Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

10 май 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПТ «ЕРКЕН и К»**, РК, Актюбинская область, Шалкарский район, г. Шалкар, ул. В. Цеханович, дом 54 А
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Нуртаза Аслана Еркеновича**,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерных сетей и благоустройство шести одноквартирных (арендно-коммунальных) жилых домов в с. Уил Уилского района Актюбинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является Руководитель ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", Тұрғамбеков Нұржау Орынбасарұлы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ТОП Проект» №5/10.02.2021-АС; №5/10.02.2021-ГП; №5/10.02.2021-АС; 2021-НВК; №5/10.02.2021-ЭС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", №52 от 04.05.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20

-	-	-	-	ТП-0,4/0,22 кВ, каб. линия 0,22кВ	Хозяйственно-питьевое	Горячее водоснабжение. От котла.	Полная. Пластиковые трубы.	-

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			-
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			-
	2) перегородки			-
3	Перекрытия	чердачное		-
		междуэтажное		-
4	Крыша			-
5	Полы	1-го этажа		-
		последующих этажей		-
6	Проемы	окна		-
		двери		-
7	Отделочные работы	внутренние		-
		наружные		-
8	Горячее водоснабжение			-
9	Водопровод			-
10	Канализация			-
11	Электроосвещение			-
12	Отопление	печное		-
13		печное		-
		газовое		
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			-

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,4 кВ
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-

	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	1
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые СИП 4 4х10	км	0,14
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х4 (ок)-0,66	км	-
	2) Кабель силовой число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 5х2,5 (ок)-0,66	км	-
	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 3х2,5 (ок)-0,66	км	-
11	Крюк CF 16	шт	-
12	Металлическая лента F 207	м	-
13	Скрепа NC 20	шт	-
14	Анкерный зажим	шт	-
15	Ответвительный зажим	шт	-
16	Ответвительный зажим Р 71	шт	-
17	Алюминиевый провод неизолированный А25	м	-
18	Плашечный зажим CD 35	шт	-
19	Плашечный зажим ПС 1-1	шт	-
20	Плашечный зажим CD 150	шт	-
21	Заземляющий проводник ЗП 6	шт	-
22	Траверса ТН4	шт	-
23	Хомут Х12	шт	-
24	Изолятор ТФ-20	шт	-
25	Муфты соединительные...	шт	-
26	Муфты концевые	шт	-
27	Контуры заземления	шт	-
28	Устройства грозозащиты	шт	-
29	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	-	

3	Средняя ширина проезда	м	-	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	-	
5	Под зелеными насаждениями, из них		-	
	под деревьями	м2	-	
	под кустарниками	м2	-	
	под цветниками	м2	-	
	под газонами	м2	-	
	в т.ч. - обыкновенные	м2	-	
	- партерные	м2	-	
	- луговые	м2	-	
6	Под замощением, из них		-	
	асфальтовое покрытие	м2	-	
	щебеночное покрытие	м2	-	
	плитами	м2	-	
	грунтовые улучшенные	м2	-	
	грунтовые	м2	-	
7	Под строениями	м2	-	
8	Под сооружениями	м2	-	
9	Под водоемами	м2	-	
10	Прочие	м2	-	
11	деревья	шт	--	
12	кусты	шт	-	
13	кустарники	шт	-	
14	цветники	м2	-	
15	газоны	м2	-	
16	порода деревьев		-	
17	возраст	год	-	
18	ограждение	мп	780	

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из п/э труб	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	44	
3	Прочие устройства		-	

	Фасонные части стальные сварные	тонна	-	
	Переход концентрический приварной	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	18	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) из полиэтиленовых труб	м	18	
	7) из стальных труб	м	-	
3	Прочие устройства			
	Люк из композитных материалов СТ РК 2384-2013 полимерно-песчаный Тип-Л	Комплект	6	
	Выгребной колодец 6 м^3	шт	6	
	Выпуск	шт	6	

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка волоконно-оптические	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-

	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	-
	3) ККС 3	шт	-
	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
	6) Полимерпесчанные оперативного доступа пластиковый с крышкой КОД	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	-
	3) асбесто-цементные	км	-
	4) пластмассовые	км	-
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	-
8	Прочие устройства		
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 13,6 ГОСТ 18599-2001 размерами 63х4,7 мм	м	-
	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 21 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х5,3 мм	м	-
	Хомуты пластиковые для крепления кабеля по опорным конструкциям	шт	-
	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Связь" размерами 250 м х 0,01 м	м	-
	Сплитер оптический PLC(коннектор SC/APC)	шт	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Выгреб:

