Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» сентября **2019 г.**

Заказчик **Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад «Еркетай» акимата города Шахтинска отдела образования города Шахтинска**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 12 сентября 2019 г., ТОО «ГААК-НС», Башаев Аскар Батырбаевич, г. Нур-Султан, ул. Ш. Кудайбердыулы, д. 19/б**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 12 сентября 2019 г., ТОО «СтройЭкспертАстана» директор Ешкеев Азат Изатович, эксперт Ешкеев Азат Изатович, аттестат эксперта № KZ16VJE00026293 от 19.05.17 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 12 сентября 2019 года, ТОО «НИКА-К», инженер Кравцова М.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт КГКП «Ясли-сад «Еркетай» акимата города Шахтинска отдела образования города Шахтинска**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Шахтинск, ул. Абая, 58**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___ года

№_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «НИКА-К»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) утвержденным (ой) **Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад «Еркетай» акимата города Шахтинска отдела образования города Шахтинска**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: Июнь **2019г.;**
месяц, год
окончание работ: август**2019 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3,0 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0 ;
фактически, месяц: 3,0 .

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	посещений				
Площадь	м2	-		3275,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	3275,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
-;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Общестроительные работы: ремонт кровли, устройство водосточной системы, ремонт фасада здания, ремонт фасада прачечной, замена дверных блоков (запасной выход), отделка цоколя, отмостки, ремонт крылец, устройство навесов.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **46 614,403** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **46 244,448** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **46 244, 448** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **46 244,448** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Коммунальное государственное казенное предприятие «Ясли-сад «Еркетай» акимата города Шахтинска отдела образования города Шахтинска -

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Канжигалина О.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Ешкеев А.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Кравцова М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Башаев А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.