Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» августа 2020 г.

Заказчик: ГУ "Байганинский районный отдел образования", Актюбинская область, Байганинский район, с. Караулкелды, ул. Д. Конаева 37 Усербаева Ж. К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 27.08.2020 г. ТОО «СтройМастерКласс», РК, г.Актобе, с/к Эколог-1, д. 44, Кистаубаев М. К.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27.08.2020 г. ТОО "МАСТЕР Металл Пласт", № KZ23VJE00016176 от 09.03.2016 г., Ерниязов А. М.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27.08.2020 г. ТОО «АСП Абу-Нұр» приказ № 21 от 18.05.2020 г., Камбеков Н. А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ТОО «АСП Абу-Нұр», Строительно-монтажные работы на Капитальный ремонт здания КГУ «Карауылкелдинская средняя школа» в селе Карауылкелды, Байганинского района, Актюбинской области, вид строительства: капитальный ремонт
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Актюбинская область, Байганинский район, с. Караулкелды, ул. Д. Конаева 37,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____ 20__ года;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий __ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области № KZ05REA00174118_от 20.05.2020 г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АСП Абу-Нұр» 20-2019_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)__ГУ "Байганинский районный отдел образования" №1 от 05.01.2020 г.__

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 г;

месяц, год

окончание работ август 2020 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _3_;
фактически, месяц: _3_;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: школа 1-2 этажное, стены-кирпич силикатный, металический сайдинг, кровля- профилированный лист, фундамент – ленточные, из бетонных блоков с опорными подушками, окна - ПВХ, отмостка._____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 53453,169 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 48461,684 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 45492,920 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 43615,514 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Строительно-монтажные работы на Капитальный ремонт здания КГУ «Карауылкелдинская средняя школа» в селе Карауылкелды, Байганинского района, Актюбинской области

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик Усербаева Ж. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Ерниязов А. М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Камбеков Н. А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кистаубаев М. К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.