Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Рекспублики Казахстан
От 24 апреля 2017года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» 06 2022 года

Заказчик: ТОО «SMK construction» , директор Турымбетов Кенжал Кенжебекович, г. Нур-Султан, пр. Б. Момышулы, 2В, тел. 87777166116

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 27.05.2022 г., ТОО «Лидер Декор » РК, г. Нур-Султан, район «Алматы» ул. Акжол, 11, заместителя директора: Турсынбаев Бахытжан Маратович., тел. 87777166116.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчетсво (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 01.06.2022 г., ТОО «TechEngineering» эксперт Кабиев Жаслан Сергазыевич., аттестат №KZ12VJE00026365 от. 19.07.2017 г., эксперт Кенжеболатов Ерлан Ануарбекович., аттестат №KZ79VJE00024868, от 10.04.2017, СКО, г. Петропавловск, пр. А. Шажимбаева, 15., тел. 87774176869.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчетсво (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 31.05.2022 г., ТОО «3 D-ПРОЕКТ » СКО г. Петропавловск, ул. Фурмонова, 14.

приведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«строительство пятиэтажного жилого дома»

Наименование объекта, вид строительства, (новое, расширенное,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **СКО, г. Петропавловск, ул. имени Ибрая Алтынсарина, д. 239.**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«29» июня 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок от «17» марта 2021 года, №498 договор купли – продажи земельного участка.

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительныхорганов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «05» 04 2021 года №KZ82VUA00395721 архитектурно-планировочное задания, КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

наименование органа вынесшего решение

2)Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» №KZ26REA00228739 от 24.06. 2021 г., №KZ53REA00259487 от 12.01. 2022г.

Наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)Проекта (проектно-сметной документации) эскизный проект ТОО «3 D-ПРОЕКТ »

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Заключение экспертизы проекта № ЭППВ-0100/21 от 11.06.2021 г. ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «24» июня 2021 г. Окончание работ «30» мая 2022года; при продолжительности строительства месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 мес ; фактически, месяц: 11 мес.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Строительство пятиэтажного жилого дома имеет следующие показатели:

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные,

торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений	площадь парковочных мест	площадь балкона, лоджии (м2)

								(м2)	(м2)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Пятиэтажный жилой дом	5+подвал	39	321	808,4	14147	3576,1	1512,4	1859,7		204,0

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Свай, железобетонные блоки	Кирпичные	Металлочерепица	ТЭЦ	+	+	+	+	-

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	39			
2	Количество жилых комнат	51			
3	Общая площадь (м 2)	2803,4			
4	Жилая площадь (м 2)	1512,4			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
	546,3			460,4	1285,0	940,1	117,9	

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	353,6				353,6		
Вспомогательная	192,7				192,7		

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Свай, железобетонные блоки
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Кирпич
	2) перегородки		Кирпич, пескоблоки
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты
		междуэтажное	ж/б плиты
4	Крыша		Металлочерепица

5	Полы	1-го этажа	Бетон	
		последующих этажей	Бетон	
6	Проемы	окна	Металлопластик	
		двери	Металлические, пластиковые	
7	Отделочные работы	внутренние	Оштукатурено	
		наружные	Кирпичные	
8	Горячее водоснабжение		+	
9	Водопровод		+	
10	Канализация		+	
11	Электроосвещение		+	
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ	+	
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы		+	

