Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"17" марта 2016 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «К.Г.С. САудА» БИН 040840004286 по адресу: Акмолинская область, ул. Горького, 11В

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Копишева Галимжана Суюндиковича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными объектами общественного назначения с паркингом, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Рахимбека Сабатаева, д. 82Г»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «К.Г.С. САудА» БИН 040840004286 по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Горького, 11В в лице директора Копишева Галимжана Суюндиковича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Кайргожа и К», БИН: 030340000977 ТОО «Алтын Астык Казахстан» БИН: 020940005155, ТОО «VOSTOK CITY STORY COMPANY» БИН: 070740020507, ТОО "ДЕЛОФБК" БИН: 121040008190

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***17.03.2016 г. ИП Газизов С. Г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***филиал РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области экспертное заключение №12-0518/14 от 04.12.2014 г.;***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и тд.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекс

					а или очереди
Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами общественного назначения с паркингом А, общая площадь	*кв.м.*			*24391,4*	
Объем в т.ч.	*м2/м3*			*80657*	
Цокольный этаж А1	*м2/м3*			*2057,1/9707*	
Технический этаж А2	*м2/м3*			*2291,2/5825*	
Паркинг Б	*пог.м.*			*3550,9/11392*	
Тепловая трасса	*пог.м.*			*42,14*	
Канализационные сети	*пог.м.*			*262,81*	
Водопроводные сети	*Пог.м.*			*397,85*	
Линии электропередач	*км.*			*1,00762*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир		Число квартир	Площадь квартир	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:				*179*	*17074,2*	*8918,5*
однокомнатных				*40*	*2203,8*	*854,2*
двухкомнатных				*39*	*3036,7*	*1478,9*
трехкомнатных				*82*	*9045,4*	*4914,5*
четырёхкомнатных				*15*	*2193,3*	*1304,3*
пятикомнатных				*3*	*595*	*366,6*

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	*м2*		*24391,4*
Число этажей	*этаж*		*9*
Общая строительный объем	*м2*		*80657*
В том числе подземной части	*м3*		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	*м2*		*2057,1*

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***здание –девятиэтажное, восьмисекционное, фундамент – ж/б блоки, наружные стены и перегородки – кирпичные, перекрытия –ж/б, двери и окна – металлопластик, полы – бетон уровень ответственности здания – II;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2014 г;
месяц, год

окончание работ март 2016 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:по норме или по проекту организации строительства, месяц: 24 .
фактически, месяц: 17 .

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство многоквартирного жилого дома со встроенными объектами общественного назначения с паркингом, по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Рахимбека Сабатаева, д. 82Г»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор Копишев Г. С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)