ТОО «DosStroyProject»

Лицензия ГСЛ №0001988

Заказ: №29/24-8 А-Э-П

Заказчик: АО «Астана-Энергия»

Проектировщик:
ТОО «DosStroyProject»

«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»

ТОМ-6. Приложение

г. Алматы – 2024 г.

ТОО «DosStroyProject»

Лицензия ГСЛ №0001988

Заказ: №29/24-8 А-Э-П

Заказчик: АО «Астана-Энергия»

Проектировщик:
ТОО «DosStroyProject»

«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»

ТОМ-6. Приложение

Директор ТОО «ПКФ Таза Су» **Есперов М. М.**

Главный инженер проекта **Сыздыков М. Ж.**

г. Алматы – 2024 г.

СН РК 1.04-26-2022

ПРИЛОЖЕНИЕ Г.

Утверждаю

И.о. Заместителя Председателя Правления

по развитию АО «Астана-Энергия»

_____Гармонщиков О.Г.

«31» _____05_____2024 года.

Дефектный АКТ №1.
на демонтажные работы.

Наименование организации: АО «Астана-Энергия»

Объект: «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»

Комиссия в составе председателя комиссии: Начальник ОПРиКС Тулегенов А.Б.

Член комиссии: Вед. Инженер ОПРиКС Кусаинов С.Р.

Член комиссии: Директор ТОО «DosStroyProject» Есперов М.М.

Член комиссии: Главный инженер проекта «DosStroyProject» Сыздыков М.Ж.

Произвела осмотр дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1 АО «Астана-Энергия» и установила объёмы подготовительных и демонтажных работ:

№ п/п	Перечень дефектов с описанием	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
Подготовительные работы и демонтажные работы. (Антикоррозийное покрытие с внутренней стороны газохода)				
1	Потолок	Пескоструйная очистка	м2	230.00
2	Стены (Высотою=5м.)	Пескоструйная очистка	м2	735.00
3	Пол	Пескоструйная очистка	м2	230.00
4	Потолок	Произвести обеспыливание и	м2	230.00

		обезжиривание		
5	Стены (Высотою=5м.)	Произвести обеспыливание и обезжиривание	м2	735.00
6	Пол	Произвести обеспыливание и обезжиривание	м2	230.00
Подготовительные работы и демонтажные работы. (Армирование сеткой и укрепление с наружной стороны ствола трубы методом торкретбетона)				
1	Стены (Высотою=120м.)	Пескоструйная очистка	м2	2930.00
2	Стены (Высотою=120м.)	Произвести обеспыливание	м2	2930.00
Подготовительные работы и демонтажные работы. (Армирование сеткой и укреплением футеровки ствола трубы методом торкретбетона)				
1	Стены (Высотою=100м.)	Пескоструйная очистка	м2	2137.00
2	Стены (Высотою=100м.)	Произвести обеспыливание	м2	2137.00

Председатель комиссии: Начальник ОПР и КС. _____ А. Тулегенов

Член комиссии: Вед. Инженер ОПР и КС._____ С. Кусаинов

Член комиссии: Директор ТОО «DosStroyProject» _____ М.Есперов

Член комиссии: ГИП «DosStroyProject» _____ М.Сыздыков

Договор на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения (2730)
13/24-5 А-Э

г.Астана **«01» января 2024 г.**

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Астана су арнасы» Акимата города Астана, в лице Генерального директора Зейнұлкабден Т.К, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны и **Акционерное Общество «Астана-Энергия»**, в лице Председателя Правления Кажкенов К.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, в соответствие с подпунктом 1 пункта 3 статьи 39 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

прибор учета - техническое средство для измерения объема воды (питьевой, технической, сточной и других видов вод), имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и хранящее единицу физической величины в течение определенного интервала времени, разрешенное к применению для коммерческого учета воды в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

проверка приборов учета - совокупность операций, выполняемых представителем Поставщика для осмотра состояния приборов учета, определения и подтверждения его соответствия техническим требованиям, снятия показаний, а также определения наличия и целостности пломб на водомерном узле;

расчетный период - период, определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00:00 часов первого дня до 24:00 часов последнего дня месяца, за который производится расчет Потребителем за услугу;

граница раздела эксплуатационной ответственности - место раздела элементов систем водоснабжения и (или) водоотведения по признаку обязанностей (ответственности за их эксплуатацию), устанавливаемое соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения граница раздела эксплуатационной ответственности устанавливается по границе раздела балансовой принадлежности;

норма водопотребления - количество воды для удовлетворения суточной потребности одного человека, животных личного подсобного хозяйства или на единицу поливной площади в конкретном населенном пункте, утвержденная местным исполнительным органом в соответствии с подпунктом 34) пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан»;

недопуск к узлу учета воды - отказ (воспрепятствование) Потребителя в предоставлении допуска к узлу учета воды для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод представителя Поставщика;

граница раздела балансовой принадлежности - место раздела элементов систем водоснабжения и водоотведения между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, которое указывается на схемах;

платежный документ - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение) составленное для осуществления оплаты за предоставленные услуги (товары, работы) Поставщика, на основании которого производится оплата;

потребитель - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами водоснабжения и (или) водоотведения;

ведомство уполномоченного органа - ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Водным кодексом Республики Казахстан от 9 июля 2003 года и законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Глава 2. Предмет договора

2. В соответствии с условиями договора Поставщик обязуется оказать Потребителю Услуги, а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные услуги в сроки, порядке и размере, определенные настоящим Договором.

3. Характеристики предоставляемых услуг и качество подаваемой воды должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарных правил, государственных стандартов.

4. Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке при наличии у него в собственности или на иных законных основаниях систем водоснабжения и (или) водоотведения, присоединенных к системам водоснабжения и водоотведения населенного пункта, выполненных в соответствии с техническими условиями Поставщика.

5. Планируемый объем забираемой Потребителем питьевой воды **1 805 841,0 м^3 /год**, технической воды **13 589 968,0 м^3 /год**, отводимых от Потребителя хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу загрязнений производственных сточных вод **465 773,0 м^3 /год** согласно объемам, указанным в технических условиях на подключение к системам водоснабжения и (или) водоотведения Поставщика. Объем потребляемой воды по соглашению сторон может изменяться сторону увеличения или уменьшения

Физическое лицо, юридическое лицо использующее питьевую воду для бытового потребления, вправе использовать ее и сбрасывать образующиеся сточные воды в необходимом ему количестве.

6. Режим предоставления услуг - круглосуточный.

7. Границей раздела эксплуатационной ответственности на объектах кондоминиума являются:

по водоснабжению - разделительный фланец первой задвижки на вводе водопровода в здании;

по водоотведению - колодец в месте присоединения к сетям водоотведения населенного пункта.

Глава 3. Условия предоставления услуг

8. Приостановление подачи услуг производится в случаях;

1) аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан;

2) самовольного присоединения к сети Поставщика;

3) отсутствия оплаты за услуги в течение двух месяцев, следующего за расчетным периодом;

4) неоднократного недопущения представителей Поставщика к приборам учета воды для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод;

5) необходимости проведения дезинфекции трубопроводов, обусловленной требованиями законодательства Республики Казахстан;

6) в других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением Сторон.

Приостановление подачи услуг в случаях, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта производится немедленно. В случаях, указанных в подпунктах 3), 4), 5), настоящего пункта, Потребитель предупреждается не менее, чем за месяц до приостановления подачи услуг.

9. В случаях, оговоренных подпунктами 1) и 2) пункта 8 Договора, подключение Потребителя производится при устранении и ликвидации возникших нарушений.

В случае приостановления предоставления услуг Потребителю за нарушения, предусмотренные подпунктом 3) пункта 8 Договора, подключение производится после погашения

долга. При неоднократном отключении подключение производится после погашения долга и внесения платы за подключение.

10. В случае проведения Поставщиком планово-предупредительного ремонта, работ по обслуживанию систем водоснабжения и (или) водоотведения, работ по присоединению новых Потребителей к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, к которым присоединен Потребитель, Поставщик предупреждает Потребителя о временной приостановке услуг не менее чем за три рабочих дня.

11. Прием производственных сточных вод Потребителя в системы водоотведения Поставщика осуществляется в соответствии с Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года № 546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 11932).

