Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ ҚАЗАЛЫ АУДАНЫ
«АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Тіркелді № 21 07 20

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 07 2020 г.

Заказчик: КГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района», 120400, Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би, Кашакбай Пиримова, 5А

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2020 г. ТОО «Энергомера», Мухашов Бекетай Сартаевич, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул.Айтеке би, 93б

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2020 г. ТОО «Инженер Строй Групп», Серикбаев С.А., №KZ23VJE00037807 от 15.05.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2020 г. ТОО «СтройРекламПроект» Кутбанов У., № от г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство "Обеспечение инженерной инфраструктурой новых кварталов микрорайона «Аймакаш» в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области (электроснабжение)". Новое строительство, второй – нормальный, здания и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би

(область, район,.населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области" 12-05-2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СтройРекламПроект», рабочий проект №SRP-43-ЭС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) КГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района» Приказ №20 от 24.02.2020 г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 г.;

месяц, год

окончание работ июль 2020 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:1,5;

фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стойки Ж/Б	шт	180		198	
Провод СИП-3 1х70мм²	км	1,45		2,95	
Провод СИП-4 4х70мм²	км	0,675		0,675	
Провод СИП-4 4х50мм²	км	1,79		2,59	
Провод СИП-4 4х16мм²	км	1,79		2,59	
Провод СИП-4 2х16мм²	км	2,075		2,075	
КТПН-10/0,4 кВ 160 кВА	комплект	1		1	
КТПН-10/0,4 кВ 250 кВА	комплект	2		2	
РЛНД-10	шт	4		4	
Светильник «STR Jaryq» 160W	шт	195		130	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Стойки ж/б, провод СИП, светодиодный светильники, КТПН-10/0,4 кВ, и т.д.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 84 080 856 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 62 142 082,82 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8 686 862 тенге, прочих затрат 13 251 911 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 75 672 770.54 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 55 927 874,54 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7 818 176 тенге, прочих затрат 11 926 720 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство "Обеспечение инженерной инфраструктурой новых кварталов микрорайона «Аймакаш» в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области (электроснабжение)"**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Кузембаев Нурбек Кенжебаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Серикбаев Сагимбай Амирханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Кутбанов Узакбай

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Мухашов Бекетай Сартаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.