Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"16" августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Фирма Мега-Сервис", юридический адрес область Жетісу, г.Талдыкорган, Щорса 22

наименование организации, юридический адрес

в лице в лице **директора Кожекенова Айдын Акажановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **Капитальный ремонт здания детского сада в селе Байысова Ескельдинского района области Жетісу" по адресу область Жетісу, Ескельдинский район, село М. Баисова,ул. Жетісу № 47.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел образования по Ескельдинскому району Управления образования области Жетісу» руководитель Бектуров Мурат Мухтарович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2. Субподрядные организации **ТОО «Доминал Строй» ГСЛ №02711 от 29.10.2021г. директор Орынбаев М.О, Алматинская область, г.Талдыкорган, Абая 163;**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур» рабочий проект № 18-0024/23**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел образования по Ескельдинскому району Управления образования области Жетісу» приказ № 506 от 25.09.2023 г;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого

		комплекса или очереди	ком-плекса или очереди
Детский сад			
Этажность		2	2
Строительный объём	м3	2592,0	2592,0
Площадь застройки	м2	445,53	445,53
Общая площадь	м2	554,76	554,76
Расчетная площадь	м2	421,79	421,79
Полезная площадь	м2	549,09	549,09
Мощность	50 мест		
Выгреб			
Строительный объём	м3	77,25	77,25
Площадь застройки	м2	21,76	21,76

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	554,76	554,76
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2592,0	2592,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Выполнена улучшенная штукатурка стен по сетке, затирка сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской стен и потолков, затирка сухими смесями с последующей масляной окраской стен и потолков, облицовка стен глазурованной плиткой на высоту 1,8м на клеевом растворе. Улучшенная штукатурка откосов цементно-песчаным

раствором. Замена оконных и дверных блоков на ПВХ. Устройство детали пола из керамогранитной плитки с шероховатой поверхностью, детали пола из керамической плитки с гидроизоляцией. Устройство перегородок из гипсокартона, усиление цокольной части здания, усиление простенков оконных и дверных проемов, усиление плит покрытия. Устройство кровли из металлочерепицы по деревянным конструкциям, прогулочных площадок из деревянных конструкций, крылец и пандуса, эвакуационных наружных лестниц. Замена ограждения лестничных маршей и площадки, утепления стен с последующей обшивкой сайдингом. Выполнен выгреб предназначенный для использования в качестве канализационных стоков. Заполнение производится от канализационной сети. Днище и стенки резервуара монолитные ж/бетонные из бетона. Противопожарные мероприятия, организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций. Деревянные элементы обработаны антипиреном составом. Выполнена система вентиляции, противопожарная и охранная сигнализация, система наружного пожаротушения обеспечивается посредством гидрантов, установленных в колодцах водопроводной сети. Электрооборудования и электроосвещения детского сада, установлен вводно-распределительной шкаф ВРУ-1-21-10 УХЛ4 (1 ВРУ) на 2 ввода с переключателем без нулевого положения, в комплекте с трехфазными счетчиками, предусмотрены рабочее, аварийное освещение. Выполнена автоматическая пожарная сигнализация предназначенная для обнаружения пожара, обработки, передачи в заданном виде извещения о пожаре, а также других устройств противопожарной защиты. Отопление источником теплоснабжения служит котельная с параметрами теплоносителя 90-65С. Для поддержания параметров воздушной среды и в соответствии с требованиями санитарных норм выполнена приточно-вытяжная вентиляция с механиче-ским побуждением воздуха. В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого водопровода, внутреннее пожаротушение.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и
технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного
опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2024 год;**
месяц, год

окончание работ **август 2024 год;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Карабулакжылу» акимата Ескельдинского района

Гарасенко Д.В _____ «__» _____ 2024 г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Ескельдинский РЭС АО «ТАТЭК» Нарипов М.К _____ «__» 15.08. 2024 г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО «Казахтелеком» Ескельдинский ЛТЦ Мырзахметов С.Ж _____ «__» 15.08 2024 г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП на ПХВ «Екелды су құбыры» акимата Ескельдинского района

Ерешимов Е.Н. _____ «__» _____ 202_ г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ "Отдел занятости и социальных программ Ескельдинского района" _____

Бейсбаев А.К _____ «__» 16 08 2024 г.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания детского сада в селе Байысова Ескельдинского района области Жетісу"** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Кожекенов Айдын Акажанович _____ «16» августа 2024 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)