«ҚР ІІМ ТЖК Маңғыстау облысының Төтенше жағдайлар департаменті инженерлік-техникалық шаралар базасының (ұсталмайтын қор қоймасы) қоршауына күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша
(оң)

06.12.2017 ж. № ААИ-0069/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы ішкі істер министірлігі Төтенше жағдайлар комитеті Маңғыстау облысының Төтенше жағдайлар департаменті» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MSK-Профтехстрой» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ҚР ІІМ ТЖК Маңғыстау облысының Төтенше жағдайлар департаменті инженерлік-техникалық шаралар базасының (ұсталмайтын қор қоймасы) қоршауына күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Аулие ата инжиниринг» ЖШС-нің аккредиттелген сараптамалық орталығымен берілді.

«Аулие ата инжиниринг» ЖШС-нің аккредиттелген сараптама орталығының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге жане таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ААИ-0069/17 от 06.12.2017 г.

(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «MSK-Профтехстрой»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК»** выдано аккредитованным экспертным центром ТОО «Аулие ата инжиниринг».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения аккредитованного экспертного центра ТОО «Аулие ата инжиниринг».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК»**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 28 ноября 2017 года №ААИ- 0076 между ТОО «Аулие ата инжиниринг» и ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «MSK-Профтехстрой», государственная лицензия от 16.02.2001года ГСЛ №003239, II-категория, выданная Агентством республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии от 16.02.2001года.

ГИП - Жанузаков М.С (приказ от 02 октября 2017года №5/П-2017).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

Задание на проектирование, утвержденное начальником ГУ « Департамент по чрезвычайным ситуациям ЧС Мангистауской области» от 01.08.2017года;

Архитектурно-планировочное задание №KZ28VUA00029063 от 15.11.2017года утвержденное начальником отдела архитектуры и градостроительства Мунайлинского района»;

Решение акима с. Мангистау о предоставлении права постоянного землепользования от 29.06.2016 года №337;

Акт на право постоянного землепользования №0219404 от 11.07.2016года;

Техническое заключение от 19.06.2017года №ТО/2017-1 по обследованию строительных конструкции по объекту «Ограждение склада НЗ Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК», выполненное ТОО «MSK-Профтехстрой», аттестат эксперта №KZ22VJE00023275 ГУ «Управление архитектурно-строительного контроля по Мангистауской области» на имя Баймуханова Н.А;

Письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 17.11.2017года №29.20-13-09/2132и о проведении экспертизы проекта;

Технические условия:

ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 02.10.2017года № 29.20-13- 09/1568и - на подключение к сети электроснабжения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организации:

Письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 17.11.2017года №29.20-13-09/2132и о согласовании рабочего проекта;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.
Рабочие чертежи:
ГП - генеральный план;
АС - архитектурно-строительные решения;
ЭН - наружное электроснабжение;
СД - сметная документация;
ОС – организация строительства;
Паспорт проекта;
ООС – охрана окружающей среды;
Отчет «Инженерные изыскания» по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ИП «Амирус» в 2017году (арх.№1464), государственная лицензия от 02.04.2004года ГСЛ-Ф №002341, приложение лицензии от 02.04.2004года;

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение защиты от несанкционированного проникновения на территорию базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по ЧС Мангистауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок строительства находится на территории базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) ГУ «ДЧС по Мангистауской области» в селе Мангистау Мунайлинского района Мангистауской области.

Природно-климатические условия строительства

климатический подрайон (согласно СНиП РК 2.04-01-2010)	- IV –Г;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 19°С;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 50кгс/м²;
нормативная ветровая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*)	- 48кгс/м²;
нормативная глубина промерзания грунта (СНиП РК 2.04-01-2010)	- 0,8м;
сейсмичность (СНиП 2.03-30-2006)	- 6баллов;

Инженерно-геологические условия участка строительства

Отчет об инженерно-геологических изысканиях составлен ИП «Амирус» в 2017году (арх.№1464).Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,2м.

