"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ38REA00365972 05.12.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Испергенов Куандык Хайдарович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "КаР-Тел", 10000, г.Астана, район "Алматы", Қадырғали Жалайыри, 2, +7 778 461 -10-05

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство высотной опоры связи KOS_Kosaltyn

Республика Казахстан, Костанайская область, Костанайский район, Мичуринский с.о., с.Алтынсарино

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.12.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 20.12.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Договор аренды;Распоряжение акима

(наименование местного исполнительного органа)

от 10.08.2023 ;03.08.2023 **года №** 349;295-ө.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Аврора Сервис", 20006068, 13.04.2020 г., Рабочий проект, ТОО "КаР-Тел", № 414/23 от 28.11.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 22.10.2023, Частная, Мурзабаева А.К.;Кукиев А.М.;Аргынбаева А.Р.;Бердимагамбетова К.С., 77013484740; 87013484740;87013484740;87013484740, KZ24VJE00036140;KZ29VJE0005457;KZ38VJE0003666;KZ53VJE0003329, Конструктивная часть;Инженерные сети и системы;Санитарно-эпидемиологический профиль;Экологическая часть, ТОО «Ақсай- Сараптама»;ТОО "Ақсай Сараптама";ТОО "Ақсай Сараптама";ТОО "Ақсай Сараптама"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 0,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Аврора Сервис" - Лицензия:20006066, 13.04.2020, II, Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка", Мәскеу , 40, 87273131993

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.04.2023 года № 202521.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 336/13 от 06.06.2013 года назначен Качаев С.Ю., Руководитель службы строительства сети

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазГАСА, 2008, Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 3 от 02.02.2023 0:00:00 года назначен Ерубаев Д.Н. , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Колледж при КазГАСА, 2010 г., строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Аврора Сервис", 20006068, 13.04.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка" , Мәскеу , 40 , 87273131545

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Краснюков И.М. , ГИП

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 08.02.2023 0:00:00 года № 77-К;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,

3) экспертом БАЙБАКИРОВ СУИНИШ АМАНБАЕВИЧ;БАЙБАКИРОВ СУИНИШ АМАНБАЕВИЧ; БАЙБАКИРОВ СУИНИШ АМАНБАЕВИЧ KZ23VJE00050805;KZ50VJE00050804;KZ93VJE00050806 от 14.11.2019 0:00:00;14.11.2019 0:00:00;14.11.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, Костанайская область, Лисаковск Г.А., г.Лисаковск; Республика Казахстан, Костанайская область, Лисаковск Г.А., г.Лисаковск;Республика Казахстан, Костанайская область, Лисаковск Г.А., г.Лисаковск , 4 микрорайон;4 микрорайон;4 микрорайон , 11;11;11 , ;; , 87752663555; 87752663555;87752663555

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 08.02.2023 0:00:00;08.02.2023 0:00:00;08.02.2023 0:00:00 года № 23;23;23

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.