«Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшамауданында «Геологтялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір аусымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру» жұмыс жобасын Жаңаөзен қаласының Ақбұлақ ықшамауданында байластыру

«FLAGMAN_EXPERT»

28.01.2021 ж. № FE-0009/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңаөзен қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный Центр» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшамауданында «Геологтялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір аусымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру» жұмыс жобасын Жаңаөзен қаласының Ақбұлақ ықшамауданында байластыру осы қорытынды «FLAGMAN_EXPERT» ЖШС берілді.

«FLAGMAN_EXPERT» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Сериясы В-ПРОФ № 020-20-8881090/372405ДС кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру шартына сәйкес осы сараптама қорытындысы «СК «НОМАД Иншуранс» АҚ сақтандырылған.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ FE-0009/21от28.01.2021 г.

«FLAGMAN EXPERT»

по рабочему проекту

«Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный Центр»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен» выдано ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

Данное экспертное заключение застраховано в АО «СК «НОМАД Иншуранс» согласно договору серия В-ПРОФ №020-20-8881090/372405ДС добровольного страхования профессиональной ответственности

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 11 декабря 2020 года № FE-0123 между ТОО «FLAGMAN_EXPERT» и ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный центр», государственная лицензия №17004887 от 18 марта 2017 года, I – категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», приложение к государственной лицензии от 18 марта 2017 года №001.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» от 15 апреля 2020 года;

постановление акимата города Жанаозен о предоставлении права постоянного землепользования от 17 июля 2020 года №398;

акт на право постоянного землепользования, выданный отделом города Жанаозен по регистрации и земельному кадастру от 24 сентября 2020 года №0276490;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем отдела архитектуры и градостроительства города Жанаозен от 22 июля 2020 года № KZ64VUA00248120;

протокол дозиметрического контроля земельного участка, выполненный филиалом Жанаозенским городским филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» по Мангистауской области от 01 июня 2020 года №07;

эскизный проект по объекту «Типовой проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен», согласованный главным архитектором города Жанаозен от 15 января 2021 года;

письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» о планировании начала строительства объекта во втором квартале 2021 года от 23 ноября 2020 года №01-23-406.

Технические условия:

ГКП «Озенинвест» от 04 февраля 2020 года №05– на водоснабжение и водоотведение;

АО «КазГазТрансАймак» от 04 июня 2020 года №10-ЖГХ-2020-00000279 – на газоснабжение;

Мангистауская областная дирекция телекоммуникаций АО «Казахтелеком» от 05 июня 2020 года №11-60-20л – на телефонизацию;

ГКП «Озенэнергосервис» от 02 октября 2020 года №0088 – на электроснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» – письмо о согласовании рабочего проекта от 23 ноября 2020 года №01-23-406;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Жанаозен» - согласование рабочего проекта от 15 января 2021 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

23-ГЗ-0 7/2020-ПЗ - пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

23-ГЗ-0 7/2020-ГП – генеральный план;

23-ГЗ-0 7/2020-НВК – наружные сети водопровода и канализации;

23-ГЗ-0 7/2020-ГСН – наружные сети газоснабжения;

23-ГЗ-0 7/2020-ТМ– тепломеханические решения котельной;

23-ГЗ-0 7/2020-ЭС – электротехнические решения;

23-ГЗ-0 7/2020-СС – системы связи;

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-АР- Архитектурные решения.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-КЖ- Конструкции железобетонные.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-КД - Конструкции деревянные.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-ТХ - Технологические решения.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-ОВ- Отопление и вентиляция.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-ВК- Водопровод и канализация.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-ЭЛ- Электрооборудование.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-СС- Системы связи.

ТП РК 50 ВА (IV-Г)-2.2-2012-ОПС - Охранно-пожарная сигнализация.

Сметная документация.

Организация строительства.

Охрана окружающей среды.

Паспорт рабочего проекта.

Энергетический паспорт.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ИП «Литвиненко А.С.» в 2020 году (Государственная лицензия от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341, приложение к государственной лицензии от 15 января 2013 года).

