Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

«22» декабря 2020 год

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Казбайлык Астана», 010000, Республика Казахстан г.Нур-Султан,ж.м. Ондирис, ул. Жанажол д.19

наименование организации, юридический адрес

в лице: директора Малгаждарова Бауыржана Олжабаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам №№164,166,168 по ул.Кунанбаева, №№1,4 по ул.Альжанова, №63 по ул.Кенесары, №№152,154,156,158 по ул.Аблайхана в г.Ерейментау, Акмолинской области»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Ерейментауского района», Акмолинская область, Ерейментауский район, г. Ерейментау, Абая Кунанбаева, 121, руководитель Хамитов Даулет Калияскарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Курылыс Холдинг КЗ», лицензия №15018248 от 12.10.2015г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Генеральный проектировщик ТОО «Кокшетау горсельпроект», (государственная лицензия №00653, от 25.05.2007 года, приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 10.07.2012г., IIкатегория)

наименование организации

утвержден(а): Филиал РГП «Госэкспертиза » по Северному региону № 12-0316/16 от 16.09.2016 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения

| №п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | га | 0,25579 |
| 2 | Площадь застройки | $м^2$ | 18,2 |
| 3 | Площадь покрытия всего, в том числе: | $м^2$ | |
| | Покрытие тротуарной плиткой | $м^2$ | 443,4 |
| | Покрытие тартановое | $м^2$ | 625,6 |
| | Отмостка | $м^2$ | 27,5 |
| | Асфальтовое покрытие (существующее) | $м^2$ | 253,0 |
| 4 | Площадь озеленения | $м^2$ | 1190,2 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

Источник теплоснабжения – существующая котельная. Теплоноситель - вода с параметрами 90-70°С. Точка подключения №1 - от существующей теплосети (диаметром 500мм) на пересечении улиц Кенесары - Мусабаева подключается двухтрубная теплосеть диаметром 400мм на позиции №№ 4-10. Точка подключения №2 - от существующей теплосети (диаметром 300мм) по ул.Кенесары, 84 подключается двухтрубная теплосеть диаметром 200мм на позиции №№1-3.

Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Трубопроводы прокладываются подземно, бесканальным способом. Под проездами над трубами укладываются разгрузочные плиты.

Трубопроводы теплоснабжения выполняются из стальных труб Ст 20 по ГОСТ10 704-91* в пенополиуретановой изоляции (тип 2), в полиэтиленовой оболочке по ГОСТ 30732-2006. В качестве запорной арматуры приняты шаровые краны.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота и П-образных компенсаторов. В местах компенсации температурных удлинений трубопроводов применяются амортизирующие прокладки. Укладка труб производится на предварительно утрамбованное основание из песка. После монтажа песчаный грунт с уплотняется послойно трамбовками (особенно пространство между трубами и стенками траншей) с коэффициентом плотности 0,92-0,95. Над каждой трубой укладывается маркировочная лента.

Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя предусматривается система оперативно-дистанционного контроля.

Спуск воды теплосети предусматривается в дренажные колодцы ДК1-ДК6.

После окончания монтажа все трубопроводы теплоснабжения подвергаются гидравлическому испытанию пробным давлением, равным 1,25 рабочего давления, но не менее 1,6МПа (16кг/см²).

Общая протяженность теплотрассы – 1,5615км.

Тепловая нагрузка составляет 16,898 МВт. (14,531Гкал/час).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2020 год;
месяц, год

окончание работ: октябрь 2020год;
месяц, год

при продолжительности строительства, 5 мес

по норме или по проекту организации строительства 4 мес;

фактически 5 мес;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Теплосервис» при акимате Ерейментауского района

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

23.12.2021

Подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Казбайлық Астана» считает объект «Строительство сетей теплоснабжения к жилым домам №№164,166,168 по ул.Кунанбаева, №№1,4 по ул.Альжанова, №63 по ул.Кенесары, №№152,154,156,158 по ул.Аблайхана в г.Ерейментау, Акмолинской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**

ТОО "Казбайлық Астана», директор Малгаждаров Бауыржан Олжабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись, дата

Место печати (при наличии)