"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ55REA00353638 26.09.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Испергенов Куандык Хайдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района", 111900, Федоровский район, село Федоровка, Красноармейская, 53, 87144221024

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство 24-х квартирного жилого дома в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области улица Красноармейская» (без наружных инженерных сетей, без благоустройства)

111900 Республика Казахстан, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о., с.Федоровка Красноармейская

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.06.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 01.06.2024 **года.**

Источник финансирования Местный бюджет

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Федоровского сельского округа Федоровского района Костанайской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 22.10.2020 **года №** 97.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Институт "Агропромпроект", 003001, 05.02.2001 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района", № 12 от 22.02.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 17.02.2021, Частная, Жусупов А.К.;Шандаулов Т.Ж.;Ремизова Ж.Н.;Тулубаев Ф.Х.;Чапленко Л.В.;Ступник В.А., 0;0;0; 0;0;0, 0;0;0;0;0;0, 0;0;0;0;0;0, 0;0;0;0;0;0

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Ақжан және біз" - Лицензия:0003244, 06.08.2007, III, Республика Казахстан, Костанайская область, Федоровский район, Федоровский с.о., с.Федоровка, Победы, 0, 871442 23222

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 12.07.2022 года № 45.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 23А от 01.09.2022 года назначен Бексултанов Жаслан Жуматаевич, руководитель

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГУ им.А.Байтурсынова, 2011, агроинженер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 22 от 18.07.2022 0:00:00 года назначен Байменов Амангельды Жумагалеевич , производитель работ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Рудненский индустриальный институт, 1989 г., промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Институт "Агропромпроект", 003001, 05.02.2001 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , Железнодорожная , 1 , 548075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Костенко Артем Юрьевич , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 27.03.2022 0:00:00 года № 12;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Архстройэксперт»;ТОО «Архстройэксперт»;ТОО «Архстройэксперт»;ТОО «Архстройэксперт» ;ТОО «Архстройэксперт» , Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай;Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай , пр.Кобыланды батыра;пр.Кобыланды батыра;пр.Кобыланды батыра;пр.Кобыланды батыра;пр.Кобыланды батыра , 36Г;36Г;36Г;36Г;36Г , 3;;;; , ;;;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

МУРЗАБЕКОВ ДАУРЕНБЕК ЖАНДАРБЕКОВИЧ;МУРЗАБЕКОВ ЖАНДАРБЕК САГИНТАЕВИЧ; МУРЗАБЕКОВ ДАУРЕНБЕК ЖАНДАРБЕКОВИЧ;МУРЗАБЕКОВ ДАУРЕНБЕК ЖАНДАРБЕКОВИЧ; МУРЗАБЕКОВ ЖАНДАРБЕК САГИНТАЕВИЧ KZ66VJE00038682;KZ66VJE00063902;KZ52VJE00036412;KZ62VJE 00075711;KZ39VJE00063903 от 08.06.2018 0:00:00;29.03.2021 0:00:00;29.03.2018 0:00:00;03.08.2022 0:00:00;29.03.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 25.09.2023 0:00:00;25.09.2023 0:00:00;25.09.2023 0:00:00;25.09.2023 0:00:00;25.09.2023 0:00:00 № 1;1;1;1;1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.