12. При превышении допустимых концентраций вредных веществ в сточных водах Потребителя по результатам анализа, выполненного аттестованной лабораторией Поставщика, Потребитель прекращает сброс производственных сточных вод в систему водоотведения и принимает срочные меры по снижению загрязнений до достижения допустимых концентраций вредных веществ. После устранения причины, вызвавшей повышение содержания загрязнений, по заявке Потребителя Поставщиком производится повторный отбор проб.

Глава 4. Порядок оплаты услуг

13. Оплата за предоставленные услуги по настоящему договору производится по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа.

Изменение тарифов производится в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

14. Оплата производится Потребителем ежемесячно за фактически предоставленное количество услуг на основании платежного документа в срок до 25 числа месяца, следующего после расчетного периода, если иное не предусмотрено соглашением сторон. Расчетный период составляет один календарный месяц.

Глава 5. Учет отпуска и потребления услуг

15. Объем предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения определяется по показаниям приборов коммерческого учета.

Порядок определения объема предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения, не охваченный настоящим Договором, определяется в соответствии с Методикой расчета объемов предоставленных услуг по водоснабжению и водоотведению, утвержденной приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 7257).

16. Количество вод, отводимых от Потребителя в системы водоотведения Поставщика, принимается равным:

1) при закрытой системе горячего водоснабжения, когда холодная вода поступает Потребителю из централизованной системы водоснабжения и в здании разделяется на два трубопровода: один - далее во внутридомовую распределительную сеть холодного водоснабжения, второй - через местный водонагреватель во внутридомовую распределительную сеть горячего водоснабжения - количеству отпущенной холодной воды. При этом общедомовые приборы учета устанавливаются на границах раздела эксплуатационной ответственности на вводе холодного водоснабжения;

2) при открытой системе горячего водоснабжения, когда горячая вода поступает из системы централизованного горячего водоснабжения - количеству отпущенной холодной воды и горячей воды. Общедомовые приборы учета устанавливаются на границах раздела эксплуатационной ответственности на вводах горячего и холодного водоснабжения.

17. Вода, использованная Потребителем безвозвратно, вошедшая в состав выпускаемой продукции, на полив, не сбрасываемая в систему отведения сточных вод, при расчете оплаты за услуги водоотведения не учитывается.

Объем не учитываемой воды определяется согласно технологическим расчетам.

18. Технические и метрологические характеристики прибора учета у Потребителя должны соответствовать реальным объемам водопотребления.

Поставщик осуществляет допуск приборов учета к эксплуатации согласно Правилам выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды в системах водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 августа 2015 года № 621 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 12111).

19. Установка и эксплуатация приборов учета с нарушенной целостностью, не имеющих оттиска о первичной поверке, с истекшим сроком поверки не допускаются.

20. По истечении установленного срока поверки прибор учета автоматически снимается с коммерческого учета, как не соответствующий техническим требованиям. Поставщик услуг за 30 дней до окончания срока поверки уведомляет Потребителя о необходимости проведения очередной государственной поверки прибора учета или его замены.

21. В случае временного отсутствия приборов учета в связи с их очередной поверкой, ремонтом или заменой при извещении Поставщика, а также при обнаружении неисправности прибора учета не по вине потребителя объем предоставленных услуг водоснабжения определяется по среднему расходу за три предыдущих месяца согласно показаниям приборов учета на период отсутствия приборов, но не более одного месяца. По истечении указанного срока, при отсутствии приборов учета объем предоставленных услуг водоснабжения определяется для физических лиц по нормам водопотребления, для юридических лиц принимается согласно пункту 5 настоящего Договора.

22. Обеспечение сохранности приборов учета, установленных в квартире или индивидуальном доме, возлагается на Потребителя. При установке приборов учета Поставщиком в специально отведенные помещения ответственность за их сохранность несет Поставщик в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

23. В случае хищения или поломки приборов учета не установленными лицами лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок с момента установления факта хищения или поломки приборов учета, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. До момента восстановления приборов учета Потребитель подключается Поставщиком к сетям водоснабжения.

24. При обнаружении фактов нарушения схемы учета воды у Потребителя, срыва пломб на узлах управления и приборах учета, установления приспособлений, искажающих показания приборов учета, Потребителю производится перерасчет за пользование водой со дня проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев, из расчета полной пропускной способности трубопровода до узла управления при действии его в течение 24 часов в сутки.

25. При выявлении нарушений расчет объемов предоставленных услуг водоснабжения производится в соответствии с Методикой расчета объемов предоставленных услуг по водоснабжению и водоотведению, утвержденной приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 7257).

Глава 6. Права и обязанности Сторон

26. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества, безопасных для его здоровья, не причиняющих вреда его имуществу в количестве в соответствии с условиями Договора;

2) сбрасывать сточные воды в необходимом объеме в пределах допустимых нагрузок;

3) требовать от Поставщика установки приборов учета услуг;

4) обжаловать в ведомство уполномоченного органа и (или) в судебном порядке действия или бездействие Поставщика противоречащие законодательству;

5) участвовать в публичных слушаниях;

6) требовать в установленном порядке от Поставщика возмещения в полном объеме вреда, причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг, а также возмещения морального вреда;

7) требовать перерасчета стоимости услуг в случае предоставления услуги, не соответствующей требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан;

8) не производить оплату за полученную услугу, если Поставщиком в установленном порядке не выставлен счет;

9) заключить с Поставщиком договор на предоставление услуг;

10) расторгнуть Договор в одностороннем порядке при письменном уведомлении об этом Поставщика не позднее, чем за месяц при условии полной оплаты предоставленной услуги.

27. Потребитель обязан:

1) обеспечивать эксплуатацию и безопасность сетей и оборудования водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

2) иметь приборы учета и своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с их показаниями на основании выставленных Поставщиком платежных документов;

3) немедленно сообщать Поставщику о неисправностях в работе сетей и сооружений систем водоснабжения и (или) водоотведения, приборов учета, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, возникших при пользовании услугами, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения и причинить вред окружающей среде, а в случае повреждения сетей или сооружений систем водоснабжения и (или) водоотведения, или аварийного сброса загрязняющих, токсичных веществ - и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды;

4) обеспечивать сохранность, надлежащее техническое состояние приборов учета, пломб и знаков поверки на приборах учета, пломб на узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

5) незамедлительно уведомлять Поставщика и местные органы государственной противопожарной службы о невозможности использования пожарных гидрантов в случаях их неисправности или возникновения аварии на его водопроводных сетях;

6) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях приборов учета, о нарушении целостности пломб;

7) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика к приборам учета для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод, а также для отключения сетей потребителя при наличии задолженности;

8) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года №

546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 11932);

9) соблюдать требования по технике безопасности при потреблении услуги;

10) не допускать сброс сточных вод с загрязнениями, превышающими допустимые концентрации вредных веществ, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

11) не присоединять иных Потребителей к собственным сетям водоснабжения и (или) водоотведения без разрешения организации по водоснабжению и (или) водоотведению;

12) выполнять иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан.

28. Поставщик имеет право:

1) своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги;

2) снижать тарифы за предоставляемые услуги для всех Потребителей в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;

3) производить техническое обслуживание и эксплуатацию сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения Потребителя в границах эксплуатационной ответственности по отдельному договору (соглашению);

4) осуществлять контроль потребления и оплаты услуг;

5) производить проверку работоспособности и поверку приборов учета услуг при наличии соответствующей лицензии.

