ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
ШОРТАНДЫ АУДАНЫНЫҢ
«СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 6
«25» 10 2016 ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» сентября 2016 г.

Заказчик **ГККП" Шортандинский районный Дом культуры" при отделе культуры и развития языков Шортандинского района, ул. Абылайхана, 22 п.Шортанды Шортандинского района Акмолинской области**

на основании:

Декларации о соответствии от 28 сентября 2016 г, ТОО «ГААК-НС» директор Башаев А.Б., лицензия ГСЛ № 0000277 от 26.05.2005 г., г. Астана, ул. Кудайбердыулы 19/б

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от эксперта по техническому надзору ТОО "Кокшестрой Технадзор" Ренн О.Р. аттестаты № 00624 от 27.03.2012, № 00625 от 27.03.2012,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

№ 00626 от 27.03.2012)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28 сентября 2016 г. ТОО «Евростройсервис-Кокше» директор Байканов Т.Е. лицензия № 015291 от 14.06.2004 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***Капитальный ремонт здания Новокубанского Дома культуры в с. Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской области***

по адресу *Акмолинская область, Шортандинский район, с. Новокубанка*

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое первооружение, модернизация, капитальный ремонт))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от «08»февраля 2016 года № А -1/19 Постановление акима Шортандинского района Акмолинской области «О разрешении на капитальный ремонт»**;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 08. 06.2016 г.* № KZ39REA00027715

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации), разработанного *ТОО « Евростройсервис-Кокше», заключение Филиала РГП « Госэкспертиза» по Северному региону* № 12-0102/16 от 05.04.2016

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГККП" Шортандинский районный Дом культуры" при отделе культуры и развития языков Шортандинского района Акмолинской области от 05.04.2016 г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2016 года*

месяц, год

окончание работ *сентябрь 2016 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4,0 месяца;*;

фактически, месяц: *4,0 месяца;*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность,

производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	$м^2$	1860		1860	
Число этажей	этаж	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период____; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

- уровень ответственности здания – II
- степень огнестойкости – II
- класс по функциональной пожарной опасности – Ф 2.1

Здание существующее двухэтажное.

Наружные стены (существующие) – толщиной 640 мм из кирпича, оштукатуренные;

Перекрытия (существующие) – из ж/б пустотных плит;

Окна – деревянные заменены на окна из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99;

Двери деревянные по ГОСТ 6629-88 , ГОСТ 24698-84;

Витражи – из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 21519-2003

Утеплитель – керамзит толщиной 200 мм;

Кровля – совмещенная, рулонная с покрытием «Рукан».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____ ед.согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **36949,921** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ **31850,124** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___-___ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

Всего **36949,921** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **31850,124** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Новокубанский Дом культуры в с. Новокубанка, Шортандинского района, Акмолинской***
наименование объекта (комплекса)

области **принять в эксплуатацию.**

Заказчик *Абилов С.И.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Ренн О.Р.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Байканов Т.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Башаев А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Пронумеровано,
прошнуровано и
скреплено
печатью 3 листов