Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына 1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бектілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «12» қараша

Тапсырыс беруші
«Ойл Компания» директор Пономаренко Г.В., 141200, Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Бауржан Момышұлы көшесі, 29
жеке тұлғалар үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі
Сәйкестік туралы декларация(қоса беріледі) **«12» қараша 2020 ж. «Престиж плюс в г. Экибастузе» ЖШС мемлекеттік лицензия МКЛ №009309, 12.07.2002 жылы берілген, Екібастұз қаласы, Пионерская көшесі, 7, Бортников Ю.И. директоры**
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)
«12» қараша 2020 жылы, «КазСтройИнжиниринг ПВ» ЖШС, Павлодар қаласы, Короленко көшесі, 99, Мухутдинов И.Т., № KZ17VJE00031222 берілген 10.10.2017 жылы
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сараншыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)
«12» қараша 2020 жылы, «Архитектурно-проектное предприятие» ЖШС, С.К.Сартова, МКЛ № 001203-1 15.02.2016 жылы берілген.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сараншыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған
Екібастұз қаласында, М.Әуезов көшесі, 91 Г құрылысы мекенжайында орналасқан қолданыстағы автожанар май құю станциясының қайта құруы.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
мекенжайы бойынша **Екібастұз қаласы, М.Әуезов көшесі, 91 Г**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

Объектінің құрылысы:

1) 14.10.2008 ж. № 4938 жер учаскесіне жеке меншік құқығын беретін АКТ

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдыфактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Бұйрық № 1 шешімі «Екібастұз қаласы әкімдігінің сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ басшысы жылғы 01.08.2019.

(шешім шығарған органның атауы)

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы» ММ KZ89REA00175807 берілген 27.05.2020 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күн

3) **«Ойл Компания» ЖШС, директор Пономаренко Г.В., бұйрық № 1, 30.05.2019 жылы бекітілген**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Архитектурно-проектное предприятие» ЖШС, № 15-18

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **маусым 2020 жыл**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қыркүйек 2020 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 4

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

өнімділік және т.б.	бірлігі	жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Операторлық: Қабаттылығы-1; жалпы алаңы-149,5м^2, құрылыс ауданы-191,8м^2, ғимараттың ауқымы-729,0м^3, үй-жайлар, бөлмелер саны-14. Іргетас – т/б блоктар, қабырғалар және қалқалар – қумды блок пескоблок, жабылулар – т/б плиталар, төбе жабындысы – профилді тақта, едендер –плитка, ойықтар – аллюминді;**

Асылма: құрылыс ауданы – 197,9м^2, ғимараттың ауқымы -990,0м^3, үй-жайлар, бөлмелер саны -0. Қабырғалар және қалқалар – металлды столб, жабылулар – сендвич-панельдер, төбе жабындысы – сендвич-панельдер.

Бензоколонкадар: **құрылыс ауданы – 10,8м^2, бөлмелер саны -0.**
Іргетас – бетон, қалқалар – металды.

Сұйыққойма: құрылыс ауданы – 43,6м^2, бөлмелер саны -0.
Материалы – металлды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынактан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;
7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 143 332,0 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 104596,0 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 38 736,0 мың теңге;
8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 143 332,0 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары – 104 596,0 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар - 38 736,0 мың теңге;
9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

Екібастұз қаласында, М.Әуезов көшесі, 91 Г құрылысы мекенжайында орналасқан қолданыстағы автожанар май құю станциясының қайта құруы пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.
объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші
«Ойл Компания» ЖШС Пономаренко Г.В.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Техникалық қадағалау
«КазСтройИнжиниринг ПВ» ЖШС Мухутдинов И.Т.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Авторлық қадағалау
«Архитектурно-проектное предприятие» ЖШС Сартова С.К.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Мердігер (бас мердігер)
«Престиж плюс в г. Экибастузе» ЖШС Борщников Ю.И.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы
М.О.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » ноября 2020 г.

Заказчик **ТОО «Ойл Компания», 141200, Павлодарская область, город Экибастуз, улица Бауржана Момышулы, дом № 29**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации соответствии(прилагается)

«12» ноября 2020 года ТОО «Престиж плюс в г. Экибастузе», в лице директора Бортникова Ю.И., Государственная Лицензия ГСЛ № 009309 от 12.07.2002 года, г. Экибастуз, ул. Пионерская, д. 7.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)

«12» ноября 2020 года ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ», г.Павлодар, ул. Короленко, д. 99, Мухутдинов И.Т. Аттестат № KZ17VJE00031222 от 10.10.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«12» ноября 2020 года ТОО «Архитектурно-проектное предприятие», Сартова С.К. ГСЛ № 001203-1 от 15.02.2016 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

Реконструкция существующей автозаправочной станции, расположенной в городе Экибастуз, улица М.Ауэзова, строение 91 Г.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

Павлодарская область, город Экибастуз, улица М.Ауэзова, строение 91 Г

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Акт на право частной собственности на земельный участок № 4938 от 14.10.2008года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании

которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Приказ № 1 от 01.08.2019 года, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области" от 27.05.2020 года №KZ89REA00175807

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Архитектурно-проектное предприятие», проект № 15-18

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **ТОО «Ойл Компания» в лице Директора Пономаренко Г.В., Приказ № 1 от 30.05.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020 год**;

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 4;

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Операторская: Число этажей-1; общая площадь – 149,5$м^2$, площадь застройки-191,8$м^2$, объем здания-729,0$м^3$, число помещений-14.

