Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"25" августа 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЛМАТЫ-CONSTRUCTION.БМ» г. Алматы, ул. Домбровского, 3
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Лесбек Шынгысхан Садуакасовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство центрального стадиона в с.Сарыозек Кербулакского района области Жетісу» область Жетісу Кербулакский район с. Сарыозек
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства области Жетісу» в лице руководителя Бектасова Темерлана Амангельдиевича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «ЛаМаВент»-вентиляция; ТОО «Садиада» -наружное электроснабжение; ТОО «КазСпецСигнал»-слаботочные сети; ТОО «ШЕЛС» - благоустройство и озеленение территории
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Жетысу Саулет Курылысы» № 18001712
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства Кербулаксуого района»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м²	28000		28000	
Площадь застройки	м²	825		825	
Площадь покрытия	м²	23240		23240	
Площадь озеленения, в т.ч.	м²	2969		5270	
Покрытие газоном	м²	2152		4995	
Покрытие дерном	м²	1620		0	
клумбы	м²	557		275	
Грунт с естественным покровом	м²	4009		4995	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения: Объемно-планировочное решение административно-бытового здания стадиона представляет собой 2-х этажное здание, без подвала, с примыканием здания трибуны. Размеры здания в осях 30,0х12,0м(1-6 х А-В). Планировочное решение принято коридорно-рекреационного типа с двухсторонним размещением. Здание АБК имеет три входных узла: один вход с главного фасада, один вход со стороны игрового поля, отдельный вход для медпункта. Здание трибун имеет отдельные входы в помещения подтрибунного пространства, где предусмотрены помещения инженерного обслуживания здания АБК и помещения для хранения спортивного инвентаря.

Наружная отделка здания - Система внешней теплоизоляции здании с тонкой штукатуркой по утеплителю, согласно СП 12-101-98.

- Теплоизоляционный слой - минераловатная плита на базальтовом волокне плотностью 145 кг/м^3;- Облицовка цоколя - бетонная плитка; Перекрытия, покрытия – пустотные ж.б. плиты; Лестницы - монолитные железобетонные марши.

Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.), выполненны из черного металла, окрашены эмалью ПФ 115 по предварительной грунтовке

ГФ-021 ГОСТ25129. Оконные блоки выполнены в переплетах из ПВХ с заполнением стеклопакетами с одинарным остеклением с низкоэмиссионым отражающим покрытием. Витражи наружные выполнены в переплетах из алюминиевого профиля с заполнением из закаленного стекла.

Витражи внутренние выполняются в переплетах из алюминиевого профиля с заполнением из закаленного стекла. Крыша проектируемого здания рулонная. Конструктивные решения: Конструктивная схема здания - каркасно-стеновая – пространственная конструктивная система в виде рамного каркаса и несущих кирпичных стен: *Фундаменты* – армированные монолитные железобетонные перекрестно-ленточные. *Колонны и Ригели* - монолитные железобетонные. Бетонирование ригелей выполняются совместно с плитами перекрытия и покрытия. *Перекрытия и покрытия* – сборные железобетонные пустотные плиты высотой 220 мм. Диафрагмами жесткости монолитные ж.б. толщиной 200 мм из тяжелого бетона кл. В25.

Наружные и внутренние стены в виде комплексной конструкции выполнены из обычного кирпича КР-р-по 250х120х88/1НФ/100/2,0/50. В стенах толщ. 380 мм в местах обрамления проемов выполнены ж/ю сердечники из бетона кл. В15, W4, F50. В перегородках сердечники металлические с гнутого швеллера. Перемычки в стенах толщ. 380 мм над проемами выполнены ж/б монолитные на всю ширину из бетона кл. В20, W4, F50. В перегородках металлические из гнутого швеллера.

Кровля выполнена из металлических перевернутых 2-х скатных ферм с покрытием из профилированного листа. Отопление: Теплоснабжение здания - от наружной тепловой сети блочно-модульной котельной. Теплоноситель - вода 90-70°С от котельной (вариант). Гидравлическая устойчивость систем обеспечивается установкой ручных балансировочных клапанов и шаровые краны. Вентиляция установлена вытяжная с естественным и механическим побуждением. Водоснабжение объекта предусматривается от наружных сетей водопровода. Вводы водопровода выполнены из стальных оцинованных труб. Установка водомерного узла согласно ТУ предусмотрена в колодце №2. Разводка магистральных труб холодного водопровода осуществляется вдоль стен и под потолком. Прокладка водопровода предусматривается открыто и скрыто. Для отключения отдельных участков сети установлены вентили. Горячее водоснабжение предусматривается от электрических водонагревателей типа «АРИСТОН». Канализация запроектирована для отвода стоков от санитарных приборов, от помещения теплового пункта, в нпружную сеть канализации. Для прочистки сети от засорений установлены ревизий и прочистки. Сброс канализационных стоков согласно ТУ №5 от 01.10.2020 г. от ГУ «Отдела строительства Кербулакского района» производится в выгреб объемом – 70 м3, с последующим вывозом спец. машинами. Электроснабжение и электрооборудование: Электроснабжение здания школы выполняется от вводного устройства ВРУ1, установленного в электрощитовой. Питание к ВРУ1 подводится двумя взаиморезервируемыми кабельными вводами на напряжение 380/220В. В качестве распределительных

шкафов приняты вводно-распределительные шкафы ВРУ1, распределительные ЩРн.
Освещенность помещений принята в соответствии с СП РК 2.04-104-2012. Величины освещенности и тип светильников приняты в зависимости от назначения помещений и характеристики среды.
Ввод телефонизации предусмотрен 2-х волоконным оптическим кабелем марки ОК-2. В каждом телефонизируемом помещении предусмотрена установка оптической абонентской телефонной розетки, а также оборудования абонентского сетевого терминала и телефонных аппаратов.
Видеонаблюдение: системой видеоконтроля оборудуются входа периметра здания и следующие помещения: коридоры первого этажа, коридоры второго этажа. С помощью установленных на улице видеокамер обеспечивается наблюдение двора здания и контроль выхода здания. В качестве пожарных датчиков приняты дымовые, тепловые и ручные пожарные извещатели, светозвуковая сирена. Исполнительные реле приборов приемно-контрольных предназначены для управления оповещением людей о пожаре, отключением вентиляции при пожаре.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2022;
месяц, год
окончание работ август 2023;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев: 16
по норме или по проекту организации строительства 7,5 месяцев;
фактически 16 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия
соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90,4 % и фактически применено 86,3 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «КҮРЕҢБЕЛ СУ» _____ Метербай С.

Начальник Кербулакского ЛТЦ _____ Тогайбеков Б.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
Руководитель ГУ
«Кербулакский районный отдел занятости и социальных программ» _____ Султанбеков К.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство центрального стадиона в с.Сарыозек Кербулакского района области Жетісу»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ» директор _____ **Лесбек Ш.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)