Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 20 » май . 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***«Гор Сервис Проект» ЖШС - і , директоры Жусупов Бахыт Булатбекович, мекенжайы Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Шұғыла көшесі, 27 үй,БИН 170340006092***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Жусупов Бахыт Булатбекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: :«***Строительство автомойки и коммерческих помещений по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, площад Тауелсиздик ».***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ЗАКИРОВ АМАНДЫК ТУРСЫНБЕКОВИЧ, ИИН 810928302162, Республика Казахстан, область Кызылординская, район Жанакорганский, поселок Жанакорган, улица Даумен кажы Шоманулы, дом №11Д (РКА 0202247079191451)***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***«Central Group» ЖШС-і директоры Молдияр Нұржан Қайратұлы, ГСЛ №23027267, 14.12.2023,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ЗАКИРОВ АМАНДЫК ТУРСЫНБЕКОВИЧ***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация документация ***«Central Group» ЖШС-і директоры Молдияр Нұржан Қайратұлы, ГСЛ №23027267, 14.12.2023, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Төле би көшесі, 14-үй БИН 140540005185***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Коммерческое здание	**авто**	12	-	12	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	**523,8**	**523,8**
Число этажей	Этаж	**1**	**1**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	**2358**	**2358**
В том числе подземной части	$М^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

:«***Строительство автомойки и коммерческих помещений по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, площад Тауелсиздик ».***

Размеры участка приняты по госакту на право землепользования и откорректированы ТЭП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***15 май .2024 год***;

месяц, год

окончание работ ***20 май .2024год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _0_% и фактически применено _0_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);* инженерной сети не затронуты

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Коч участок Исмаилов Г.

Аксуск РЭС Аклетов А

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Жаңақорған ауданының жұмылдыру және әлеуметтік қорғау бөлімі А. Айдосова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

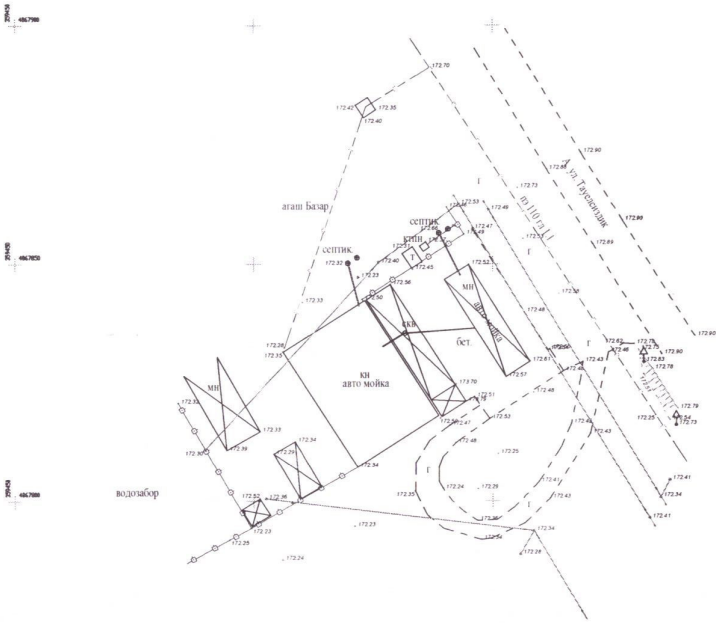
:«***Строительство автомойки и коммерческих помещений по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, площад Тауелсиздик ».*** готовым к приемке в эксплуатацию,*наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

«Гор Сервис Проект» ЖШС -і , директоры Жусупов Бахыт Булатбекович, мекенжайы Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Шұғыла көшесі, 27 үй,БИН 170340006092 .

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Закиров Амандык -ИИ
						Строительство автомойки и коммерческих помещений по адресу: Кызылординская область, Жанакорганский район, поселок Жанакорган, площадь Тауелсиздик
Директор		Елубаев Б			01.24	Стадия: ИИ; Лист: 1; Листов: 1
Разработал		Елубаев Б			01.24	
						Топографическая съемка М1:1000
						ТОО "БекСтройПроектИнженеринг" Кызылорда 2024 г.