Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«04» 08 2022 года

Технический надзор **ТОО «Тараз-Технопроект», директор Олжабеков М.Б., Жамбылская область, г.Тараз, ул.А.Аскарова, 86**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта Майлыбаев Д.К., аттестаты №KZ52VJE00027197; №KZ25VJE00027198; №KZ95VJE00027199 от 24.07. 2012 г.; от 24.07.2012 г.; от 24.07.2012 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №27 от 12.03.2021 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 5 этажного 60 квартирного жилого дома №5 в мкрн. «Батыс» а. Кордай Кордайского района Жамбылской области», Жамбылская область, Кордайский район, а. Кордай мкр. «Батыс»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района», в лице руководителя Мендекеева Е.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания Сырым Блеке», лицензия №000342 от 02.03.2007 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Кунибеков Э.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2021 года;
месяц, год

окончание работ август 2022года;
месяц, год

при продолжительности строительства, **6** месяцев:
по норме или по проекту организации строительства **6** месяцев;
фактически **6** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **573 161,11** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **456 910,73** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **16 078,20** тысяч тенге, прочее **100 172,20** тыс.тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **460 412 325,28** тенге, в том числе:

стоимость проектно-сметной документации: **9 900 000,00** тенге;

стоимость экспертизы проекта: **0** тенге;

стоимость строительно-монтажных работ: **439 880 000,00** тенге;

стоимость работ авторского надзора: **5 933 177,60** тенге;

стоимость инжиниринговых услуг: **14 589 247,68** тенге;

В том числе стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: _____ тенге;

В том числе прочее: _____ тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Бақыт таңы» № ЭЦБРК-0037/20.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области», №180 от 09.09.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов - **да**;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 95% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле **-да**;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены-**да**;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Тараз-Технопроект», директор Олжабеков М.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт Майлыбаев Д.К., аттестаты №KZ52VJE00027197; №KZ25VJE00027198; №KZ95VJE00027199 от 24.07. 2012 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____подпись, дата. Место печати (при наличии)