Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
3 -қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «08» сәуір

Мердігер (бас мердігер) *«ГорСервисПроект» ЖШС-і, мекенжайы Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Шұғыла көшесі, 27 үй*
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
директоры Жусупов Бахыт Булатбекович **атынан**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда облысы, Жаңақорған кенті, Құдабай Наурызбаев көшесі, №2Г үй мекенжайы бойынша коммерциялық ғимарат құрылысы» **объектісі бойынша,**
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі *БЕКТӨРЕЕВА ҚАРАКӨЗ БЕКТӨРЕҚЫЗЫ*
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мынаны куәландырады:

1. **Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға** (жобалау-сметалық құжаттамаға), **сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;**
2. **Қосалқы мердігерлік ұйым:** _____.
ұйымның атауы
_____;
3. **Жоба** (жобалау-сметалық құжаттамасы) *«Central Group» ЖШС -інің жобасы*
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
БЕКТӨРЕЕВА ҚАРАКӨЗ БЕКТӨРЕҚЫЗЫ 19 ақпан 2024 жылғы №1 бұйрығымен **бекітілген;**
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) **мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар** (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) **барлық объектілер** (тұрғын үйлерден басқа) **бойынша** (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы** (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Участкенің алаңы	*га*	*0,20*	*0,20*	*0,20*	*0,20*
Құрылыс алаңы	*$м^2$*	*865,1*	*865,1*	*865,1*	*865,1*
Коммерциялық ғимараты	*$м^2$*	*1051,0*	*1051,0*	*1051,0*	*1051,0*

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)	*1051,0*	*1051,0*
Қабаттар саны	қабат	*1/2*	*1/2*
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	*9295,5*	*9295,5*
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$	----	----
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салын-ған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	----	----

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:	----	----	----	----	----	----
бір бөлмелі	----	----	----	----	----	----
екі бөлмелі	----	----	----	----	----	----
үш бөлмелі	----	----	----	----	----	----
төрт бөлмелі және одан көп	----	----	----	----	----	----

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: *Іргетас - темір бетон; қабырға – құм-тас блок, керамикалық кірпіш, гипсокартон; төбе жапқыш – ферма; терезе - ПХВ профил; ішкі есіктер - ағаш; сыртқы есіктер – ПХВ профил; еден - кафель плиталар.*

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстың басталуы *21 ақпан 2024 жыл;*

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы *08 сәуір 2024 жыл;*

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *3,0* ай; нақты *2* ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) **нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды** (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) **объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.**

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

«Жиделі топтық су құбырын пайдаланушы» Жаңақорған өндірістік бөлімшесінің басшысы Шернияз Ғалым

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Жаңақорған» аудандық электр торабы

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Қазақтелеком» АҚ Жаңақорған ЖТЦ

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханаларымен (орталықтармен) **жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитарлық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады** (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау орындары растайды

«Жаңақорған ауданының жұмыспен қамту, әлеуметтік бағдарламалар және азаматтық хал актілерін тіркеу бөлімі» КММ-і

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны болған (жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) *«ГорСервисПроект» ЖШС-і директоры*

«Қызылорда облысы, Жаңақорған кенті, Құдабай Нәурызбаев көшесі, №2Г үй мекенжайы бойынша коммерциялық ғимарат құрылысы»

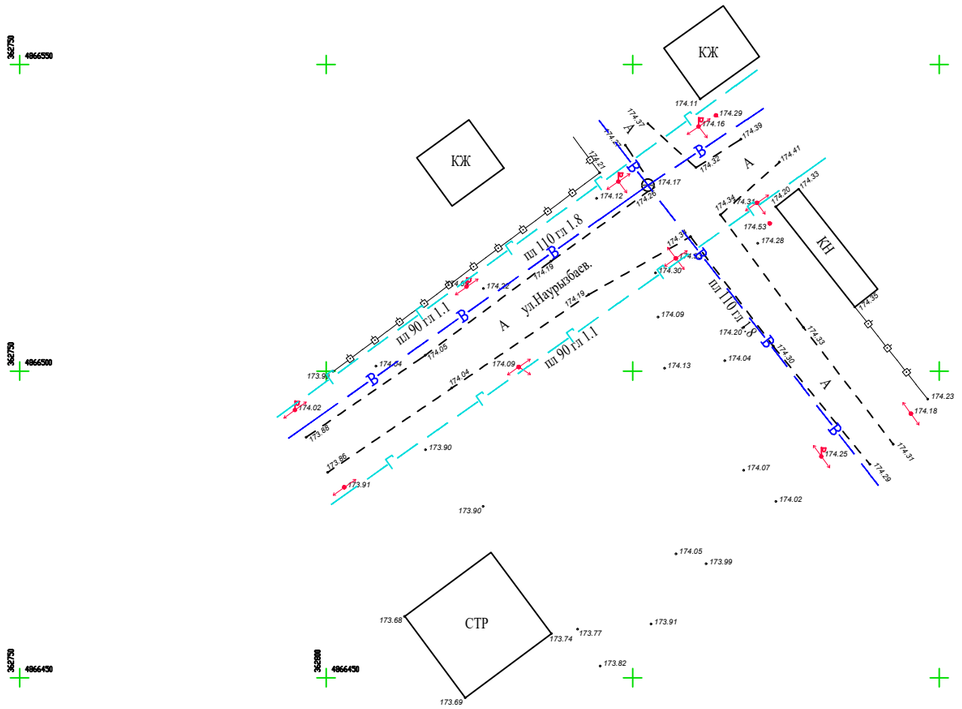
объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды, орындалған құрылыс–монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) *«ГорСервисПроект» ЖШС-і директоры*
Жусупов Бахыт Булатбекович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)



						Заказчик: Бектореева Каракоз -ИИ
						Строительство коммерческого здания по адресу: Кызылординская область, поселок Жанакорган, улица Кудабай Наурызбаева, №2Г
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Стадия / Лист / Листов
Директор		Елубаев Б			01.24	ИИ / 1 / 1
Разработал		Елубаев Б			01.24	
						Топографическая съемка М1:1000
						ТОО "БекСтройПроектИнженеринг" Кызылорда 2024 г.