Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

317

Форма

Заказчик: **КГУ «Общеобразовательная средняя школа №1» отдела образования Аягозского района управления образования области Абай**
Область Абай, Абайский район, Ауезова 42 БИН 000340004181

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" Павлодарская область, г.Павлодар,**
Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 13, 86
БИН 111040019283

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : "Капитальный ремонт зданий школы Общеобразовательная средняя школа №1" по адресу Область Абай, Абайский район Ауезова 42

(наименование, адрес)

Объект : "Капитальный ремонт зданий школы Общеобразовательная средняя школа №1"

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 25/01 от 13.06.2023г.

Акт приемки выполненных работ №1

от 27 ноября 2023г

на Капитальный ремонт здания КГУ "Общеобразовательная средняя школа №1" отдела образования Аягозского района управление образования области Абай

Основание: На основании фатически выполненных работ

Составлен в текущих ценах с 05.01.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	1 1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2 проемов	73,21	2642,86	197,87	193484	14486	82721	93153	309568
					1315,07	98,72	96276	7227	–	22931	
2	2 223-102-0301	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	м2	73,21	16282		1192005		1192005	–	1287365
					–		–		–	95360	

Раздел 2 Дверные проемы

3	3 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %	шт.	61	2478,79	128,39	151206	7832	–	106052	277839
					2350,4	64,27	143374	3920	–	20581	
4	4 8706-0202-0101	Дверные блоки однопольные во внутренних дверных проемах площадью до 3 м2 НР = 0	м2 проема	115,415	28220,61	–	3257082	–	3098617	146923	3676325
					1373	–	158465	–	–	272320	

5	5 1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР = 90 %									
			м2 проемов	2,76	1901,15	207,59	5247	573	1370	3226	9151
					1197,08	101,3	3304	280	–	678	
6	6 223-203-0208	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-13, двупольный									
			м2	2,76	32653		90122		90122	–	97332
					–		–		–	7210	
7	7 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %									
			м2	4	3444,47	54,19	13778	217	2231	7885	23396
					2832,61	24,35	11330	97	–	1733	
8	8 223-207-0101	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный									
			м2	4	40727		162908		162908	–	175941
					–		–		–	13033	

9	9 1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	29,344	3138,16	57,27	92086	1681	13078	53881	157644
					2635,21	25,93	77328	761	–	11677	
10	10 223-207-0102	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, двупольный	м2	29,344	53571		1571987		1571987	–	1697746
					–		–		–	125759	
11	11 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	13,2	3552,75	14,97	46896	198	29314	16048	67980
					1317,06	4,37	17385	58	–	5036	

<u>Раздел 3 Отделочные работы</u>

3.1 Спорт зал

12	12 1115-0204-0108	Стены. Насечка поверхности НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1001	501,35	–	501851	–	–	401481	975599
					501,35	–	501851	–	–	72267	

13	13 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	1001	1252	3,58	1253252	3584	416136	667475	2074385
					832,7	0,81	833533	811	–	153658	
14	14 1115-0203-0601	Стены внутренние. Отбивка поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	м2 оштукатуриваемой поверхности	1991	928,86	16,83	1849360	33509	–	1462286	3576578
					912,03	6,03	1815852	12006	–	264932	
15	15 1212-0104-0501	Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	2795	201,85	–	564171	–	–	406207	1048008
					201,85	–	564176	–	–	77630	
16	16 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	2795	1557,63	12,96	4353576	36223	1834023	1997039	6858664
					888,49	4,64	2483330	12969	–	508049	

17	17 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	172	2955,83	23,07	508403	3968	93054	330236	905730
					2391,75	8,22	411381	1414	–	67091	
18	18 1115-0403-0108	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	220,2	465,67	1,9	102541	418	42593	47790	162357
					270,34	0,95	59529	209	–	12026	
19	19 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	2795	760,03	4,95	2124284	13835	517886	1279484	3676069
					569,79	2,43	1592563	6792	–	272301	
20	20 1212-0101-1605	Стены окрашенные ранее краской водоэмульсионной. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски до 35 % НР = 72 %	м2	1947	678,59	4,49	1321215	8742	558516	546115	2016716
					387,24	2,33	753956	4537	–	149386	

