Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 сәуірдегі 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 16 » января 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Орхан Иншаат»
г.Актобе, ул. Абилкайр хана 15,30
наименование организации, юридический адрес
в лице Сулейменова Акнысан Айнысановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Капитальный ремонт здания "Дом Юношества"" квартал Авиогородок, 1 "Д", г. Актобе, Актюбинской области**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **КГУ "Центр адаптации несовершеннолетних Актюбинской области" ГУ" Управление образования Актюбинской области", директор Текешов У.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
;
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ТенгриСтройИнвест»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) является **КГУ "Центр адаптации несовершеннолетних Актюбинской области" ГУ" Управление образования Актюбинской области",** Приказ № 279/1 от 02.08. 2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее -м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. Проемы:

-установка деревянных дверных блоков -92,82 м.кв;

-установка стальных наружных утепленных, двухпольных дверных блоков-14,7 м.кв;

- установка пластиковых двухкамерных оконных блоков с подоконником -0,36 м.кв;

-монтаж перегородок из гипсокартона на металлическом каркасе -175 м.кв;

-монтаж перегородок кирпичных с монтажом перемычек, толщиной стены 0,5 кирпича– 49,1 м.кв;

2. Полы:

- демонтаж керамической плитки со стяжкой -257 м.кв;

- покрытие пола керамической плиткой со стяжкой толщиной 50 мм– 320 м.кв;

- покрытие пола керамической плиткой со стяжкой толщиной 20 мм– 129,3 м.кв;

- устройство полового покрытия из линолеума с подложкой -594,97 м.кв;

- разборка дощатых полов-320,8 м.кв;

3. Внутренняя отделка:

- очистка стен и потолков- 1791,33 м.кв

- окраска потолков водоэмульсионными составами- 1223,58 м.кв;

- шпаклевка стен сухими смесями- 1370,28;

- окраска стен водоэмульсионными составами- 1612,7 м.кв;

- окраска стен масляной краской- 244,78 м.кв;

- покрытие стен керамической плиткой- 345,81 м.кв;

-шпаклевка откосов сухими смесями с покраской водоэмульсионкой -122,85 м.кв;

4. Наружная отделка:

- штукатурка стен фасада известковым раствором – 50,8 м.кв;

- окраска стен фасада водоэмульсионными составами- 988 м.кв;

- облицовка стен фасада керамической плиткой- 44,0 м.кв;

- облицовка стен фасада сайдингом на деревянном каркасе-52 м.кв;
- устройство отмостки- 6,8 м.куб;

5. Ограждение кровли:

- ремонт кровли на площади 39 м.кв из профилированного листа устройством обрешетки (стропила, прогон – 0,98 м.куб)

6. Витражи:

- установка витражей оконных пластиковых однокамерных – 75,55 м.кв;

Установка дверных блоков пластиковых однопольных 18,9 м.кв;

7. Монтаж металлической лестницы –длиной 7,5 м из металлоконструкции 0,98552 тн из проката и труб профильных 100х100 мм, уголков 40х40 мм, уголков 25х25 мм с огрунтовкой и покраской на поверхности 31,5 м.кв .

8. Отопление

- монтаж труб Д 40 мм -50 м;
- монтаж труб Д 32 мм-385,6 м;
- смета труб Д 25 мм- 321 м;
- смета труб Д 20 мм-72 м;
- смета радиаторов 443 секций;
- установка кранов воздушных – 75 шт;
-установка кранов шаровых-4 шт;
-установка вентилей Д 15 мм-75 шт;
- установка маномеров-8 шт и термометров-6 шт;
- изоляция труб -3 м

9. тепловой пункт.

-установка теплообменника-2 шт;
- установка насоса -2 шт;
- установка вентилнй Д до 25 мм- 9 шт;

Установка вентилей Д 32 мм- 4 шт;

- установка клапанов Д до 25 мм- 3шт;

10. Холодное водоснабжение.

-прокладка труб полимерных Д40 мм-3 м;
- прокладка труб полимерных Д 32 м- 7,7 м;
- прокладка труб полимерных Д 25 мм- 81 м;
- прокладка труб полимерных Д 20 мм- 48 м;
- установка кранов стальных Д до 32 мм- 27 шт;

11. Водомерный узел.

- установка фильтра для очистки воды- 1шт;
- установка кранов Д до 25 мм-4 шт;
- установка счетчика Д 15 мм-1 шт;
- прокладка полимерных труб Д о 32 м- 1,6 м;

12. Горячий водопровод.

- прокладка труб полимерных Д 32 мм-8 м;
- прокладка труб полимерных Д25 мм- 68м;
- прокладка труб полимерных Д 20 мм - 36 м;
- установка вентилей Д до 25 мм-23 шт;
- установка смесителей – 21 шт;

13. Канализация.

- прокладка труб полиэтиленовых Д 50 мм-49 м;
- прокладка труб полиэтиленовых Д 100 мм-25,8 м;
- установка умывальника-17 компл;
- установка унитаза с бочком-10 компл;
- установка ванн эмалированных- 3 шт;
- установка душевой кабины-1 шт;

14. Электромонтажные работы.

- установка щита распределительного – 2 шт;
- установка ВРУ-1 шт;
-установка щитков распределительных- 15 шт;
- установка ящика с понижающим трансформатором марки ЯТП 220/36/0,25-1 шт;
- установка выключателей одноклавишных -94 шт;
- установка двухклавишных выключателей -12 шт;
- установка розеток-117 шт;
- установка светильника марки DPOIP 20 1200 mm 36- 116 шт;
- прокладка кабеля ВВГнг 3х4 мм-25 м, ВВГнг 5х6 мм- 23м, ВВГнг 5х4 мм-83 м, ВВГнг 5х2,5 -12,24 м, ВВГнг 3х1,5 мм -1712м, ВВГ нг 3х2,5-1335 м и провода ПВ1 сеч 1 мм.кв-70 м;
- прокладка труб Д до 50 мм ПВХ-43 м;
- прокладка труб ПВХ Д 25 мм-250 м;
-устройство заземления- 4 шт;

15. Пожарная сигнализация.

- извещатель пожарный- тепловой- 15 шт;
- извещатель пожарный- дымовой- 67 шт;
-оповещатель лхранно- пожарные световые выход- 11шт;
- извещатель ручной-10 шт;
- оповещатель светозвуковые-8 шт;
- прокладка провода КСПВ 2х0,5 -700 м;
- прокладка кабеля КСВВнг (А) LS 4х0,5-200м;
- блок питания-1 шт;
- прибор приемно-контрольный-1 шт;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 26 октября 2018 года ;
месяц, год

окончание работ 15 января 2019 года ;
месяц, год

при продолжительности строительства месяца:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяца:
фактически, месяц: месяцев 2,7 м ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания "Дом Юношества"" квартал Авиогородок, 1 "Д", г. Актобе, Актюбинской области**
Готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик(генеральный подрядчик)
Сулейменов Акнысан Айнысанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Орхан Иншаат