Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 10 2021 года

Заказчик: Абишев М.А. Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Жетисайского района» Туркестанская область, Жетисайский район, г. Жетисай, ул.М.Ауезова, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии: «____» _____2020 г. ТОО «МБК Құрылыс» в лице директора Манапов. М., Алматинская область, Карасайский район, село Долан, учетный квартал №219, 3790 _____

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2021 г. ТОО «Сайрам - Құрылыс», эксперт Ахмедов аттестат № KZ54VJE00022311 от 01.02.2017 г., № KZ54VJE00023281 от 24.02,2017 г., № KZ81VJE00023880 от 24.02.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « ___»_____ 2021 г. ТОО «IMPULS», директор Кемалов А., главный специалист А.Абибуллаев, приказ№9 от 25.04.2019 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении главный специалист

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Аль-Фараби сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ТО, Жетисайский район, сельский округ Жылы су, н.п. Аль-Фараби

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения акима сельского округа Жылы су Мактааральского района ЮКО №42 от 25 июля 2017 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» № KZ44REA00195532 от 16.10.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «IMPULS» №256-2017-07

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» от «06» февраль 2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2020 г.;

месяц, год

окончание работ: сентябрь 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 ;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: в соответствии с заданием на проектирование выполнены следующие работы: протяженность газопроводных сетей составляет 23703,0 метров. В том числе надземных стальных труб диаметром 108х4,0 мм - 47,0 м, диаметром 57х3,5мм – 78 м, подземных полиэтиленовых труб диаметром 125х11,4 мм – 1838,0 м, диаметром 110х10,0 мм – 1954,0 м, диаметром 90х8,2 – 1810,0 м, диаметром 63х5,8 мм – 17976,0 м. Количество ГРПШ-10 – 114 шт, ГРПШ-6 – 92 шт, ГРПШ-07-1У1 – 2 шт, ГРПШ-13-2ВУ-1 – 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **254 854,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **204 607,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10 490,0** тысяч тенге, прочие затраты **39 757,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **224 563,5** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **221 315,2** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге, прочие затраты _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения в населенном пункте Байконыс сельского округа Жылы су Жетысайского района Туркестанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Абишев М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Ахмедов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Кемалов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Манапов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамы Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры жөніндегі бөлімшесі

Жетісай ауданы бойынша

Өтініш № 00221668947 Кадастрлық № 19:288:058:156

Тіркеу ісі № 288:058:156

Тіркеліп: 11.10.21

Тіркелген: 11.10.21

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Оңтүстік Қазақстан облысы, Жетісай ауданы, Шөмішкөл ауылы, Ақ-Ерт 058

Тіркеуші (маман) Ж.Сыдықов Көпірі

Бөлім басшысы Ж.Мырзабаев Б.

«ЖМТ» АЖ Енгізілді

Орындаушы Сейітбеков С.

Күні 2021 ж «08» 10