«Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, Өнеркәсіптік аймақ, 1-ЖЭО, «Астана-Энергия» АҚ 1-ЖЭО Н-120м №3 түтін мұржасын күрделі жөндеу»

Жұмыс жобасы бойынша
16.09.2024 ж. № 01-0416/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана-Энергия» акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«DosStroyProject» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0416/24 от 16.09.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н-120м ТЭЦ-1 АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1»

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество «Астана-Энергия»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «DosStroyProject»

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н-120м ТЭЦ-1 АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1».

Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону было выдано заключение от 13 мая 2020 года № 06-0104/20 на рабочий проект «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н=120м ТЭЦ-1 город Нур-Султан».

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 11 июля 2024 года № 041140002811/241682/00 (58/24-8 А-Э).

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Астана-Энергия».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «DosStroyProject», лицензия от 03 июля 2018 года ГСЛ №0001988 (I категория).

ГИП – Сыздыков М.Ж.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Средства субъектов квазигосударственного сектора.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое заказчиком 10 ноября 2023 года;

акт на право частной собственности на земельный участок площадью 19,7576 га номер АН №0193918, кадастровый номер участка 21-319-058-317, выдан на основании постановления акимата г. Астаны от 24 апреля 2007 года №37-314п ДГП «АстанаГорНПЦзем», запись о выдаче №10418 от 18 января 2008 года;

ТОО «NTDK Group» г. Астана - техническое заключение по результатам технического обследования объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1, Шифр № ТО-300 от 2023 года;

ТОО «NTDK Group» г. Астана - дополнение к техническому заключению № ТО-300 по техническому обследованию объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1), Шифр № ТО-300/1 от 2024 года;

АО «Астана-Энергия» - письмо от 10 июня 2024 года № 21-12/1805 о том, что повторная разработка ПСД на капитальный ремонт дымовой трубы №3 ТЭЦ-1 выполнена в связи с заменой вида топлива с мазута на газ;

АО «Астана-Энергия» - письмо от 22 августа 2024 года №21-12/2689 о том, что все строительные материалы будут применяться только со сметно-нормативной базы Республики Казахстан;

АО «Астана-Энергия» - письмо от 22 августа 2024 года №21-12/2690 о согласовании рабочего проекта;

АО «Астана-Энергия» - письмо от 14 августа 2024 года №21-12/2608 о сроке начала строительства объекта;

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана» - письмом от 16 августа 2024 года №3Т-2024-05003227 сообщает об отсутствии очагов

захоронений сибирской язвы и скотомогильников на территории проектируемого объекта в радиусе 1000 метров;

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» - согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительства и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах, от 03 сентября 2024 года номер KZ82VRC00020413 на рабочий проект «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н-120 м ТЭЦ-1, расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Астана, район Байқоңыр, Промзона, ТЭЦ-1.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

Существующее техническое состояние

Согласно технического заключения по результатам технического обследования объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1» (Шифр № ТО-300), выполненному ТОО «NTDK Group» в 2023 году, дымовая труба №3 введена в эксплуатацию в 1977 году, «возраст конструкции – 46 лет, строительство выполнено по типовым проектам Н2417 и Н2618 Ленинградского отделения ВНИПИ «Теплопроект» 1969 года.

В техническом заключении отмечено следующее.

Фундамент – железобетонный из бетона марки М200 на портландцементе, на естественном основании, глубина заложения 4,20 м, диаметр плиты – 25,0 м, толщина плиты – 2,10 м.

Высота дымовой трубы составляет 120 м, диаметр устья трубы – 4,8 м. Наружный диаметр ствола на отметке 0.000, согласно проекту, составляет 10220 мм. Наружный диаметр ствола на верхней отметке трубы составляет 5400 мм, внутренний диаметр 4840 мм. Материал ствола трубы – бетон марки М300 на пластифицированном портландцементе, морозостойкостью МРЗ 200. Толщина оболочки изменяется от 400 мм внизу до 160 мм в верхней части ствола. Железобетонная оболочка дымовой трубы имеет однорядное армирование.