Выгреб закрытый заглубленный колодезного типа емкостью 3 м^3 предназначен для приема сточных вод. Стены выгреба запроектированы из сборных колец по серии 3.900.1-14 в.1, днище из плит по серии 3.900.1-14 в.1. Для повышения водонепроницаемости и герметичности выгреба стыки заделываются раствором на напрягающем цементе НЦ20 (по ТУ 21-20-18-80) состава 1:15 (НЦ, песок) по массе при В/ц=0,45 дополнительно в стыки укладывается шнур гермита диаметром 30 мм. Соединение колец между собой производится стяжными болтами. Все сборные и железобетонные элементы и стыки между ними выполняются из бетона пониженной проницаемости на сульфатостойком цементе ГОСТ 22266-2013, по водонепроницаемости-W6, по морозостойкости - F100. Закладные детали выполнять оцинкованными с толщиной покрытия 120 мм. В выгребе предусмотрена естественная вентиляция. Боковые поверхности бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза, с устройством замка из жирной глины толщиной 150 мм. Плиту днища укладывать на подготовку из щебня, пролитого горячим битумом за 2 раза.

Водоснабжение:

Проект «Строительство инженерных сетей и благоустройство шести одноквартирных (арендно-коммунальных) жилых домов в с.Уил Уилского района Актюбинской области» предусматривает подключение жилых домов к существующим сетям водопровода. Точка врезки по ТУ является существующий водопровод Ø110 мм. В точке врезки

устанавливается запорная и отключающая арматура в сторону проектируемых домов. Данные существующие водопроводные сети, являются кольцевыми. На существующей кольцевой сети имеются пожарные гидранты. Трубопроводы водоснабжения приняты полиэтиленовые СТ РК ИСО 4427-2004 Ø32х2,0 (вода питьевая). Проектируемый водопровод подведен к границам участков.

Канализация:

Проект «Строительство инженерных сетей и благоустройство шести одноквартирных (арендно-коммунальных) жилых домов в с.Уил Уилского района Актюбинской области» предусматривает сброс сточных вод самотеком в проектируемый выгреб на 6 м^3.

Электроснабжение:

Электроснабжение объекта "Строительство инженерных сетей и благоустройство шести одноквартирных (арендно-коммуналных) жилых домов в с.Уил Уилского района Актюбинской области" выполнено на основании:

Район климатических условий принят четвертая по гололеду и четвертая по ветру. Отпуск мощности напряжением 0,4кВ по 3-й категорий надежности от существующей опоры ВЛ-0,4кВ. На опоре присоединения к ВЛ-0,4кВ выполнить повторное заземление нулевого провода. Установка опор и монтаж проводов строящейся ВЛ-0,4кВ выполнить согласно серии 3.407.1-136. Ввод от опоры до жилых домов выполнить прокладки самонесущего провода СИП 4 4х10 до воздуху и по фасаду до квартирного щитка. Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ и СНиП РК 3.02-25-2004. Все работы по устройству сетей электроснабжения выполнить в соответствии с ПУЭ РК и СНиП РК-4.04.10.2002. Защитные и пусковые аппараты доступны только для обслуживающего персонала, закрыты на замок. Заземление и зануление электроустановок здания отвечают требованиям Инструкции по устройству сетей заземления и зануления по ПУЭ.

Надворный туалет на 1 очко:

Площадь застройки – 2,5 м^2. Строительный объем надземной части – 3,6 м^3. Строительный объем подземной части – 3,5 м^3.

Генеральный план:

Горизонтальную привязку производить от существующих жилых домов и границ. Под благоустройство и озеленение отданы всего 6 участков: №139,147,151,161,163,165. Проектом предусматривается устройство ограждений высотой 1,5 м, ворот и калиток из профилированного настила, установка туалета и хоз. сарая для инвентаря. Объемно-пространственное решение и планировка принято с учетом функциональных требований, санитарных норм, пожарной безопасности, оптимальной инсоляций и архитектурно-эстетической выразительности. До начала строительства необходимо выполнить все работы подготовительного периода. Плодородный слой почвы снимается на глубину 0,2 м и складируется на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территории. Характеристика участков: 6 участков с размерами 40х25м. имеют прямоугольную форму и свободны от застройки. Участки предусмотрены вдоль ул. Алтынсарина в два ряда на юго-западной стороне, окраине с.Уил.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2022 г.**;
месяц, год

окончание работ **май 2023г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяца;

фактически 7 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,0% и фактически применено 100,0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей и благоустройство шести одноквартирных (арендно-коммунальных) жилых домов в с.Уил Уилского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик:

Директор ПТ «ЕРКЕН и К» **Нуртаза Аслан Еркінұлы**

_____ **2023г.**