АКТ
приемки объекта в эксплуатацию

г. Нур-Султан **«09» апреля 2021 года**

Заказчик ТОО «Property Development Group» в лице директора Тоскин М.В. (РК, г. Нур-Султан, район Есиль, проспект Туран, 22, н.п.3) на основании:

Декларации о соответствии Генерального подрядчика ТОО «SENSATA CONSTRUCTION» (РК, г. Нур-Султан, район «Байконыр», улица Иманова, 20) в лице директора Моренкова А.Н. (лицензия ГСЛ №000053 от 02.03.2005года) от 09.04.2021 года.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «СК ПромТехСервис» от 10.02.2021г., в лице экспертов Кашкимбаева Жумкенай Мухамедьяновича (аттестат эксперта KZ06VJE00052760 от 14 февраля 2020 года, аттестат эксперта KZ11VJE00051506 от 13 декабря 2019 года и аттестат эксперта KZ31VJE00050855 от 18 ноября 2019 года) и эксперта Кожагулова Кабжан Каиржановича (аттестат эксперта KZ19VJE00055824 от 02 июля 2020 года, аттестат эксперта KZ21VJE00055109 от 08 июня 2020 года и аттестат эксперта KZ00VJE00055681 от 26 июня 2020 года).

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 10 февраля 2021 года ТОО «Промпроект ТИСАР» в лице эксперта Тойходжаева С.О. (аттестат №KZ69VJE00027570 от 13.06.2017 года и №KZ47VJE00023019 от 21.02.2017 года) произвели осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком ТОО «SENSATA CONSTRUCTION» и приемке в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными и пристроенными помещениями и паркингами. 1 очередь», расположенного по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», проспект Мангилик Ел, жилой дом 41, 41/1, 41/2, 41/3 проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
а) акта на право частной собственности на земельный участок (кадастровый номер земельного участка (21-320-135-4562);
б) талона о приеме уведомления о начале осуществления деятельности №KZ03REA00153978 от 29.11.2019г.
в) проекта (проектно-сметной документации) №ППТ-13-2019 ТОО «Промпроект ТИСАР» утверждена ТОО «Property Development Group» приказом №4 от 10 октября 2019 года.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: **Ноябрь 2019 года;**
Окончание работ: **Апрель 2021 года;**
При продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: 25 **месяца;**
фактически: 17 **месяцев.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед.измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____.

Многоквартирный жилой комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь, в том числе	**м2**	**57 436,3**	**57 436,3**
Мангилик Ел 41 (Блок 1, 2, 3, 4)	м2	15 171,56	15 171,56
Мангилик Ел 41/2 (Блок 5, 6, 7, 8)	м2	15 241,3	15 241,3
Мангилик Ел 41/3 (Блок 9, 10, 11)	м2	11 107,95	11 107,95
Мангилик Ел 41/1 (Бизнес-центр - Блок 12)	м2	3 265,86	3 265,86
Мангилик Ел 41/3 (Паркинг)	м2	12 649,63	12 649,63
Количество этажей			
Мангилик Ел 41 (Блок 1, 2, 3, 4)	этаж	9	9
Мангилик Ел 41/2 (Блок 5, 6, 7, 8)	этаж	9	9
Мангилик Ел 41/3 (Блок 9, 10, 11)	этаж	9	9
Мангилик Ел 41/1 (Бизнес-центр - Блок 12)	этаж	5	5
Мангилик Ел 41/3 (Паркинг)	этаж	1	1
Общий строительный объем, в том числе	**м3**	**255 911,10**	**255 911,10**
Мангилик Ел 41 (Блок 1, 2, 3, 4)	м3	65 967,8	65 967,8
Мангилик Ел 41/2 (Блок 5, 6, 7, 8)	м3	65 965,2	65 965,2
Мангилик Ел 41/3 (Блок 9, 10, 11)	м3	48 603,4	48 603,4
Мангилик Ел 41/1 (Бизнес-центр - Блок 12)	м3	14 370,8	14 370,8
Мангилик Ел 41/3 (Паркинг)	м3	61 003,9	61 003,9
В том числе подземной части	м2		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	3 672,4	3 672,4
Мангилик Ел, д. 41 (Блок 1, 2, 3, 4)	м2		
н.п.1		191,0	191,0
н.п.2		98,5	98,5
н.п.3		196,0	196,0
н.п.4		420,1	420,1
н.п.5		148,8	148,8
н.п.6		97,2	97,2
н.п.7		200,3	200,3
н.п.8		5,3	5,3
н.п.9		6,1	6,1
н.п.10		5,3	5,3
н.п.11		8,2	8,2
н.п.12		5,7	5,7
н.п.13		6,2	6,2
н.п.14		4,2	4,2
н.п.15		7,6	7,6
н.п.16		6,2	6,2
н.п.17		14,3	14,3

н.п.18		8,9	8,9
н.п.19		8	8
н.п.20		5,6	5,6
н.п.21		5,1	5,1
н.п.22		8,7	8,7
н.п.23		7,2	7,2
н.п.24		6,8	6,8
н.п.25		7,9	7,9
н.п.26		6,5	6,5
н.п.27		6,3	6,3
н.п.28		5,2	5,2
н.п.29		6,6	6,6
н.п.30		6,5	6,5
н.п.31		6,4	6,4
н.п.32		6,4	6,4
н.п.33		6,4	6,4
н.п.34		6,4	6,4
н.п.35		6,4	6,4
н.п.36		6,4	6,4
н.п.37		5,3	5,3
н.п.38		6,2	6,2
н.п.39		6,4	6,4
н.п.40		6,1	6,1
н.п.41		6,3	6,3
н.п.42		5,8	5,8
н.п.43		6	6
н.п.44		5,7	5,7
н.п.45		5,9	5,9
н.п.46		5,8	5,8
Мангилик Ел, д.41/1 (Бизнес-центр - Блок 12)	м2	3265,86	3265,86
Мангилик Ел, д.41/2 (Блок 5, 6, 7, 8)	м2		
н.п.1		90,2	90,2
н.п.2		214,1	214,1
н.п.3		148,7	148,7
н.п.4		382,8	382,8
н.п.5		194,8	194,8
н.п.6		97	97
н.п.7		192,4	192,4
н.п.8		6,8	6,8
н.п.9		6,7	6,7
н.п.10		6,7	6,7
н.п.11		6,6	6,6
н.п.12		4,2	4,2
н.п.13		6,6	6,6
н.п.14		4,1	4,1
н.п.15		6,6	6,6
н.п.16		6,7	6,7
н.п.17		6,6	6,6
н.п.18		6,6	6,6
н.п.19		6,4	6,4
н.п.20		6,6	6,6
н.п.21		6,6	6,6
н.п.22		6,6	6,6
н.п.23		6,6	6,6
н.п.24		6,6	6,6
н.п.25		6,6	6,6
н.п.26		6,6	6,6
н.п.27		6,7	6,7
н.п.28		6,4	6,4
н.п.29		6,5	6,5
н.п.30		7,3	7,3

н.п.31		6,6	6,6
н.п.32		6	6
н.п.33		8,2	8,2
н.п.34		3,9	3,9
н.п.35		6,6	6,6
н.п.36		6,8	6,8
н.п.37		6,1	6,1
н.п.38		6,4	6,4
н.п.39		5,9	5,9
н.п.40		5,8	5,8
н.п.41		6	6
н.п.42		5,9	5,9
н.п.43		5,8	5,8
н.п.44		4,4	4,4
н.п.45		6,3	6,3
н.п.46		6,2	6,2
н.п.47		6,1	6,1
н.п.48		6,3	6,3
н.п.49		6,4	6,4
н.п.50		6,3	6,3
н.п.51		6,1	6,1
н.п.52		3,3	3,3
н.п.53		5,8	5,8
н.п.54		6,3	6,3
н.п.55		5,9	5,9
н.п.56		8,3	8,3
н.п.57		7,6	7,6
н.п.58		4,9	4,9
н.п.59		9,1	9,1
н.п.60		10	10
н.п.61		5,5	5,5
н.п.62		5,8	5,8
н.п.63		4,4	4,4
н.п.64		4,6	4,6
н.п.65		7,3	7,3
н.п.66		7,5	7,5
н.п.67		8,8	8,8
н.п.68		6,9	6,9
н.п.69		7,3	7,3
н.п.70		7,4	7,4
н.п.71		6,5	6,5
н.п.72		8,5	8,5
н.п.73		8,6	8,6
н.п.74		8,2	8,2
н.п.75		4,8	4,8
н.п.76		5,1	5,1
н.п.77		19,6	19,6
Мангилик Ел, д.41/3 (Блок 9, 10, 11)	м2		
н.п.1		153,3	153,3
н.п.2		63,7	63,7
н.п.3		120,8	120,8
н.п.4		159,2	159,2
н.п.5		63,7	63,7
н.п.6		120,8	120,8
н.п.7		153,3	153,3
н.п.8		186,4	186,4
н.п.9		6,2	6,2
н.п.10		8,3	8,3
н.п.11		8,9	8,9
н.п.12		8,5	8,5
н.п.13		8,3	8,3
н.п.14		8,4	8,4

