Приложение 1
к приказу Министра
индустриального развития
Республики Казахстан
от 09.08.2019 года №632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"25" сентября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ондасын строй», РК, Мангистауская область, Форт Шевченко, Тупкараганский район, ул.Жалау Мынбайулы, строение 117
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Боранбаева Б.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство пристройки №2 начальной школы на станции Ералиево села Курык "
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Каракиянский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», руководителя Абилов Б.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: не привлекались
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «Мунайгазпроект-Сервис». Объект: 61-2014
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Каракиянским районным отделом строительства» приказ № 07-Н от 04.02.2016г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая вместимость	мест	125		125	
Площадь земельного участка	га	1,01		1,01	
Площадь застройки	м2	1924		1924	
Этажность	этаж	1		1	
Общая площадь	м2	2389,48		2389,48	
Полезная площадь	м2	1091,32		1091,32	

здания					
Строительный объем	м3	8771,1		8771,1	
в т. ч. ниже 0,000	м3	2242,8		2242,8	
В том числе подземной части	м3	2242,8		2242,8	
Щит пожарный (3,0х1,8)	м2	5,4		5,4	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2389,48	2389,48
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	8771,1	8771,1
В том числе подземной части	$м^3$	2242,8	2242,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		
Котельная	м2	31,5	31,5
Септик	м3	50,0	50,0
Площадка ДЭС	м3	18,0	18,0
Щит пожарный (3,0х1,8)	м2	5,4	5,4

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Действующая начальная школа расположена на обособленном участке площадью 0,84 га на станции Ералиево села Курык Каракиянского района.

Технологическое решение

Организационно-педагогическая структура проектируемой школы – одна параллель для подготовительного класса и начальных классов школы (1-4 классы). Наполняемость классов – 25 человек. Помещения для подготовительного и начальных классов сгруппированы в одном блоке здания.

Учебные помещения включают рабочую зону для размещения столов учащихся, рабочую зону учителя, дополнительное пространство для размещения учебно-наглядных пособий. Классы оборудованы школьной мебелью. Мультимедийные кабинеты оснащены компьютерными столами, персональными компьютерами, мультимедийными проекторами, столами преподавателя с пультом управления, интерактивной доской. Расстановка мебели выполнена с учетом источника естественного освещения. Габариты и расстановка мебели приняты согласно

роста-возрастным особенностям детей в соответствии с санитарными нормами и правилами. В каждом учебном помещении предусмотрена раковина для мытья рук.

Спортивный зал оборудован снарядной, раздевалками для мальчиков и девочек, душевыми и санузлами и оснащены необходимым спортинвентарем и оборудованием.

Питание учащихся школы осуществлено в столовой на 72 посадочных места. Производственные цеха имеют удобную связь между собой, с обеденным залом и служебно-бытовыми помещениями. Расстановка оборудования принята линейно-групповая.

Набор помещений медицинского пункта школы включает медицинский кабинет, процедурную. Оборудование и инструментарий медицинских кабинетов приняты в соответствии с санитарными нормами и правилами. Хозяйственный, учебный и противопожарный инвентарь принят в соответствии со сборниками сметных норм и затрат на оборудование и инвентарь.

Основные технические показатели:

Общая вместимость школы – 125 мест;

Количество персонала – 15 человек.

Пристройка к школе

Пристройка – одноэтажное здание с техническим подпольем. Здание имеет сложную П-образную конфигурацию в плане с общими размерами в осях 37,6 х 45,97 м. Высота помещений составляет 3,0 м, высота помещений техподполья – 1,8 м. Высота спортзала составляет 7,0 м до низа плиты перекрытия. Архитектурно-планировочные решением здания начальной школы на 125 учащихся предусмотрен комплекс учебных и общешкольных помещений.

Рабочим проектом предусмотрена частичная перепланировка помещений существующей школы с изменением назначения помещений и устройством перехода в пристройку через коридор.

В пристройке один учебный кабинет подготовительных классов, четыре учебных кабинета начальных классов, санузлы для мальчиков и девочек, комната уборочного инвентаря, зал для занятий физкультурой и спортом размером 18,0 х 20,0 м с сопутствующими помещениями, обеденный зал, кухонный блок с полным набором производственных, складских и служебно-бытовых помещений, рекреационный коридор, технические помещения

В техническом этаже предусмотрены технические помещения. В здании существующей школы предусмотрено устройство следующих помещений: тамбур, вестибюль с гардеробом, помещение охраны, помещение администрации школы, кабинет врача, процедурная, два лингафонно-мультимедийных класса, рекреация и коридор.

При входе в обеденный зал предусмотрено помещение с умывальниками. Обеденный зал связан с производственными помещениями через раздаточную. Подвал здания школы разделен на противопожарные отсеки и обеспечен самостоятельными эвакуационными выходами наружу. Эвакуация людей из здания предусмотрена непосредственного наружу, через коридор с выходами наружу, через коридор наружу. Из помещений вместимостью более 50 человек предусмотрены не менее двух выходов.

Крыша – бесчердачная вентилируемая, с рулонной кровлей и наружным организованным водостоком. Выходы на кровлю выполнены снаружи по закрепленным стремянкам. Устройство кровли вести согласно требованиям СНиП РК 3.02-06-2009. Естественное освещение и проветривание помещений школы осуществлено посредствам окон с открывающимися форточками и створками. В техподполье и полости бесчердачной крыши здания школы предусмотрены продухи в соответствии с нормативными требованиями.