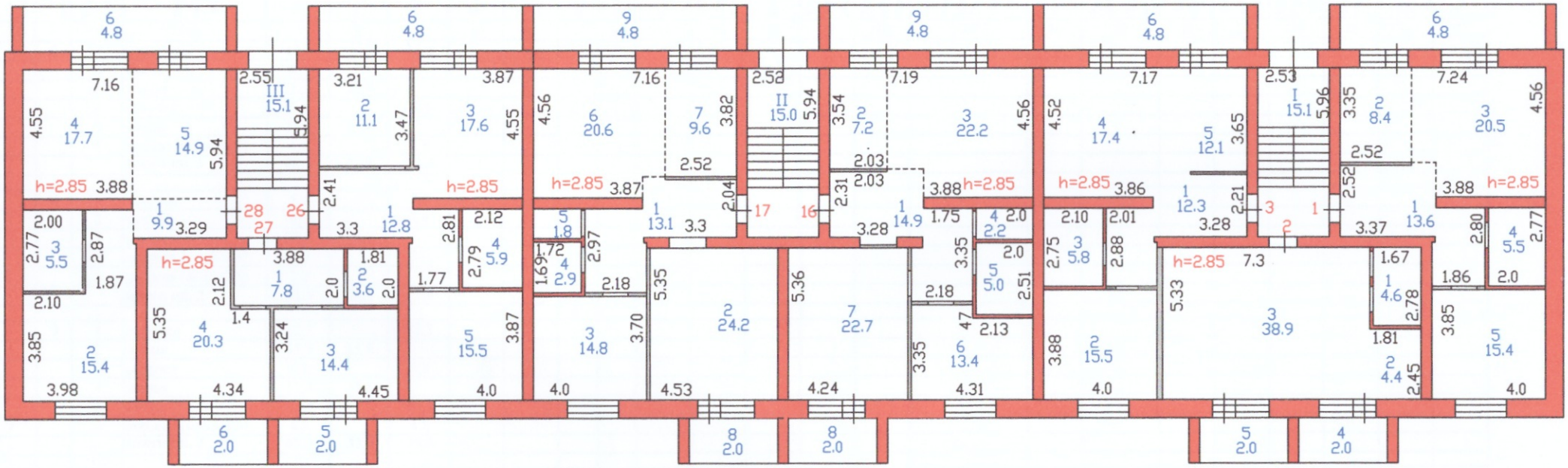
ПОДВАЛ

I 27.1
II 36.5
III 3.7
IV 17.1
V 31.1
VI 3.6
VII 17.8
VIII 25.9
IX 3.7
X 26.2
1 22.8
2 10.7
3 6.1
4 5.8
5 9.0
6 6.9
7 7.6
8 5.8
9 22.3
10 13.0
11 13.0
12 14.8
13 12.4
14 10.7
15 9.1
16 14.4
17 9.5
18 10.8
19 22.7
20 10.5
21 12.0
22 12.0
23 9.0
24 7.7
25 7.7
26 10.7
27 6.1
28 5.8
29 9.0
30 6.9
31 5.8
32 23.0
н.п.1
н.п.2
н.п.3
н.п.4
н.п.5
н.п.6
н.п.7
н.п.8
н.п.9
н.п.10
н.п.11
н.п.12
н.п13
н.п.14
н.п.15
н.п.16
н.п.17
н.п.18
н.п.19
н.п.20
н.п.21
н.п.22
н.п.23
н.п.24
н.п.25
н.п.26
н.п.27
н.п.28
н.п.29
н.п.30
н.п.31
н.п.32

Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланудағы белгісі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі алаңы бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,саудалық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.д.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,әлеуметтік бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	п	1	1	помещение	22,8		22,8																		
				итого № 1	**22,8**		**22,8**																		
		2	2	помещение	10,7		10,7																		
				итого № 2	**10,7**		**10,7**																		
		3	3	помещение	6,1		6,1																		
				итого № 3	**6,1**		**6,1**																		
		4	4	помещение	5,8		5,8																		
				итого № 4	**5,8**		**5,8**																		
		5	5	помещение	9,0		9,0																		
				итого № 5	**9,0**		**9,0**																		
		6	6	помещение	6,9		6,9																		
				итого № 6	6,9		6,9																		
		7	7	помещение	7,6		7,6																		
				итого № 7	**7,6**		**7,6**																		
		8	8	помещение	**5,8**		**5,8**																		
				итого № 8	**5,8**		**5,8**																		
		9	9	помещение	22,3		22,3																		
				итого № 9	22,3		22,3																		
		10	10	помещение	13,0		13,0																		
				итого № 10	**13,0**		**13,0**																		
		11	11	помещение	13,0		13,0																		
				итого № 11	**13,0**		**13,0**																		
		12	12	помещение	14,8		14,8																		
				итого № 12	**14,8**		**14,8**																		
		13	13	помещение	12,4		12,4																		
				итого № 13	**12,4**		**12,4**																		
		14	14	помещение	10,7		10,7																		
				итого № 14	**10,7**		**10,7**																		
		15	15	помещение	9,1		9,1																		
				итого № 15	**9,1**		**9,1**																		
		16	16	помещение	14,4		14,4																		
				итого № 16	**14,4**		**14,4**																		
		17	17	помещение	9,5		9,5																		
				итого № 17	**9,5**		**9,5**																		

А	в	18	18	помещение	10,8		10,8																		
				итого № 18	**10,8**		**10,8**																		
		19	19	помещение	22,7		22,7																		
				итого № 19	**22,7**		**22,7**																		
		20	20	помещение	10,5		10,5																		
				итого № 20	**10,5**		**10,5**																		
		21	21	помещение	12,0		12,0																		
				итого № 21	**12,0**		**12,0**																		
		22	22	помещение	12,0		12,0																		
				итого № 22	**12,0**		**12,0**																		
		23	23	помещение	9,0		9,0																		
				итого № 23	**9,0**		**9,0**																		
		24	24	помещение	7,7		7,7																		
				итого № 24	**7,7**		**7,7**																		
		25	25	помещение	7,7		7,7																		
				итого № 25	**7,7**		**7,7**																		
		26	26	помещение	10,7		10,7																		
				итого № 26	**10,7**		**10,7**																		
		27	27	помещение	6,1		6,1																		
				итого № 27	**6,1**		**6,1**																		
		28	28	помещение	5,8		5,8																		
				итого № 28	**5,8**		**5,8**																		
		29	29	помещение	9,0		9,0																		
				итого № 29	**9,0**		**9,0**																		
		30	30	помещение	6,9		6,9																		
				итого № 30	**6,9**		**6,9**																		
		31	31	помещение	5,8		5,8																		
				итого № 31	**5,8**		**5,8**																		
		32	32	помещение	23,0		23,0																		
				итого № 32	**23,0**		**23,0**																		
				итого нежилые помещения	**353,6**																				
			I	помещение	27,1		27,1																		
			II	помещение	36,5		36,5																		
			III	коридор	3,7		3,7																		
			IV	коридор	17,1		17,1																		
			V	коридор	31,1		31,1																		
			VI	коридор	3,6		3,6																		
			VII	коридор	17,8		17,8																		
			VIII	коридор	25,9		25,9																		
			IX	коридор	3,7		3,7																		
			X	коридор	26,2		26,2																		
				итого общего ползования	**192,7**		**192,7**																		