н.п.15		6,6	6,6
н.п.16		7,9	7,9
н.п.17		6,5	6,5
н.п.18		7	7
н.п.19		7	7
н.п.20		7	7
н.п.21		5,5	5,5
н.п.22		6,1	6,1
н.п.23		5,9	5,9
н.п.24		6,4	6,4
н.п.25		8,7	8,7
н.п.26		8,6	8,6
н.п.27		6,8	6,8
н.п.28		6,2	6,2
н.п.29		5,8	5,8
н.п.30		7,1	7,1
н.п.31		5,9	5,9
н.п.32		9	9
н.п.33		7,3	7,3
н.п.34		6,3	6,3
н.п.35		6,2	6,2
н.п.36		8,1	8,1
н.п.37		5,5	5,5
н.п.38		5,7	5,7
н.п.39		6	6
н.п.40		5,6	5,6
н.п.41		5,7	5,7
н.п.42		5,9	5,9
н.п.43		6,1	6,1
н.п.44		6	6
н.п.45		6	6
н.п.46		6,1	6,1
н.п.47		6,2	6,2
н.п.48		6,2	6,2
н.п.49		4,2	4,2
н.п.50		6,1	6,1
Площадь парковочных мест, в том числе	м2	12 649,63 в том числе:	12 649,63 в том числе:
Площадь парковочных мест д.41/3 (Паркинг)	м2	Всего 452 п.м. с учетом подъемного механизма в том числе:	Всего 452 п.м. с учетом подъемного механизма в том числе:
П.м.1		12,5	12,5
П.м.2		12,5	12,5
П.м.3		12,5	12,5
П.м.4		12,5	12,5
П.м.5		14,2	14,2
П.м.6		14,2	14,2
П.м.7		14,0	14,0
П.м.8		15,6	15,6
П.м.9		14,0	14,0
П.м.10		14,0	14,0
П.м.11		14,0	14,0
П.м.12		14,0	14,0
П.м.13		14,0	14,0
П.м.14		14,0	14,0
П.м.15		15,6	15,6
П.м.16		14,0	14,0
П.м.17		14,0	14,0
П.м.18		14,0	14,0
П.м.19		14,0	14,0
П.м.20		13,7	13,7
П.м.21		14,0	14,0

П.м.22		14,0	14,0
П.м.23		14,0	14,0
П.м.24		14,0	14,0
П.м.25		15,2	15,2
П.м.26		13,3	13,3
П.м.27		11,7	11,7
П.м.28		11,7	11,7
П.м.29		11,7	11,7
П.м.30		20,4	20,4
П.м.31		11,9	11,9
П.м.32		12,6	12,6
П.м.33		12,6	12,6
П.м.34		12,3	12,3
П.м.35		15,9	15,9
П.м.36		14,0	14,0
П.м.37		14,0	14,0
П.м.38		19,7	19,7
П.м.39		13,3	13,3
П.м.40		20,8	20,8
П.м.41		14,0	14,0
П.м.42		20,8	20,8
П.м.43		14,0	14,0
П.м.44		14,0	14,0
П.м.45		15,2	15,2
П.м.46		24,5	24,5
П.м.47		12,2	12,2
П.м.48		12,2	12,2
П.м.49		18,0	18,0
П.м.50		12,2	12,2
П.м.51		12,2	12,2
П.м.52		12,2	12,2
П.м.53		12,2	12,2
П.м.54		21,4	21,4
П.м.55		21,4	21,4
П.м.56		23,0	23,0
П.м.57		24,1	24,1
П.м.58		16,5	16,5
П.м.59		16,4	16,4
П.м.60		21,2	21,2
П.м.61		21,0	21,0
П.м.62		21,4	21,4
П.м.63		16,5	16,5
П.м.64		21,4	21,4
П.м.65		16,3	16,3
П.м.66		15,3	15,3
П.м.67		16,4	16,4
П.м.68		16,9	16,9
П.м.69		16,5	16,5
П.м.70		16,5	16,5
П.м.71		16,5	16,5
П.м.72		16,3	16,3
П.м.73		16,5	16,5
П.м.74		23,3	23,3
П.м.75		16,4	16,4
П.м.76		16,5	16,5
П.м.77		16,3	16,3
П.м.78		14,3	14,3
П.м.79		14,3	14,3
П.м.80		16,4	16,4
П.м.81		16,5	16,5
П.м.82		16,4	16,4
П.м.83		16,7	16,7
П.м.84		16,8	16,8

П.м.85		16,7	16,7
П.м.86		16,7	16,7
П.м.87		16,8	16,8
П.м.88		16,7	16,7
П.м.89		16,1	16,1
П.м.90		16,1	16,1
П.м.91		16,7	16,7
П.м.92		16,8	16,8
П.м.93		16,7	16,7
П.м.94		16,7	16,7
П.м.95		16,8	16,8
П.м.96		16,7	16,7
П.м.97		16,7	16,7
П.м.98		16,8	16,8
П.м.99		16,7	16,7
П.м.100		16,4	16,4
П.м.101		16,5	16,5
П.м.102		16,4	16,4
П.м.103		16,7	16,7
П.м.104		16,8	16,8
П.м.105		16,7	16,7
П.м.106		16,7	16,7
П.м.107		16,8	16,8
П.м.108		16,7	16,7
П.м.109		15,6	15,6
П.м.110		17,0	17,0
П.м.111		16,7	16,7
П.м.112		16,8	16,8
П.м.113		16,7	16,7
П.м.114		16,7	16,7
П.м.115		16,8	16,8
П.м.116		16,7	16,7
П.м.117		16,4	16,4
П.м.118		16,5	16,5
П.м.119		16,4	16,4
П.м.120		16,4	16,4
П.м.121		16,5	16,5
П.м.122		16,4	16,4
П.м.123		16,7	16,7
П.м.124		16,8	16,8
П.м.125		16,7	16,7
П.м.126		16,7	16,7
П.м.127		16,8	16,8
П.м.128		16,7	16,7
П.м.129		17,0	17,0
П.м.130		15,6	15,6
П.м.131		16,7	16,7
П.м.132		16,8	16,8
П.м.133		16,7	16,7
П.м.134		16,7	16,7
П.м.135		16,8	16,8
П.м.136		14,8	14,8
П.м.137		16,4	16,4
П.м.138		16,7	16,7
П.м.139		16,8	16,8
П.м.140		16,7	16,7
П.м.141		16,7	16,7
П.м.142		16,8	16,8
П.м.143		16,7	16,7
П.м.144		16,7	16,7
П.м.145		16,8	16,8
П.м.146		16,7	16,7
П.м.147		16,1	16,1

П.м.148		16,1	16,1
П.м.149		16,7	16,7
П.м.150		16,8	16,8
П.м.151		16,7	16,7
П.м.152		16,7	16,7
П.м.153		16,8	16,8
П.м.154		16,7	16,7
П.м.155		16,4	16,4
П.м.156		16,5	16,5
П.м.157		16,4	16,4
П.м.158		16,4	16,4
П.м.159		16,5	16,5
П.м.160		16,4	16,4
П.м.161		16,7	16,7
П.м.162		16,8	16,8
П.м.163		16,7	16,7
П.м.164		16,7	16,7
П.м.165		16,8	16,8
П.м.166		16,7	16,7
П.м.167		16,1	16,1
П.м.168		17,6	17,6
П.м.169		16,7	16,7
П.м.170		16,8	16,8
П.м.171		16,7	16,7
П.м.172		16,7	16,7
П.м.173		16,8	16,8
П.м.174		16,7	16,7
П.м.175		16,4	16,4
П.м.176		16,5	16,5
П.м.177		16,4	16,4
П.м.178		16,7	16,7
П.м.179		16,8	16,8
П.м.180		16,7	16,7
П.м.181		16,7	16,7
П.м.182		16,8	16,8
П.м.183		16,7	16,7
П.м.184		16,7	16,7
П.м.185		16,8	16,8
П.м.186		16,7	16,7
П.м.187		15,6	15,6
П.м.188		17,0	17,0
П.м.189		16,7	16,7
П.м.190		16,8	16,8
П.м.191		16,7	16,7
П.м.192		16,7	16,7
П.м.193		16,8	16,8
П.м.194		16,7	16,7
П.м.195		16,4	16,4
П.м.196		16,5	16,5
П.м.197		16,4	16,4
П.м.198		16,4	16,4
П.м.199		16,5	16,5
П.м.200		16,4	16,4
П.м.201		16,7	16,7
П.м.202		16,8	16,8
П.м.203		16,7	16,7
П.м.204		16,7	16,7
П.м.205		16,8	16,8
П.м.206		16,7	16,7
П.м.207		17,0	17,0
П.м.208		15,6	15,6
П.м.209		16,7	16,7
П.м.210		16,8	16,8

П.м.211		16,7	16,7
П.м.212		16,7	16,7
П.м.213		16,8	16,8
П.м.214		16,7	16,7
П.м.215		16,4	16,4
П.м.216		16,5	16,5
П.м.217		16,4	16,4
П.м.218		16,4	16,4
П.м.219		16,5	16,5
П.м.220		16,4	16,4
П.м.221		16,7	16,7
П.м.222		16,8	16,8
П.м.223		16,7	16,7
П.м.224		16,7	16,7
П.м.225		16,8	16,8
П.м.226		16,7	16,7
П.м.227		17,6	17,6
П.м.228		16,1	16,1
П.м.229		16,7	16,7
П.м.230		16,8	16,8
П.м.231		16,7	16,7
П.м.232		16,7	16,7
П.м.233		16,8	16,8
П.м.234		16,7	16,7
П.м.235		16,4	16,4
П.м.236		16,5	16,5
П.м.237		16,4	16,4

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир,м2**		**Число квартир**	**Площадь квартир, м2**	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе	**376**	**28 592,96**	**16 025,21**	**376**	**28 592,96**	**16 025,21**
Мангилик Ел, д. 41 (Блок 1, 2, 3, 4)	**136**	**10 470,72**	**5 878,25**	**136**	**10 470,72**	**5 878,25**
1 комнатные	16	2199,4	1155,6	16	2199,4	1155,6
2-х комнатные	64	10236,3	5780,5	64	10236,3	5780,5
3-х комнатные	48	10198,1	5758,3	48	10198,1	5758,3
4-х комнатные	8	2905,3	1682	8	2905,3	1682
	кв.1 (2 этаж)	93,9	53,7	кв.1 (2 этаж)	93,9	53,7
	кв.2 (2 этаж)	57,4	33,3	кв.2 (2 этаж)	57,4	33,3
	кв.3 (2 этаж)	67,7	35,2	кв.3 (2 этаж)	67,7	35,2
	кв.4 (2 этаж)	88,5	50,3	кв.4 (2 этаж)	88,5	50,3
	кв.5 (3 этаж)	93,4	53,4	кв.5 (3 этаж)	93,4	53,4
	кв.6 (3 этаж)	57,1	33,2	кв.6 (3 этаж)	57,1	33,2
	кв.7 (3 этаж)	67,3	38,3	кв.7 (3 этаж)	67,3	38,3
	кв.8 (3 этаж)	88,1	50,0	кв.8 (3 этаж)	88,1	50,0
	кв.9 (4 этаж)	93,4	53,3	кв.9 (4 этаж)	93,4	53,3
	кв.10 (4 этаж)	57,1	33,2	кв.10 (4 этаж)	57,1	33,2
	кв.11 (4 этаж)	67,5	38,3	кв.11 (4 этаж)	67,5	38,3
	кв.12 (4 этаж)	88,7	50,2	кв.12 (4 этаж)	88,7	50,2
	кв.13 (5 этаж)	93,7	53,3	кв.13 (5 этаж)	93,7	53,3
	кв.14 (5 этаж)	57,3	33,3	кв.14 (5 этаж)	57,3	33,3
	кв.15 (5 этаж)	67,0	38,3	кв.15 (5 этаж)	67,0	38,3
	кв.16 (5 этаж)	88,4	50,3	кв.16 (5 этаж)	88,4	50,3
	кв.17 (6 этаж)	93,0	53,2	кв.17 (6 этаж)	93,0	53,2
	кв.18 (6 этаж)	57,1	33,4	кв.18 (6 этаж)	57,1	33,4

	кв.19 (6 этаж)	67,3	38,4	кв.19 (6 этаж)	67,3	38,4
	кв.20 (6 этаж)	88,4	50,3	кв.20 (6 этаж)	88,4	50,3
	кв.21 (7 этаж)	93,8	53,5	кв.21 (7 этаж)	93,8	53,5
	кв.22 (7 этаж)	57,5	33,4	кв.22 (7 этаж)	57,5	33,4
	кв.23 (7 этаж)	67,9	38,5	кв.23 (7 этаж)	67,9	38,5
	кв.24 (7 этаж)	88,9	50,2	кв.24 (7 этаж)	88,9	50,2
	кв.25 (8 этаж)	93,4	53,3	кв.25 (8 этаж)	93,4	53,3
	кв.26 (8 этаж)	57,4	33,3	кв.26 (8 этаж)	57,4	33,3
	кв.27 (8 этаж)	67,8	38,7	кв.27 (8 этаж)	67,8	38,7
	кв.28 (8 этаж)	89,0	50,4	кв.28 (8 этаж)	89,0	50,4
	кв.29 (9 этаж)	93,6	53,5	кв.29 (9 этаж)	93,6	53,5
	кв.30 (9 этаж)	56,8	33,0	кв.30 (9 этаж)	56,8	33,0
	кв.31 (9 этаж)	67,2	38,1	кв.31 (9 этаж)	67,2	38,1
	кв.32 (9 этаж)	88,5	50,0	кв.32 (9 этаж)	88,5	50,0
	кв.33 (2 этаж)	88,2	50,4	кв.33 (2 этаж)	88,2	50,4
	кв.34 (2 этаж)	57,0	33,0	кв.34 (2 этаж)	57,0	33,0
	кв.35 (2 этаж)	56,6	32,8	кв.35 (2 этаж)	56,6	32,8
	кв.36 (2 этаж)	93,9	53,7	кв.36 (2 этаж)	93,9	53,7
	кв.37 (3 этаж)	88,4	50,2	кв.37 (3 этаж)	88,4	50,2
	кв.38 (3 этаж)	56,9	33,0	кв.38 (3 этаж)	56,9	33,0
	кв.39 (3 этаж)	57,0	33,0	кв.39 (3 этаж)	57,0	33,0
	кв.40 (3 этаж)	93,5	53,6	кв.40 (3 этаж)	93,5	53,6
	кв.41 (4 этаж)	87,9	49,9	кв.41 (4 этаж)	87,9	49,9
	кв.42 (4 этаж)	56,9	33,0	кв.42 (4 этаж)	56,9	33,0
	кв.43 (4 этаж)	56,8	32,9	кв.43 (4 этаж)	56,8	32,9
	кв.44 (4 этаж)	93,6	53,6	кв.44 (4 этаж)	93,6	53,6
	кв.45 (5 этаж)	88,6	50,2	кв.45 (5 этаж)	88,6	50,2
	кв.46 (5 этаж)	56,7	32,9	кв.46 (5 этаж)	56,7	32,9
	кв.47 (5 этаж)	57,0	33,0	кв.47 (5 этаж)	57,0	33,0
	кв.48 (5 этаж)	93,9	53,7	кв.48 (5 этаж)	93,9	53,7
	кв.49 (6 этаж)	88,3	50,1	кв.49 (6 этаж)	88,3	50,1
	кв.50 (6 этаж)	56,3	32,7	кв.50 (6 этаж)	56,3	32,7
	кв.51 (6 этаж)	56,8	32,8	кв.51 (6 этаж)	56,8	32,8
	кв.52 (6 этаж)	93,2	53,3	кв.52 (6 этаж)	93,2	53,3
	кв.53 (7 этаж)	87,8	49,8	кв.53 (7 этаж)	87,8	49,8
	кв.54 (7 этаж)	56,7	32,8	кв.54 (7 этаж)	56,7	32,8
	кв.55 (7 этаж)	56,6	32,9	кв.55 (7 этаж)	56,6	32,9
	кв.56 (7 этаж)	93,7	53,5	кв.56 (7 этаж)	93,7	53,5
	кв.57 (8 этаж)	88,3	50,1	кв.57 (8 этаж)	88,3	50,1
	кв.58 (8 этаж)	56,9	33,1	кв.58 (8 этаж)	56,9	33,1
	кв.59 (8 этаж)	56,8	33,0	кв.59 (8 этаж)	56,8	33,0
	кв.60 (8 этаж)	93,1	53,3	кв.60 (8 этаж)	93,1	53,3
	кв.61 (9 этаж)	88,5	50,3	кв.61 (9 этаж)	88,5	50,3
	кв.62 (9 этаж)	56,9	33,0	кв.62 (9 этаж)	56,9	33,0
	кв.63 (9 этаж)	56,8	33,0	кв.63 (9 этаж)	56,8	33,0
	кв.64 (9 этаж)	93,4	53,5	кв.64 (9 этаж)	93,4	53,5
	кв.65 (2 этаж)	129,1	69,7	кв.65 (2 этаж)	129,1	69,7
	кв.66 (2 этаж)	65,5	33,5	кв.66 (2 этаж)	65,5	33,5
	кв.67 (2 этаж)	65,7	39,8	кв.67 (2 этаж)	65,7	39,8
	кв.68 (2 этаж)	136,1	83,6	кв.68 (2 этаж)	136,1	83,6
	кв.69 (3 этаж)	129,5	69,5	кв.69 (3 этаж)	129,5	69,5
	кв.70 (3 этаж)	65,8	33,8	кв.70 (3 этаж)	65,8	33,8
	кв.71 (3 этаж)	65,6	39,8	кв.71 (3 этаж)	65,6	39,8
	кв.72 (3 этаж)	136,3	83,9	кв.72 (3 этаж)	136,3	83,9
	кв.73 (4 этаж)	129,5	69,7	кв.73 (4 этаж)	129,5	69,7
	кв.74 (4 этаж)	65,3	33,4	кв.74 (4 этаж)	65,3	33,4
	кв.75 (4 этаж)	66,0	39,7	кв.75 (4 этаж)	66,0	39,7
	кв.76 (4 этаж)	139,2	89,3	кв.76 (4 этаж)	139,2	89,3
	кв.77 (5 этаж)	129,0	69,6	кв.77 (5 этаж)	129,0	69,6
	кв.78 (5 этаж)	64,8	38,9	кв.78 (5 этаж)	64,8	38,9
	кв.79 (5 этаж)	64,8	38,9	кв.79 (5 этаж)	64,8	38,9
	кв.80 (5 этаж)	135,7	83,5	кв.80 (5 этаж)	135,7	83,5
	кв.81 (6 этаж)	129,0	69,6	кв.81 (6 этаж)	129,0	69,6