В разделе участка в соответствии с ГОСТ 25100-2011 выделено два инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ):

ИГЭ-1 - суглинок твердой консистенции, с прослоями супеси, песка и включениями щебня до 10%, просадочный. Мощность слоя 0,4-0,6м, нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,77г/см^3, нормативный модуль общей деформации - 7,8 МПа (в естественном состоянии), 3,8 МПа (в водонасыщенном состояний), угол внутреннего трения 24^{0}С;

ИГЭ-2 – Мергель глинистый , полутвердый с прослоями полускального мергеля низкой прочности. Мощность слоя 2,4-2,6м, нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,68г/см^3, нормативный модуль общей деформации -11,0МПа (в естественном состояний), 4,8МПа (в водонасыщенном состоянии), угол внутреннего трения 17^{0}С;

По содержанию сульфатов грунты слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах, и сильноагрессивные к бетонам на портландцементах, по содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные для железобетонных конструкции.
Грунты обладают высокой коррозийной активностью к углеродистой стали.

6.2 Проектные решения

Существующее положение

Территория строительства застроена, здания и сооружения эксплуатируются. Территория частично благоустроена.

Существующие ограждения выполнены из камня-ракушечника толщиной 190мм с тумбами сечением 390х390мм, высота ограждения колеблется от 2,0м до 2,3м.

Срок эксплуатации ограждения более 35 лет. За время длительной эксплуатации ограждения имеют многочисленные следы ремонтов и дефектов, отсутствуют фундаменты ограждения.

Существующие ограждения потеряли облик эстетичного вида и морально устарели.

6.2.1 Генеральный план

Участок для объекта «Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК» в с.Мангистау Мунайлинского района Мангистауской области.

Схема генерального плана приведена на рис.1

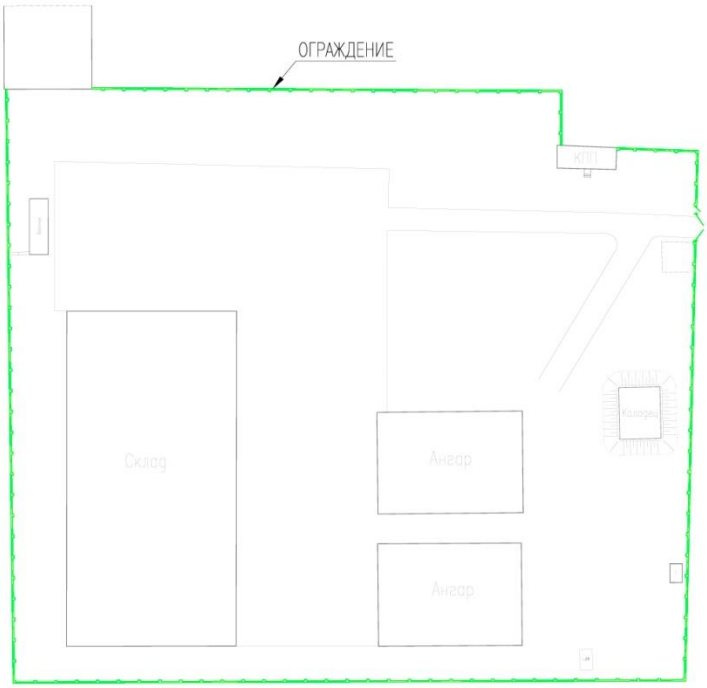

Рисунок 1.

Генеральный план на существующего положения разработан в масштабе 1:500 на основании топографической съемки, выполненной ТОО «MSK-Профтехстрой» в 2017 году.

Рабочим проектом предусматривается демонтаж существующего каменного ограждения и строительство ограждения из камня-ракушечника с колючей проволокой типа «ССБ «Егоза»».

Площадка строительства освоена, имеются существующие здания склада, ангары, КПП и существующие подъездные дороги и площадки.

Система координат - местная, система высот - местная.

