**"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі**

**Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"**

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ78REA00379608 15.03.2024**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Калиев Г.П.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** Шайкова Дана Абдихановна, 0, Кызылординская область, Жанакорганский район, с. Жанакорган, Женис, 3, 87002320867

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительство здания коммерческого назначения по адресу: Кызылординская область, район Жанакорган улица Н.Мырзахметова» Республика Казахстан, Кызылординская область, Жанакорганский район, Жанакорганский с.о., с.Жанакорган Мырзахметова б/н

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 15.03.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 15.06.2024 **года.**

**Источник финансирования** За счет собственных средств

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**акт на земельный участок с кадастровым номером**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 06.06.2016 **года №** 10-149-004-2612.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " REDORDA&PROEKT", 22019753, 21.10.2022 г., Рабочий проект, Шайкова Дана Абдихановна, № 3 от 15.06.2023 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 15.06.2023, Частная, Сұлтан С.М.;Сүмекен Ә.Ж.;Қайырбек Р.А.;Құсайын Н.Ә.;Аманбай К.С.;Мукушев С.К., 87023355272;87023355272;87023355272;87023355272;87023355272;87023355272, KZ37VJE00063454;KZ31VJE00018845; KZ71VJE00032287;KZ61VJE00031594;KZ41VJE00018568;KZ31VJE00062495, Предпроектная документация; Инженерные сети и системы;Инженерные сети и системы ;Инженерные сети и системы;Архитектура; Конструктивная часть, ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»;ТОО «Normal Z»

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 3 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО "Самұрық S Қазына Сервис" - Лицензия:22023254, 07.12.2022, II, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Кошербаева, 175, 77757470528

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 27.02.2024 года № 10/СР.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 6 от 15.06.2023 года назначен Шайкова Дана Абдихановна, мастер

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование Кызылординский аграрно-технический колледж, 2008, техник строитель

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 10/П от 27.02.2024 0:00:00 года назначен Горбачев П.В. , начальник участка,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование КГУ Коркыт Ата, 2007 г., Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 15 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО «REDORDA&PROEKT», 22019753, 21.10.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Нурмакова , 67А , 87025901689

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Ахметжан Н.Н. , авторский надзор

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 15.06.2023 0:00:00 года № 24/АН;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "ALASH ORDA GROUP";ТОО "ALASH ORDA GROUP";ТОО "ALASH ORDA GROUP" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Шугыла;Шугыла;Шугыла , 30/5;30/5;30/5 , ;; , 87242245238;87242245238;87242245238

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

АЙТКУЛОВ САБЫР АЙТКУЛОВИЧ;АЙТКУЛОВ САБЫР АЙТКУЛОВИЧ;АЙТКУЛОВ САБЫР АЙТКУЛОВИЧ KZ85VJE00065694;KZ15VJE00065693;KZ96VJE00065690 от 21.05.2021 0:00:00;21.05.2021 0:00:00;21.05.2021 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 27.02.2024 0:00:00;27.02.2024 0:00:00;27.02.2024 0:00:00 № 10/ТН;10/ТН;10/ТН,

**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.