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях выполненный ТОО "Проектный Центр" в 2020 году. (Государственная лицензия от 15 января 2019 года МНС №0000421, приложение к государственной лицензии от 15 января 2019 года).

«FLAGMAN EXPERT»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Оказание медицинской помощи населению, проживающему в микрорайоне Акбулак города Жанаозен.

6.0 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении выделенный участок находится в г. Жанаозен Мангистауской области.

Ситуационная схема расположения приведена на рисунке 1.

Рисунок 1 Ситуационная схема расположения

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СП РК 2.04-01-2017)	- IV Г;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 (СП РК 2.04-01-2017)	- минус 19,7^{0}С;
характеристическое значение снеговой нагрузки (НП к СН РК EN 1991-1-3)	- 0,80 кПа;
характеристическое значение давления ветра (НП к СН РК EN 1991-1-4)	- 0,48 кПа;
максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт обеспеченностью 0,98 (СП РК 2.04-01-2017)	- 1,0 м;
сейсмичность (СП РК 2.03-30-2017 ОСЗ-2$_{475}$)	- 6 баллов.

«FLAGMAN EXPERT»

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях выполнен ТОО "Проектный Центр" в 2020 году.

Отчет об инженерно-геологических изысканиях выполнен ИП «Литвиненко А.С.» в 2020 году.

В геоморфологическом отношении участок находится в пределах плато Мангышлак.

В геологическом строении исследованного участка принимают участие породы четвертичного и неогенового возрастов. Породы неогена литологически представлены известняками обломочными (детритовыми), очень низкой прочности и мергелем глинистым от твердой до мягкопластичной консистенции с прослоями низкой прочности.

Четвертичные отложения представлены суглинком твердым с прослоями песка пылеватого.

В соответствии с СТ РК 25100-2011 в инженерно-геологическом разрезе выделены 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 – Суглинок твердый. Мощность 0,7 м. Нормативные характеристика грунта: плотность грунта 1,67 г/см^3, модуль деформации грунта в естественном состоянии 10,0 МПа; угол внутреннего трения 23^0; удельное сцепление 31 кПа. Грунт просадочный. Тип просадочности – I.

ИГЭ-2 –Известняк-ракушечник, низкой прочности. Мощность 2,3 м. Нормативные характеристики грунта: плотность грунта 1,59 г/см^3; предел прочности одноосному сжатию 1,5 МПа в естественном состоянии, расчетное значение предела прочности 0,8 МПа.

ИГЭ-3 - Мергель глинистый розоватый, от твердой до тугопластичной консистенции, с прослоями известняка- ракушечника до 10% слоя. Вскрытая мощность 5,0 м. Нормативные характеристика грунта: плотность грунта 1,79 г/см^3, модуль деформации грунта в естественном состоянии 10,0 МПа; угол внутреннего трения 22^0; удельное сцепление 41 кПа.

Грунты среднезасоленные. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе. По суммарному содержанию хлоридов среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

Грунтовые воды не вскрыты. Участок потенциально не подтопляемый.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрена привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену для IV Г климатического подрайона с обычными геологическими условиями» (заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по городу Алматы от 12 декабря 2012 года №02-0884/12).