29. Поставщик обязан:

1) обеспечивать надлежащую эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения населенного пункта, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

2) обеспечивать подготовку питьевой воды и подачу ее Потребителю в соответствии с санитарными правилами (гигиеническими нормативами);

3) обеспечить своевременное и бесперебойное предоставление услуг Потребителю в соответствии с заключенным Договором без ограничения Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения обязательств другими Потребителями;

4) приобретать и устанавливать Потребителям приборы учета услуг при условии заключения договора на их приобретение и установку и внесения согласованной ведомством уполномоченного органа платы, за исключением случаев приемки и ввода объектов строительства в эксплуатацию;

5) не допускать передачу любых функций, связанных с оказанием услуги другим лицам;

6) вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг;

7) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг;

8) предоставлять услуги водоснабжения и (или) водоотведения по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа;

9) предоставлять Потребителю платежный документ на оплату предоставляемых услуг в срок до десятого числа месяца, следующего за расчетным периодом;

10) уведомлять Потребителей об изменении тарифов или их предельных уровней в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

11) принять меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям Потребителя в течение 24 часов;

12) при осмотре сетей водоснабжения и водоотведения, приборов учета, а также при снятии показаний приборов учета Потребителя предъявлять служебное удостоверение;

13) в период проведения профилактических и ремонтных работ предоставлять Потребителю питьевую воду транспортными средствами;

14) выдавать разрешение на подключение объектов Потребителя к системам водоснабжения и (или) водоотведения при условии исправности сетей и сооружений Потребителя и (или) выполнения технических условий Поставщика;

15) обеспечить конфиденциальность персональных данных Потребителя от несанкционированного доступа третьих лиц;

16) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Республики Казахстан;

17) при участии Потребителя осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения;

18) производить опломбировку приборов учета Потребителя;

19) предупреждать Потребителя о временном прекращении или ограничении водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;

20) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативными документами;

21) уведомлять Потребителей о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта сетей водоснабжения и водоотведения, через которые осуществляется оказание услуг;

22) осуществлять отбор проб и проводить исследования производственных сточных вод Потребителей в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

Глава 7. Ограничения Сторон

30. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать узлы учета, а также производить установку и (или) снятие приборов учета без согласования с Поставщиком;

2) нарушать имеющиеся схемы учета воды, согласованные и принятые Поставщиком.

31. Поставщику запрещается:

1) отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) взимать за предоставленную услугу плату, превышающую размер, установленный ведомством уполномоченного органа;

3) требовать от Потребителя ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов.

32. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 8. Ответственность Сторон

33. Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

34. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

35. В случае просрочки платы за предоставленные услуги Потребитель, в соответствии с Договором, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 40, выплачивает неустойку по ставке рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора с Потребителем. Началом срока начисления неустойки является 26 число месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением Сторон.

36. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

37. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

38. По соглашению Сторон при болезни или несчастных случаях, повлекших тяжелые материальные затраты или временную нетрудоспособность и подтвержденных документально, возможна отсрочка по начислению пени Потребителю, при его письменном обращении.

Глава 9. Обстоятельства непреодолимой силы

39. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

40. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

Глава 10. Общие положения и разрешение споров

41. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

42. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

43. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

44. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

45. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 11. Срок действия Договора

46. Договор вступает в силу с 00:00 часов (по времени города Астана) « 01 » января 2024 года и действует до 24:00 часов «31 » декабря 2024 года.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

12. РеквизитыСторон

ГКП на ПХВ «Астана су арнасы» Акимата города Астана	**Акционерное Общество «Астана-Энергия»**
г.Астана, проспект Абая, 103	г.Астана, проезд 69, здание 18
т. + 7172 37 44 28	т. + 7172 64 40 51
БИН 000940002622	БИН 041140002811
ИИК KZ5596503F0007781699	БИК EURIKZKA
БИК IRTYKZKA	ИИК KZ58 9480 5KZT 2203 3226
АО «ForteBank» г.Нур-Султан	АО «Евразийский банк» г. Астана
ПОСТАВЩИК	**ПОТРЕБИТЕЛЬ**
Генеральный директор	**Председатель Правления**
_____ **Зейнулкабден Т.К.**	_____ **Кажкенов К.А.**
М.П.	**М.П.**

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

К договору государственных закупок услуг № _____от «____»_____20___года между АО «Астана-Энергия» и ГКП на ПХВ «Астана су арнасы» Акимата города Астана

п/п №	Должность - полностью	ФИО	Дата поступления документа на согласование	Дата согласования	Подпись	Примечания/ Особое мнение
1	Заместитель Председателя Правления по производству	Гармонщиков О.Г.				
2	Заместитель Председателя Правления по экономике и финансам	Шияпов А.Ж.				
3	Главный бухгалтер	Тультаева К.С..				
4	Планово-экономический отдел	Жакупока А.Г.				
5	Начальника Юридического отдела	Омурзакова М.Ш.				
6	Отдел государственных закупок и материально-технического снабжения	Даулетбекова З.С.				
7	Начальник отдела охраны окружающей среды	Алдоңғарова Ж.М.				

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору №13/24-5 А-Э (2730) от «___»_____2024 г

1. Поставщик обязуется подавать Потребителю воду из городских сетей и принимать сточные воды в городскую канализацию от Потребителя, промплощадки которого находятся по адресу:

г. Астана, Промзона ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и Районные котельные:

1. Пос. Мичурино, жилой массив Мичурино, д.2
2. Пос. УПТК, ул. Дулатова, 182.
3. Пос. Интернациональный, ул. Армандостар, д 2/3
4. Пос. Промышленный, жилой массив Промышленный, ул. Шалкоде, д 1/3.
5. Пос. Железнодорожный, жилой массив Железнодорожный, ул. Жабаева, в районе дома 23/1.
6. Пос. Пригородный, ул. Арнасай, район дома 110.
7. Пос. Пригородный, районная котельная коттеджного городка КНБ .
8. Производственная база Районных котельных , ул. Сарыбулакская, д. 23

2. Плановый объем подачи питьевой, технической воды и объем сточных вод определяется согласно расчетам, выполненных Потребителем в соответствии с ежегодной производственной программой и утвержденными нормами водопотребления и водоотведения.

Помесячная разбивка водопотребления и водоотведения представлена в Приложении №3, которые являются неотъемлемой частью договора.

3. В случае изменения тарифа Услугодателем уведомляет об этом Услугополучателя в сроки и порядке, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

4. Оперативные отношения между «Поставщиком» и «Потребителем» регламентируются Приложением о границах балансовой и эксплуатационной принадлежности и взаимных отношениях между персоналом «Поставщика» и «Потребителя».

5. Права и обязанности сторон:

5.1. Поставщик обязуется:

5.1.1. Выдавать технические условия на установку приборов учета.

5.1.2. Предупреждать Потребителя об ухудшении качества исходной технической воды.

5.2. Поставщик имеет право:

5.2.1. Устанавливать в соответствии с законодательством технические требования, обязательные для соблюдения.

5.3. Потребитель обязуется:

5.3.1. Сброс сточных вод в канализацию производить в соответствии с «Правилами приема сточных вод в систему водоотведения населенных пунктов» №546 от 20 июля 2015 г.

5.3.2. Не допускать случаев сброса сточных вод с загрязнениями, превышающими допустимые концентрации вредных веществ (ДКВВ). В противном случае с Потребителя взимается дополнительная плата за выполнение работы по очистке стоков согласно действующему законодательству Республики Казахстан.

5.3.3. Для принятия мер по надежному водоснабжению объектов Потребителя, оповещать Поставщика обо всех существующих колебаниях расхода и давления воды в сети. Стороны совместно принимают решение в соответствие с «Положением о границах балансовой и эксплуатационной принадлежностью и взаимных отношениях между оперативным персоналом Услугодателя и Потребителя.

5.4. Потребитель имеет право:

Обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей, исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с водоснабжением и отведением сточных вод.

6. Учет объемов водопотребления и водоотведения.

6.1. Учет количества израсходованной воды производиться по показаниям водосчетчиков (расходомеров или других приборов), установленных и принятых на коммерческий учет обеими договаривающимися Сторонами.

6.2. Если прибор учета находиться вне зоны чувствительности, то расход принимается равным минимальным паспортному значению.

6.3. Основанием для выставления счета за потребленное количество воды и сброса сточных вод служат акты, подписанные уполномоченными лицами Потребителя и Поставщика. При временном нарушении учета не по вине Потребителя, но не более одного месяца, расчет за услуги производится по среднечасовому расходу трех предыдущих суток. Если ко времени снятия следующего показания не будут восстановлены приборы учета, расход отпущенной воды определяется расчетным путем –по нормам водопотребления, согласно Приложения 3.

6.4. Объем водоотведения по районным котельным в отопительный сезон принимается равным месячному водопотреблению за минусом объема подпитки теплосети, а в теплое время года - равным месячному объему водопотребления хоз.питьевой и/или технической воды.

