Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«14» 06 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "ABD building", 120000, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Султан Бейбарыс, 6, 254785***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***Игембаева К.М.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***«Строительство бани по адресу: ул.А.Иманов, уч.1 А в п.Саксаульск, Аральский район,Кызылординская область»***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***НАУРЫЗБАЕВ АСЛАН СЕРИКБАЕВИЧ***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО "QAZAQ ArH", 19015890, 26.07.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область , Хасан Бектурганов 28а , 7***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***НАУРЫЗБАЕВ АСЛАН СЕРИКБАЕВИЧ***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "QAZAQ ArH", 19015890, 26.07.2019 Республика Казахстан, Кызылординская область , Хасан Бектурганов 28 а 7 ,***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди
Строительство бани	**м2**	232,0	-	232,0	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	232,0	232,0
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $М^2$)	278,0	278,0
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В плане здание бани имеет сложную конфигурацию, с размерами в осях 16,3х20,3 м. Здание – одноэтажное, без подвала. Высота помещений от пола до потолка – 3,0м. В здании расположены – коридор, касса, кладовая, туалет, раздевалка мужские и женские, моечная женская и мужская, парилка мужская и женская, комната отдыха, котельная. Полы керамические плитки, деревянные; оконные блоки – индивидуального изготовления; двери – наружные металлические индивидуального изготовления, внутренние - деревянные; крыша – скатная, с покрытием из профнастила по деревянной обрешетке. Отделочные материалы для наружной отделки здания применены в соответствии с заданием на проектирование. В отделке фасадов применено:

стены – отделка улучшенной штукатуркой; цоколь – плитняк керамогранитный; кровля – из профнастила; окна – металлопластиковые индивидуального изготовления; Внутренняя отделка в соответствии с требованиями нормативов принята: стены – улучшенная штукатурка с водоэмульсионной покраской, в помещениях с влажным режимом – глазурованные плитки, в парильной – деревянная обшивка; потолки – затирка, левкас, водоэмульсионная покраска; полы – керамические плитки, деревянные, бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20.02.2023
месяц, год

окончание работ 12.06.2023
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;

фактически, месяц: 3,5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _85_% и фактически применено _85_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____.

_____.

_____.

_____.

Сводный план сетей

Условные обозначения

- Существующий водопровод
- Проектируемый водопровод
- Существующий кабельная линия 10 кВт
- Проектируемый кабельная линия 10 кВт
- Граница проектируемого участка
- Проектируемое здания

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разра.		Алина Н.			

Заказчик: Наурызбаев А.С.

Строительство бани по адресу: ул.А.Иманов, уч.1 А
в п.Саксаульск, Аральский район,Кызылординская область

МАСШТАБ 1:1000

Стадия	Лист	Листов
ЭП	12	

Сводный план сетей

ТОО «QAZAQ ArH».