21	21 1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	119	1521,3	36,56	181035	4351	58968	97269	300568
					989,21	32,52	117716	3870	–	22264	
22	22 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	57	982,94	36,2	56028	2063	–	39655	103338
					946,74	19,51	53964	1112	–	7655	
23	23 1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	1546,28	42,75	–	66103	–	–	47594	122793
					42,75	–	66103	–	–	9096	
24	24 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	340,34	5116,58	155,75	1741377	53008	1249603	435695	2351238
					1289,2	72,69	438766	24739	–	174166	
25	25 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР = 94 %	м	140,28	1576,36	14,58	221132	2045	171948	45031	287456
					336,03	5,47	47138	767	–	21293	
26	26 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 94 %	м плинтусов	1630	299,93	2,55	488886	4157	314623	161525	702444
					104,36	1,06	170107	1728	–	52033	

27	27 1111-0101-3604	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках НР = 94 %	м2 покрытия	2700	2931,97	26,71	7916319	72117	6871230	946014	9571320
					360,36	12,38	972972	33426	–	708987	
28	28 1207-0101-1102	Полы. Устройство оснований под покрытие из древесноволокнистых плит насухо в один слой. Площадь свыше 20 м2 НР = 72 %	м2	2693	1001,58	11,66	2697255	31400	1934840	538081	3494163
					271,45	6,06	731015	16320	–	258827	
29	29 1111-0101-4901	Профиль накладной (порог). Устройство НР = 94 %	м	550	785,07	0,45	431789	248	302682	121128	597150
					234,29	–	128860	–	–	44233	
30	30 261-201-0509	Комплектующие элементы для поливинилхлоридных плинтусов	шт.	920	64		58880		58880	–	63590
					–		–		–	4710	
31	31 1212-0103-0213	Радиаторы и трубы ребристые ранее окрашенные. Окраска масляными составами за два раза НР = 72 %	м2	37,2	1065,62	0,33	39641	12	6421	23913	68638
					892,67	0,16	33207	6	–	5084	

32	32 1115-0403-1004	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	463,31	1067,54	1,24	494602	575	64534	343828	905504
					927,01	0,63	429493	292	–	67074	
Раздел 4 Освещение											
4											
33	33 1217-0101-0705	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж НР = 72 %	шт.	291	216,51	2,01	63004	585	–	45168	116826
					214,5	1,08	62420	314	–	8654	
34	34 1121-0502-0107	Щитки групповые осветительные массой до 3 кг. Установка в готовой нише или на стене НР = 72 %	шкаф	5	3667,13	62,25	18336	311	5083	9414	29970
					2588,21	26,73	12941	134	–	2220	
35	35 247-201-0812	Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 3.2.1-0 36 УХЛ3 IP31	шт.	2	6662		13324		13324	–	14390
					–		–		–	1066	
36	36 247-201-0817	Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 4.6.2-0 36 УХЛ3 IP31	шт.	3	15366		46098		46098	–	49786
					–		–		–	3688	

37	37 1308-0305-0305	Светильник потолочный для помещений.Монтаж НР = 72 %	шт.	265	1465,86	3,07	388453	814	35722	253380	693180
					1327,99	–	351917	–	–	51347	
38	38 290-000-0000 (пл)	Светильник светодиодный Призма под Армстронг 40 Вт, 595*595	шт	265	3393		899145		899145	–	971077
					–		–		–	71932	
39	39 1121-0401-0501	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка НР = 72 %	шт.	26	2624,61	17,43	68240	453	34765	23922	99535
					1270,05	7,86	33021	204	–	7373	
40	40 247-101-0127	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО 46-2x36-003/004 Luxe	шт.	26	13506		351156		351156	–	379248
					–		–		–	28092	
41	41 290-000-0000 (пл)	Лампа люминесцентная FL-T8 36W/765 25*1 RU ORBIS OSRAM	шт	52	492		25584		25584	–	27631
					–		–		–	2047	
42	42 1308-0206-0201	Провод двух-трехжильный. Прокладка по деревянному основанию НР = 72 %	м провода	2975	246,79	0,33	734200	982	267036	335994	1155810
					156,7	0,16	466183	476	–	85616	

