"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ

Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ90REA00147659 03.10.2019

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

танжариков берик куанышевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "VEKГРУПП", 110000, Костанай, г. Костанай, Майлина, 57А, +77017250001

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство 5 -ти этажного жилого дома (25 квартир) по адресу: город Костанай, ул. В. Интернационалистов, мкр. 8» Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ; ; Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай ул. В. Интернационалистов, мкр. 8 ;

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 03.10.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 03.04.2020 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Договор Купли продажи выданный нотариусом

(наименование местного исполнительного органа)

от 15.04.2019 **года №** №0905600.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « НИЦ «Ecos technology», 18022301, 12.12.2018 г., Рабочий проект, ТОО «VEKГРУПП», № 1 от 30.09.2019 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 30.09.2019, Частная, ЯБЛОНСКАЯ ИРИНА ВЛАДИМИРОВНА;АНТОЛАЙНЕН ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА;ТЕН АЛЕКСАНДР ГЕННАДЬЕВИЧ;РЕМИЗОВА ЖАННА НИКОЛАЕВНА;ПИСКАЛОВ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЯ, +77478496936;+77478496936;+77478496936;+77478496936;+77478496936, KZ31VJE00034850;KZ10VJE00021066;KZ15VJE00020782;KZ22VJE00026961;KZ58VJE00020784, Санитарно-эпидемиологический профель; ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СЕСТЕМЫ;ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СЕСТЕМЫ;ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ; КОНСТРУКТИВНАЯ ЧАСТЬ, "Ecos_technology";"Ecos_technology";"Ecos_technology";"Ecos_technology";"Ecos_technology"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "КАРГЕН-СЕРВИС 2006" - Лицензия:18003506, 16.02.2018, III, Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, АЛЬ-ФАРАБИ, 141, +77710285160

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 13.09.2019 года № 48.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 13.09.2019 года назначен АЙТКУЖИНОВ ИСПАЙ ЕВСЕЕВИЧ, ДИРЕКТОР

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование -, 0, -

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 49 от 13.09.2019 0:00:00 года назначен ПРОСКУРНЯ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ , ПРОРАБ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ТОО "КАЗЦЕНТРСТРОЙ АТТЕСТАЦИЯ, 2017 г., НАЧАЛЬНИК УЧАСТКА ПО НЕСУЩИМИ ОГРАЖДАЮЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "НАУЧНОИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "Ecos_technology" , 18022301, 12.12.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , ГОГОЛЯ , 15 , +7747849693

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице ЖАНГУЖИНА ЖУЛДЫЗАЙ ЖУМАБАЕВНА , ДИРЕКТОР

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 02.10.2019 0:00:00 года № 1;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом КАРПУХИН ГЕОРГИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ KZ52VJE00038061 от 22.05.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , ГАГАРИНА , 223 , 251 , 87055767588

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 11.09.2019 0:00:00 года № 1/11-09-2019

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.