	кв.82 (6 этаж)	65,7	33,7	кв.82 (6 этаж)	65,7	33,7
	кв.83 (6 этаж)	65,2	39,6	кв.83 (6 этаж)	65,2	39,6
	кв.84 (6 этаж)	134,1	83,7	кв.84 (6 этаж)	134,1	83,7
	кв.85 (7 этаж)	129,5	69,8	кв.85 (7 этаж)	129,5	69,8
	кв.86 (7 этаж)	65,5	33,7	кв.86 (7 этаж)	65,5	33,7
	кв.87 (7 этаж)	65,3	39,5	кв.87 (7 этаж)	65,3	39,5
	кв.88 (7 этаж)	135,9	83,4	кв.88 (7 этаж)	135,9	83,4
	кв.89 (8 этаж)	129,0	69,5	кв.89 (8 этаж)	129,0	69,5
	кв.90 (8 этаж)	64,0	37,7	кв.90 (8 этаж)	64,0	37,7
	кв.91 (8 этаж)	65,4	39,6	кв.91 (8 этаж)	65,4	39,6
	кв.92 (8 этаж)	135,8	83,6	кв.92 (8 этаж)	135,8	83,6
	кв.93 (9 этаж)	128,8	69,4	кв.93 (9 этаж)	128,8	69,4
	кв.94 (9 этаж)	64,8	33,3	кв.94 (9 этаж)	64,8	33,3
	кв.95 (9 этаж)	64,7	39,3	кв.95 (9 этаж)	64,7	39,3
	кв.96 (9 этаж)	135,0	83,0	кв.96 (9 этаж)	135,0	83,0
	кв.97 (2 этаж)	93,5	53,5	кв.97 (2 этаж)	93,5	53,5
	кв.98 (2 этаж)	68,7	41,3	кв.98 (2 этаж)	68,7	41,3
	кв.99 (2 этаж)	63,4	34,8	кв.99 (2 этаж)	63,4	34,8
	кв.100 (2 этаж)	39,8	15,2	кв.100 (2 этаж)	39,8	15,2
	кв.101 (2 этаж)	36,6	15,3	кв.101 (2 этаж)	36,6	15,3
	кв.102 (3 этаж)	93,6	53,6	кв.102 (3 этаж)	93,6	53,6
	кв.103 (3 этаж)	68,0	41,0	кв.103 (3 этаж)	68,0	41,0
	кв.104 (3 этаж)	63,0	34,4	кв.104 (3 этаж)	63,0	34,4
	кв.105 (3 этаж)	39,9	15,1	кв.105 (3 этаж)	39,9	15,1
	кв.106 (3 этаж)	36,6	15,4	кв.106 (3 этаж)	36,6	15,4
	кв.107 (4 этаж)	93,7	54,7	кв.107 (4 этаж)	93,7	54,7
	кв.108 (4 этаж)	67,7	40,6	кв.108 (4 этаж)	67,7	40,6
	кв.109 (4 этаж)	62,5	34,2	кв.109 (4 этаж)	62,5	34,2
	кв.110 (4 этаж)	39,8	15,2	кв.110 (4 этаж)	39,8	15,2
	кв.111 (4 этаж)	36,6	15,3	кв.111 (4 этаж)	36,6	15,3
	кв.112 (5 этаж)	94,7	54,1	кв.112 (5 этаж)	94,7	54,1
	кв.113 (5 этаж)	68,7	41,4	кв.113 (5 этаж)	68,7	41,4
	кв.114 (5 этаж)	63,7	34,9	кв.114 (5 этаж)	63,7	34,9
	кв.115 (5 этаж)	40,2	15,3	кв.115 (5 этаж)	40,2	15,3
	кв.116 (5 этаж)	36,9	15,4	кв.116 (5 этаж)	36,9	15,4
	кв.117 (6 этаж)	93,7	53,1	кв.117 (6 этаж)	93,7	53,1
	кв.118 (6 этаж)	69,9	42,5	кв.118 (6 этаж)	69,9	42,5
	кв.119 (6 этаж)	63,4	34,8	кв.119 (6 этаж)	63,4	34,8
	кв.120 (6 этаж)	40,1	15,2	кв.120 (6 этаж)	40,1	15,2
	кв.121 (6 этаж)	36,8	15,3	кв.121 (6 этаж)	36,8	15,3
	кв.122 (7 этаж)	95,1	54,3	кв.122 (7 этаж)	95,1	54,3
	кв.123 (7 этаж)	68,7	41,5	кв.123 (7 этаж)	68,7	41,5
	кв.124 (7 этаж)	63,7	35,0	кв.124 (7 этаж)	63,7	35,0
	кв.125 (7 этаж)	40,6	15,4	кв.125 (7 этаж)	40,6	15,4
	кв.126 (7 этаж)	37,0	15,5	кв.126 (7 этаж)	37,0	15,5
	кв.127 (8 этаж)	94,3	53,6	кв.127 (8 этаж)	94,3	53,6
	кв.128 (8 этаж)	68,9	41,5	кв.128 (8 этаж)	68,9	41,5
	кв.129 (8 этаж)	63,6	34,9	кв.129 (8 этаж)	63,6	34,9
	кв.130 (8 этаж)	40,6	15,3	кв.130 (8 этаж)	40,6	15,3
	кв.131 (8 этаж)	37,1	15,6	кв.131 (8 этаж)	37,1	15,6
	кв.132 (9 этаж)	94,3	54,2	кв.132 (9 этаж)	94,3	54,2
	кв.133 (9 этаж)	68,6	41,2	кв.133 (9 этаж)	68,6	41,2
	кв.134 (9 этаж)	63,5	34,7	кв.134 (9 этаж)	63,5	34,7
	кв.135 (9 этаж)	40,4	15,3	кв.135 (9 этаж)	40,4	15,3
	кв.136 (9 этаж)	37,1	15,6	кв.136 (9 этаж)	37,1	15,6
Мангилик Ел, д.41/2 (Блок 5, 6, 7, 8)	**136**	**10 512,48**	**5 872,48**	**136**	**10 512,48**	**5 872,48**
1 комнатные	16	2222,1	1148,1	16	2222,1	1148,1
2-х комнатные	64	10259	5755,6	64	10259	5755,6
3-х комнатные	48	10222,3	5736,3	48	10222,3	5736,3
4-х комнатные	8	2905	1664,1	8	2905	1664,1

