Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма №3

Заказчик: КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области
Подрядчик: ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"
Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области
Договор подряда (контракт) № 21 от 22.02.2022г

СПРАВКА № 4 от 09.08.2022 г.
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2022 года

	код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
			21	22.02.2022г			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области	56 337 515,44	50 301 353,07							6 036 162,37	56 337 515,44
за месяц	16 560 592,38	14 786 243,20							1 774 349,18	16 560 592,38
удержание аванса 30%	4 968 177,71	4 435 872,96							532 304,76	4 968 177,71
удержание 5 %	828 029,62	739 312,16							88 717,46	828 029,62
К оплате:	10 764 385,05	9 611 058,08							1 153 326,97	10 764 385,05

Заказчик
КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области БИН 981040001815

Директор _____ Искакова А.К.

Подрядчик
ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ" БИН 991240001834

Директор _____ Любушкин Г.С.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Инжиниринговая компания "Лидер" БИН 110940004909

Эксперт _____ Быков А.С.

"SANA-2015". Версия 21.3.1 от 26.07.21 г. Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области с.Шакат, КАРАТАЙ АБДИКОВ, 5 БИН 981040001815

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "НВС-Строитель" г.Павлодар, Торайгырова, 56, 44 БИН 991240001834

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области, с.Шакат, ул.К.Әбдіков, 5

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт здания КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 22.02.2022г

Акт приемки выполненных работ №4 от "09" августа 2022 г.

за август 2022 г.

Капитальный ремонт здания КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области

по Локальной смете № 2-1-1 на Общестроительные работы

Основание:
Составлен в текущих ценах с 14.07.21 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Внутренняя отделка помещений											
		1.1 Потолки											
1	2	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-2557,9	844,37	4,94	-2159814	-12636	-694623	-1165400	-3591231	
						567,87	1,64	-1452555	-4195	0	-266017		
		1.2 Стены											

2	5 1115-0206-0201	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	-4767,9	609,45	4,94	-2905797	-23553	-1294771	-1276233	-4516592
					332,95	1,64	-1587472	-7819	0	-334562	
3	8 1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=80 %	м2 поверхности облицовки	13,9965	4069,15	17,04	56954	238	29238	22064	85339
					1963,14	7,38	27477	103	0	6321	
	Раздел 2 Проемы дверные										
4	21 1110-0501-0101	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР=90 %	м2 проемов	-0,9	18869,29	186,41	-16982	-168	-15266	-1465	-19923
					1720,84	87,3	-1549	-79	0	-1476	
5	26 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	-41	3523,98	48,64	-144483	-1994	-42458	-80834	-243342
					2439,77	24,68	-100031	-1012	0	-18025	
6	27 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной 2 мм НР=80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	-41	1237,7	22,18	-50746	-909	-5352	-35826	-93498
					1084,99	7,26	-44485	-298	0	-6926	
	Раздел 3 Полы										
	3.2 Тип Б										
7	34 1111-0101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	-124,903	3388,65	46,44	-423253	-5801	-382624	-34921	-494828
					278,84	18,59	-34828	-2322	0	-36654	
	Раздел 4 Ведомость объемов демонтажных и восстановительных работ										
8	50 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР=72 %	м2 облицовки	-87,7	817,55	58,2	-71699	-5104	0	-49696	-131107
					759,35	27,67	-66595	-2427	0	-9712	
9	54 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	1840	287,76	2,43	529478	4471	355157	161267	746005

					92,31	0,93	169850	1711	0	55260	
10	57 1108-0701-0201	Леса внутренние инвентарные трубчатые. Установка и разборка. Высота помещений до 6 м НР=93 %	м2 горизонтальной проекции	54	863,42	5,58	46625	301	0	43210	97022
					857,84	2,58	46323	139	0	7187	
11	59 414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	50	891		44550		0	0	48114
					0		0		0	3564	
12	60 412-101-0210	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т·км	50	40		2000		0	0	2160
					0		0		0	160	

Итого	**-8 111 881**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-3 043 865
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-45 155
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-16 199
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-2 050 699
- перевозка грузов, тенге	46 550
- накладные расходы, тенге	-2 417 834
в т.ч. зарплата, тенге	-217 605
- сметная прибыль (8 %), тенге	-600 880
Всего	**-8 111 881**

Добавить по корректировочной смете №1

1	1 1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР=72 %	м2	312,5	178,53	0	55791	0	0	40170	103638
					178,53	0	55791	0	0	7677	
2	2 1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	2870,4	1151,08	7,69	3304060	22073	1118853	1736431	5443730
					753,6	2,58	2163133	7406	0	403239	

3	3 1115-0405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям за 2 раза НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	625	332,99	3,03	208119	1894	81869	100190	332974	
					198,97	1,41	124356	881	0	24665		
4	4 1211-0101-0209	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2. Толщина слоя до 20 мм НР=72 %	м2	269,513	3017,81	15,82	813339	4264	141810	481990	1398955	
					2475,82	8,03	667266	2164	0	103626		
5	5 1115-0206-0202	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	4767,9	805,05	4,94	3838398	23553	1858432	1571385	5842566	
					410,33	1,64	1956412	7819	0	432783		
6	6 1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	78,4	2119,69	15,34	166184	1203	83525	73727	259104	
					1038,98	5,91	81456	463	0	19193		
7	7 232-101-0201	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм К=1,050;	м2	82,32	510		41983		41983	0	45342	Казахстан
					0		0		0	3359		
8	8 1115-0108-1807	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм НР=80 %	м2	9	5525,89	3,45	49733	31	47110	2082	55960	
					288,03	1,1	2592	10	0	4145		
9	9 223-502-0304	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7	шт.	38	5262		199956		199956	0	215952	