6.5. В штатной ситуации по ТЭЦ-2 объём сброса сточных вод определяется по объёму потребления хозяйственно питьевой воды. В случае внештатного использования хозпитьевой воды на другие технологические нужды, объём водоотведения принимается равным месячному водопотреблению за минусом объема на другие технологические нужды.

6.6. По ТЭЦ-1, в отопительный сезон объем водоотведения принимается равным объему потребления хозпитьевой воды за минусом объёма химочищенной воды на подпитку энергетический котлов и 6-ти % собственных нужд данной схемы. В теплое время года объём сбросов сточных вод принимать равным расходу хозяйственно-питьевой воды.

7. Расчеты за воду и услуги канализации.

7.1. Расчеты за отпуск воды и прием сточных вод производится по действующим тарифам, утвержденным приказом Департамента Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции Министерства национальной экономики РК по г. Астана.

7.2. Отчетным периодом установлено каждое 1 число месяца, следующего за расчетным календарным месяцем, или при согласовании сторон. Акт подписывается не позднее пяти рабочих дней после окончания расчетного периода.

7.3. В случае изменения тарифа в установленном порядке расчеты за водопотребление и водоотведение производятся по измененным тарифам со дня их ввода в действие, Договор остается в силе.

7.4. Сумма затрат за водопотребление и отвод стоков (включая случаи самовольного подключения к городским сетям водопровода и канализации, срыва пломб с задвижек и водомеров, сброс в канализацию стоков, содержащих загрязнения, превышающие предельно допустимые концентрации, повреждение приборов и линий) оплачиваются Потребителем согласно счетам, выставленным Услугодателем.

7.5. Потребитель обязан не реже одного раза в месяц производить бухгалтерские сверки по оплате за водопотребление и водоотведение в службы сбыта Поставщика. Претензии на неправильную выписку счетов Потребитель должен заявить Поставщику в письменном виде не позднее 15 календарных дней со дня предъявления счета. После этого срока претензии не принимаются. Заявленная претензия не освобождает Потребителя от оплаты счета. Все изменения, приведшие к перерасчету оплаты, осуществляются с момента подачи письменного заявления Поставщику.

7.6. По согласованию Сторон допускаются иные формы взаиморасчета между Потребителем и Услугодателем за потребленную воду и сброс сточных вод.

8. Ответственность сторон.

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РК.

9. Дополнительные условия.

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.2. Поставщик и Потребитель должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешить в процессе переговоров все разногласия и споры, возникающие между Сторонами по Договору, любая из Сторон может потребовать решение этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан по месту нахождения Потребителя.

9.3: При обнаружении срыва пломбы на приборе учета Потребителя и/или обводной линии водомерного узла (запорной арматуры), пожарных гидрантов расчет объемов предоставленных услуг водоснабжения производится по полной пропускной способности ввода водопровода или пожарных гидрантов с момента последней проверки водомерного узла или пожарных гидрантов до момента повторной опломбировки представителем Поставщика, но не более двух месяцев.

9.4. При обнаружении утечек из систем водоснабжения Потребителя, при отсутствии прибора учета на вводе или его неисправности – по полной пропускной способности ввода водопровода за фактическое время по день ликвидации. Если день начала утечки установить не возможно – с момента последней проверки (осмотра), но не более двух месяцев.

9.5. Потребитель принимает на себя обязательства:

- принимать меры для экономного расходования воды, своевременно производить ремонт и содержать в исправном состоянии внутренние сети водопровода и канализации, вводы водопровода и соединительную ветку, запорную и санитарно-техническую арматуру;
- содержать в исправном состоянии водомерные узлы, оборудовать доступ к ним, освещение, о неисправности водомеров немедленно уведомлять Поставщика, обеспечивать сохранность пломб;
- обеспечить свободный доступ к водомерному узлу представителю Поставщика (при предъявлении служебного удостоверения).

9.6. Потребитель не вправе без разрешения Поставщика производить переустройство водозаборных и канализационных устройств в объектах, устраивать новые присоединения и дополнительные вводы. В случае обнаружения Поставщиком скрытых или новых вводов, изменения количества водозаборной арматуры, а также при необеспечении Потребителем свободного доступа к прибору учета Поставщик имеет право отключить Потребителя (в индивидуальном порядке) от городских сетей водоснабжения и канализации. При этом с потребителя взыскивается оплата согласно п. 5.7.1 Договора.

9.7. В случае обнаружения Поставщиком:

-переустройства водозаборных и канализационных устройств, а также новых присоединений и дополнительных вводов к коммунальным сетям водопровода и канализации;

-срыва и нарушения целостности пломб на водомере и задвижках;

-самовольного изменения Потребителем количества водоразборной арматуры и дополнительных вводов;

-утечки воды на водопроводных сетях Потребителя, представителем Поставщика составляется акт в двух экземплярах, один из которых вручается Потребителю.

При несогласии Потребителя с содержанием акта, он вправе подписать акт с указанием своих возражение, при отказе Потребителя от подписания акта, акт подписывается представителем Поставщика и представителем регионального органа в области использования и охраны водного фонда, водоснабжения, водоотведения (представителем территориальных органов в области охраны окружающей среды и государственного органа санитарно-эпидемиологического надзора – при их отсутствии).

Акты о недопущении представителя Поставщика к системам водоснабжения и водоотведения Потребителя для проведения осмотра, отбора проб воды, и осуществления иных действий, входящих в его компетенцию, при отказе от подписи Потребителем (его представителем) подписывается представителем Поставщика.

9.8. Лимит водопотребления по технической и питьевой воде промплощадок Потребителя считать суммарным и в случае перерасхода по одной из них осуществлять его перераспределение.

9.9. Приложение № 1 считать неотъемлемой частью Договора.

10. Предъявление счетов-фактуры на портале государственных закупок по Договору №_____ от «_____»_____года включает фактическое предоставление услуг с «01» января 2024 года по «31» декабря 2024 года.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к договору №13/24-5 А-Э (2730) от «___»_____2024 г

Нормы допустимых концентраций вредных веществ в составе сточных вод, сбрасываемых в систему водоотведения города Астана.

№	Наименование веществ (показателей)	**Единицы измерения**	**Норма**
1	pH (водородный показатель)		6,5-9,0
2	Температура	°C	Не выше +40
3	Взвешенные вещества	Мг/л	500
4	Нефтепродукты	Мг/л	14
5	Железо	Мг/л	5
6	ХПК (химическое потребление кислорода)	Мг/л	500
7	Азот аммонийный	Мг/л	30
8	Азот общий	Мг/л	30
9	ПАВ (поверхностно-активные вещества)	Мг/л	20
10	Хлориды	Мг/л	350
11	Фосфаты	Мг/л	5
12	Сульфаты	Мг/л	500
13	$БПК_5$ (биологическое потребление кислорода)	Мг/л	425
14	Плотный остаток (сухой остаток)	Мг/л	1000
15	Жиры	Мг/л	50
16	Цинк	Мг/л	1,0
17	Хром трехвалентный (хром шестивалентный)	Мг/л	2,5(0,1)
18	Никель	Мг/л	0,5

С приложением ознакомлен; ФИО_____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к договору №13/24-5 А-Э (2730) от «___»_____2024 г

Хозпитьевая вода, м3

Месяц	ТЭЦ-2 Потребление, м3	ТЭЦ-1 Потребление, м3	РК Потребление, м3	АО «Астана-Энергия»
Январь	174 848	9 357,00	6 754,00	190 895,00
Февраль	162 691	8 419,00	5 985,00	177 031,00
Март	170 943	8 230,00	4 977,00	184 086,00
Апрель	143 228	6 275,00	2 314,00	151 753,00
Май	113 498	6 276,00	1 880,00	121 590,00
Июнь	83 784	6 275,00	1 880,00	91 875,00
Июль	84 883	6 275,00	1 880,00	92 974,00
Август	99 352	6 275,00	1 880,00	107 443,00
Сентябрь	130 584	6 275,00	1 880,00	138 675,00
Октябрь	165 942	7 244,00	2 902,00	176 024,00
Ноябрь	168 513	8 158,00	5 292,00	181 899,00
Декабрь	176 488	9 300,00	5 872,00	191 596,00
Итого	**1 674 754**	**88 359**	**43 496,00**	**1 805 841,00**