43	43 243-110-0501	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	1,69641	33173		56275		56275	–	60777	Казахстан
					–		–		–	4502		
44	44 243-110-0503	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 3х6,0 (ок)-0,66	км	1,36784	135478		185312		185312	–	200137	Казахстан
					–		–		–	14825		
45	45 247-214-0119	Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	79	550		43450		43450	–	46926	
					–		–		–	3476		
46	46 1217-0101-2201	Выключатели, розетки. Смена НР = 72 %	шт.	151	358,61	–	54150	–	–	38988	100589	
					358,61	–	54150	–	–	7451		
47	47 247-212-0104	Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20	шт.	65	368		23920		23920	–	25834	
					–		–		–	1914		

48	48 247-214-0105	Розетка штепсельная Двухместная для открытой установки, без заземляющих контактов, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20								
			шт.	7	407		2849		2849	–	3077
					–		–		–	228	
Раздел 7 Отопления											
49	49 1215-0102-0801	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж НР = 72 %									
			шт.	216	1327,91	56,31	286829	12163	–	202480	528454
					1271,6	30,35	274666	6556	–	39145	
50	50 1118-0301-0101	Радиаторы чугунные. Установка НР = 98 %									
			кВт	310,5	17576,5	182,62	5457503	56704	5091418	331271	6251876
			кВт	310,5	17576,5	182,62	5457503	56704	5091418	331271	6251876
					996,4	92,27	309382	28650	–	463102	
51	51 261-301-0258	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, d 25 мм									
			шт.	85	61		5185		5185	–	5600
					–		–		–	415	
52	52 1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %									
			м трубопровода	685	1399,12	20,71	958397	14186	614835	328554	1389907
					480,84	8,59	329375	5884	–	102956	

53	53 1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	208	2125,77	20,71	442160	4308	337838	99766	585280
					480,84	8,59	100015	1787	–	43354	
54	54 1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 98 %	шт.	216	318,82	–	68865	–	23661	44300	122218
					209,28	–	45204	–	–	9053	
55	55 242-207-3802	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130 °С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	216	287		61992		61992	–	66951
					–		–		–	4959	

Всего	**60 567 674**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	14 752 248
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	385 748
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	177 346
- материалы, изделия и конструкции, тенге	28 864 938
- накладные расходы, тенге	12 078 251
в т.ч. зарплата, тенге	1 087 042
- сметная прибыль (8 %), тенге	4 486 495
Всего	**60 567 674**
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона повышенного радиационного риска) (10468/163*1,50*2917+8*10468*10/1960*(16010329/10468+1,50*2917/163))/1000	945354
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 211 353**
Итого в текущих ценах с 05.01.21 г.	**62 724 381**

Итого с учетом скидки подрядчика К=0.95	59 588 162
НДС (12 %)	7 150 579
Итого к оплате с учетом скидки подрядчика	**66 738 741,38**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СК ЭкоСтройГрупп" Павлодарская область, г Павлодар, проспект Нурсултан Назарбаев 13 86 БИН 111040019283

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Жуман М. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

КГУ "Общеобразовательная средняя школа №1" отдела образования Аягозского района управление образования области Абай
Область Абай, Аягозский район, г Аягоз, ул М Ауезова 42
БИН 000340004181

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или

Директор Тастанбеков К.Т

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

ТОО OTAU-group Восточно Казахстанская область, г Семей, Сорокина 34 А
БИН/ИИН 980140004404

Директор Ильяс Э.М

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технадзор

ИП Слямбеков Серик Максутович область Абай, г.Семей, Тельмана Уранхаева, 28, 3
БИН/ИИН 541220301782

Эксперт технического надзора Мухаметжанов Х.

(должность, подпись, расшифровка подписи)