6.2.1 Генеральный план

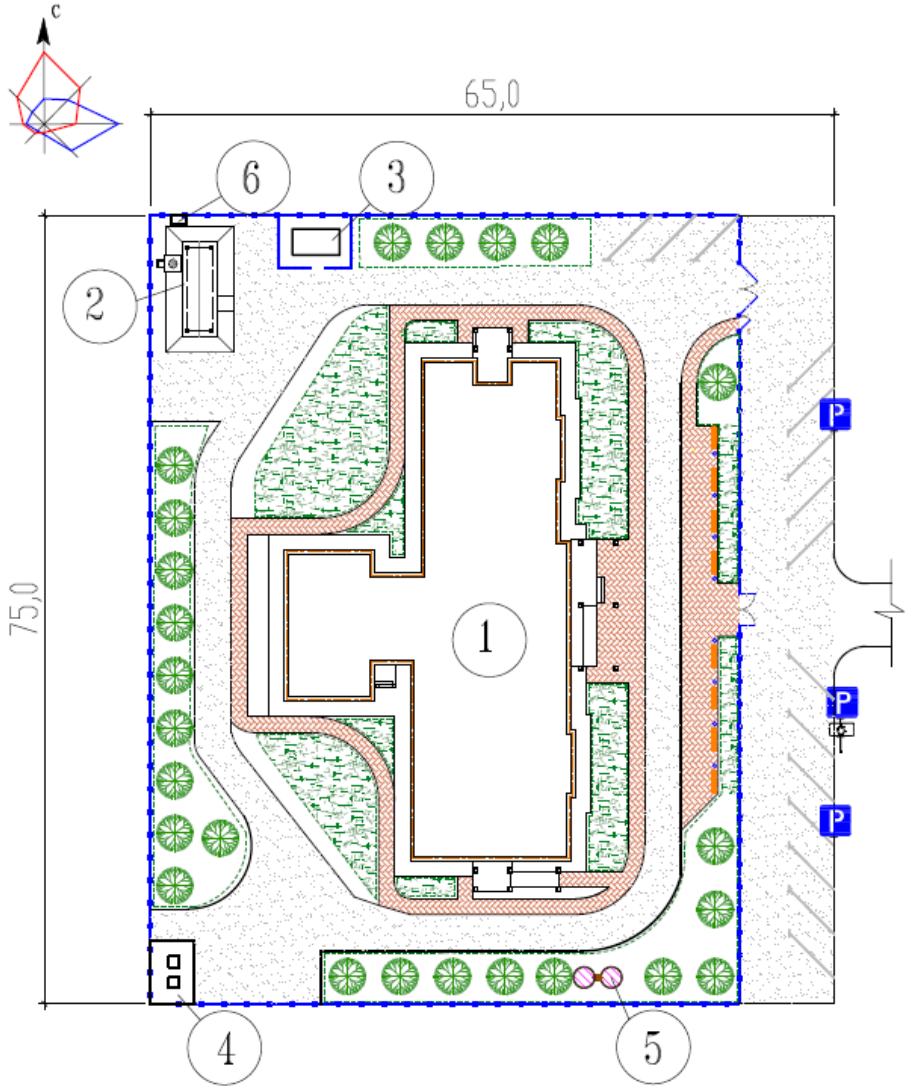
Участок строительства расположен в г. Жанаозен.

Генеральный план разработан на основе топографической съемки в масштабе 1:1000, выполненной ТОО "Проектный Центр" в 2020 году. Система высот – условная, система координат условная.

Рабочим проектом предусмотрена привязка типового проекта ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012 врачебной амбулатории на 50 посещений на обособленном участке размером 75,0х65,0 м.

Схема генерального плана приведена на рисунке 1.

«LAGMAN_EXPERT»



1. Здание ВА. 2. Котельная 3. Дизельный генератор 4. Площадка сбора ТБО 5.Септик.6. ГРПШ.

«FLAGMAN EXPERT»

Рисунок 2 – Схема генерального плана

Планировочные решения по размещению проектируемого здания приняты с учетом существующего положения, функционального зонирования, расположения проектируемых инженерных сетей, обеспечения противопожарных и санитарно-гигиенических требований.

При размещении здания и сооружений на участках обеспечены удобные пути движения ко всем функциональным зонам и участкам, входам в здания, элементам благоустройства.

На участке размещены на допустимых расстояниях друг от друга:

здание врачебной амбулатории;

ГРПШ и блочная котельная полной заводской готовности;

дизельный генератор резервного электроснабжения;

септик;

площадка сбора ТБО.

Территория принята в ограждении размером в плане 75,0х56,0 м высотой 2,0 м из металлических панелей по металлическим стойкам. На въезде на территорию предусмотрены ворота шириной 5,0 м и калитка шириной 1,0 м. На центральном входе калитка принята шириной 3,0 м.

