Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" марта 2018 года

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области». 030010, город Актобе, пр.Абилкайыр-хана,40, и.о. руководителя Сеитов Н.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 27.03.2018 г., ТОО «Бабэк-Курылыс», Азизов Рахиб Хазаироглы, Актюбинская область , Алгинский район , г.Алга , Есет-батыра 22
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27.03.2018 г., ТОО «Глобал Казтех Сервис» Биданов М., аттестат №KZ 16VJE00032210 от 10.11.2017г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27.03.2018 г., ТОО «АктобеСтройЭксперт», эксперт Абдраимов Ж.Ж.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Подведение инженерных сетей к городской станции скорой и неотложной медицинской помощи по адресу мкр. Батыс-2 г.Актобе Актюбинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, г.Актобе мкр.Батыс-2
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 20.06.2016 года №2280 Акимат г.Актобе
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"от 12.01.2018 г. KZ80REA00082558
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АктобеСтройЭксперт» №001619
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» №427 от 01 ноября 2017 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 12 января 2018 года;
месяц, год
окончание работ 27 марта 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, 2,5 месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2, 5 месяцев;
фактически, месяц: 2,5 месяцев ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод	м	230		230	
Водопровод	м	23		23	
Канализация	м	120		120	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Площадь застройки			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Наружные сети водопровода труба SDR17 160х9.5 -23м и канализации трубы гофрированные полиэтиленовые безнапорные диам 300 длинной120,колодцы канализационные диам 1500 в кол-ве 4шт.Газопровод высокого давления труба стальная диам 159х6,среднего давления труба SDR11 диам 110х10мм ,электроснабжение-установлены 2шт рубильник РПС-6,сети телефонизации- колодец ККС-2 в кол-ве 1шт и прокладки кабля ТППэпз 10х2х0,5 в металлической трубе диам 110мм.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 18351,981 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 11940,59 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1211,23 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 18351,981 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 11940,59 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1211,23 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Подведение инженерных сетей к городской станции скорой и неотложной медицинской помощи по адресу мкр. Батыс-2 г.Актобе Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Сеитов Нуртас Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Биданов Мухит
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Абдраимов Жанболат Жаксылыкович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Азизов Рахиб Хазаироглы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.