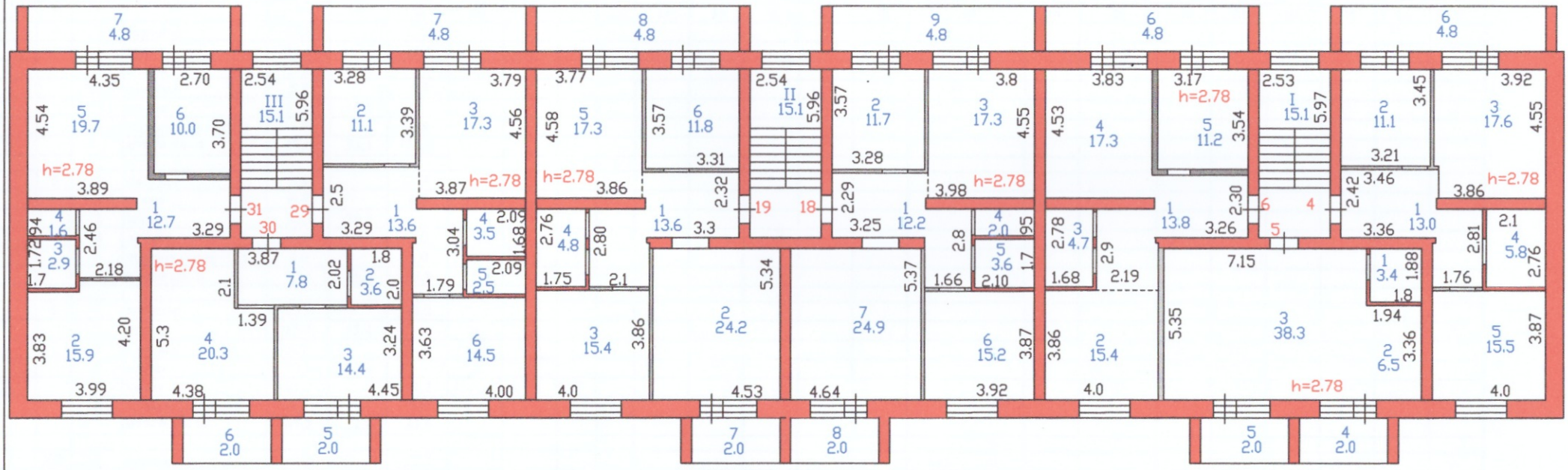
1 – этаж


6 4.8
7.16
4.55
4 17.7
5 14.9
5.94
h=2.85
3.88
1 9.9
3.29
2.00
3 5.5
2.77
2.87
1.87
2.10
2 15.4
3.85
3.98
28
27
26
2.55
III 15.1
5.94
2.41
3.3
1 12.8
h=2.85
3.88
1.81
2 3.6
2.0
2.0
2.12
1 7.8
1.4
5.35
4 20.3
3.24
3 14.4
4.34
4.45
6 2.0
5 2.0
6 4.8
3.21
2 11.1
3.47
3.87
3 17.6
4.55
2.81
2.12
4 5.9
2.79
1.77
5 15.5
3.87
4.0
9 4.8
4.56
6 20.6
h=2.85
3.87
5 1.8
1.72
4 2.9
1.69
2.97
3 14.8
3.70
2.18
7.16
7 9.6
3.82
2.52
1 13.1
3.3
5.35
2 24.2
2.04
17
16
2.52
II 15.0
5.94
5.36
7 22.7
4.0
4.53
4.24
8 2.0
8 2.0
9 4.8
7.19
3.54
2 7.2
2.03
2.03
2.31
1 14.9
3.28
3.35
6 13.4
3.35
4.31
4.56
3 22.2
3.88
h=2.85
1.75
4 2.2
2.0
2.0
5 5.0
2.51
2.18
2.13
6 4.8
4.52
4 17.4
h=2.85
3.86
2.10
2.01
2.75
3 5.8
2.88
3.88
2 15.5
4.0
7.17
5 12.1
3.65
1 12.3
2.21
3.28
3
1
2
h=2.85
7.3
5.33
3 38.9
I 15.1
5.96
2.53
2.52
2.52
3.37
1.67
1 4.6
2.78
1.81
2 4.4
2.45
6 4.8
3.35
2 8.4
7.24
3 20.5
4.56
3.88
h=2.85
1 13.6
2.80
4 5.5
2.77
1.86
2.0
3.85
5 15.4
4.0
5 2.0
4 2.0

Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,қылымбанктерқоғамдық және үйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
	1	1	1	коридор	13,6		13,6																		
			2	кухня	8,4		8,4																		
			3	жилая	20,5	20,5																			
			4	санузел	5,5		5,5																		
			5	жилая	15,4	15,4																			
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 1	**68,2**	**35,9**	**32,3**																		
		2	1	санузел	4,6		4,6																		
			2	кухня	4,4		4,4																		
			3	жилая	38,9	38,9																			
			4	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
				итого кв. 2	**51,9**	**38,9**	**13,0**																		
		3	1	коридор	12,3		12,3																		
			2	жилая	15,5	15,5																			
			3	санузел	5,8		5,8																		
			4	жилая	17,4	17,4																			
			5	кухня	12,1		12,1																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 3	**67,9**	**32,9**	**35,0**																		
		16	1	коридор	14,9		14,9																		
			2	кухня	7,2		7,2																		
			3	жилая	22,2	22,2																			
			4	туалет	2,2		2,2																		
			5	ванная	5,0		5,0																		
			6	жилая	13,4	13,4																			
			7	жилая	22,7	22,7																			
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			9	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 16	**94,4**	**58,3**	**36,1**																		

А	1	17	1	коридор	13,1		13,1
			2	жилая	24,2	24,2	
			3	жилая	14,8	14,8	
			4	ванная	2,9		2,9
			5	туалет	1,8		1,8
			6	жилая	20,6	20,6	
			7	кухня	9,6		9,6
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			9	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 17	**93,8**	**59,6**	**34,2**
		26	1	коридор	12,8		12,8
			2	кухня	11,1		11,1
			3	жилая	17,6	17,6	
			4	санузел	5,9		5,9
			5	жилая	15,5	15,5	
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 26	**67,7**	**33,1**	**34,6**
		27	1	коридор	7,8		7,8
			2	санузел	3,6		3,6
			3	кухня	14,4		14,4
			4	жилая	20,3	20,3	
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 27	**50,1**	**20,3**	**29,8**
		28	1	коридор	9,9		9,9
			2	жилая	15,4	15,4	
			3	санузел	5,5	5,5	
			4	жилая	17,7	17,7	
			5	кухня	14,9		14,9
				лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 28	**68,2**	**38,6**	**29,6**
				итого квартиры 1-этаж	**562,2**	**317,6**	**244,6**
			I	лестничная клетка	15,1		15,1
			II	лестничная клетка	15,0		15,0
			III	лестничная клетка	15,1		15,1
				итого общего пользования	**45,2**		**45,2**
				ИТОГО	**607,4**	**317,6**	**289,8**

