Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3

Декларация о соответствии

г.Алматы «01» ноября 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АРТ МС», ГСЛ № 0001416
от 26.05.2006 г. юр. адрес: г. Алматы, Алатауский р., ул. Немировича-Данченко, 18А.
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Степанова А. В
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Отау-Курмет» ГСЛ №18000955 от 18.01.2018 г. юр. адрес: г. Алматы
Ауэзовский район,мкр.Аксай-2,дом36/1
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Такибаева Т.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту: «Реконструкция (внутренняя перепланировка) и возведение 2-х уровневого встроенного складского мезонина в павильоне 7А (Лит Д, Д1)», по адресу: г. Алматы,
Бостандыкский район, улица Тимирязева, №42/9»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ТОО «SATU CA»
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности: да

2. Субподрядные организации нет

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Nurly Saulet», №NS-329-1
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) заказчиком ТОО «SATU CA», б/н от 25.07.2022 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	20 533,26	-	20 533,26	-

«Нежилое помещение» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	20 533,26	20 553,26
Число этажей	этаж	3 этажа	3 этажа
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	149 982	149 982
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных, и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке поверхности над уровнем моря. Степень огнестойкости здания – II. Уровень ответственности здания – II (нормальный); Объемно-планировочное решение: Основной несущий каркас – металлоконструкция. Фундаменты: – монолитный железобетон. Колонны -металлические. Стены (блок обслуживания) -Сэндвич панель.

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексона апробирования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожара безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены,

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ___июнь 2022 года_____
месяц, год
окончание работ_____октябрь 2022 года_____
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____10_____месяц;
фактически_____4_____месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации_____% и фактически применено_____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)
_____
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров,проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата (место печати (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Реконструкция (внутренняя перепланировка) и возведение 2-х уровневого встроенного складского мезонина в павильоне 7А (Лит Д, Д1)», по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, улица Тимирязева, №42/9»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик **ТОО «АРТ МС»**
директор **Степанов А. В.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Подрядчик **ТОО «Отау-Курмет»**
директор **Такибаев Т.С.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)