Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«6» 05 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АЭS and Limited», Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, ул. Гагарина, д.2 .
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Рахатұлы Ұлан
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 10-ти одноэтажных 4-х квартирных арендных жилых домов в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Наружные сети газоснабжения»**, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би .
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района»**, Руководитель Кузембаев Нурбек Кенжебаевич .
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: НЕТ
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПРОЕКТ СЕРВИС», рабочий проект №22-19
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заказчиком КГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района» Приказ №76 от 21.05.2020 г. .
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба СТ Ду32х2,5мм	м	747,4		747,4	
Труба СТ Ду25х2,5мм	м	171,7		171,7	
Труба СТ Ду108х5,0мм	м	265,35		265,35	
Труба ПЭ 100 ГАЗ SDR 17 – 32х2 СТ РК	м	27,27		27,27	
Труба хризотилцементная, напорная, ВТ6 DN 400 с муфтами типа САМ-6 и уплотнительными резиновыми кольцами	м	78,9264		78,9264	

Кран шаровый d = 20	шт	40		40	
Кран шаровый d = 25	шт	10		10	
Переходник: ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, DN 32x25, PN 16	шт	5		5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Рабочий проект «Строительство 10-ти одноэтажных 4-х квартирных арендных жилых домов в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Генплан разработан на основании задания на проектирование, на основании ранее разработанного «ПДП новых кварталов застройки 5-го квартала кента Айтеке би, Казалинского района, Кызылординской области», на основе топосъемки выполненной ТОО «ГеоЗенит» в октябре 2019 года в масштабе 1:500 . Проектом предусмотрено строительство 10-ти 1-этажных 4-х квартирных арендных жилых домов на 2-х участках (участок №1 и участок№2), разделенных улицей, по 5 домов на каждом. Участки, отведенные под строительство жилых домов, трапецевидной формы в плане, расположены в кент Айтеке би, Казалинского района. Каждый участок поделен на 5 частей: длина участка для одного дома – 74 м, ширина – 28м, за исключением крайних участков, имеющих разную ширину .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2021;
месяц, год

окончание работ май 2021;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;

фактически, месяц:2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 10-ти одноэтажных 4-х квартирных арендных жилых домов в кенте Айтеке би Казалинского района Кызылординской области. Наружные сети газоснабжения»** готов к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор Рахатұлы Ұлан_____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)