Учитывая специфику проектируемого объекта и систему существующей вертикальной планировки, где соблюдены требуемые уклоны для отвода поверхностных вод, рабочим проектом не предусматривается организация рельефа, благоустройство и озеленение территории.

Технические показатели генерального плана существующего положения приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
1	Общая площадь земельного участка	га	0,8313
2	Протяженность ограждения	м	346,69

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Ограждение территории ОГ-1 выполнено глухим из камня-ракушечника высотой 2,2м с колючей проволокой типа «ССБ «Егоза»» устанавливаемые поверх ограждения высотой 500мм. При въезде проектом предусмотрены распашные ворота с калиткой.

Общая длина ограждения ОГ-1 – 369,69м.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – III (пониженный).

Основанием фундаментов ограждения служит грунт ИГЭ-1- суглинок твердой консистенции, с прослоями супеси, песка и включениями щебня до 10%.

Фундаменты ограждения приняты ленточными из монолитного бетона кл,В12,5.

Стены и столбы ограждения выполнены из камня-ракушечника М25 ГОСТ4001- 84 на цементно-песчаном растворе М50, стены приняты толщиной 190мм, каменные столбы приняты сечением 390 х390мм. Расстояние между столбами принято 3,0м.

Для крепления колючей проволоки поверх ограждения проектом приняты кронштейны из металлических уголков 40х40х4 по ГОСТ8509-93 и стальные оцинкованные проволоки диаметром 2,5мм по ГОСТ 3282-74.

Конструкция ворот принят металлическим. Каркас рамы ворот и калитки выполнены из стальных прямоугольных труб сечением 60х40х4, обшивка полотен ворот принят из стальных листов толщиной 6мм по ГОСТ19903-74. Стойки ворот и калитки приняты из стальных электросварных труб диаметром 108х5мм по ГОСТ 10704-91*.

Мероприятия по защите строительных конструкции от коррозии

Под фундаментами выполнена подготовка из щебня, полностью пропитанного битумом толщиной 50мм и асфальтобетонная подготовка толщиной 50мм. Горизонтальная гидроизоляция выполняется сульфатостойким цементным раствором М100 в составе 1:2 по водонепроницаемости W2.

Бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за 2 раза по грунтовке из 40% раствора битума в керосине.

Все металлические элементы подвергаются антикоррозийной защите в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Электротехническая часть рабочего проекта разработана на основании задания на проектирования, технических условии и с требованиями действующих нормативно-технических документов.

Рабочим проектом решается вопрос наружного освещения территории базы ДЧС в ночное время.

Потребителями электроэнергии являются светильники наружного освещения.

Схема электроснабжения принято согласно степени надежности электроснабжения электроприемников.

Все электроприемники предназначены для питания от сети переменного тока 380/220В с частотой 50Гц.

По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК проектируемые электроприемники относятся к III категории.

Электроснабжение проектируемого щита освещения ШУО предусмотрено от существующего щита ШУ-0,4кВ, который запитан от существующего ТП объекта.

Проектом приняты силовые кабели с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-0,6.

Прокладка кабелей предусмотрена в траншеях на глубине не менее 0,7м.

Для наружного освещение приняты металлические опоры с одной консолью светильниками со светодиодными лампами PROLED SL-120 150W.

Управление рабочим освещением выполняется с помощью фотореле и ручном режиме.

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

Горизонтальные заземлители в виде стальной полосы 25х4 , прокладываются в траншее, глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных стальных электродов диаметром 16мм устанавливаемых на глубине до 3,5м.

К установленным заземляющим устройствам присоединяются все металлические нормально нетоковедущие части электроустановок.

Энергосбережение

Проектными решениями выполнены требования закона Республики Казахстан « Об энергосбережении», а именно предусмотрены светильники со светодиодными лампами с низким потреблением электроэнергии.