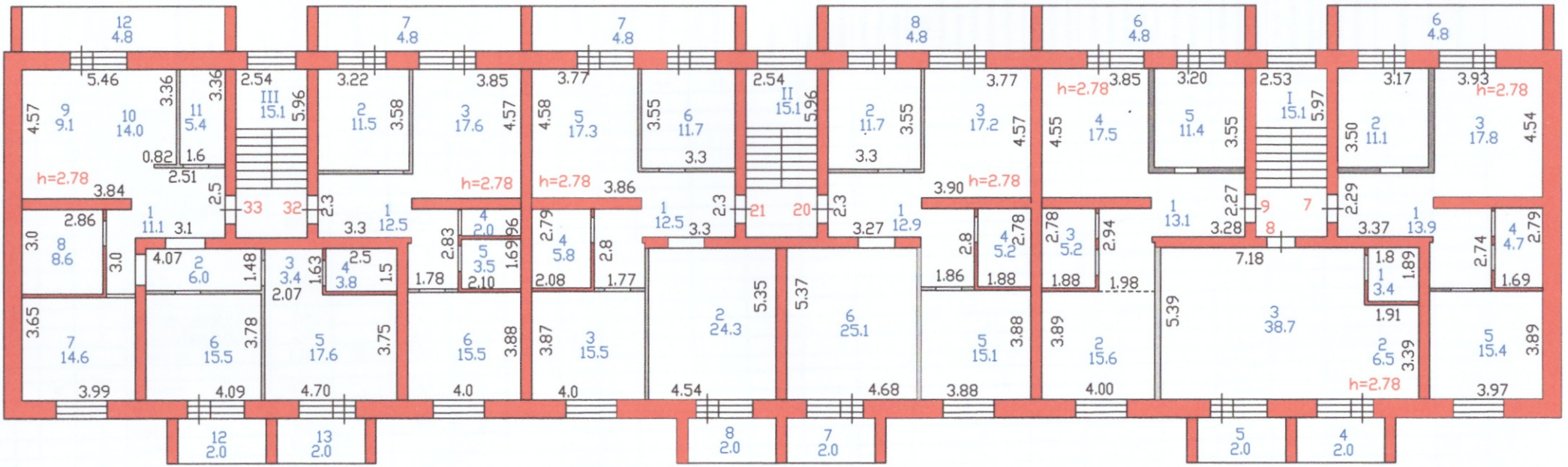
2 - этаж



Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	2	4	1	коридор	13,0		13,0																		
			2	кухня	11,1		11,1																		
			3	жилая	17,6	17,6																			
			4	санузел	5,8		5,8																		
			5	жилая	15,5	15,5																			
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 4	**67,8**	**33,1**	**34,7**																		
		5	1	санузел	3,4		3,4																		
			2	кухня	6,5		6,5																		
			3	жилая	38,3	38,3																			
			4	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
				итого кв. 5	**52,2**	**38,3**	**13,9**																		
		6	1	коридор	13,8		13,8																		
			2	жилая	15,4	15,4																			
			3	санузел	4,7		4,7																		
			4	жилая	17,3	17,3																			
			5	кухня	11,2		11,2																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 6	**67,2**	**32,7**	**34,5**																		
		18	1	коридор	12,2		12,2																		
			2	кухня	11,7		11,7																		
			3	жилая	17,3	17,3																			
			4	туалет	2,0		2,0																		
			5	ванная	3,6		3,6																		
			6	жилая	15,2	15,2																			
			7	жилая	24,9	24,9																			
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			9	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 18	**93,7**	**57,4**	**36,3**																		

2	19	1	коридор	13,6		13,6
		2	жилая	24,2	24,2	
		3	жилая	15,4	15,4	
		4	санузел	4,8		4,8
		5	жилая	17,3	17,3	
		6	кухня	11,8		11,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		8	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			итого кв. 19	**93,9**	**56,9**	**37,0**
	29	1	коридор	13,6		13,6
		2	кухня	11,1		11,1
		3	жилая	17,3	17,3	
		4	санузел	3,5		3,5
		5	гардероб	2,5		2,5
		6	жилая	14,6	14,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			итого кв. 29	**67,4**	**31,9**	**35,5**
	30	1	коридор	7,8		7,8
		2	санузел	3,6		3,6
		3	кухня	14,4		14,4
		4	жилая	20,5	20,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
		6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			итого кв. 30	**50,3**	**20,3**	**29,8**
	31	1	коридор	12,7		12,7
		2	жилая	15,9	15,9	
		3	ванная	2,9		2,9
		4	туалет	1,6		1,6
		5	жилая	19,7	19,7	
		6	кухня	10,0		10,0
		7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			итого кв. 31	**67,6**	**35,6**	**32,0**
			итого квартиры 2-этаж	**560,1**	**306,4**	**253,7**
		I	лестничная клетка	15,1		15,1
		II	лестничная клетка	15,1		15,1
		III	лестничная клетка	15,1		15,1
			итого общего пользования	**45,3**		**45,3**
			ИТОГО	**605,4**	**306,4**	**299,0**

