Декларация о соответствии

«_26_» __02_ 2016г.

Генеральный подрядчик ТОО «Казстройцентр», г. Алматы, Алмалинский р-он, пр-т Абылайхана, 51/53

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Тоянова К.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Астана, пр-т Кабанбай батыра, 105а», 1-я очередь

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Алма-Инвест-Холдинг», директор Абдрасулова А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **НЕТ**

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Астанаинжпроект» ГСЛ №14015145

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГП «Госэкспертиза», №01 -0414/15 от 30.09.2015г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	11473,4	10049,3
Число этажей	этаж	подвал+5 +тех.этаж	подвал+5 +тех.этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	32934,3	34998
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	Итого по НП-849,73	Итого по НП-818

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе	188	5220,28	3669,36	188	5105,2	3006,2
однокомнатных	168	4321,19	3037,37	168	4200,1	2452,3
двухкомнатных	20	899,09	631,97	20	905,1	553,9

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Фундамент-свайный, наружные и внутренние стены – кирпич, перегородки-кирпич, перекрытия-ж/б плиты, полы-бетон, стяжка, линолеум, окна-металлопластик, двери –металлические, деревянные, отделка-ветонит, декоративная штукатурка, гранит

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель,2015г
месяц, год

окончание работ март, 2016 г
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 11
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11
фактически, месяц: 11

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: 1я -очередь Многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу : г, Астана, пр-т Кабанбай батыра,105а готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Казстройцентр», директор Тоянов К.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.