Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"29" 10 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **«Отырабат-Құрылыс» , Директор – Утешов Р. , ЮКО,Казыгуртский р/н,с.Казыгурт,Ынтымак № 49.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор – Утешов Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 3-х 64-х квартирных жилых домов на пересечении улиц Багысбаева и Пушкина,с.Т.Рыскулова,Тюлькубасского района, ЮКО. Дом №6»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубаского района» руководитель – Сыздыкбаев Б. А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ПУ «Рунету» , номер проекта № 07-16**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубаского района» №48 от 4.09.2017 г.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3532,0	3532,0
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	19329,47	19329,47
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	64	2023,04	3537,28	64	2023,04	3537,28
однокомнатных	16	37,68	602,88	16	37,68	602,88
двухкомнатных	32	57,44	1838,08	32	57,44	1838,08
трехкомнатных	16	68,19	1091,01	16	68,19	1091,01
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Жилой дом - пятиэтажный с техническим подпольем, 3-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 65,40х12,60м. Высота этажа - 2,5м.Высота технического подполья от пола до потолка – 1,85 м.Количество квартир – 60:однокомнатных - 15 кв.;двухкомнатных - 15 кв.;трехкомнатных - 30 кв.В жилом доме размещаются следующие помещения: техническое помещение,лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные.Степень долговечности - II. Степень огнестойкости - II.Категория пожароопасности - Д.Класс комфортности - IV.Полы - из линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове, керамической плитки с шероховатой поверхностью.Оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей с металлическими вкладышами,индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами, с приведенным сопротивлением теплопередаче по ГОСТ 30674-99.Наружные двери - металлические с механизмом для самозакрывания.Внутренние двери в квартиру - деревянные, утепленные с врезанными замками по ГОСТ 6629-91. Внутренние двери - деревянные по ГОСТ6629-91.Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с покраской водоэмульсионными красками, панели - керамическая плитка, масляная покраска.Наружная отделка - декоративная штукатурка Цоколь - штукатурка с прорезными рустамикраткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2018 г.**;
месяц, год

окончание работ **сентябрь 2018г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяцев**;

фактически, месяц: **9 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. **ТОО «Тураркент Су» директор**
2. **«КазТранс Газ Аймақ» АҚ ОҚОФ начальник Тюлькубасского районного отделение**
3. **Начальник Тюлькубасского РЭС**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Отырабат-Құрылыс»** считает объект «**Строительство 3-х 64-х квартирных жилых домов на пересечении улиц Багысбаева и Пушкина,с.Т.Рыскулова,Тюлькубасского района, ЮКО. Дом №6»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Отырабат-Құрылыс», Директор – Утешов Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)