Для утепления наружных ограждающих конструкций здания приняты жесткие минераловатные плиты на базальтовой основе толщиной 70 мм. Толщина утеплителя наружных стен здания, полов чердака принята в соответствии с результатами теплотехнических расчетов, выполненных с учетом климатических условий заданных районов строительства.

Наружная отделка. Цоколь, подпорные стенки крылец и спусков в подвал – облицовка искусственным камнем;

Стены – улучшенная штукатурка с армированием стеклосеткой, окраска фасадной краской;

Окна и витражи – из поливинилхлоридных профилей (ГОСТ 30674-99) с однокамерным стеклопакетом;

Двери – деревянные (ГОСТ 6629-88, ГОСТ 24698-81); металлические по ГОСТ 31173-2003.

Внутренняя отделка:

Стены – окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами, улучшенная окраска и масляной красками, облицовка керамической плиткой;

Потолки – окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами, улучшенная окраска.

Полы – керамическая плитка, коммерческий линолеум, деревянное спортивное покрытие, бетонные.

Основные технические показатели:

Этажность здания – 1;

Общая площадь здания – 2389,48 м2;

Полезная площадь здания – 1091,32 м2;

Строительный объем, всего – 8771,1 м3;

В т.ч.: ниже отметки 0,000 – 2248,8 м3.

Котельная

Здания одноэтажное, без подвала, прямоугольный конфигурации в плане с размерами в осях 7,0 х 4,5 м, высота помещений 3,6 м.

Наружная отделка стен выполнена улучшенной штукатуркой с последующей окраской фасадной краской, цоколя – облицовка керамической плиткой.

Внутренняя отделка помещения: потолок – затирка швов и известковая побелка; стен – простая штукатурка, известковая побелка и масляная окраска. Поля – бетонные с покрытием с железнением.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществлено посредством окон с открывающимися створками.

Оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей (ГОСТ 30674-99) с однокамерным стеклопакетом;

Двери – деревянные ГОСТ 24698-81; Ворота металлические с жалюзийной решеткой.

Крыша – совмещенная, с рулонной кровлей и неорганизованным наружным водостоком.

Основные технические показатели:

Общая площадь здания – 27,07 м2;

Строительный объем, всего – 151,24 м3;

Септик

Септик – стены из камня-ракушечника с улучшенной оштукатуриванием, гидроизоляцией. Объем 50м3 с размерами в осях 3,0 х 6,0 х 3,8 (h) м.

Площадка ДЭС

Дизель-генератор размещен на железобетонной площадке прямоуголной конфигурации с размерами в плане 6,0 х 3,0 м.

Площадка мусорных контейнеров

Площадка запроектирована из железобетонных плит в ограждении с трех сторон прямоугольный конфигурации размерами в плане 7,0 х 2,0 м.

Конструктивные решения

Уровень ответственности зданий – II.

Степень огнестойкости – II.

Пристройка к школе

По функциональной пожарной опасности отнесено в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* к Ф4.1.

Конструктивная схема здания бескаркасная (стеновая). Устойчивость здания обеспечена за счет совместной работы перекрытия с несущими стенами. Фундаменты и стены технического подполья – ленточные из бетонных фундаментных блоков и плит с монолитными участками из бетона класса В15.

Наружные стены – из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-84) толщиной 390 мм на растворе М50.

Перегородки – из керамического кирпича толщиной 120 мм на растворе М50, из камня-ракушечника М35 толщиной 190 мм на растворе М50, армированные через 3 рядка кладки сетками из арматуры класса 5Вр1.

Перемычки – сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.

Плиты перекрытий и покрытия из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-91. Покрытие спортивного зала из железобетонных плит по серии 1.465.1-3/80.

Крыша – бесчердачная, вентилируемая с кровлей из двух слоев линокрома.
По периметру предусмотрена бетонная отмостка шириной 1,5 м.
Котельная
Конструктивная схема здания бескаркасная (стеновая). Устойчивость здания обеспечена за счет совместной работы перекрытия с несущими стенами. Фундаменты под стены ленточные из бетонных блоков с монолитными участками из бетона класса В15. Фундаменты под котлы запроектированы монолитные из бетона класса В15 с армированием сетками из арматуры диаметрами 8 мм класса А3.
Наружные стены из камня-ракушечника М35 толщиной 390 мм.
Перемычки – сборные железобетонные по ГОСТ 948-84.
Покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит. Крыша, совмещенная с рулонной кровлей из трех слоев линокрома.
Септик. Днище и плита покрытия резервуара армированы арматурными сетками из арматуры класса А3.
Площадка ДЭС
Площадка запроектирована из железобетонных плит по ГОСТ 21924.0-84.
Щит пожарный
Площадка запроектирована из железобетонных плит по ГОСТ 21924.0-84.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *декабрь 2018г;*
месяц, год
окончание работ *сентябрь 2020г* ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 ;
фактически, месяц: *21* ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Директор средней школы №11 станции Ералиево Айманова К.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

3. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *Руководитель отдела занятости, социальных программ и регистрации актов гражданского состояния Каракиянского района М.Нурсейтова*
;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

"Строительство пристройки №2 начальной школы на станции Ералиево села Курык"

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Ондасын Строй», директор Боранбаев Б.О.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Подпись _____ М.П.

Директор КРГХ
Боранбаев С.А.
08.12.2020г