Техническая вода, м3

Месяц	ТЭЦ-2 Потребление, м3	ТЭЦ-1 Потребление, м3	РК Потребление, м3	АО «Астана-Энергия»
Январь	1 400 875	108 781,00	1 053,00	1 510 709,00
Февраль	1 294 228	94 932,00	938,00	1 390 098,00
Март	1 341 463	80 032,00	773,00	1 422 268,00
Апрель	1 102 114	47 914,00	350,00	1 150 378,00
Май	841 647	0,00	282,00	841 929,00
Июнь	618 166	0,00	282,00	618 448,00
Июль	624 237	0,00	282,00	624 519,00
Август	733 681	0,00	282,00	733 963,00
Сентябрь	982 908	0,00	282,00	983 190,00
Октябрь	1 290 013	62 880,00	441,00	1 353 334,00
Ноябрь	1 341 717	86 114,00	819,00	1 428 650,00
Декабрь	1 426 011	105 559,00	912,00	1 532 482,00
Итого	**12 997 060**	**586 212**	**6 696,00**	**13 589 968,00**

Хозфекальная канализация

Месяц	ТЭЦ-2 Потребление, м3	ТЭЦ-1 Потребление, м3	РК Потребление, м3	АО «Астана-Энергия»
Январь	39 630	9 357,00	5 456,00	55 291,00
Февраль	35 948	8 419,00	4 868,00	49 990,00
Март	35 301	8 230,00	4 024,00	48 177,00
Апрель	27 663	6 275,00	1 880,00	36 100,00
Май	18 314	6 276,00	1 880,00	26 752,00
Июнь	14 059	6 275,00	1 880,00	22 496,00
Июль	13 932	6 275,00	1 880,00	22 369,00
Август	16 047	6 275,00	1 880,00	24 484,00
Сентябрь	22 459	6 275,00	1 880,00	30 896,00
Октябрь	32 609	7 244,00	2 354,00	42 561,00
Ноябрь	37 414	8 158,00	4 279,00	50 511,00
Декабрь	41 365	9 300,00	4 746,00	56 146,00
Итого	**334 741**	**88 359**	**37 007,00**	**465 773,00**

"Астана қаласының Қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Қазақстан Республикасы 010000, Астана қ., Сарыарқа 13, 410

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"

Республика Казахстан 010000, г. Астана, Сарыарқа 13, 410

16.08.2024 №ЗТ-2024-05003227

Акционерное общество "Астана-Энергия"

На №ЗТ-2024-05003227 от 13 августа 2024 года

Астана қаласының Қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы Сіздің 2024 жылғы 13 тамыздағы №ЗТ-2024-05003227 өтінішіңізді өз құзыреті шегінде қарап, Астана қаласы, «Байқоңыр» ауданы, өнеркәсіптік аймақ, №1 ЖЭО мекенжайында орналасқан жер телімінде орналасқан жоба нысанның 1000 метр радиуста сібір жарасы және қолайсыз басқа аса қауіпті инфекциялар бойынша мал көмінділерінің жоқ екендігін хабарлайды. Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес әкімшілік рәсімге қатысушы әкімшілік актіні қабылдауға байланысты әкімшілік әрекетке (әрекетсіздікке) шағым жасауға құқылы.
Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны, рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2024-05003227 от 13 августа 2024 года в пределах своей компетенции сообщает, что скотомогильники, места захоронений животных, неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций на территории проектируемого объекта, расположенного по адресу: город Астана, район «Байқоңыр», промышленная зона, ТЭЦ №1 в радиусе 1000 метров отсутствуют. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, участник административной процедуры вправе обжаловать административное действие (бездействие), связанное с принятием административного акта.

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя Управления **БЕСКЕМПИРОВА ЖАНАР ЕЛУАНОВНА**

Исполнитель:

МУСИНА АСЕМ КАЙРАТОВНА

тел.: 7172556896

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y02024100198144256 4B2

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.

Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:
https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y020241001981442564B2

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/2663 от 20.08.2024 г.
Организация/отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "DOSSTROYPROJECT" НЕТ НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: ГАРМОНЩИКОВ ОЛЕГ MIIR9gYJ...subM9T9Iv Время подписи: 20.08.2024 08:38

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

Согласовано
20.08.2024 08:33 Тулегенов Айбек

Подписано
20.08.2024 08:38 Гармонщиков Олег Геннадьевич

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

21-12 № 1805

на № от 10.06.24

РГП «Госэкспертиза»

Касательно проекта полученного положительного заключения РГП «Госэксперза» № 06-0104/20 от 13.05.2020 г. ПСД «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н=120 м. ТЭЦ-1 г.Нур-Султан» сообщаем, что данный проект был реализован в 2021 году.

Причиной послужила повторная разработки ПСД на капитальный ремонт дымовой трубы, в связи с заменой вида топлива, а именно с мазута на газ.

В связи с этим, работа системы газового топлива повлияет на состояние дымовой трубы.

Заместитель начальника ОПРиКС **Кудербеков Н.Е.**

Исп.: Акишев Н.Д.
Тел.: 515
Акишев Н.Д. (Инженер (1 категории))

«NTDK Group» ЖШС
ҚР, Астана қ., Есіл ауд. Қорғалжын т.ж., 25, 13 т.е.б.
БИН 170240035489
ИИК KZ96722S000001224582
Астана қ. «Kaspi Bank» АҚ филиалы
БИК CASPKZKA
Эл.пошта: info@ntdk.kz
Тел: 8 7172 253735

ТОО «NTDK Group»
РК, г. Астана, р. Есиль, ш. Коргалжын, 25, н.п. 13
БИН 170240035489
ИИК KZ96722S000001224582
Филиал АО «Kaspi Bank» в г. Астана
БИК CASPKZKA
Эл.почта: info@ntdk.kz
Тел: 8 7172 253735

№ 75-24
от 20.08.2024 г.

кому: ТОО «DosStroyProject»

Касательно разработки ПСД «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1».

В ответ на Ваше письмо исх. № 024/004 от 21.08.2024 года сообщаем, что ТОО «NTDK Group» не имеет аккредитацию по экспертизе проекта в связи с чем мы не имеем полномочия подтверждать рабочие проекты.

Директор ТОО «NTDK Group» **Н.Н. Таттикулов**

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

_____ №_____

на № от
№ 21-12/2690 от 22.08.2024

«Мемлекеттік сараптама» РМК

«Астана-Энергия» АҚ Сізге «**1-ЖЭО №3Н-120м түтін мұржасын күрделі жөндеу»** жобасы бойынша қарастырылып отырған объектінің жобалық құрылыс шешімдері бізбен келісілгенін хабарлайды.

Басқарма төрағасы **Кажкенов К.А.**

Орынд.: Г.А.Ордабекова
Тел.: 64-40-73

DOC ID KZBS4Y020241 0019 8389DC096F

РГП «Госэкспертиза»

АО «Астана-Энергия» сообщает Вам, что по проекту **«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»** проектные строительные решения рассматриваемого объекта нами согласовано.

Председатель Правления **Кажкенов К.А.**

Исп.: Ордабекова Г.А.
Тел.: 64-40-73

Согласовано

DOC ID KZBS4Y020241 0019389DC096F

21.08.2024 14:04 Тулегенов Айбек
22.08.2024 15:50 Султанбеков Нурлан Сарсенбекович
22.08.2024 15:57 Гармонщиков Олег Геннадьевич
Подписано
22.08.2024 16:00 Кажкенов Казбек Алимсуринович

DOC ID KZBS4Y020241 0019838 9DC096F

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y02024100198389DC096F подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y02024100198389DC096F

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/2690 от 22.08.2024 г.
Организация/ отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ГОСЭКСПЕРТИЗА
	ДА
	НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: КАЖКЕНОВ КАЗБЕК MIIVqgYJ...zi7HQRJ04 Время подписи: 22.08.2024 16:00
	Акционерное общество "Астана-Энергия" ЭЦП канцелярии: АБИЛБАЕВ ШЕРХАН MIIR/gYJ...y7Qc0+hc= Время подписи: 22.08.2024 16:02

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y02024100198389DC096F

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

_____ №_____

на № от
№ 21-12/1706 от 30.05.2024

РГП «Госэкспертиза»

Прошу Вас, провести комплексную вневедомственную экспертизу рабочего проекта «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1» АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1.