					0		0		0	15996		
10	10 223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3	шт.	166	520		86320		86320	0	93226	
					0		0		0	6906		
11	11 1110-0111-0401	Наличники. Установка и крепление НР=90 %	м коробок	379,6	414,76	1,24	157443	471	124349	29555	201958	
					85,94	0,57	32623	216	0	14960		
12	12 1203-0101-1901	Участки стен отдельные и проемы простые. Кладка и заделка кирпичом НР=72 %	м3 кладки	5,46	12996,07	1683,24	70959	9190	26202	27803	106663	
					6513,91	558,48	35566	3049	0	7901		
13	13 213-101-0301	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,00214	71716		153		153	0	165	Казахстан
					0		0		0	12		
14	14 1110-0405-0102	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее гипсокартонными листами НР=90 %	м откоса	180	667,75	5,67	120195	1021	47399	64980	199989	
					398,75	2,36	71775	425	0	14814		
15	15 232-101-0201	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	м2	72	510		36720		36720	0	39658	Казахстан
					0		0		0	2938		
16	16 261-105-0654	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 750 мл	шт.	38	1712		65056		65056	0	70260	Казахстан
					0		0		0	5204		
17	17 1115-0206-0208	Откосы. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	72	471,34	1,92	33936	138	11036	18243	56353	
					316,14	0,58	22762	42	0	4174		
18	18 1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	144	300,5	2,72	43272	392	17205	20686	69075	

					178,3	1,27	25675	183	0	5117	
19	19 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР=72 %	м2	103	871,04	34	89717	3502	0	63354	165317
					837,04	17,25	86215	1777	0	12246	
20	20 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	32	834,63	31,34	26708	1003	13846	11605	41378
					370,6	15,21	11859	487	0	3065	
21	21 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 %	м2 стяжки	32	117,8	5,31	3770	170	3453	214	4303
					4,58	2,52	147	81	0	319	
22	22 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	32	4225,36	147,02	135212	4705	94025	36227	185154
					1140,07	64,29	36482	2057	0	13715	
23	23 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %	м2 стяжки	248,04	834,63	31,34	207022	7774	107324	89955	320735
					370,6	15,21	91924	3773	0	23758	
24	24 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до толщины 50 мм НР=94 % К=6,000;	м2 стяжки	1488,24	117,8	5,31	175315	7903	160596	9932	200067
					4,58	2,52	6816	3750	0	14820	
25	25 1111-0101-3504	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство НР=94 %	м2 покрытия	181	586,93	39,47	106234	7144	3761	92815	214973
					526,68	18,84	95329	3410	0	15924	
26	26 215-304-0106	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм К=1,027;	м2	185,887	1153		214328		214328	0	231474
					0		0		0	17146	
27	27 1111-0101-3603	Покрытия из линолеума из готовых ковров на комнату. Устройство насухо НР=94 %	м2 покрытия	1561,7	3154,25	22,91	4925992	35779	4586650	301409	5645593

28	28 261-105-0624	Клей Бустилат	кг	34	194,38 335	10,94	303563 11390	17085	0 11390	418192 0	12301
					0		0		0	911	
29	29 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72 %	м2	223	117,31	3,07	26160	685	0	18593	48333
					114,24	1,56	25476	348	0	3580	
30	30 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72 %	м2 стяжки	223	813,58	31,34	181428	6989	91796	61946	262844
					370,6	15,21	82644	3392	0	19470	
31	31 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до толщины 50 мм НР=72 % К=6,000;	м2 стяжки	1338	112,54	5,31	150579	7105	137346	6840	170013
					4,58	2,52	6128	3372	0	12594	
32	32 1207-0101-0401	Частичный ремонт с укреплением полов НР=72 %	м2	104,7954	1556,17	12,51	163079	1311	9859	109754	294660
					1449,58	5,02	151909	526	0	21827	
33	33 1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=94 %	м	120,48	1536,83	13,92	185157	1677	147678	34202	236908
					297,16	4,84	35802	583	0	17549	
34	34 1111-0101-4901	Профиль накладной (порог). Устройство НР=94 %	м	779	757,98	0,48	590466	374	428707	151702	801541
					207,17	0	161385	0	0	59373	

Итого **23 371 162**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 6 335 086
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 150 351
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 63 299
- материалы, изделия и конструкции, тенге 9 998 737
- накладные расходы, тенге 5 155 790
  в т.ч. зарплата, тенге 464 021
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 731 198

Всего **23 371 162**

Итого **15 259 281**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 291 221
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	105 196
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	47 100
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 948 038
- перевозка грузов, тенге	46 550
- накладные расходы, тенге	2 737 956
в т.ч. зарплата, тенге	246 416
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 130 318
Всего	**15 259 281**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**305 186**
Итого в текущих ценах с 14.07.21 г.	**15 564 467**
Итого по смете с понижающим коэффициентом к=0,95	**14 786 243,20**
НДС (12 %)	1 774 349,18
Итого	**16 560 592,38**

Сдал (Подрядчик)
ТОО "НВС-СТРОИТЕЛЬ"

БИН 991240001834
Директор_____Любушкин Г.С.

Принял (Заказчик)
КГУ "Шакатская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области

БИН 981040001815
Директор_____Искакова А.К.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО Инжиниринговая компания "Лидер"
БИН 110940004909

Эксперт_____Быков А.С.