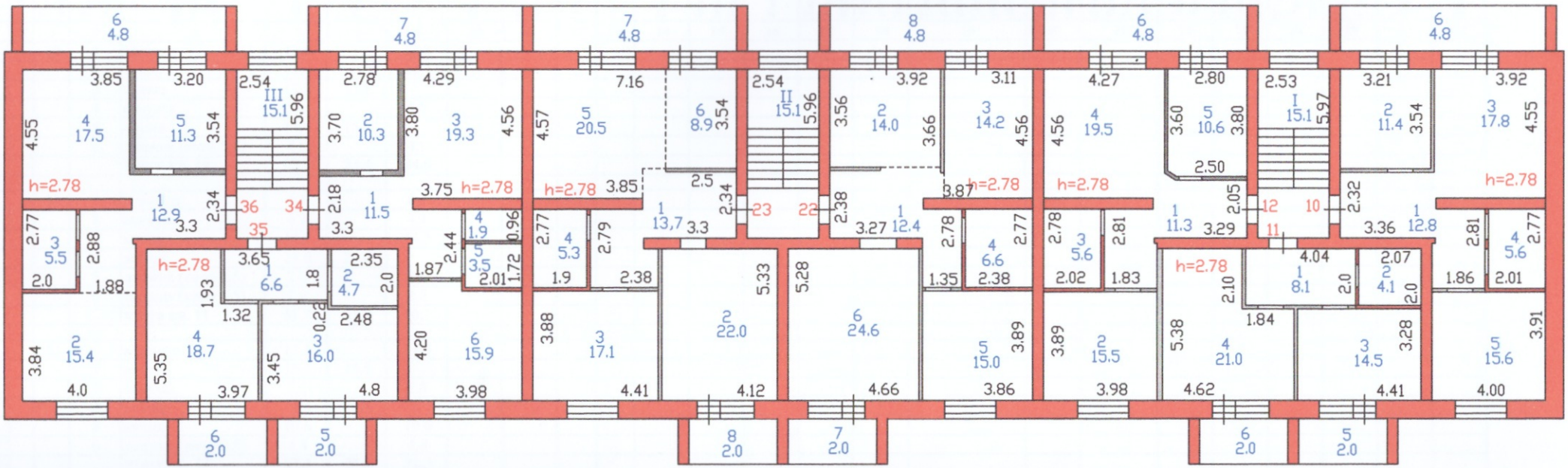
3 – этаж


12 4.8
7 4.8
7 4.8
8 4.8
6 4.8
6 4.8
h=2.78
h=2.78
h=2.78
h=2.78
h=2.78
h=2.78
9 9.1
10 14.0
11 5.4
III 15.1
2 11.5
3 17.6
5 17.3
6 11.7
II 15.1
2 11.7
3 17.2
4 17.5
5 11.4
I 15.1
2 11.1
3 17.8
1 11.1
8 8.6
2 6.0
3 3.4
4 3.8
1 12.5
4 2.0
5 3.5
4 5.8
1 12.5
1 12.9
4 5.2
3 5.2
1 13.1
1 13.9
4 4.7
1 3.4
2 6.5
7 14.6
6 15.5
5 17.6
6 15.5
3 15.5
2 24.3
6 25.1
5 15.1
2 15.6
3 38.7
5 15.4
12 2.0
13 2.0
8 2.0
7 2.0
5 2.0
4 2.0

Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) онын ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емлеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	3	7	1	коридор	13,9		13,9																		
			2	кухня	11,1		11,1																		
			3	жилая	17,8	17,8																			
			4	санузел	4,7		4,7																		
			5	жилая	15,4	15,4																			
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 7	**67,7**	**33,2**	**34,5**																		
		8	1	санузел	3,4		3,4																		
			2	кухня	6,5		6,5																		
			3	жилая	38,7	38,7																			
			4	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
				итого кв. 8	**52,6**	**38,7**	**13,9**																		
		9	1	коридор	13,1		13,1																		
			2	жилая	15,6	15,6																			
			3	санузел	5,2		5,2																		
			4	жилая	17,5	17,5																			
			5	кухня	11,4		11,4																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 9	**67,6**	**33,1**	**34,5**																		
		20	1	коридор	12,9		12,9																		
			2	кухня	11,7		11,7																		
			3	жилая	17,2	17,2																			
			4	санузел	5,2		5,2																		
			5	жилая	15,1	15,1																			
			6	жилая	25,1	25,1																			
			7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			8	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 20	**94,0**	**57,4**	**36,6**																		

А	3	21	1	коридор	12,5		12,5
			2	жилая	24,3	24,3	
			3	жилая	15,5	15,5	
			4	санузел	5,8		5,8
			5	жилая	17,3	17,3	
			6	кухня	11,7		11,7
			7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 21	**93,9**	**57,1**	**36,8**
		32	1	коридор	12,5		12,5
			2	кухня	11,5		11,5
			3	жилая	17,6	17,6	
			4	туалет	2,0		2,0
			5	ванная	3,5		3,5
			6	жилая	15,5	15,5	
			7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 32	**67,4**	**33,1**	**34,3**
		33	1	коридор	11,1		11,1
			2	коридор	6,0		6,0
			3	коридор	3,4		3,4
			4	санузел	3,8		3,8
			5	жилая	17,6	17,6	
			6	жилая	15,5	15,5	
			7	жилая	14,6	14,6	
			8	санузел	8,6		8,6
			9	кухня	9,1		9,1
			10	гостиная	14,0	14,0	
			11	гардероб	5,4		5,4
			12	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			13	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 33	**117,9**	**61,7**	**56,2**
				итого квартиры 3-этаж	**561,1**	**314,3**	**246,8**
			I	лестничная клетка	15,1		15,1
			II	лестничная клетка	15,1		15,1
			III	лестничная клетка	15,1		15,1
				итого общего пользования	**45,3**		**45,3**
				ИТОГО	**606,4**	**314,3**	**292,1**