Проектируемые по участку проезды шириной 3,5 м предусмотрены от существующей дороги.

По территории предусмотрена возможность проезда пожарной техники и транспорта обслуживания ко всем зданиям и сооружениям. Обеспечен круговой проезд вокруг здания амбулатории.

Проезды и площадки предусмотрены с покрытием из асфальтобетона в обрамлении бортовым камнем типа БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91.

Парковочные места с покрытием из асфальтобетона для посетителей (в том числе одно место для МГН) предусмотрены в границах участка со стороны автодороги за пределами ограждения. На территории предусмотрено три места для парковки автомобилей сотрудников.

Сплошная вертикальная планировка участка решена с отведением дождевых и талых вод от здания и сооружений открытым способом на проезды и прилегающую существующую автодорогу.

Благоустройством территории предусмотрено устройством пешеходных дорожек с покрытием из брусчатки в обрамлении бортовым камнем типа БР100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

У главного входа в здание предусмотрена установка скамей и урн.

Озеленение предусмотрено посадкой деревьев и кустарников.

Горизонтальная привязка зданий и сооружений принята от границ участка, вертикальная – от ближайших реперов.

Для беспрепятственного перемещения МГН по участку предусмотрены сопряжения покрытий тротуаров и дорог. На входах в здание предусмотрены пандусы. Предусмотрено парковочное место для МГН на проектируемой парковке.

За относительную отметку нуля проектируемого здания амбулатории принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 100,60.

Технические показатели генерального плана приведены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение
1	Площадь участка	га	0,4875
2	Площадь застройки	$м^2$	1009,86
3	Площадь твердых покрытий	$м^2$	2243
4	Площадь озеленения	$м^2$	697

«EAGMAN_EXPERT»

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть типового проекта врачебной амбулатории на 50 посещений в смену выполнена на основании задания на проектирование, в соответствии со строительными и санитарными нормами, действующими на территории Республики Казахстан.

Врачебная амбулатория является самостоятельной организацией по оказанию амбулаторно-поликлинической помощи детскому и взрослому населению. Врачебная амбулатория осуществляет профилактическую деятельность по предупреждению и снижению заболеваемости, выявление больных, диспансеризацию, оказание

квалифицированной медицинской помощи, не связанной со стационарным наблюдением, обследованием, лечением и изоляцией больных.

Врачебная амбулатория расположена в отдельно стоящем одноэтажном здании. Состав и площади помещений врачебной амбулатории приняты в соответствии с заданием:

входная группа помещений (вестибюль, гардероб верхней одежды, регистратура, аптека, санузлы);

лечебно-профилактическая группа помещений (кабинет доврачебного приема, кабинет ЗОЖ, кабинет ВОП, кабинет социального работника, процедурный кабинет, кабинет физиотерапии, перевязочная);

специализированные кабинеты (смотровой кабинет, кабинет акушера-гинеколога, кабинет стоматолога, кабинет планирования семьи);

детское отделение (кабинет здорового ребенка, картотека, прививочная);

дневной стационар на 8 коек (две палаты с санузлами, процедурный кабинет); изолятор со шлюзом и санузлом;

лаборатория, комната приема мокроты, кабинет химизатора;

стерилизационная, моечная;

административные помещения (кабинет заведующего, кабинет информатизации, кабинет медицинской статистики, медицинский архив);

вспомогательные помещения (комната сестры-хозяйки, кладовая чистого белья, кладовая грязного белья, комната уборочного инвентаря, комната хранения дезинфицирующих средств, комната хранения медицинских отходов).

Планировочные решения отвечают требованиям по разделению технологических потоков. Детское отделение расположено в непроходной зоне, имеет самостоятельный наружный вход. Дневной стационар расположен рядом с процедурным кабинетом, кабинетом физиотерапии и наружным входом. Помещение временного хранения медицинских отходов расположено рядом с наружным выходом.

Оснащение помещений принято в соответствии с приказом министра здравоохранения «Об утверждении минимальных стандартов оснащения медицинской техникой и изделиями медицинского назначения государственных организаций здравоохранения».