	кв.1 (2 этаж)	36,9	15,5	кв.1 (2 этаж)	36,9	15,5
	кв.2 (2 этаж)	39,7	15,1	кв.2 (2 этаж)	39,7	15,1
	кв.3 (2 этаж)	68,1	34,3	кв.3 (2 этаж)	68,1	34,3
	кв.4 (2 этаж)	67,4	40,8	кв.4 (2 этаж)	67,4	40,8
	кв.5 (2 этаж)	93,5	53,4	кв.5 (2 этаж)	93,5	53,4
	кв.6 (3 этаж)	36,9	15,3	кв.6 (3 этаж)	36,9	15,3
	кв.7 (3 этаж)	39,9	15,2	кв.7 (3 этаж)	39,9	15,2
	кв.8 (3 этаж)	68,1	34,3	кв.8 (3 этаж)	68,1	34,3
	кв.9 (3 этаж)	67,6	41,0	кв.9 (3 этаж)	67,6	41,0
	кв.10 (3 этаж)	94,1	53,7	кв.10 (3 этаж)	94,1	53,7
	кв.11 (4 этаж)	36,9	15,4	кв.11 (4 этаж)	36,9	15,4
	кв.12 (4 этаж)	39,8	15,2	кв.12 (4 этаж)	39,8	15,2
	кв.13 (4 этаж)	68,8	34,9	кв.13 (4 этаж)	68,8	34,9
	кв.14 (4 этаж)	68,1	41,0	кв.14 (4 этаж)	68,1	41,0
	кв.15 (4 этаж)	93,6	53,8	кв.15 (4 этаж)	93,6	53,8
	кв.16 (5 этаж)	36,8	15,4	кв.16 (5 этаж)	36,8	15,4
	кв.17 (5 этаж)	39,7	15,1	кв.17 (5 этаж)	39,7	15,1
	кв.18 (5 этаж)	68,8	34,5	кв.18 (5 этаж)	68,8	34,5
	кв.19 (5 этаж)	67,8	40,9	кв.19 (5 этаж)	67,8	40,9
	кв.20 (5 этаж)	93,1	53,6	кв.20 (5 этаж)	93,1	53,6
	кв.21 (6 этаж)	36,9	15,4	кв.21 (6 этаж)	36,9	15,4
	кв.22 (6 этаж)	40,0	15,2	кв.22 (6 этаж)	40,0	15,2
	кв.23 (6 этаж)	68,8	34,9	кв.23 (6 этаж)	68,8	34,9
	кв.24 (6 этаж)	68,0	41,1	кв.24 (6 этаж)	68,0	41,1
	кв.25 (6 этаж)	93,3	53,3	кв.25 (6 этаж)	93,3	53,3
	кв.26 (7 этаж)	36,9	15,4	кв.26 (7 этаж)	36,9	15,4
	кв.27 (7 этаж)	40,0	15,2	кв.27 (7 этаж)	40,0	15,2
	кв.28 (7 этаж)	68,7	34,5	кв.28 (7 этаж)	68,7	34,5
	кв.29 (7 этаж)	68,2	41,1	кв.29 (7 этаж)	68,2	41,1
	кв.30 (7 этаж)	93,9	53,7	кв.30 (7 этаж)	93,9	53,7
	кв.31 (8 этаж)	36,7	15,4	кв.31 (8 этаж)	36,7	15,4
	кв.32 (8 этаж)	39,2	15,0	кв.32 (8 этаж)	39,2	15,0
	кв.33 (8 этаж)	68,5	34,7	кв.33 (8 этаж)	68,5	34,7
	кв.34 (8 этаж)	67,8	40,8	кв.34 (8 этаж)	67,8	40,8
	кв.35 (8 этаж)	93,2	53,4	кв.35 (8 этаж)	93,2	53,4
	кв.36 (9 этаж)	36,8	15,5	кв.36 (9 этаж)	36,8	15,5
	кв.37 (9 этаж)	39,6	15,1	кв.37 (9 этаж)	39,6	15,1
	кв.38 (9 этаж)	68,9	34,8	кв.38 (9 этаж)	68,9	34,8
	кв.39 (9 этаж)	67,9	41,0	кв.39 (9 этаж)	67,9	41,0
	кв.40 (9 этаж)	93,9	53,7	кв.40 (9 этаж)	93,9	53,7
	кв.41 (2 этаж)	136,2	83,4	кв.41 (2 этаж)	136,2	83,4
	кв.42 (2 этаж)	65,6	39,8	кв.42 (2 этаж)	65,6	39,8
	кв.43 (2 этаж)	65,9	33,6	кв.43 (2 этаж)	65,9	33,6
	кв.44 (2 этаж)	128,3	69,5	кв.44 (2 этаж)	128,3	69,5
	кв.45 (3 этаж)	136,2	83,3	кв.45 (3 этаж)	136,2	83,3
	кв.46 (3 этаж)	65,2	39,3	кв.46 (3 этаж)	65,2	39,3
	кв.47 (3 этаж)	65,0	33,6	кв.47 (3 этаж)	65,0	33,6
	кв.48 (3 этаж)	128,6	69,3	кв.48 (3 этаж)	128,6	69,3
	кв.49 (4 этаж)	136,0	83,4	кв.49 (4 этаж)	136,0	83,4
	кв.50 (4 этаж)	64,9	39,3	кв.50 (4 этаж)	64,9	39,3
	кв.51 (4 этаж)	65,3	33,3	кв.51 (4 этаж)	65,3	33,3
	кв.52 (4 этаж)	129,0	69,5	кв.52 (4 этаж)	129,0	69,5
	кв.53 (5 этаж)	135,5	83,0	кв.53 (5 этаж)	135,5	83,0
	кв.54 (5 этаж)	65,2	39,5	кв.54 (5 этаж)	65,2	39,5
	кв.55 (5 этаж)	65,8	33,7	кв.55 (5 этаж)	65,8	33,7
	кв.56 (5 этаж)	128,6	69,3	кв.56 (5 этаж)	128,6	69,3
	кв.57 (6 этаж)	135,3	83,0	кв.57 (6 этаж)	135,3	83,0
	кв.58 (6 этаж)	65,2	39,4	кв.58 (6 этаж)	65,2	39,4
	кв.59 (6 этаж)	65,4	33,5	кв.59 (6 этаж)	65,4	33,5
	кв.60 (6 этаж)	128,8	69,4	кв.60 (6 этаж)	128,8	69,4
	кв.61 (7 этаж)	136,5	83,8	кв.61 (7 этаж)	136,5	83,8
	кв.62 (7 этаж)	65,5	39,5	кв.62 (7 этаж)	65,5	39,5
	кв.63 (7 этаж)	65,6	33,5	кв.63 (7 этаж)	65,6	33,5

