ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ ЖАМБЫЛ АУДАНЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
№ 15
«24» 12 2021 ж.
ҚР, 040600 Алматы облысы, Жамбыл ауданы,
Ұзынагаш ауылы, Абая к-сі, 47 үй.

**Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения от 08 февраля 2021г. №53**
**Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234**
**Форма**

## Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» 12. 2021 г.

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района в лице Руководителя Кемелбекова А.А., Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Абая, 56, БИН 05024008665**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **от ТОО «Карасай Курылыс» в лице директора Ерубаева Нургиса Амиржановича юр.адрес: 040900, Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, улица Наурызбая 3а., БИН 040140003242**

*(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от ТОО «Музтау» в лице зам. директора Солтанова У.С., эксперт Нысанбай Н.Г. № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г БИН 050840001510**

*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «Гидротехник Жоба», в лице ГИП Имашева Ж.Е.**

*(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжение с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области»**

*(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу **Алматинская область, Жамбылский район, с. Жайсан**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Решение акима Аксенгирского с\о Жамбылского района №1-3 от 12.01.2017 года.;**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», уведомление KZ56REA00184064 от 21.07.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гидротехник Жоба»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района №54-н от 17.05.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020 года**;

месяц, год

окончание работ 24.12. **2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, _____ месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10** месяцев;

фактически, месяц: _____ месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Внуриплощадочная водопроводная сеть | п.м. | 427 | | 349 | |
| Внурипоселковая водопроводная сеть | п.м. | 19299 | | 19414 | |
| ВЛ 10кВ | п.м. | 1177 | | 1177 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | | |
| Число этажей | этаж | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | м3 | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число | площадь квартир, | | число | площадь квартир, | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

| Показатели | Ед. и | Количество |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| **Насосная станция 1-го подъема на скважинах** | | |
| -Насосы ЭЦВ 8-25-50 | шт | 3 |
| -Счетчик Wolltex 80мм | шт | 2 |
| **Насосная станция 2-го подъема** | | |
| -Здание насосный станции | шт | 1 |
| - Насос К100-80-160а | шт | 2 |
| - Насос К65-50-160 | шт | 3 |
| - Насосы центробежные погружные для загрязненных вод, типа Гном 6-10, подача 6 м3/ч, напор 10м, двигатель мощностью 0,6 кВт, 3000 об/мин ГОСТ 20763-85 | шт | 2 |
| -Таль с ручным приводом 0,5 т | шт | 1 |
| -Счетчик Wolltex 65мм | шт | 2 |
| **Резервуар на 300 м3** | | |
| - Резервуар на 300 м3 | шт | 2 |
| - Упрощенные фильтры-поглотители | шт | 2 |
| **Проходная** | | |
| - Здание проходная | шт | 1 |
| **Водонапорная башня 50м3 с высотой опоры 15м** | | |
| - Водонапорная башня на 50 м3 | шт | 1 |
| **Бурение скважин** | | |
| - Скважины глубиной до 200м, №6331, №6332 | шт | 2 |
| **Электроснабжение** | | |
| - КТП -40/6-10 кВА с силовым трансформатором мощностью 40 кВа | шт | 1 |
| - Дизель-генератор KDE45SS3 | шт | 1 |
| **Благоустройство** | | |
| - Щебеночное покрытие проездов | м2 | 794 |
| - Песчано-гравийное покрытие проездов | м2 | 1196 |
| - Асфальтобетонные покрытие проездов и площадок | м2 | 4387 |
| -Ограждение из ж/б панелей | п.м | 365 |
| -Освещение | шт | 10 |

| | | |
|---|---|---|
| **Внутриплощадочные сети** | | |
| -Стальная труба ∅159 | п/м | 225 |
| -Стальная труба ∅114 | п/м | 169 |
| -Стальная труба ∅25 | п/м | 40 |
| -Сборные ж/б колодцы ∅2.0, ∅1,5 | шт | 7 |
| **Внутрипоселковая водопроводная сеть** | | |
| -ПЭ труба SDR 21 ∅ 160х7,7 | п/м | 597 |
| -ПЭ труба SDR 21 ∅ 110х5,3 | п/м | 17627 |
| -ПЭ труба SDR 21 ∅ 63х3 | п/м | 275 |
| -Стальная труба ∅114 | п/м | 633 |
| -Стальная труба ∅57 | п/м | 282 |
| -Сборные ж/б колодцы ∅2.0, ∅1,5 | шт | 193 |
| **Наружные электроснабжение ВЛ-10 кВ** | | |
| - Опоры железобетонные | шт | 38 |
| - СИП-3 1х50-20 мм2 | п.м | 3635,9 |

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **294367,655** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **253683,065** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8274,324** тысяч тенге, прочие затраты – **32410,266** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **264930,889** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **224246,299** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8274,324** тысяч тенге, прочие затраты – **32410,266** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительств.

**РЕШИЛ: объект «Реконструкция и строительство системы водоснабжение с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области» принять в эксплуатацию**

Заказчик: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района Кемелбеков А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**

1) **Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нысанбай Н.Г. № аттестата KZ15VJE00039309 от 02.07.2018г**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО «Музтау», имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), зам. директора Солтанов У.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) **Разработчик проекта ТОО «Гидротехник Жоба», ГИП Имашев Ж.Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**

**ТОО «Карасай Курылыс» директор Ерубаева Н. А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта**
**(Внутриплощадочные и внурипоселковые водопроводные сети)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Внуриплощадочная водопроводная сеть (общая протяженность) ПЭ труба | м | | |
| | 1) из стальных труб ∅159 | м | 225 | |
| | 2) из стальных труб ∅114 | м | 169 | |
| | 3) из стальных труб ∅25 | м | 40 | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | Задвижка d- 100 | шт | 12 | |
| | Задвижка d- 150 | шт | 5 | |
| | Вентили d- 20 | шт | 2 | |
| 2 | Внутрипоселковая водопроводная сеть (общая протяженность) ПЭ труба SDR21 ∅ 160х7,7 | м | 597 | |
| | 1)из ПЭ труба SDR21 ∅ 110х5,3 | м | 17627 | |
| | 2)из ПЭ труба SDR21 ∅ 63х3 | м | 275 | |
| | 3) из ст. труба ∅ 114 | м | 633 | |
| | 4) из ст. труба ∅ 57 | м | 282 | |
| 3 | Смотровой колодец КС2.0, КС1,5 | шт | 194 | |
| 4 | Мокрый колодец КС 1.0 | шт | | |
| 5 | Задвижка d- 150 | шт | 5 | |
| | " d- 100 | шт | 95 | |
| | " d- 50 | шт | 18 | |
| | Вентили d- 32 | шт | 11 | |
| | " d- 15 | шт | 808 | |
| 6 | Счетчики холодной воды крыльчатые ВСКМ 5/20Ч | шт | 808 | |
| 7 | Фильтр d- 15 | шт | 808 | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| 8 | Гидрант Н-1,25 м | шт | 100 | |

Заказчик: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» Кемелбеков А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор: **ТОО «Гидротехник Жоба» ГИП Имашев Ж.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П