Основные технические показатели

Установленная мощность – 1,8кВт;

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

В рабочий запроектирован сучетом требований нормативных документов по взрыво – и пожаробезопасности. Мероприятия по снижению последствии чрезвычайных ситуации проводится по следующим направлениям:

обеспечение безопасноси производства;

обеспечение надежного электроснабжения;

обеспечение защиты от пожаров;

обеспечение защиты обслуживающего персонала;

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» рабочего проекта «Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК» выполнен в соответствии с действующими нормативными правилами и актами в области охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Охрана атмосферного воздуха

Общее количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства, составит 2,77933 г/с или 0,71929 т/пер (с учетом передвижных источников).

На период эксплуатации запроектированных сооружений источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют.

Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

На период строительных работ СЗЗ не устанавливается, в связи с кратковременностью данного периода. Данный вид работы является временным в связи с этим, в период производства строительных работ нормативный размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

Данный объект не относятся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов. Объект относится к IV категории.

Предложения по установлению предельно допустимых выбросов (ПДВ)

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период строительно-монтажных работ

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
			существующее положение		на 2018-2021 год		ПДВ		
			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Строительство			-	-	-	-	-	-	
Итого по организованным источникам:			-	-	-	-	-	-	
Неорганизованные источники									
Строительство									
Бульдозер		6001							
2909	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (495*)		-	-	0,0458	0,00087	0,0458	0,00087	2018
Экскаватор		6002							
2909	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (495*)		-	-	0,06305	0,00087	0,06305	0,00087	2018
Автогрейдер		6003							
2909	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (495*)		-	-	0,00128	0,00002	0,00128	0,00002	2018

Отбойный молоток		6004							
2909	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (495*)		-	-	0,33	0,32927	0,33	0,32927	2018
Сварочные работы		6005							
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)		-	-	0,011606	0,000134	0,011606	0,000134	2018
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)		-	-	0,001225	0,000014	0,001225	0,000014	2018
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		-	-	0,004388	0,000069	0,004388	0,000069	2018
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (494)		-	-	0,000303	0,000003	0,000303	0,000003	2018
Окрасочные работы		6006							
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (203)		-	-	0,14688	0,00423	0,14688	0,00423	2018
0621	Метилбензол (349)		-	-	0,00646	0,00019	0,00646	0,00019	2018
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)		-	-	0,00125	0,00004	0,00125	0,00004	2018
1401	Пропан-2-он (Ацетон) (470)		-	-	0,00271	0,00008	0,00271	0,00008	2018
2752	Уайт-спирит (1294*)		-	-	0,1000	0,00288	0,1000	0,00288	2018
Битумные работы		6007							
2732	Керосин (654*)		-	-	0,00035	0,00001	0,00035	0,00001	2018
2754	Алканы С12-19 /в пересчете на С		-	-	0,00053	0,00001	0,00053	0,00001	2018
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	**0,71583**	**0,33869**	**0,71583**	**0,33869**	
Всего по предприятию:			-	-	**0,71583**	**0,33869**	**0,71583**	**0,33869**	

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	2	3	4
Всего	**282,5579**	**-**	**282,5579**
в т. ч. отходов производства	281,9045	-	281,9045
отходов потребления	0,6534	-	0,6534
Янтарный уровень опасности			
Использованная тара ЛКМ	0,0025	-	0,0025 (вывоз специализированной организацией по договору)
Промасленная ветошь	0,0019	-	0,0019 (вывоз специализированной организацией по договору)
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	281,9	-	281,9 (вывоз специализированной организацией по договору)
Огарки сварочных электродов	0,00013	-	0,00013 (вывоз специализированной организацией по договору)
Твердо-бытовые отходы	0,6534	-	0,6534 (вывоз специализированной организацией по договору)
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

В период эксплуатации отходы не образуются.

Мероприятия по охране окружающей среды

В проекте предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды:

обязательное соблюдение границ территории, отводимых для строительства;

оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

слив горюче смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;

использование только специальных установок для обогрева помещений, подогрева воды, материалов;

выполнение в полном объеме мероприятий по рекультивации нарушенных земель;

соблюдение требований местных органов охраны природы.

В разделе представлен расчет платы за загрязнение окружающей среды.

Представлено Заявление об экологических последствиях.

В проекте проведен анализ покомпонентного и интегрального воздействия на окружающую среду позволяет сделать вывод о том, что строительство и эксплуатация объекта при условии соблюдения технических решений не оказывает значимого негативного воздействия на окружающую среду.

6.5 Санитарно-эпидемиологическая значимость объекта

Санитарно-эпидемиологической экспертиза рабочего проекта проекта **«**Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК» не требуется в связи с отнесением объекта незначительной эпидемической значимости согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 мая 2015года №414;

6.6 Организация строительства

В рабочем проекте разработаны мероприятия по охране труда и техники безопасности труда на производстве.

Нормативная продолжительность строительства определена исходя из трудоемкости, определенные по локально - ресурсным сметам и составляет 2 месяца.

Согласно письма ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области Комитета по чрезвычайным ситуациям Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 17.11.2017года №29.20-13-09/2132и строительство объекта запланировано в II квартале 2018года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительстве в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС 5.5.6 по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2017 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2017-2018 годов, с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно приложению 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 47 от 17 ноября 2015 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями, иными исходными данными и требованиями.

Согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28февраля 2015года № 165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и технологически сложенным объектам» (с изменениями и дополнениями по

состоянию на 20.12.2016года) разработчиком проекта установлен III (пониженный) уровень ответственности.
Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации в строительстве».
Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.
Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Аулие ата инжиниринг» в рабочий проект **«**Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склад НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

1) исправлены затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизы.

Охрана окружающей среды:

2) откорректирована форма заявления об экологических последствиях и ссылка на нормативные документы.

Основные технические показатели по объекту

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение, -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь земельного участка	га	0,8313	0,8313	
2	Общая протяженность ограждения	м	346,69	346,69	
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 годов, в том числе: СМР; оборудование; прочие	млн. тенге	21,601 17,311 0,066 4,224	20,898 17,311 0,066 3,521	-0,703 -0,703
4	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	

Примечание: уменьшение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах составило 0,703 млн. тенге и произошло в результате корректировки сметной документации по замечаниям экспертизы.

8.ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт ограждения базы инженерно-технических мероприятий (склада НЗ) Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области КЧС МВД РК»**

соответствует требованиям государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь земельного участка	- 0,8313 га;
общая протяженность ограждения	- 346,69 м;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 годов,	- 20,898 млн.тенге;
в том числе СМР	- 17,311 млн.тенге;
оборудование	- 0,066 млн.тенге;
прочие	- 3,521 млн.тенге;
продолжительность строительства	- 2 месяца.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного производства.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «MSK-Профтехстрой» в соответствии с условиями договора №ААИ-76 от 28ноября 2017 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА

1. **«ҚР ІІМ ТЖК Маңғыстау облысының Төтенше жағдайлар департаменті инженерлік-техникалық шаралар базасының (ұсталмайтын қор қоймасы) қоршауына күрделі жөндеу»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

жер телімінің жалпы алаңы	- 0,8313 га;
қоршаудың жалпы ұзындығы	- 346,69 м;
2017-2018 жылдардағы ағымдағы бағалардың құрылыстың жалпы сметалық құны	- 20,898 млн.тенге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 17,311 млн.тенге;
жабдық	- 0,066 млн.тенге;
өзгеде	- 3,521 млн.тенге;
құрылыс ұзақтығы	- 2 ай;

2.Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынғанда және құрылыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерулігі керек.

3.Тапсырушы құрылыс салар кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4.Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырушы бекіткен бастапқы материалдарды мәліметтерді есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2017

жылғы 28 қарашасындағы № ААИ-76 шарттың талаптарына сәйкес «MSK-Профтехстрой» ЖШС кепілдік етеді.

Сардарбек Л.Ж.

Эксперт

Матаев Ж.

Эксперт

Кораласбаев А.Ж.

Эксперт

Курманалиев А.А.

Директор