В железобетонном стволе дымовой трубы на отметке 0.000 проектом предусмотрены два монтажных проема и на отметке 20,00 м – один проем для подводящего газохода.

Газоход – стальной прямоугольного сечения из листовой стали с ребрами жесткости из равнополочного уголка, в плане имеет Г-образную форму.

Маркировочная окраска с отметки 0.000 до верха трубы предусмотрена двумя группами чередующихся полос красного и белого цвета.

<u>Выводы технического заключения.</u>

Общее техническое состояние бетонной отмостки трубы – удовлетворительное, категория II (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние монолитных стен ствола трубы – удовлетворительное, при условии выполнения восстановительных работ, категория II (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние футеровки трубы – удовлетворительное, категория II

(работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние оголовка дымовой трубы – удовлетворительное, категория II (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние металлических лестниц и светофорных площадок – удовлетворительное, категория I (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние зольного сборно-монолитного перекрытия, расположенного внутри пространства трубы на отметке 18,30 м – удовлетворительное, категория II (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние молниезащиты трубы – удовлетворительное, категория I (работоспособная конструкция).

Общее техническое состояние газохода – удовлетворительное, категория I (работоспособная конструкция).

В результате обследования дымовой трубы выявлено отсутствие минероловатных плит внутри футеровки, в связи с чем, рекомендован комплекс ремонтно-восстановительных работ. На основании поверочного расчета несущая способность и эксплуатационная пригодность конструкций при фактической прочности на восприятия существующих нагрузок обеспечивается.

По результатам геодезического контроля выявлено, что отклонения строительных конструкций не превышают допустимое по нормам значение.

Согласно дополнению к техническому заключению № ТО-300 по техническому обследованию объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1», Шифр № ТО-300/1, выполненному ТОО «NTDK Group» в 2024 году, выявлено, что дефекты газохода и дефекты железобетонного ствола дымовой трубы носят прогрессирующий характер, что снижает их долговечность. В выводах отмечено, что по результатам общего и детально-инструментального обследования требуется выполнение комплекса работ по восстановлению и ремонту конструкций (дефектные акты приложены), рекомендовано разработать проект по капитальному ремонту.

8.2 Проектные решения

В данном заключении рассмотрены проектные решения капитального ремонта дымовой трубы №3 ТЭЦ-1 и газохода к дымовой трубе №3, по заданию на проектирование, утвержденному заказчиком. Проектные решения разработаны с учетом выводов и рекомендаций Технического заключения по результатам технического обследования объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1 (Шифр № ТО-300), выполненному ТОО «NTDK Group» в 2023 году, и дополнению к Техническому заключению № ТО-300 по техническому обследованию объекта «Дымовая труба №3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ-1», расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур, ТЭЦ-1), выполненному ТОО «NTDK Group» в 2024 году Шифр № ТО-300/1.

Соответствие разделов проекта строительства, откорректированных по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Торегожина Г.С.	KZ40VJE00023048	Соответствует
2	Проект организации строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Койшебаева Г.С.		Соответствует
4	Архитектурные решения	Ким А.	KZ60VJE00066144	Соответствует
5	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Жанкулова Г.Е.	KZ45VJE00037411	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 года, всего в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	795,816 681,863 113,953	667,910 571,373 96,537
2	Из них: в ценах 2024 года (ПИР, экспертиза) в ценах 2025 года	млн. тенге		6,470 661,440
3	Продолжительность строительства	мес.	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н-120м ТЭЦ-1 АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласы, Байқоңыр ауданы, Өнеркәсіптік аймақ, 1-ЖЭО, «Астана-Энергия» АҚ 1-ЖЭО Н-120м №3 түтін мұржасын күрделі жөндеу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жакупов А.У.

Заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Жанкулова Г.Е.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Койшебаева Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ким А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Торегожина Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"