Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" 08 2022 года

Заказчик Директор ТОО «Явленское МТС» Богманов Р.З., БИН 031240003198. СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕСИЛЬСКИЙ РАЙОН, СПАСОВСКИЙ С.О., С.СПАСОВКА, УЛИЦА САДОВАЯ, ДОМ 14

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «01» 08. 2022 г., ТОО «Новоишимская Автобаза» директор Богманов Р.З., Северо-Казахстанская обл., Северо-Казахстанская обл., р-н им.Г.Мусрепова, с.Новоишимское, ул.Абылай Хана, 74, БИН 080540018193,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «01» 08. 2022 г., ТОО «Казах Инжиниринг», эксперт Мукашев М.К., свидетельство об аттестации KZ27VJE00058396 от 16.10.2020 г., KZ51VJE00062717 от 22.02.2021 г., KZ58VJE00061136 от 15.01.2021 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «01» 08. 2022 г., ТОО «EGGOCOM» лицензия №12017394 от 14.09.2012 г., ГИП Терешков В.И.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инфраструктуры для забора и подачи воды к орошаемому массиву для ТОО "Явленское МТС" в районе села Спасовка, Есильский район СКО», строительство, уровень ответственности- II, относящийся к технически не сложному уровню ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Северо-Казахстанская область, Есильский район,с. Спасовка, ул.Садовая 14

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "01" 08 20 22 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельного участка на 3817,0 га, №0014776 от 10 апреля 2008 года (кадастровый номер 15-224-004-114)

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "24" сентября 2021 года №KZ26VUA00520986 - архитектурно-планировочное задание, выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Есильского района Северо-Казахстанской области»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ44REA00251404 от 05.11.2021 г, KZ70REA00273925 11.05.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «EGGOCOM»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й):

ТОО «Явленское МТС»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2021 года;

окончание работ: июнь 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;

фактически, месяц: 8 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Проект имеет следующие показатели:

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	334,825	334,825	±0
	СМР	млн. тенге	237,263	237,263	±0
	оборудование	млн. тенге	45,844	45,844	±0
	прочие затраты	млн. тенге	51,718	51,718	±0
2	Площадь участка	га	3817,0	3817,0	
3	Протяженность водопровода	м	4571,0	4571,0	
4	Протяженность ЗВЛ-10кВ	км	0,630	0,630	
5	Протяженность КЛ-10кВ	км	0,338	0,338	
6	Продолжительность строительства	мес.	8	8	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Объект строительства расположен по адресу: Северо-Казахстанская область, Есильский район, в районе села Спасовка. Настоящим проектом решаются внеплощадочные магистральные и распределительные сети водоснабжения. Способ забора напорный, при помощи насосных станций. Сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб СТ РК ISO 4427-2-2014. Водовод имеет III категорию надежности водоснабжения. Для сброса воды на зимний период и в случае аварии, на трубопроводе предусмотрены патрубки с заглушками, для установки в них насосов для откачки воды. Водовод имеет III категорию надежности водоснабжения. Спуск воды осуществлять с одновременной откачкой специализированным автотранспортом или при помощи насосов. Электроснабжение Проектом предусмотрено строительство воздушной линии ВЛ -10кВ и КЛ -10кВ. Точкой подключения является существующая

опора 10кВ №46, ф.5 «Спасовка-Сарман» ПС 35/ 10 кВ «Спасовка». Проектом предусмотрено строительство ЛЭП-10 кВ от существующей опоры ВЛ-10 кВ №46 до проектируемой КТПН-400-10/0,4кВ. Отпайка линии электропередач от точки подключения предусмотрена устройством ПМ-1, устанавливаемое на существующей опоре. Проектируемая ВЛ-10кВ выполнена проводом марки АС-50/8 подвешенный на железобетонных опорах. Опоры спроектированы по типовой серии 3.407.1-143, выпуск 1 на базе железобетонных стоек СВ-105. Для электроснабжения потребителей орошаемых участков и насосной станции, проектом принято установить трансформаторную подстанцию КТПН-400/10/0,4кВ. Для подключения поливочных машин предусмотрены ящики с рубильником марки ЯВШЗ, устанавливаемые на стойках УС0-3А. Питающие линии от проектируемых КТПН предусмотрены кабелем марки АВБбШв-1 расчетного сечения, проложенный в траншее на глубине 0,9 м от уровня земли до НС, под орошаемыми участками кабель проложен на глубине 1 м от уровня земли.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 334 825,000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 237 263,000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 97 562,000 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 283 147, 355 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 85 163,282 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 197 984,073 тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,2% и фактически применено 95,51 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания-____-_____
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство инфраструктуры для забора и подачи воды к орошаемому массиву для ТОО "Явленское МТС" в районе села Спасовка, Есильский район СКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Директор ТОО «Явленское МТС» Богманов Р.З. _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Казах Инжиниринг" директор Мукашев М.К. _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Мукашев М.К. KZ27VJE00058396 от 16.10.2020г., KZ51VJE00062717 от 22.02.2021г., KZ58VJE00061136 от 15.01.2021 г. _____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «EGGOCOM», директор Лавренюк Е.П. _____,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «EGGOCOM», директор Лавренюк Е.П. _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Терешков В.И. _____,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор ТОО «Новоишимская Автобаза» Богманов Р.З. _____,

фамилия, им я, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЕСІЛ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

1

Өтініш № 0022305551012

Тіркеу ісі №

Кадастрлық № 15:224:004:114

Тіркелген күні 25.08.22

Тіркелген уақыты 11:57

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
с.о. Спасовский

Тіркеуші (маман) Есентемирова К. қолы

Бөлім басшысы Жарман А.О. Қолы

Прошито и пронумеровано на 5 листах

Руководитель