Фундамент – железобетонные блоки, стены и перегородки – пескоблок обложенный металлосайдингом, перекрытия – железобетонная плита, кровля – профлист, полы – плитка, проемы – аллюминий;

Навес: Площадь застройки-197,9$м^2$, объем -990,0$м^3$, число помещений-0.

Стены – металлические столбы, перекрытия – сендвич-панели, кровля – сендвич-панели;

Бензоколонки: площадь застройки – 10,8 м2, число помещений – 0.

Фундамент – бетонный, перегородки – металлические;

Резервуары: площадь застройки 43,6 м2, число помещений – 0. Материал – металл.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего 143 332,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – 104 596,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря – 38 736,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 143 332,0 тысяч, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ - 104 596,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - 38 736,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ:

Реконструкция существующей автозаправочной станции, расположенной в городе Экибастуз, улица М.Ауэзова, строение 91 Г - принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ТОО «Ойл Компания» Пономаренко Г.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор
ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ» Мухутдинов И.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор
ТОО «Архитектурно-проектное предприятие» Сартова С.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик(ген.подрядчик)
ТОО «Престиж плюс в г. Экибастузе» Бортников Ю.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	количество этажей (этаж)	количествоквартир	количествопомещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадьпарковочных мест (м2)	площадьбалкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Операторская	1	-	14	191,8	729,0	149,5	-	-	-	-

Благоустройство

Описание конструктивных элементов			Вид отопления					
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячеводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б блоки	Пескоблок	профлист	Центральное	центральное	Центральное	нет	центральная	нет

Распределение площади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	-	-	-	-
2	Количествожилыхкомнат	-	-	-	-
3	Общаяплощадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилаяплощадь (м 2)	-	-	-	-

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытовогообслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебно-оздоровительного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь			
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт	
1	2	3	4	5	6	7	
694,0	444,1	191,8	252,3	-	-	-	

Незастроенная площадь (м2) – 249,9

оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытовогообслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных

									и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16		17

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятийобщественногопитания	Организациздравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждениймкультуры и искусства	Транспортныхзданий и сооружений	Сооруженийинженерныхсетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Железобетонные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Пескоблок
	2) перегородки		Пескоблок
3	Перекрытия	чердачное	-
		междуэтажное	-
4	Крыша		Жесткая
5	Полы	1-го этажа	Плитка
		последующихэтажей	-
6	Проемы	окна	Алюминиевые
		двери	Алюминиевые
7	Отделочныеработы	внутренние	Штукатурка с покраской
		наружные	Металлосайдинг
8	Горячееводоснабжение		-
9	Водопровод		Центральное
10	Канализация		Центральная
11	Электроосвещение		Центральное
12	Отопление	печное	-
13		печноегазовое	

				-
24		от ТЭЦ		Центральное
25		от АГВ		-
26		От индивидуальной отопительной установки	На газе	-
27			На твердомтопливе	-
28		От районной котельной	На газе	-
29			натвердомтопливе	-
20	Разныеработы			-

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	-
Высотастроения (м)	-
Объемстроения (м 3)	-
Фундамент	-
Стены	-
Перекрытия	-
Крыша	-
Полы	-
Окна	-
Двери	-
Внутренняяотделка	-
Наружнаяотделка	-
Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименованиесооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высотаилиглубина		
1	2	3	4	5	6	7
Навес	19,81	9,99	197,9	5,0	990	Металлические столбы, профлист

Дымовая колонка (2 шт)	4,9	1,1	10,8			Комбинированный
Фундамент (4 шт)	4,2	2,6	43,6	2,3	100	Металл

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описаниеэлементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняяотделка	крыша	дополнительныеустройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименованиеконструктивныхэлементов		Техническоеописаниеконструктивныхэлементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочныеработы	внутренние	-
	наружные	-
Разныеработы		-
Итого:		
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	

		-
Отделочныеработы	внутренние	-
	наружные	-
Разныеработы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочныеработы	внутренние	-
	наружные	-
Разныеработы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Операторская	18,86*10,17	191,8	3,8	729	Бензоколонка	(4,9*1,1)*2	10.8		
Навес	19,81*9,99	197,9	5,0	990	Резервуар	(4,2*2,6)*4	43.6	2,3	100

Заказчик ТОО «Ойл Компания» _____ Пономаренко Г.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Архитектурно-проектное предприятие» _____ Сартова С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Павлодар облысы бойынша Сервисте алынды. Берілді:

Өтініш № 0220110674775 Іс № 11МК-0-125

Кадастрлық № 11:219:012:023:1

Қабылдау күні 30.10.20

Қабылдау уақыты 15:26

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы:

ул. Мухтара Ауэзова стр. 91. 2 ч

Тұрғын (аялдар) Кошкарова

Сервис бөлімінің Шакенов

Қолы

Прошито и пронумеровано на 14 (четырнадцать) л.