Ориентировочное количество персонала врачебной амбулатории - 30 человек в смену.

Режим работы - 8 часов.

Типовым проектом учтены специфические особенности людей, относящихся к маломобильной группе населения, типовым проектом предусмотрены:

пандусы при входе в здание;

санузел для инвалидов;

проходы между оборудованием и коридоры учитывают эргонометрические параметры;

полы выполнены без порогов и перепадов.

Проектируемый объект - экологически чистый. Производственные процессы, установленное технологическое оборудование проектируемого объекта не являются источниками вредных выбросов в атмосферу.

Основные технические показатели:

количество посещений в смену – 50 чел;

количество смен – 1 смена;

количество персонала - 30 чел.

6.2.3 Архитектурно - планировочные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство здания врачебной амбулатории по типовому проекту ТП РК 50 ВА (IVA, IVГ)-2.2-2012.

Здание врачебной амбулатории - одноэтажное, без подвала, сложной формы в плане, состоит из трех блоков с общими габаритными размерами в осях 47,4х26,9 м.

Крыша - чердачная, с кровлей из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком.

Высота этажа - 3,00 м (до низа покрытия).

В здании размещаются следующие функциональные группы помещений: медицинские помещения, в т.ч. детское отделение, дневной стационар, изолятор, аптечный пункт, служебно-бытовые и технические помещения, санузлы, в т.ч. для инвалидов;

на чердаке - венткамера.

Планировочное решение - коридорного типа.

Для доступности маломобильных групп населения в здание предусмотрены пандусы.

Входы оборудованы тамбурами.

Эвакуация людей из помещений осуществляется через коридор и вестибюль непосредственно наружу.

Выход на чердак предусмотрен по закрепленной стальной стремянке через противопожарный люк.

Выходы из чердака на кровлю предусмотрены через слуховые окна.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществляются посредством окон с открывающимися створками.

Размеры оконных проемов обеспечивают нормативный уровень естественного освещения помещений.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением оконных блоков с заполнением стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен, перегородок и перекрытий.

Наружная отделка глухих поверхностей фасадов здания выполняется в виде декоративной штукатурки с последующей окраской фасадной краской.

Цоколь и колонны входных групп отделываются сплиттерными блоками с рваной поверхностью.

Крыльца, ступени входов и пандусы - плитка бетонная, тротуарная.

Окна - металлопластиковые, с заполнением из тепло-энергосберегающих стеклопакетов.

Во внутренней отделке помещений здания, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются следующие типы и виды материалов:

полы - керамическая плитка, линолеум, керамогранит, бетонная стяжка;

стены, перегородки - водоэмульсионная, акриловая, известковая окраска, облицовка глазурованной керамической плиткой;

потолки - подвесные типа «Армстронг», известковая, водоэмульсионная окраска.

Основные технические показатели:

площадь застройки - 916,06 м^2;

общая площадь здания - 775,46 м^2;

строительный объем - 3358,72 м^3.

«FLASMAN_EXPERT»

6.2.4 Конструктивные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство следующих зданий и сооружений:
здание врачебной амбулатории;
ограждение территории;
фундамент для ГРПШ и блочной котельной;
фундамент и ограждение дизельного генератора резервного электроснабжения;
площадка сбора ТБО;
ограждение узла подключения газопровода.

Здание врачебной амбулатории

Уровень ответственности – II (технически несложный)

Класс функциональной пожарной опасности Ф3.4.

Степень огнестойкости II.

Конструктивная схема здания представляет собой пространственные конструктивные системы из несущих стен, объединенных для совместной работы горизонтальным диском монолитного перекрытия.

Грунт основания принят ИГЭ-2 (Известняк-ракушечник).

За относительную отметку нуля проектируемого здания принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 100,60.