	кв.64 (7 этаж)	128,8	69,4	кв.64 (7 этаж)	128,8	69,4
	кв.65 (8 этаж)	136,5	83,8	кв.65 (8 этаж)	136,5	83,8
	кв.66 (8 этаж)	65,4	39,6	кв.66 (8 этаж)	65,4	39,6
	кв.67 (8 этаж)	65,6	33,6	кв.67 (8 этаж)	65,6	33,6
	кв.68 (8 этаж)	129,0	69,4	кв.68 (8 этаж)	129,0	69,4
	кв.69 (9 этаж)	136,1	83,4	кв.69 (9 этаж)	136,1	83,4
	кв.70 (9 этаж)	65,3	39,4	кв.70 (9 этаж)	65,3	39,4
	кв.71 (9 этаж)	65,6	33,5	кв.71 (9 этаж)	65,6	33,5
	кв.72 (9 этаж)	129,2	69,6	кв.72 (9 этаж)	129,2	69,6
	кв.73 (2 этаж)	88,5	50,1	кв.73 (2 этаж)	88,5	50,1
	кв.74 (2 этаж)	56,4	32,8	кв.74 (2 этаж)	56,4	32,8
	кв.75 (2 этаж)	57,1	33,2	кв.75 (2 этаж)	57,1	33,2
	кв.76 (2 этаж)	93,3	53,3	кв.76 (2 этаж)	93,3	53,3
	кв.77 (3 этаж)	89,1	50,6	кв.77 (3 этаж)	89,1	50,6
	кв.78 (3 этаж)	57,2	33,2	кв.78 (3 этаж)	57,2	33,2
	кв.79 (3 этаж)	57,4	33,2	кв.79 (3 этаж)	57,4	33,2
	кв.80 (3 этаж)	93,6	53,6	кв.80 (3 этаж)	93,6	53,6
	кв.81 (4 этаж)	88,7	50,4	кв.81 (4 этаж)	88,7	50,4
	кв.82 (4 этаж)	57,1	33,1	кв.82 (4 этаж)	57,1	33,1
	кв.83 (4 этаж)	57,1	33,0	кв.83 (4 этаж)	57,1	33,0
	кв.84 (4 этаж)	93,2	53,4	кв.84 (4 этаж)	93,2	53,4
	кв.85 (5 этаж)	88,6	50,3	кв.85 (5 этаж)	88,6	50,3
	кв.86 (5 этаж)	56,9	33,1	кв.86 (5 этаж)	56,9	33,1
	кв.87 (5 этаж)	57,2	33,1	кв.87 (5 этаж)	57,2	33,1
	кв.88 (5 этаж)	93,4	53,3	кв.88 (5 этаж)	93,4	53,3
	кв.89 (6 этаж)	88,6	50,2	кв.89 (6 этаж)	88,6	50,2
	кв.90 (6 этаж)	56,8	32,9	кв.90 (6 этаж)	56,8	32,9
	кв.91 (6 этаж)	57,0	33,1	кв.91 (6 этаж)	57,0	33,1
	кв.92 (6 этаж)	93,6	53,7	кв.92 (6 этаж)	93,6	53,7
	кв.93 (7 этаж)	88,2	49,9	кв.93 (7 этаж)	88,2	49,9
	кв.94 (7 этаж)	57,3	33,3	кв.94 (7 этаж)	57,3	33,3
	кв.95 (7 этаж)	57,4	33,3	кв.95 (7 этаж)	57,4	33,3
	кв.96 (7 этаж)	93,5	53,3	кв.96 (7 этаж)	93,5	53,3
	кв.97 (8 этаж)	88,9	50,6	кв.97 (8 этаж)	88,9	50,6
	кв.98 (8 этаж)	57,6	33,4	кв.98 (8 этаж)	57,6	33,4
	кв.99 (8 этаж)	57,4	33,6	кв.99 (8 этаж)	57,4	33,6
	кв.100 (8 этаж)	94,1	53,8	кв.100 (8 этаж)	94,1	53,8
	кв.101 (9 этаж)	89,0	50,5	кв.101 (9 этаж)	89,0	50,5
	кв.102 (9 этаж)	57,4	33,2	кв.102 (9 этаж)	57,4	33,2
	кв.103 (9 этаж)	57,7	33,3	кв.103 (9 этаж)	57,7	33,3
	кв.104 (9 этаж)	94,1	53,9	кв.104 (9 этаж)	94,1	53,9
	кв.105 (2 этаж)	93,1	52,9	кв.105 (2 этаж)	93,1	52,9
	кв.106 (2 этаж)	57,1	33,1	кв.106 (2 этаж)	57,1	33,1
	кв.107 (2 этаж)	57,1	32,8	кв.107 (2 этаж)	57,1	32,8
	кв.108 (2 этаж)	98,9	55,5	кв.108 (2 этаж)	98,9	55,5
	кв.109 (3 этаж)	93,1	52,9	кв.109 (3 этаж)	93,1	52,9
	кв.110 (3 этаж)	57,1	33,1	кв.110 (3 этаж)	57,1	33,1
	кв.111 (3 этаж)	57,2	32,4	кв.111 (3 этаж)	57,2	32,4
	кв.112 (3 этаж)	98,9	55,5	кв.112 (3 этаж)	98,9	55,5
	кв.113 (4 этаж)	92,7	52,8	кв.113 (4 этаж)	92,7	52,8
	кв.114 (4 этаж)	56,2	32,9	кв.114 (4 этаж)	56,2	32,9
	кв.115 (4 этаж)	56,9	33,0	кв.115 (4 этаж)	56,9	33,0
	кв.116 (4 этаж)	98,4	55,5	кв.116 (4 этаж)	98,4	55,5
	кв.117 (5 этаж)	93,1	53,3	кв.117 (5 этаж)	93,1	53,3
	кв.118 (5 этаж)	56,7	32,9	кв.118 (5 этаж)	56,7	32,9
	кв.119 (5 этаж)	56,6	32,4	кв.119 (5 этаж)	56,6	32,4
	кв.120 (5 этаж)	98,6	55,4	кв.120 (5 этаж)	98,6	55,4
	кв.121 (6 этаж)	93,0	53,2	кв.121 (6 этаж)	93,0	53,2
	кв.122 (6 этаж)	54,8	33,0	кв.122 (6 этаж)	54,8	33,0
	кв.123 (6 этаж)	56,9	33,0	кв.123 (6 этаж)	56,9	33,0
	кв.124 (6 этаж)	98,7	55,5	кв.124 (6 этаж)	98,7	55,5
	кв.125 (7 этаж)	93,5	52,9	кв.125 (7 этаж)	93,5	52,9
	кв.126 (7 этаж)	56,9	33,1	кв.126 (7 этаж)	56,9	33,1

	кв.127 (7 этаж)	57,0	32,9	кв.127 (7 этаж)	57,0	32,9
	кв.128 (7 этаж)	98,7	55,5	кв.128 (7 этаж)	98,7	55,5
	кв.129 (8 этаж)	93,5	53,7	кв.129 (8 этаж)	93,5	53,7
	кв.130 (8 этаж)	57,0	33,1	кв.130 (8 этаж)	57,0	33,1
	кв.131 (8 этаж)	56,6	32,8	кв.131 (8 этаж)	56,6	32,8
	кв.132 (8 этаж)	98,7	55,5	кв.132 (8 этаж)	98,7	55,5
	кв.133 (9 этаж)	93,4	53,6	кв.133 (9 этаж)	93,4	53,6
	кв.134 (9 этаж)	57,0	33,1	кв.134 (9 этаж)	57,0	33,1
	кв.135 (9 этаж)	56,9	33,0	кв.135 (9 этаж)	56,9	33,0
	кв.136 (9 этаж)	98,8	55,8	кв.136 (9 этаж)	98,8	55,8
Мангилик Ел, д.41/3 (Блок 9, 10, 11)	**104**	**7 609,76**	**4 274,48**	**104**	**7 609,76**	**4 274,48**
1 комнатные	32	4963,7	2674,8	32	4963,7	2674,8
2-х комнатные	40	7393,3	4148,7	40	7393,3	4148,7
3-х комнатные	16	7378,6	4147,5	16	7378,6	4147,5
4-х комнатные	16	2630	1584,3	16	2630	1584,3
	кв.1 (2 этаж)	37,1	15,1	кв.1 (2 этаж)	37,1	15,1
	кв.2 (2 этаж)	46,7	21,0	кв.2 (2 этаж)	46,7	21,0
	кв.3 (2 этаж)	63,1	34,7	кв.3 (2 этаж)	63,1	34,7
	кв.4 (2 этаж)	68,2	40,8	кв.4 (2 этаж)	68,2	40,8
	кв.5 (2 этаж)	93,5	53,4	кв.5 (2 этаж)	93,5	53,4
	кв.6 (3 этаж)	37,0	15,4	кв.6 (3 этаж)	37,0	15,4
	кв.7 (3 этаж)	46,7	21,2	кв.7 (3 этаж)	46,7	21,2
	кв.8 (3 этаж)	63,1	34,5	кв.8 (3 этаж)	63,1	34,5
	кв.9 (3 этаж)	68,5	41,1	кв.9 (3 этаж)	68,5	41,1
	кв.10 (3 этаж)	93,4	53,6	кв.10 (3 этаж)	93,4	53,6
	кв.11 (4 этаж)	37,3	15,4	кв.11 (4 этаж)	37,3	15,4
	кв.12 (4 этаж)	46,4	20,8	кв.12 (4 этаж)	46,4	20,8
	кв.13 (4 этаж)	62,8	34,4	кв.13 (4 этаж)	62,8	34,4
	кв.14 (4 этаж)	68,0	40,8	кв.14 (4 этаж)	68,0	40,8
	кв.15 (4 этаж)	93,1	53,4	кв.15 (4 этаж)	93,1	53,4
	кв.16 (5 этаж)	37,1	15,3	кв.16 (5 этаж)	37,1	15,3
	кв.17 (5 этаж)	46,4	21,2	кв.17 (5 этаж)	46,4	21,2
	кв.18 (5 этаж)	62,8	34,4	кв.18 (5 этаж)	62,8	34,4
	кв.19 (5 этаж)	68,2	40,9	кв.19 (5 этаж)	68,2	40,9
	кв.20 (5 этаж)	93,8	53,6	кв.20 (5 этаж)	93,8	53,6
	кв.21 (6 этаж)	36,6	15,2	кв.21 (6 этаж)	36,6	15,2
	кв.22 (6 этаж)	47,0	21,4	кв.22 (6 этаж)	47,0	21,4
	кв.23 (6 этаж)	62,6	34,4	кв.23 (6 этаж)	62,6	34,4
	кв.24 (6 этаж)	67,7	40,9	кв.24 (6 этаж)	67,7	40,9
	кв.25 (6 этаж)	93,2	53,3	кв.25 (6 этаж)	93,2	53,3
	кв.26 (7 этаж)	37,2	15,4	кв.26 (7 этаж)	37,2	15,4
	кв.27 (7 этаж)	46,8	21,2	кв.27 (7 этаж)	46,8	21,2
	кв.28 (7 этаж)	63,0	34,7	кв.28 (7 этаж)	63,0	34,7
	кв.29 (7 этаж)	68,1	40,9	кв.29 (7 этаж)	68,1	40,9
	кв.30 (7 этаж)	93,2	53,4	кв.30 (7 этаж)	93,2	53,4
	кв.31 (8 этаж)	36,6	15,2	кв.31 (8 этаж)	36,6	15,2
	кв.32 (8 этаж)	46,5	21,1	кв.32 (8 этаж)	46,5	21,1
	кв.33 (8 этаж)	62,7	34,4	кв.33 (8 этаж)	62,7	34,4
	кв.34 (8 этаж)	67,9	40,8	кв.34 (8 этаж)	67,9	40,8
	кв.35 (8 этаж)	93,1	53,5	кв.35 (8 этаж)	93,1	53,5
	кв.36 (9 этаж)	36,6	15,2	кв.36 (9 этаж)	36,6	15,2
	кв.37 (9 этаж)	46,5	21,1	кв.37 (9 этаж)	46,5	21,1
	кв.38 (9 этаж)	63,1	34,7	кв.38 (9 этаж)	63,1	34,7
	кв.39 (9 этаж)	67,8	41,0	кв.39 (9 этаж)	67,8	41,0
	кв.40 (9 этаж)	93,4	53,7	кв.40 (9 этаж)	93,4	53,7
	кв.41 (2 этаж)	93,7	53,6	кв.41 (2 этаж)	93,7	53,6
	кв.42 (2 этаж)	72,9	41,3	кв.42 (2 этаж)	72,9	41,3
	кв.43 (2 этаж)	67,3	38,8	кв.43 (2 этаж)	67,3	38,8
	кв.44 (2 этаж)	46,9	20,2	кв.44 (2 этаж)	46,9	20,2
	кв.45 (2 этаж)	37,1	15,4	кв.45 (2 этаж)	37,1	15,4

