Приложение 4
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» августа 2017 г.

Заказчик **КГУ "Средняя специализированная школа-интернат имени Жамбыла», г. Караганда , Октябрьский район, 12 мкр., д . 3**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 25.08.2017 г., ТОО «Наладочный центр Темиртау» директор Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, г. Караганда ул. Пичугина 246, пом. 71**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 25.08.2017г., ТОО «Нурай-Сервис», Дюсенбеков Т.Т., аттестат эксперта № КДСЖКХ №06624 от 04.02.2014г. Рысбек Е.К., аттестат №KZ03VJE00021289 от 29.11.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от _____
ПК «АСПАП», эксперт авторского надзора Уманцев А.Ю.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя специализированная школа-интернат имени Жамбыла»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Карагандинская область, г.Караганда, Октябрьский район, 12 мкр. д. 3**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года
№----------;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ57REA00067355 от 08.08.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ПК «АСПАП»;**

наименование проектной организации, номер проекта

в) проекта (проектно-сметной документации) **ПК «АСПАП»;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **КГУ «Средняя специализированная школа-интернат имени Жамбыла», приказ № от .;**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2017 г.;**
месяц, год
окончание работ **август 2017 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 ;**
фактически, месяц: **2 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число этажей	-	-	-	-	-
Площадь застройки	-	-	-	-	-
Объем здания	-	-	-	-	-
Общая площадь	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание учебного корпуса – сложной формы в плане, с размерами в осях 58,29х53,57. Учебный корпус разделен на пять строений: Литер А – учебный корпус (трехэтажный); Литер А1 – основная пристройка (двухэтажная); Литер А2 – основная пристройка (трехэтажное); Литер А3 – основная пристройка (трехэтажная); Литер А4- основная пристройка (двухэтажная), Год постройки – 1976 г. Полы – керамогранит, ламинат, линолеум, Стены – водоэмульсионная окраска, натяжные потолки, окраска эмалями на водной основе, керамическая плитка, Потолки – водоэмульсионная окраска, натяжные и подвесные потолки Армстронг, Крыша- чердачная скатная, покрытие – профлист по деревянным несущим конструкциям .
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 87763,326 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 87763,326 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 87763,326 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 87763,002 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя специализированная школа-интернат имени Жамбыла»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Илимбаев К.Н._____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Дюсенбеков Т.Т._____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Уманцев А.Ю_____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ахмаджанова Г.Н._____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя