"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Нуркенов Тимур Сапаргалиевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел образования города Темиртау", 101400, Город Темиртау, Город Темиртау, Димитрова, 11/1, 8 7213 98 28 84

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий КГУ "ОСШ №10 г.Темиртау" 101400 Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау Г.А., г.Темиртау 6 микрорайон 49 А 101400

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 01.06.2018 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.08.2018 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Акимат города Темиртау от 05.04.2018 года № 15/18.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) ГУ "Отдел земельных отношений города Темиртау"

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 27.11.2012 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Акимат города Темиртау

(наименование местного исполнительного органа)

от 2012-09-20 года № 37/51.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "ПАВЛОДАРСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И.Ц." 14015527 15.10.2014 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 14.05.2018 года № 836, **выданного** ГУ "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Темиртау"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ГУ "Отдел образования города Темиртау" 207 27.07.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.06.2017, Государственная, Жилкыбаева Марина Амоноловна; Исагулова Алмагуль Ертаевна;Касымова Мария Рахымжановна;Кузьмина Евгения Борисовна;Сенгирбаева Гайни Тайлакбаевна , 8/7212/511116;511116;51116;511116;511116, KZ62VJE00021391;KZ67VJE00029934;KZ32VJE00030952;KZ19VJE00021389;KZ03VJE00021386, Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сверехе архите;Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сверехе архите;Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сверехе архите;Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сверехе архите;Аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сверехе архите, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области";Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области";Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области";Государственное учреждение " Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области";Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Арқа-БД", 010000, Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка", Т.Шевченко, 10/2, +77010762999

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 04.04.2018 года № 88.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 033-о от 14.03.2018 года назначен (в случае назначения) Исаков Еркебулан Сериккалиевич, эксперт,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КарГТУ, 2008, Производство строительных материалов, изделий и конструкций

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 12 от 24.05.2018 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Мухамбетов Канат Советович , Начальник ПТО,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Карагандинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт, 1995 г., Промышленное и гражданское строительсво

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "ПАВЛОДАРСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И.Ц.", 14015527, 15.10.2014 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Мира , 52 , 209 , 87071190578

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Нургожин Жангир Муратханович , проектировщик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.05.2018 года № №16/05/2018;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Исаков Еркебулан Сериккалиевич , KZ89VJE00023912 , 10.03.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 14.03.2018 года № 033-0,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Alem Construction Group" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда , Депутатская , 23 , 87019974616

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Исаков Еркебулан KZ89VJE00023912 от 10.03.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.03.2018 0:00:00 № 82,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

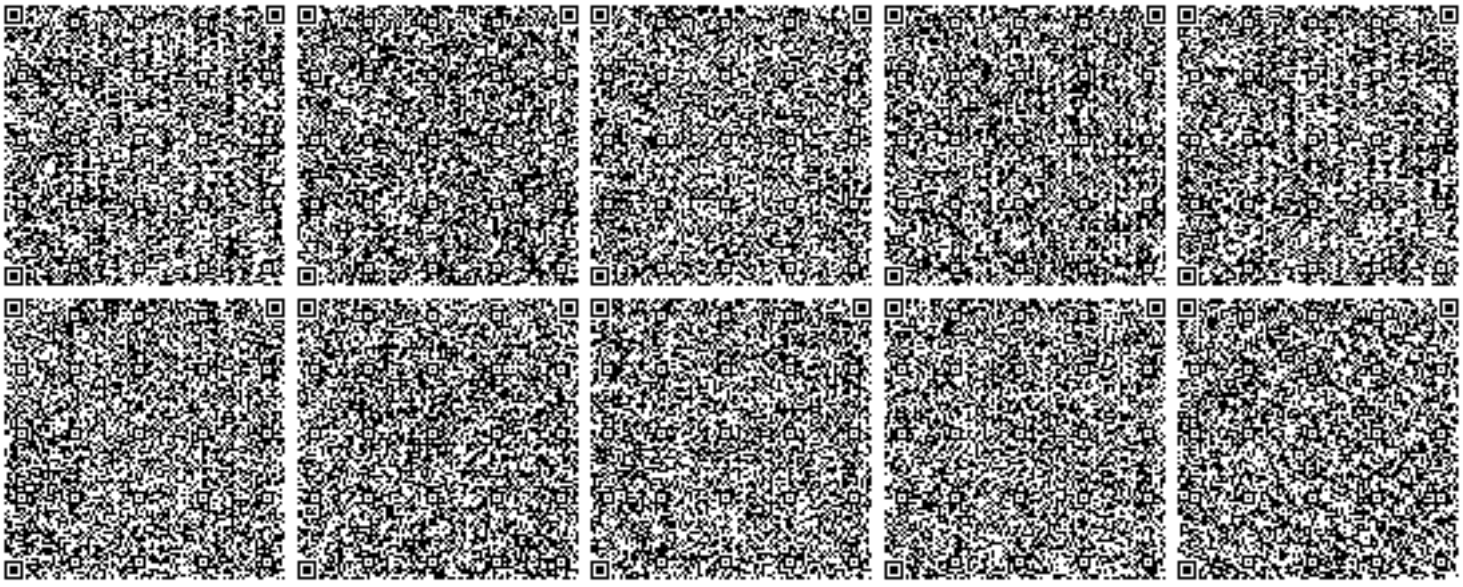
в соответствии с договором от 14.03.2018 года № 82

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.