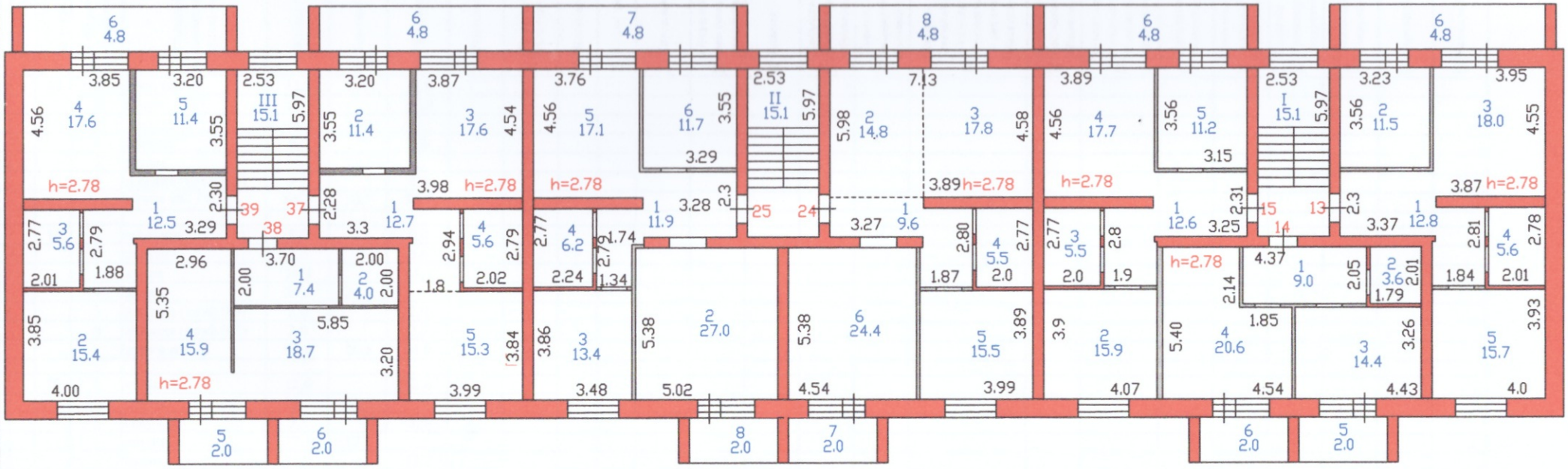
4 – этаж



Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдалануының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алан (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктерқоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	4	10	1	коридор	12,8		12,8																		
			2	кухня	11,4		11,4																		
			3	жилая	17,8	17,8																			
			4	санузел	5,6		5,6																		
			5	жилая	15,6	15,6																			
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 10	**68,0**	**33,4**	**34,6**																		
		11	1	коридор	8,1		8,1																		
			2	санузел	4,1		4,1																		
			3	кухня	14,5		14,5																		
			4	жилая	21,0	21,0																			
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
				итого кв. 11	**51,7**	**21,0**	**30,7**																		
		12	1	коридор	11,3		11,3																		
			2	жилая	15,5	15,5																			
			3	санузел	5,6		5,6																		
			4	жилая	19,5	19,5																			
			5	кухня	10,6		10,6																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 12	**67,3**	**35,0**	**32,3**																		
		22	1	коридор	12,4		12,4																		
			2	кухня	14,0		14,0																		
			3	жилая	14,2	14,2																			
			4	санузел	6,6		6,6																		
			5	жилая	15,0	15,0																			
			6	жилая	24,6	24,6																			
			7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			8	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 22	**93,6**	**53,8**	**39,8**																		

А	**4**	**23**	1	коридор	13,7		13,7
			2	жилая	22,0	22,0	
			3	жилая	17,1	17,1	
			4	санузел	5,3		5,3
			5	жилая	20,5	20,5	
			6	кухня	8,9		8,9
			7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 23	**94,3**	**59,6**	**34,7**
		34	1	коридор	11,5		11,5
			2	кухня	10,3		10,3
			3	жилая	19,3	19,3	
			4	туалет	1,9		1,9
			5	ванная	3,5		3,5
			6	жилая	15,5	15,5	
			7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 34	**66,8**	**34,8**	**32,0**
		35	1	коридор	6,6		6,6
			2	санузел	4,7		4,7
			3	кухня	16,0		16,0
			4	жилая	18,7	18,7	
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 35	**50,0**	**18,7**	**31,3**
		36	1	коридор	12,9		12,9
			2	жилая	15,4	15,4	
			3	санузел	5,5		5,5
			4	жилая	17,5	17,5	
			5	кухня	11,3		11,3
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 36	**67,4**	**32,9**	**34,5**
				итого квартиры 4-этаж	**559,1**	**289,2**	**269,9**
			I	лестничная клетка	15,1		15,1
			II	лестничная клетка	15,1		15,1
			III	лестничная клетка	15,1		15,1
				итого общего пользования	**45,3**		**45,3**
				ИТОГО	**604,4**	**289,2**	**315,2**