Генеральной проектной организацией является ТОО "DosStroyProject".

Принятые проектные решения выполнены в соответствии с заданием на проектирование и нами согласованы.

Источник финансирования – собственные средства.

Начало работ – 2025 г.

Оплату экспертных работ гарантируем.

Банковские реквизиты Акционерного Общества «Астана-Энергия»:
г. Астана, район Байқоңыр, Проезд 69, здание 18
БИН 041140002811
БИК NURSKZKX
ИИК KZ5894805KZT22033226
АО "Евразийский Банк"
Тел.: 87172644059, ae@astana-energy.kz

Председатель Правления **Кажкенов К.А.**

Исп.: Акишев Н.Д.
Тел.: 515
Акишев Н.Д. (Инженер (1 категории))

DOC ID KZBS4Y0202410018749AF56168

Согласовано
30.05.2024 14:17 Сеитова Асель Муратовна
30.05.2024 14:27 Мукашев Адилбек Оралбекулы
30.05.2024 14:46 Мустафин Аблайхан Сабырбекович
Подписано
30.05.2024 14:56 Кажкенов Казбек Алимсуринович

DOC ID KZBS4Y02024100187 49AF56168

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y0202410018749AF56168 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке: https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y0202410018749AF56168

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/1706 от 30.05.2024 г.
Организация/отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ГОСЭКСПЕРТИЗА
	ДА
	НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: КАЖКЕНОВ КАЗБЕК MIIRvwYJ...ow/kaUoI= Время подписи: 30.05.2024 14:56
	Акционерное общество "Астана-Энергия" ЭЦП канцелярии: ЖАРЫЛГАПОВА ТОР-ЛАННА-ЗЕРЕ MIIR5wYJ...C1mhecKr8 Время подписи: 30.05.2024 14:58

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y0202410018749AF56168

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 етпе жолы,18 үйм.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

21-12 № 1805

на № от

РГП «Госэкспертиза»

Касательно проекта полученного положительного заключения РГП «Госэксперза» № 06-0104/20 от 13.05.2020 г. ПСД «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н=120 м. ТЭЦ-1 г.Нур-Султан» сообщаем, что данный проект был реализован в 2021 году.

Причиной послужила повторная разработки ПСД на капитальный ремонт дымовой трубы, в связи с заменой вида топлива, а именно с мазута на газ.

В связи с этим, работа системы газового топлива повлияет на состояние дымовой трубы.

Заместитель начальника ОПРиКС **Кудербеков Н.Е.**

Исп.: Акишев Н.Д.
Тел.: 515
Акишев Н.Д. (Инженер (1 категории))

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

11.06.2024 № 21-12/1822

на № от

РГП «Госэкспертиза»

АО «Астана-Энергия» направляет Вам откорректированный расчет стоимости проектных (проектно-изыскательных) работ по рабочему проекту «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1» АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1.

Заместитель Председателя Правления по развитию **Мукашев А.О.**

Исп.: Акишев Н.Д.
Тел.: 515
Акишев Н.Д. (Инженер (1 категории))

Расчет стоимости проектно-изыскательских работ
для проекта «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1» АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1

Проектные работы

Стадия проектирования **РП**

Наименование заказчика **Акционерное общество «Астана-Энергия»**

Наименование проектной организации **ТОО «DosStroyProject»**

№пп	Перечень выполняемых работ /Характеристика предприятия, здания, сооружения/	Номер частей, глав, таблиц, указаний к разделу Сборника цен на проектные работы для строительства	Расчет стоимости	Стоимость работ тыс.тенге
1	2	3	4	5
1	Конструкция трубы с футеровкой при высоте 120 м	СЦП РК 8.03-01-2023 Раздел 09, табл. 1709-0302-03, п.2 Коэффициенты: КС = 1,10 (Коэф. на рабочий проект) К1=0,50 (Общ.полож.по прим.цен на проектные работы для стр-ва, п.3.9).	(А * Х) * КС * К1 (2 700 000,00 * 1,00) * 1,10 * 0,5	1 485.000
2	Газоходы (коллекторы) подводящие и отводящие диаметром свыше 7000 мм	СЦП РК 8.03-01-2023 Раздел 09, табл. 1709-0201-05, п.6 Коэффициенты: КС = 1,10 (Коэф. на рабочий проект) К1=0,50 (Общ.полож.по прим.цен на проектные работы для стр-ва, п.3.9). Коллекторы по 10 м - 8 шт	(А * Х) * КС * К1 782 000,00 * 1,10 * 0,5 * 8,00	3 440.800
3	**Итого по смете**			4 925.800
4	**Итого по смете с НДС**			5 516.896

Директор ТОО «DosStroyProject **Есперов М. М.**

Главный инженер проекта **Сыздыков М. Ж.**

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

_____ №_____

на № от
№ 21-12/2689 от 22.08.2024

“Мемлекеттік сараптама” РМК

1-ЖЭО № 3 Н-120 м түтін мұржасын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша барлық құрылыс материалдары Қазақстан Республикасының сметалық-нормативтік базасынан ғана қолданылатын болады.

Басқарма төрағасы **Кажкенов К.А.**

Орынд.: Г.А.Ордабекова
Тел.:64-40-73

DOC ID KZBS4Y020241001983757569 21

РГП «Госэкспертиза»

По рабочему проекту **«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»** все строительные материалы будут применятся только со сметно-нормативной базы Республики Казахстан.

Председатель Правления **Кажкенов К.А.**

DOC ID KZBS4Y020241001983757569 21

Исп.: Ордабекова Г.А.
Тел.: 64-40-73

Согласовано
21.08.2024 14:04 Тулегенов Айбек

22.08.2024 15:47 Султанбеков Нурлан Сарсенбекович
22.08.2024 15:56 Гармонщиков Олег Геннадьевич
Подписано
22.08.2024 16:00 Кажкенов Казбек Алимсуринович

DOC ID KZBS4Y020241001983757569 21

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y02024100198375756921 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y02024100198375756921

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/2689 от 22.08.2024 г.
Организация/ отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ГОСЭКСПЕРТИЗА
	ДА
	НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: КАЖКЕНОВ КАЗБЕК MIIVqgYJ...BEf1VeWIr Время подписи: 22.08.2024 16:00
	Акционерное общество "Астана-Энергия" ЭЦП канцелярии: АБИЛБАЕВ ШЕРХАН MIIR/gYJ...S5U67aLw= Время подписи: 22.08.2024 16:01

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y02024100198375756921

Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация Министрлігі
«Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану жөніндегі Есіл бассейндік инспекциясы» республикалық мемлекеттік мекемесі

Астана қ., Сәкен Сейфуллин көшесі, № 29 үй, 4

Министерство водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан
Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»

г.Астана, улица Сәкен Сейфуллин, дом № 29, 4

Номер: KZ82VRC00020413

Дата выдачи: 03.09.2024 г.

Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах

Акционерное общество "Астана-Энергия"
041140002811
010000, Республика Казахстан, г.Астана, Район "Байқоныр", Проезд 69, здание № 18

Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан», рассмотрев Ваше обращение № KZ01RRC00054372 от 26.08.2024 г., сообщает следующее:

Проектом предусматривается «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н120 м ТЭЦ-1, расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур».
Заказчиком проекта является – АО «Астана-Энергия», проектировщиком является - ТОО «DosStroyProject».
Согласно предоставленным материалам, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является река Сарыбулак, которая находится на расстоянии около 200 метров.
Согласно постановления акимата города Астаны от 20 октября 2023 года № 205-2263, ширина водоохранной зоны реки Сарыбулак составляет – 500 метров, водоохранная полоса – 20 метров.
Проектом предусмотрено проведение капитального ремонта дымовой трубы № 3 Н=120 м с газоходами ТЭЦ -1.
Водоснабжение и водоотведение на период строительства.
Водоснабжение
Обеспечение водой строительной площадки на период строительно-монтажных работ для производственных нужд, противопожарных целей предусматривается от существующих водопроводов. Для питьевых нужд рабочих осуществляется привозной (бутилированной) водой. Для строительных нужд будет использоваться вода от существующих водопроводов.
Водопотребление определялось исходя из нормы расхода воды, численности строителей и времени потребления.
Норма расхода воды на питьевые нужды для ИТР - 12 л/сут на 1 человека, 25 л/сут - на 1 рабочего.
Численность строителей – 28 чел, из них: ИТР - 3 чел., рабочие - 25 чел. Qв.п =Qв.о. = (12 * 3) + (25 * 25) / 1000 = 0,661 м 3 /сут;
Водоотведение
В процессе деятельности образуются только хозяйственно-питьевые сточные воды. Хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты, по мере накопления стоки будут вывозиться спецавтотранспортом по договору.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Водоохранные мероприятия.
Проектом предусмотрены следующие водоохранные мероприятия:
- содержать территорию участка в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды – постоянно;
- не допускать сброс ливневых и бытовых стоков в поверхностные водные объекты;
- обеспечение недопустимости залповых и бытовых стоков в поверхностные водные объекты;
- не допускать захвата земель водного фонда;
- для предотвращения загрязнения почв и далее подземных вод отходами производства и потребления, их транспортировка и хранение производятся в закрытой таре;
- установка всего оборудования на бетонированных площадках;
- раздельное хранение отходов в соответственно маркированных контейнерах и емкостях;
- защитная гидроизоляция септика.
В период работы сбросы сточных вод в поверхностные и подземные водные источники отсутствуют. Непосредственное воздействие на водный бассейн исключается. Таким образом, общее воздействие на водную среду района не оказывает.
На основании вышеизложенного, Инспекция согласовывает размещение объекта «Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н120 м ТЭЦ-1, расположенного по адресу: г. Астана, район Байконур», при соблюдении следующих условий:
- соблюдение требования Водного законодательства, в том числе статей 88, 112-115, 125, 126 Водного Кодекса РК;
- соблюдение требований постановления акимата города Астаны от 20 октября 2023 года № 205-2263;
- строго соблюдать проектные решения.
При несоблюдении вышеперечисленных условий, данное согласование считать недействительным.

Руководитель инспекции **Азидуллин Галидулла Азидоллаевич**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

_____ №_____

на № от
№ 21-12/2608 от 14.08.2024

РГП «Госэкспертиза»

АО «Астана-Энергия» сообщает Вам, что срок начала строительных работ по объекту **«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»** планируется на II квартал (май) 2025года.

Заместитель Председателя Правления по развитию **Мукашев А.О.**

Исп.: Ордабекова Г.А.
Тел.: 64-40-73

DOC ID KZBS4Y020241001975103 2D37D

Согласовано
14.08.2024 12:01 Сеитова Асель Муратовна
14.08.2024 13:03 Тулегенов Айбек
Подписано
14.08.2024 14:05 Мукашев Адилбек Оралбекулы

DOC ID KZBS4Y020241001975103 2D37D

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y0202410019751032D37D подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y0202410019751032D37D

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/2608 от 14.08.2024 г.
Организация/ отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ГОСЭКСПЕРТИЗА
	ДА
	НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: МУКАШЕВ АДИЛБЕК MIIRbQYJ...5rL6SSw== Время подписи: 14.08.2024 14:05
	Акционерное общество "Астана-Энергия" ЭЦП канцелярии: ЖАРЫЛГАПОВА ТОР-ЛАННА-ЗЕРЕ MIIR8AYJ...nuEA2I40u Время подписи: 14.08.2024 14:20

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y0202410019751032D37D

«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010000, Астана қаласы, Байқоңыр ауданы,
69 өтпе жолы,18 ғим.
қабылдау бөлмесі: +7 (7172) 64-40-59
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ЭНЕРГИЯ»

010000, г. Астана, район Байконыр,
проезд 69, здание 18
приемная: +7 (7172) 64-40-59,
www.astana-energy.kz,
email: ae@astana-energy.kz

_____ №_____

на № от
№ 21-12/2663 от 20.08.2024

Директору
ТОО "DosStroyProject"
Есперову М.М

АО “Астана-Энергия” направляет ответы на замечания Госэкспертизы от 9.08.24г., по рабочему проекту «Капитальный ремонт дымовой трубы №3 Н-120м ТЭЦ-1 АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1»

Приложение на 3 листах.

Заместитель Председателя
Правления по производству **Гармонщиков О.Г.**

Исп.: Ордабекова Г.А.
Тел.:64-40-73

Согласовано

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

20.08.2024 08:33 Тулегенов Айбек
Подписано
20.08.2024 08:38 Гармонщиков Олег Геннадьевич

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

Данный электронный документ DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2 подписан с использованием электронной цифровой подписи и отправлен посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» https://documentolog.com/.
Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:https://documentolog.com/?verify=KZBS4Y020241001981442564B2

Тип документа	Исходящий документ
Номер и дата документа	№ 21-12/2663 от 20.08.2024 г.
Организация/ отправитель	АО "АСТАНА-ЭНЕРГИЯ"
Получатель (-и)	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "DOSSTROYPROJECT"
	НЕТ
	НЕТ
Электронные цифровые подписи документа	Акционерное общество "Астана-Энергия" Подписано: ГАРМОНЩИКОВ ОЛЕГ MIIR9gYJ...subM9T9Iv Время подписи: 20.08.2024 08:38

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

DOC ID KZBS4Y020241001981442564B2

«Утверждаю»
Заместитель Председателя
Правления по развитию
АО «Астана-Энергия»
_____ А. Мукашев
«_10_» _____11_____ 2023 год

Задание на разработку проектно-сметной документации
«Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1»
АО «Астана-Энергия» город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1

№ п/п	Наименование	Перечень основных данных и требований
1	2	3
1	Название проекта	Капитальный ремонт дымовой трубы № 3 Н-120 м ТЭЦ-1
2	Основание для проектирования	Инвестиционная программа АО "Астана-Энергия" на 2024 г.
3	Исходные данные для проектирования	Техническое заключение по результатам обследования дымовой трубы ст. №3 Н-120 м ТЭЦ-1 выполненного специализированой организацией ТОО «NTDK Group» от 6 ноября 2023 года.
4	Стадийность проектирования	Рабочий проект (одностадийный)
5	Вид строительства	Капитальный ремонт
6	Местоположение объекта	город Астана, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ-1
7	Наименование Заказчика	АО «Астана-Энергия»
8	Описание объекта	Дымовая труба ст.№3 Н=120 м введена в эксплуатацию 1977 году, предназначена для отвода дымовых газов водогрейных к/а ПТВМ-100 ст.№ 8-9-10. Ствол трубы выполнен в монолитном железобетоне марки М-300, конической формы высотой 120 м и диаметром устья 4,8 м. Внутренняя футеровка трубы выполнена из глиняного обыкновенного кирпича марки 125 на андезитовой замазке с затиркой швов. Газоход металлический 2,74х6,3м L-80 м примыкает к трубе на отм. + 20,00 м.
9	Генеральный проектировщик	Определяется по конкурсу
10	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
11	Основные требования к генплану, благоустройству территории и МАФ	Не требуется
12	Особые условия строительства	Производство строительно-монтажных работ в условиях действующего предприятия
13	Требования по составлению смет	Сметную документацию выполнить ресурсным методом в текущих ценах на момент представления в госэкспертизу. НДЦС РК 8.01-08-2022 «Определение сметной стоимости строительства в РК»

14	Количество экземпляров выдаваемых заказчику	4 экземпляра на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе (PDF, одним файлом), выполненные по ГОСТ 2.301-68, ГОСТ 21.101-97.
15	Требования к проекту и необходимость согласований	В проекте предусмотреть рекомендации технического заключения по восстановлению строительных конструкций дымовой трубы. *Ствол трубы:* восстановление защитного слоя бетона ствола с наружной стороны методом сухого торкретирования ремонтной смесью (Mapei) Mapegrout Thixotropic механическим способом распыления с помощью сжатого воздуха. В качестве альтернативного материала для восстановления защитного слоя возможно использование смеси типа MasterEmaco для конструкционного ремонта конструкций. Также перед нанесением ремонтной смеси рекомендуется осуществить устройство металлической армирующей сетки в местах восстановления защитного слоя. Рассмотреть и предоставить альтернативные варианты. *Футеровка: варианты ремонта* -демонтаж существующего футеровочного кирпича с последующим монтажом с устройством теплозащиты из минероватных плит; -замена существующей кирпичной футеровки на кислотоупорный торкретбетон с применением пенополиуретановой теплоизоляции; -нанесение на поверхность существующей футеровки ремонтных составов с наличием полимерной фибры толщиной 10-20 мм; После выполнения ремонтно-восстановительных работ ствола трубы, необходимо выполнить маркировочную окраску трубы эмалью ХВ -785 и лаком ХВ- 784. *Газоход:* Согласно выявленным дефектам внутри газохода, рекомендуется очистить поверхность стен от продуктов химической коррозии металлической щеткой или скребками, восстановить антикоррозионное покрытие. Технические решения определить проектом, согласовав в установленном порядке со службами эксплуатаций АО «Астана-Энергия».
16	Состав разрабатываемой документации	В соответствии с СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»
17	Требования к применяемым материальным ресурсам	Проектом должны быть применены материалы, имеющие сертификаты качества и паспорта соответствия, аттестат о возможности использования материалов и КТС в энергетике, и допущенных к применению в РК.
18	Экологические требования	Разработать в составе Рабочего проекта раздел ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду).
19	Требования по энергосбережению	Проект выполнить согласно требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемых к проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 405.