	кв.46 (3 этаж)	93,3	53,4	кв.46 (3 этаж)	93,3	53,4
	кв.47 (3 этаж)	68,5	41,0	кв.47 (3 этаж)	68,5	41,0
	кв.48 (3 этаж)	67,6	39,1	кв.48 (3 этаж)	67,6	39,1
	кв.49 (3 этаж)	46,9	20,2	кв.49 (3 этаж)	46,9	20,2
	кв.50 (3 этаж)	37,1	15,4	кв.50 (3 этаж)	37,1	15,4
	кв.51 (4 этаж)	93,8	53,6	кв.51 (4 этаж)	93,8	53,6
	кв.52 (4 этаж)	67,8	40,9	кв.52 (4 этаж)	67,8	40,9
	кв.53 (4 этаж)	67,5	39,0	кв.53 (4 этаж)	67,5	39,0
	кв.54 (4 этаж)	46,8	20,1	кв.54 (4 этаж)	46,8	20,1
	кв.55 (4 этаж)	37,1	15,5	кв.55 (4 этаж)	37,1	15,5
	кв.56 (5 этаж)	93,6	53,5	кв.56 (5 этаж)	93,6	53,5
	кв.57 (5 этаж)	68,8	41,0	кв.57 (5 этаж)	68,8	41,0
	кв.58 (5 этаж)	67,4	39,0	кв.58 (5 этаж)	67,4	39,0
	кв.59 (5 этаж)	46,5	20,0	кв.59 (5 этаж)	46,5	20,0
	кв.60 (5 этаж)	36,9	15,4	кв.60 (5 этаж)	36,9	15,4
	кв.61 (6 этаж)	93,5	53,5	кв.61 (6 этаж)	93,5	53,5
	кв.62 (6 этаж)	68,9	41,0	кв.62 (6 этаж)	68,9	41,0
	кв.63 (6 этаж)	67,4	39,2	кв.63 (6 этаж)	67,4	39,2
	кв.64 (6 этаж)	46,6	20,1	кв.64 (6 этаж)	46,6	20,1
	кв.65 (6 этаж)	36,9	15,4	кв.65 (6 этаж)	36,9	15,4
	кв.66 (7 этаж)	93,6	53,4	кв.66 (7 этаж)	93,6	53,4
	кв.67 (7 этаж)	68,6	40,9	кв.67 (7 этаж)	68,6	40,9
	кв.68 (7 этаж)	67,6	39,0	кв.68 (7 этаж)	67,6	39,0
	кв.69 (7 этаж)	46,7	20,0	кв.69 (7 этаж)	46,7	20,0
	кв.70 (7 этаж)	36,9	15,4	кв.70 (7 этаж)	36,9	15,4
	кв.71 (8 этаж)	93,9	53,8	кв.71 (8 этаж)	93,9	53,8
	кв.72 (8 этаж)	68,8	40,9	кв.72 (8 этаж)	68,8	40,9
	кв.73 (8 этаж)	57,5	39,0	кв.73 (8 этаж)	57,5	39,0
	кв.74 (8 этаж)	46,4	20,0	кв.74 (8 этаж)	46,4	20,0
	кв.75 (8 этаж)	36,8	15,3	кв.75 (8 этаж)	36,8	15,3
	кв.76 (9 этаж)	93,6	53,4	кв.76 (9 этаж)	93,6	53,4
	кв.77 (9 этаж)	68,8	41,0	кв.77 (9 этаж)	68,8	41,0
	кв.78 (9 этаж)	67,4	39,1	кв.78 (9 этаж)	67,4	39,1
	кв.79 (9 этаж)	46,7	20,1	кв.79 (9 этаж)	46,7	20,1
	кв.80 (9 этаж)	36,8	15,4	кв.80 (9 этаж)	36,8	15,4
	кв.81 (2 этаж)	145,6	90,6	кв.81 (2 этаж)	145,6	90,6
	кв.82 (2 этаж)	71,0	38,3	кв.82 (2 этаж)	71,0	38,3
	кв.83 (2 этаж)	116,4	74,4	кв.83 (2 этаж)	116,4	74,4
	кв.84 (3 этаж)	141,6	85,3	кв.84 (3 этаж)	141,6	85,3
	кв.85 (3 этаж)	70,9	38,3	кв.85 (3 этаж)	70,9	38,3
	кв.86 (3 этаж)	116,1	74,3	кв.86 (3 этаж)	116,1	74,3
	кв.87 (4 этаж)	141,0	84,1	кв.87 (4 этаж)	141,0	84,1
	кв.88 (4 этаж)	70,9	38,2	кв.88 (4 этаж)	70,9	38,2
	кв.89 (4 этаж)	116,1	74,2	кв.89 (4 этаж)	116,1	74,2
	кв.90 (5 этаж)	141,4	84,9	кв.90 (5 этаж)	141,4	84,9
	кв.91 (5 этаж)	70,9	38,2	кв.91 (5 этаж)	70,9	38,2
	кв.92 (5 этаж)	116,1	74,2	кв.92 (5 этаж)	116,1	74,2
	кв.93 (6 этаж)	139,2	85,1	кв.93 (6 этаж)	139,2	85,1
	кв.94 (6 этаж)	70,9	38,2	кв.94 (6 этаж)	70,9	38,2
	кв.95 (6 этаж)	116,1	74,2	кв.95 (6 этаж)	116,1	74,2
	кв.96 (7 этаж)	141,6	85,3	кв.96 (7 этаж)	141,6	85,3
	кв.97 (7 этаж)	71,2	38,6	кв.97 (7 этаж)	71,2	38,6
	кв.98 (7 этаж)	116,1	74,1	кв.98 (7 этаж)	116,1	74,1
	кв.99 (8 этаж)	141,4	85,6	кв.99 (8 этаж)	141,4	85,6
	кв.100 (8 этаж)	71,0	38,4	кв.100 (8 этаж)	71,0	38,4
	кв.101 (8 этаж)	115,9	72,0	кв.101 (8 этаж)	115,9	72,0
	кв.102 (9 этаж)	141,4	85,3	кв.102 (9 этаж)	141,4	85,3
	кв.103 (9 этаж)	70,6	38,2	кв.103 (9 этаж)	70,6	38,2
	кв.104 (9 этаж)	116,6	74,3	кв.104 (9 этаж)	116,6	74,3