5 - этаж


6 4.8
3.85
3.20
2.53
III 15.1
5.97
4 17.6
5 11.4
3.55
h=2.78
1 12.5
3.29
2.30
39
37
38
2.28
3 5.6
2.77
2.79
2.01
1.88
2.96
3.70
2.00
1 7.4
2 4.0
2.00
5.35
5.85
3.85
2 15.4
4 15.9
3 18.7
3.20
4.00
5 2.0
6 2.0
6 4.8
3.20
3.87
2 11.4
3 17.6
4.54
3.55
3.98
h=2.78
1 12.7
3.3
2.94
4 5.6
2.79
1.8
2.02
5 15.3
3.84
3.99
7 4.8
3.76
4.56
5 17.1
6 11.7
3.55
3.29
h=2.78
1 11.9
3.28
2.3
4 6.2
2.77
2.79
1.74
2.24
1.34
3.86
3 13.4
3.48
5.38
2 27.0
5.02
8 2.0
7 2.0
2.53
II 15.1
5.97
25
24
8 4.8
7.13
5.98
2 14.8
3 17.8
4.58
3.89
h=2.78
1 9.6
3.27
2.80
4 5.5
2.77
1.87
2.0
5.38
6 24.4
4.54
6 4.8
3.89
4.56
4 17.7
h=2.78
2.77
3 5.5
2.8
2.0
1.9
3.89
5 15.5
3.9
2 15.9
4.07
3.56
5 11.2
3.15
1 12.6
3.25
2.31
15
13
14
h=2.78
4.37
1 9.0
2.05
2.14
1.85
5.40
4 20.6
4.54
2.53
I 15.1
5.97
3.56
2 11.5
2.3
3.37
1 12.8
2 3.6
2.01
1.79
3.26
3 14.4
4.43
6 4.8
3.23
3.95
3 18.0
4.55
3.87
h=2.78
2.81
4 5.6
2.78
1.84
2.01
3.93
5 15.7
4.0
6 2.0
5 2.0

Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,ғимараттардың немірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,ғимараттардың бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,ғимараттардың бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде																					
					Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																					
					Жалпы / Общая	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Пайдалы / Полезная	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханада / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - индустриялық жайлар мен ғимараттар / Промышленные здания и сооружения	Қоймалық / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Білікті мамандандырылған жеке дәрігерлік мекемелер / Индивидуальных лечебных учреждений	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу мекемелерінің мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Жеке жайлар мен ғимараттар / Индивидуальных зданий и сооружений	Инженерлік жүйлер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гаражтар / Гаражей	Басқалар / Прочие
2	3	4	5	6	7	9	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
А	5	13	1	коридор	12,8		12,8																		
			2	кухня	11,5		11,5																		
			3	жилая	18,0	18,0																			
			4	санузел	5,6		5,6																		
			5	жилая	15,7	15,7																			
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 13	**68,4**	**33,7**	**34,7**																		
		14	1	коридор	9,0		9,0																		
			2	санузел	3,6		3,6																		
			3	кухня	14,4		14,4																		
			4	жилая	20,6	20,6																			
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
				итого кв. 14	**51,6**	**20,6**	**31,0**																		
		15	1	коридор	12,6		12,6																		
			2	жилая	15,9	15,9																			
			3	санузел	5,5		5,5																		
			4	жилая	17,7	17,7																			
			5	кухня	11,2		11,2																		
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 15	**67,7**	**33,6**	**34,1**																		
		24	1	коридор	9,6		9,6																		
			2	кухня	14,8		14,8																		
			3	жилая	17,8	17,8																			
			4	санузел	5,5		5,5																		
			5	жилая	15,5	15,5																			
			6	жилая	24,4	24,4																			
			7	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0																		
			8	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8																		
				итого кв. 24	**94,4**	**57,7**	**36,7**																		

А	**5**	**25**	1	коридор	11,9		11,9
			2	жилая	27,0	27,0	
			3	жилая	13,4	13,4	
			4	санузел	6,2		6,2
			5	жилая	17,1	17,1	
			6	кухня	11,7		11,7
			7	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
			8	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 25	**94,1**	**57,5**	**36,6**
		37	1	коридор	12,7		12,7
			2	кухня	11,4		11,4
			3	жилая	17,6	17,6	
			4	санузел	5,6		5,6
			5	жилая	15,3	15,3	
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 37	**67,4**	**32,9**	**34,5**
		38	1	коридор	7,4		7,4
			2	санузел	4,0		4,0
			3	кухня	18,7		18,7
			4	жилая	15,9	15,9	
			5	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
			6	лоджия (коэф.0,5)	2,0		2,0
				итого кв. 38	**50,0**	**15,9**	**34,1**
		39	1	коридор	12,5		12,5
			2	жилая	15,4	15,4	
			3	санузел	5,6		5,6
			4	жилая	17,6	17,6	
			5	кухня	11,4		11,4
			6	лоджия (коэф.0,5)	4,8		4,8
				итого кв. 39	**67,3**	**33,0**	**34,3**
				итого квартиры 5-этаж	**560,9**	**284,9**	**276,0**
			I	лестничная клетка	15,1		15,1
			II	лестничная клетка	15,1		15,1
			III	лестничная клетка	15,1		15,1
				итого общего пользования	**45,3**		**45,3**

Показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	39	2803,4	1512,4	39	2803,4	1512,4
Однакомнатные	9	460,4	232,9	9	460,4	232,9
Двухкомнатных	19	1285,0	642,5	19	1285,0	642,5
Трехкомнатных	10	940,1	575,3	10	940,1	575,3
Четырехкомнатная	1	117,9	61,7	1	117,9	61,7
Квартиры						
Квартира № 1	1	68,2	35,9	1	68,2	35,9
Квартира № 2	1	51,9	38,9	1	51,9	38,9
Квартира № 3	1	67,9	32,9	1	67,9	32,9
Квартира № 4	1	67,8	33,1	1	67,8	33,1
Квартира № 5	1	52,2	38,3	1	52,2	38,3
Квартира № 6	1	67,2	32,7	1	67,2	32,7
Квартира № 7	1	67,7	33,2	1	67,7	33,2
Квартира № 8	1	52,6	38,7	1	52,6	38,7
Квартира № 9	1	67,6	33,1	1	67,6	33,1
Квартира № 10	1	68,0	33,4	1	68,0	33,4
Квартира № 11	1	51,7	21,0	1	51,7	21,0
Квартира № 12	1	67,3	35,0	1	67,3	35,0
Квартира № 13	1	68,4	33,7	1	68,4	33,7
Квартира № 14	1	51,6	20,6	1	51,6	20,6
Квартира № 15	1	67,7	33,6	1	67,7	33,6
Квартира № 16	1	94,4	58,3	1	94,4	58,3
Квартира № 17	1	93,8	59,6	1	93,8	59,6
Квартира № 18	1	93,7	57,4	1	93,7	57,4
Квартира № 19	1	93,9	56,9	1	93,9	56,9
Квартира № 20	1	94,0	57,4	1	94,0	57,4
Квартира № 21	1	93,9	57,1	1	93,9	57,1
Квартира № 22	1	93,6	53,8	1	93,6	53,8
Квартира № 23	1	94,3	59,6	1	94,3	59,6
Квартира № 24	1	94,4	57,7	1	94,4	57,7
Квартира № 25	1	94,1	57,5	1	94,1	57,5
Квартира № 26	1	67,7	33,1	1	67,7	33,1
Квартира № 27	1	50,1	20,3	1	50,1	20,3
Квартира № 28	1	68,2	38,6	1	68,2	38,6
Квартира № 29	1	67,4	31,9	1	67,4	31,9
Квартира № 30	1	50,3	20,5	1	50,3	20,5
Квартира № 31	1	67,6	35,6	1	67,6	35,6
Квартира № 32	1	67,4	33,1	1	67,4	33,1
Квартира № 33	1	117,9	61,7	1	117,9	61,7
Квартира № 34	1	66,8	34,8	1	66,8	34,8
Квартира № 35	1	50,0	18,7	1	50,0	18,7
Квартира № 36	1	67,4	32,9	1	67,4	32,9
Квартира № 37	1	67,4	32,9	1	67,4	32,9
Квартира № 38	1	50,0	15,9	1	50,0	15,9

Квартира № [illegible]	67,3	33,0	1	67,3	33,0
Подвал					
Нежилое помещение [illegible]	22,8		1	22,8	
Нежилое помещение [illegible]	10,7		1	10,7	
Нежилое помещение [illegible]	6,1		1	6,1	
Нежилое помещение [illegible]	5,8		1	5,8	
Нежилое помещение [illegible]	9,0		1	9,0	
Нежилое помещение [illegible]	6,9		1	6,9	
Нежилое помещение [illegible]	7,6		1	7,6	
Нежилое помещение [illegible]	5,8		1	5,8	
Нежилое помещение [illegible]	22,3		1	22,3	
Нежилое помещение [illegible]	13,0		1	13,0	
Нежилое помещение [illegible]	13,0		1	13,0	
Нежилое помещение [illegible]	14,8		1	14,8	
Нежилое помещение [illegible]	12,4		1	12,4	
Нежилое помещение [illegible]	10,7		1	10,7	
Нежилое помещение [illegible]	9,1		1	9,1	
Нежилое помещение [illegible]	14,4		1	14,4	
Нежилое помещение [illegible]	9,5		1	9,5	
Нежилое помещение [illegible]	10,8		1	10,8	
Нежилое помещение [illegible]	22,7		1	22,7	
Нежилое помещение [illegible]	10,5		1	10,5	
Нежилое помещение [illegible]	12,0		1	12,0	
Нежилое помещение [illegible]	12,0		1	12,0	
Нежилое помещение [illegible]	9,0		1	9,0	
Нежилое помещение [illegible]	7,7		1	7,7	
Нежилое помещение [illegible]	7,7		1	7,7	
Нежилое помещение [illegible]	10,7		1	10,7	
Нежилое помещение [illegible]	6,1		1	6,1	
Нежилое помещение [illegible]	5,8		1	5,8	
Нежилое помещение [illegible]	9,0		1	9,0	
Нежилое помещение [illegible]	6,9		1	6,9	
Нежилое помещение [illegible]	5,8		1	5,8	
Нежилое помещение [illegible]	23,0		1	23,0	

4. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: строительство [illegible] жилого дома. Вертикальная связь между этажами осуществляется посредством лестниц. Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продльные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечиваются совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия. Фундаменты: из свай, сборных бетонных блоков. Наружные стены – кирпичные с облицовкой лицевым кирпичный и утеплителем, внутренние стены – кирпичные, перегородки-пескоблоки и кирпич. Перекрытие их ж/б пустотная плита серии 1.141.1. Крыша шатровая, 2-х [illegible] (чердак холодный), кровля-металлочерепица, устройства водоотливов.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивает нормальную эсклуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты передаются эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвреждённому проекту (проектно-сметной документации): всего:797 800 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 598 350_млн. тенге; оборудования 119 670 млн; прочие затраты:_____.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: м_____тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически примерно ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

ШИЛ ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

роительство пятиэтажного жилого дома по адресу: ул. имени Ибрая Алтынсарина, д. 239, в г. тропавловск СКО»

наименование объекта (комплекса)

казчик ТОО «SMK construction» _____ директор Турымбетов К.К.

милия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

нический надзор ТОО «TechEngineering» (ТехИнжиниринг) _____ эксперт Кенжеболатов Е.А.

сперт Кабиев Ж.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

торский надзор ТОО «3 D-ПРОЕКТ » _____ директор Лобковская О.В.

милия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

дрядчик (генеральный подрядчик)

ОО «Лидер Декор » _____ заместитель директора Турсынбаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Прошито, пронумеровано
на 26
листах

00222646460 9

Кадастрлық № 15:284:016:525:1

01.06.2022
17:42

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
СКО, г. Петропавловск,
ул. Им. И. Алтынсарина, д. 236

Тіркеуші (маман) Е. Аменжанова

Бөлім басшысы Л. Тимошенко