20	Нормативные документы	Все работы по проектированию должны вестись в соответствии с действующими нормативными документами по проектированию и строительству Республики Казахстан.
21	Требования к Генеральному проектировщику	-Иметь лицензию на проектную деятельность – 1 категория; -Предоставить расчет стоимости проектно-изыскательских работ (приложение к договору); -Предоставить календарный график производства работ (приложение к договору)
22	Срок выполнения	Согласно договора.
23	Госэкспертиза	Осуществлять техническое сопровождение до момента получения Заказчиком положительного заключения на рабочий проект, в том числе устранение выявленных замечаний. При этом устранение замечаний в течение не более 10 (десяти) рабочих дней

Директор ТЭЦ-1 Н. Султанбеков

Начальник ОПРиКС А. Мустафин

Главный инженер ТЭЦ-1 Н. Манаков

Вед. инженер ОПРиКС С. Кусаинов

1. ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Начало строительства согласно письма Заказчика № 21-12/2608 от 14.08.2024 (Приложение №6) - II квартал (май) 2025г.

Режим работы:

- Количество смен – 2;
- Продолжительность смен – 8 часов.

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2023, СН РК 1.03-02-2013, СП РК 1.03-101-2013 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Подготовительный период строительства Тп определяется в пределах 15-25% от общей продолжительности строительства.

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-102-2014, раздела 12 «Расчетный метод определения продолжительности строительства объектов, не имеющих прямых норм» и по Приложению А, так как отсутствуют нормы продолжительности по реконструкции дымовых труб.

В соответствие Приложению А (СП РК 1.03-101-2013, Рисунок 16 – Определение Тн различных объектов при С = 20,4672 - 2251,392млн. тенге в ценах 2001г.) составлены графики расчета общей продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений по отраслям и под-отраслям промышленности РК.

$$T_H = A_1 C^{A2},$$

где A_1, A_2 – параметры уравнения, «Строитльство и промышленность строительных конструкций и деталей (A_1=1,5766; A_2=0,3435) – согласно п. 6, Таблицы В.4 СП РК 1.03-101-2013.

С – стоимость СМР по основному объекту, по сметному расчету стоимость составляет:

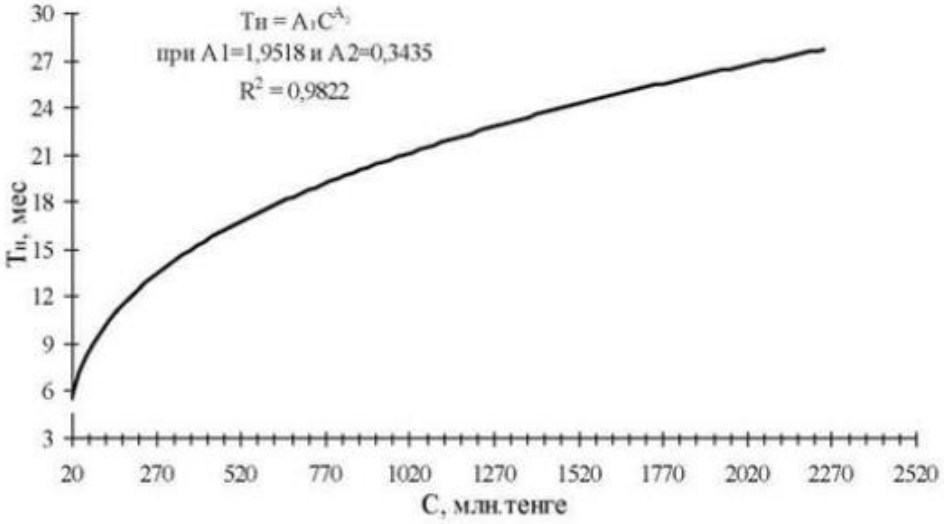

Рис.6.1. Определение Тн различных объектов при С = 20,4672 - 2251,392млн. тенге в ценах 2001г.

Коэффициент пересчета цен на 2001г. согласно таблицы 1, НДЦС РК 8.04-07-2024 составляет - 6,777

Сводная сметная стоимость строительно-монтажных работ (по главам 1-7) в ценах 2024года – 431,6млн. тенге.

Сводная сметная стоимость строительно-монтажных работ в ценах 2001 года составляет: 431,6 / 6,777 = 63,7млн. тенге.

$$T_H = A_1 C^{A2} = 1{,}5766 * 63{,}7^{0{,}3435} = 6{,}6 мес$$

Продолжительность строительства при двухсменном режиме (согласно п. 5.3 СН РК 1.03-01-2023):

Тр = 6,6 х 0,9 = 5,94 ≈ 6,0 мес.

Общая расчетная продолжительность строительства составляет 6,0мес. (начало строительства – май 2025г, окончание – октябрь 2025г.).

Расчетные заделы взяты на основании нормативных заделов объекта «Электроподстанция» с продолжительностью строительства 6мес.

Таблица 1.1 – Нормы задела в строительстве

Объект, характеристика	**Продолжительность строительства, мес.**			**Показатель**	**Нормы задела в строительстве по кварталам, % КВЛ**		
	общая	**в том числе**			**2025**		
		подготовительный период	**монтаж оборудования**		**2**	**3**	**4**
Капитальный ремонт дымовой трубы	**6,0**	**0,5**	-	К	24	78	100

С учетом привязки к сроку начала строительства распределение КВЛ по годам строительства имеет следующий вид:

- 2025год – 100%;

С учетом привязки к сроку начала строительства распределение КВЛ по кварталам строительства имеет следующий вид:

- 2 квартал 2025год – 24%;
- 3 квартал 2025год – 54%;
- 4 квартал 2025год – 22%;

Все сооружения, входящие в состав работ по строительству и реконструкции объекта, возводятся согласно графику. В ППР при составлении календарного графика строительно-монтажных работ необходимо учитывать возможную последовательность работ по строительству и продолжительность остановки каждого технологического передела.

Нормы не учитывают продолжительности технологических перерывов в строительных работах, связанных с сезонностью выполнения отдельных операций по благоустройству и озеленению территории, на которой велась прокладка коммуникаций подземных сооружений.

Нормами продолжительности строительства учтено выполнение работ подготовительного периода (устройство бытового городка, временных дорог, электро- и водоснабжения; площадок для складирования материалов, ограждения стройплощадки), основных работ, а также работ заключительного периода.

Фактическая продолжительность строительства будет зависеть от планируемой схемы финансирования проекта, поступления инвестиций и организации строительства.

Для выполнения всего объема работ в расчетные сроки проектом предусмотрены:

– максимальная индустриализация и механизация всех трудовых процессов;

– применение прогрессивной технологии при выполнении всех строительных процессов, а также максимально возможное их совмещение;

– оснащение строительных бригад высокопроизводительными машинами и механизмами с учетом комплексной механизации строительных процессов;

– применение поточных методов строительства при выполнении основных видов работ;

– своевременное обеспечение стройки материально-техническими ресурсами.

Генеральный график производства СМР на площадке разработает Подрядчик в ППР.