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Нулевой цикл строительства	
Свай, фундаменты	Сваи С5,30 С6,30, монолитный железобетонный ростверк
Подвал/цоколь	Фундаменты стаканного типа и ленточные
Возведение каркаса здания	
Стены наружные	Газоблоки, утеплитель, минплита
Стены внутренние	Газоблоки, кирпич
Лестничная клетка	Монолитные железобетонные ступени
Перекрытие/покрытие	Монолитный железобетон
Оконные и дверные блоки	Металлопластиковые, алюминиевые
Откосы и подоконбники	Алюминиевые и металлопластиковые
Отделка внутренняя	Штукатурка, покраска водоэмульсионными красками
Дополнительные условия	Предусмотрены пандусы, необходимые для малоподвижных групп населения
Внутренние инженерные сети и коммуникации	
Водоснабжение	Система водоснабжения с подключением к городским сетям
Канализация	Система канализации с сбросом в городские сети
Отопление, кондиционирование	Система отопления с подключением к городским тепловым сетям
Вентиляция	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением, вытяжная вентиляция в санузлах и других помещениях
Электроснабжение	Система электроснабжения с подключением к существующей ТП
Телефонизация	Оптико-волоконная связь
ОПС, молниезащита и т.д.	Чистая электролитная медь полоса 30*2мм. 4*25 мм.,4*40мм Чистая электролитная медь пруток д.8мм
Наружные инженерные сети и коммуникации	
Теплоснабжение (по проекту)	ТУ на присоединение к тепловым сетям №14884-2019-АТТ от 20.02.2019 года
Водоснабжение (по проекту)	ТУ на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию №14884-2019-АСА от 25.02.2019 года
Канализация (по проекту)	ТУ на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию №14884-2019-АСА от 25.02.2019 года
Электроснабжение (по проекту)	ТУ на проектирование и присоединение к электрическим сетям №5-Е-167-354 от 06.03.2019 года

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного оборудования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 11 143, 501 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8 711, 953 млн. тенге, оборудования, инструментов и инвентаря 2 481,76 млн. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 11 412,477 млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 8 930,718 млн. тенге,
стоимость оборудования, инструментов и инвентаря 2 431, 548 млн. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять объект: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными и пристроенными помещениями и паркингами. 1 очередь» по адресу Республика Казахстан, город Нур-Султан, район «Есиль», проспект Мангилик Ел, жилой дом 41, 41/1, 41/2, 41/3 в эксплуатацию.

Заказчик: ТОО «Property Development Group», директор Тоскин М.В.

Технический надзор: ТОО «СК ПромТехСервис», эксперт

Авторский надзор: ТОО «Промпроект ТИСАР» эксперт

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «SENSATA CONSTRUCTION», директор А.В. Моренков

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными и пристроенными помещениями и паркингами 2 очередь» г.Нур-Султан, район «Есиль», пр. Мангелик Ел, жилые дома 41, 41/1, 41/2, 41/3	9 + тех.этаж	376	1992	57436,3	255911,1	28592,96	16025,21	12567,75	12649,63	1 320,0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
железобетонные сваи, железобетнный ростверг, фундаментные блоки	Газоблок	Мягкая	Теплоснабжение ТУ на ТС № 14884-2019-АТТ от 20.02.2019 года	Есть, центральное ТУ на ЭЛ № 5-Е-167-354 от 06.03.2019 года	Есть, центральное ТУ на НВК № 14884-2019-АСА от 25.02.2019 года	Есть, центральное ТУ на ТС № 14884-2019-АТТ от 20.02.2019 года	Есть, центральное ТУ на НВК № 14884-2019-АСА от 25.02.2019 года	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	376			
2	Количество жилых комнат	1992			
3	Общая площадь (м ^{2})	28592,96			
4	Жилая площадь (м ^{2})	16025,21			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат			
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные и более
				16	64	48	8
				16	64	48	8
				32	40	16	16
				2199,4	10236,3	10198,1	2905,3
				2222,1	10259,	10222,3	2905
				4963,7	7393,3	7378,6	2630

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная						12649,63	
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
								57436,3

Заказчик _____Тоскин В.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Тойходжаев К.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			железобетонные сваи, железобетнный ростверг, фундаментные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			газоблок
	2) перегородки			газоблок, кирпич
3	Перекрытия			железобетонные плиты
				железобетонные плиты
4	Крыша			мягкая
5	Полы			бетонные
				бетонные
6	Проемы			металлопластик
				метталические
7	Отделочные работы			штукатурка, побелка
				Фиброцементные панели Cembrit
8	Горячее водоснабжение			центральное
9	Водопровод			центральное
10	Канализация			центральное
11	Электроосвещение			центральное
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		центральное
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	газе	
17			на твер-дом топливе	

18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		

Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____Тоскин В.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Тойходжаев Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,462
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	9,610
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		-
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	10,072
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с LED лампами	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		-
	1) марки АПвВнг(В)-LS напряжением 0,4 кВ	км	9,610

	2) марки АСБ – 10кВ напряжением 10 кВ	км	0,462
11	Муфта соединительная 0,4 кВ	шт	6
	Муфта соединительная 10 кВ	шт	4
12	Муфта концевая 0,4 кВ	шт	102
	Муфта концевая 20 кВ	шт	-
13	Контуры заземления	шт	125
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		-
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	
16	ТП - 3986	комп	1,0

Заказчик _____Тоскин В.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Тойходжаев Х.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	1692,03	
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	Под зелеными насаждениями, из них	$м^2$	1692,03	
	под деревьями	$м^2$		
	под кустарниками	$м^2$		
	под цветниками	$м^2$		
	под газонами	$м^2$		
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них	$м^2$		
	асфальтовое покрытие	$м^2$	4023	
	щебеночное покрытие	$м^2$		
	плитами	$м^2$		
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт	41	
12	кусты	шт		

13	кустарники	шт	5318	
14	цветники			
15	газоны	$м^2$		
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик _____Тоскин В.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Гойходжаев С.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное))

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	531	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Задвижка d-300	шт	2	
	" d-200	шт	2	
	" d-100	шт	2	
	Вентили d-	шт		
	Кран d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	365	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	16	
	Выпуск	шт	5	
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____Тоскин В.Й.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Гойходжаев А.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность тепловой трассы	м	483	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м	200	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	283	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт	8	
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Заказчик _____ Тоскин В.Й.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Тойходжаев Х.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« 10 » __февраль__ 2021 г.

Авторский надзор **ТОО «Промпроект ТИСАР», директор Нургалиева Г.О**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.2017, № KZ47VJE00023019 от 21.02.2017**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договор №201 от 05.09.2019**

по объекту: **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными и пристроенными помещениями и паркингами, по адресу г. Астана, район "Есиль", пр. Мангилик Ел, участок №41 (без наружных инженерных сетей)**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **ТОО ««Property Development Group» Тоскин М. В.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «SENSATA CONSTRUCTION» , лицензия №000053 от 02.03.2005 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Моренкова А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2019 года;**

окончание работ **январь 2021 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства - **21 месяцев**;

фактически - **21 месяцев**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Промпроект ТИСАР

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **«Property Development Group приказом № 4 от 10 октября 2019 года и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «Промпроект ТИСАР», директор Нургалиева Е.О

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Тойходжаев Сериккожа Оразкожаевич аттестат № KZ69VJE00027570 от 13.06.2017 , № KZ47VJE00023019 от 21.02.2017**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Изменение площади
общ - 65,2 жил - 39,5

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	4
Өтініш № 00221081728	Тіркеу ісі № 30.06.2021
Кадастрлық № 21:320:135:4562:1:78	Тіркелген күні
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	
пр Мангилик Ел	
Тіркеуші (маман) Илесов А.Е.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	4
Өтініш № 00220835391 8	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:320:135:4562:3	Тіркелген күні 05.05.2021
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	
пр Мангилик Ел	
Тіркеуші (маман) Илесов А.Е.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	15
00220800199	
Өтініш № 00220799690 3	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:320:135:4562:1	Тіркелген күні 27.04.21
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	
пр Мангилик Ел д. 41/3	
Тіркеуші (маман) Бекмаганов	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	17
Өтініш № 00220799931 8	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:320:135:4562:2	Тіркелген күні 27.04.21
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	
пр. Мангилик Ел. 39/1	
Тіркеуші (маман) Жалдина Г.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

ҚОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ	18
Өтініш № 00220799690 3	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 21:320:135:4562:1	Тіркелген күні 27.04.2021
	Тіркелген уақыты
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы	
пр. Мангилик Ел	
Тіркеуші (маман) Мырзабеков Е.Н.	Қолы
Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А.	Қолы

прошито и пронумеровано на 30 листах