Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

**Декларация о соответствии**

**г.Кызылорда** "30" 11 **2021 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Аман-Курылыс» в лице директора Маштаев А.И. лицензия ГСЛ № 17009924 от 01.06.2017глда, I-категория, Республика Казахстан г.Кызылорда ул.Сужикова №1, БИН 040 340 003 246**

*наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: **«Строительствоцентра дополнительного образования им. Ш. Есенова на 150 мест в городе Кызылорда»**

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком, которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", БИН 060140001844, руководитель Примбетов Б.А., 87242605351, инд 120003, г.Кызылорда улица Султан Бейбарыс №1.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

*наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация)

**ТОО «Проект-Сервис» директор М. Амруллин. БИН 971140000650, ГСЛ №13015849 от 08.10.2013г., 87242274912.**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) ) **«Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» от 25.03.2016г.;**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | га | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Площадь застройки | м2 | 2550 | 2550 | 2550 | 2550 |
| Площадь покрытий | м2 | 4190 | 4190 | 4190 | 4190 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Площадь озеленения | м2 | 14473,7 | 14473,7 | 14473,7 | 14473,7 |
| Площадь крыльца, отмостка | м2 | 135 | 135 | 135 | 135 |
| Площадь свободная от застройки | м2 | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 6064,25 | 6064,25 |
| Число этажей | этаж | 2 | 2 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 22692,79 | 22692,79 |
| В том числе подземной части | м3 | 5893,99 | 5893,99 |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологическая часть рабочего проекта “Центра дополнительного образования на 150 мест им. Ш.Есенова в г. Кызылорда ” разработана согласно: Утвержденного задания на проектирование.
ЦДО на 150 мест предназначен для подготовки наиболее одаренных детей к участию в олимпиадах разного уровня по физике, химий и биологий, а также отдыха и оздоровления детей в каникулярное время. В ЦДО предусмотрены 4 учебных кабинета и 3 лаборатории , мультимедийные и интерактивные кабинеты. Общее количество классов- 6. Обучение проводится периодически, согласно учебным планам. Наполняемость класса- 25 учеников.
Технологическая взаимосвязь между этажами, блоками осуществляется через центральный блок «А» с переходами. На входе в здание предусмотрен пандус, в блоке «А» - подъемник на 2-й этаж для обеспечения доступа во все помещения ЦДО детей с нарушениями опорно-двигательной системы.

Учебные кабинеты и специализированные лаборатории, расположенные в 2-х этажном блоке “Г” оснащены современным комплектом технологического оборудования, химические столы с подводкой воды и электроэнергии, физические и биологические столы с подводкой электроэнергии, вытяжные шкафы типа: ШВ.

В кабинетах физики, химии и биологии учтена возможность групповых и индивидуальных занятий с небольшим количеством учащихся. Мультимедийные и интерактивные кабинеты укомплектованы персональными компьютерами. В учебных помещениях, аудиториях предусмотрены проекционные экраны, на окнах ручное зашторивание. Планировка учебных и лабораторных помещений и размещения в них оборудования обеспечивает боковое освещение учебных рабочих мест естественным светом с левой стороны.
Учебные кабинеты оснащены кино-диапроекторами.
Для обеспечения учащихся и преподавательского состава горячим питанием предусмотрена столовая на 75 мест.

Запроектирована столовая, работающая на сырье, которая будет обеспечивать учащихся и преподавателей 3-х разовым питанием. Работа столовой организована в 2 смены. Количество

работающих на кухне –5 человек. Количество приготавливаемых блюд 1350 единиц Технологический процесс столовой начинается с загрузочной, где принимаются все продукты по качеству и количеству, затем для кратковременного хранения направляются в помещение холодильников и неохлаждаемые кладовые. По мере необходимости продукты поступают в производственные цеха для обработки и приготовления полуфабрикатов и затем в горячий цех для тепловой обработки и приготовления горячих блюд.

Технологическая взаимосвязь помещений отвечает санитарным нормам. Производственная группа помещений – оснащена современным технологическим оборудованием. Технологическое оборудование принято работающим на электричестве. Над тепловым оборудованием в горячем цехе предусмотрены местные вентиляционные отсосы, обеспечивающие санитарный режим столовой. В спальном корпусе каждая комната рассчитана на 4 человека, одна комната выделена для МГН.
Библиотека центра рассчитана на 20 читательских мест, с фондом хранения на 10000 единиц.
Спальный корпус оснащен самым необходимым оборудованием и мебелью.
В корпусе предусмотрены помещения для дежурного воспитателя, комната кастеляншн, кладовые чистого и грязного белья, душевые и санузлы.
Центр дополнительного образования (ЦДО) будет использоваться круглогодично в учебное и каникулярное время с охватом городских районных и иногородних детей

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **« 31 » 05 2019 г.**
месяц, год

окончание работ **« 30 » 11 2021 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **13** месяца;

фактически **13** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) ***геодезическая съемка выполнена ТОО «КазАзияИнженеринг».***

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (электроснабжение):
***АО « Кызылординская распределительная электросетевая компания»*** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (водоснабжение):
***ГКП «Кызылорда Су жүйесі»*** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (телефонизация):
***АО "Казахтелеком"*** _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительствоцентра дополнительного образования им. Ш. Есенова на 150 мест в городе Кызылорда»**
готовым к приемке в эксплуатацию
*наименование объекта (комплекса)*
и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Директор ТОО «Аман-Курылыс » Директор Маштаев А.И.** _____
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*