Фундаменты под стены приняты монолитные железобетонные ленточные шириной 400 мм из бетона класса В20 с армированием в нижней зоне вязаной сеткой из арматуры диаметром 10 мм класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Фундаменты входных групп монолитные железобетонные ленточные шириной 400 мм из бетона класса В20, с уширением в местах расположения колонн до 1,0 м. Армирование принято пространственным каркасом из арматуры диаметром 12 мм класса А400 с хомутами диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016. Под колонны предусмотрены сетки из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Наружные и внутренние стены предусмотрены из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-2013) толщиной 390 мм с наружным утеплением минераловатными плитами типа П-175 толщиной 80 мм.

Перегородки предусмотрены из камня-ракушечника М35 (ГОСТ 4001-2013) толщиной 100 мм, 190 мм.

Колонны входных групп монолитные железобетонные приняты сечением 300х300 мм. Стыки вертикальной рабочей арматуры выполняются на сварке, тип соединения С21-Рн по ГОСТ 14098-91. Стыки соседних вертикальных стержней выполнены вразбежку.

Колонны выполняются из бетона класса В15 и армируются пространственными каркасами из арматуры диаметром 16 мм класса А400 и хомутов диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

Перемычки приняты монолитные железобетонные из бетона класса В15 с армированием пространственными каркасами из арматуры диаметром 10 мм, 12 мм класса А400 и хомутов из арматуры диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

Перекрытие монолитное железобетонное толщиной 160 мм из бетона класса В25. Армирование предусмотрено в нижней и верхней зоне вязаными сетками из арматуры диаметром 8 мм класса А400. Усиленные места приняты с армированием арматурой диаметром 12 мм класса А400 по ГОСТ 34028-2016.

Крыша чердачная с наружным неорганизованным водостоком из металлочерепицы по деревянной стропильной системе. Утепление кровли принято по плите перекрытия минераловатными плитами типа П-175 толщиной 130 мм.

Ограждение территории

«FLAGMAN EXPERT»

Территория врачебной амбулатории принята в ограждении размером в плане 75,0х56,0 м высотой 2,0 м из металлических панелей по металлическим стойкам. На въезде на территорию предусмотрены ворота шириной 5,0 м и калитка шириной 1,0 м. На центральном входе калитка принята шириной 3,0 м.

Стойки ограждения с шагом 3,0 м, 2,0 м из квадратных труб 90х6,0 мм (ГОСТ 8639-82) предусмотрено замонолитить в столбчатые фундаменты размером 0,4х0,4х0,7(h) мм из бетона класса В12,5. Стойки ворот из квадратных труб 150х8,0 мм (ГОСТ 8639-82) предусмотрено замонолитить в столбчатые фундаменты размером 0,5х0,5х0,7(h) мм из бетона класса В12,5

Панели ограждения, ворот и калиток приняты с каркасом из уголков 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) с заполнением из квадратных труб 20х2,0 мм по ГОСТ 8639-82.

Фундамент под ГРПШ и котельную

Фундамент под ГРПШ предусмотрен монолитный железобетонный плитного типа размером 1,75х0,9х0,4(h) м из бетона класса В15 с армированием в нижней и верхней зоне сварными сетками (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Фундамент под котельную принят монолитный железобетонный плитного типа размером 9,0х3,4х0,4(h) м из бетона класса В15 с армированием в нижней и верхней зоне сварными сетками (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Под дымовую трубу предусмотрен фундамент размером 1,5х1,5х1,3(h) м из бетона класса В15 с армированием в нижней и верхней зоне сварными сетками (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Предусмотрен монолитный железобетонный дренажный приямок у дымовой трубы из бетона класса В15 внутренним размером 0,5х0,5х1,2(h) м с крышкой из просечно-вытяжной стали типа ПВ406. Армирование днища и стен толщиной 100 мм предусмотрено сварными сетками (ГОСТ 23279-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Фундамент и ограждение дизельного генератора

Фундамент принят монолитный железобетонный плитного типа размером 4,9х2,8х0,4(h) м из бетона класса В15 с армированием в нижней и верхней зоне сварными сетками (ГОСТ 232799-2012) из арматуры диаметром 10 мм класса А400.

Дизельный генератор принят в ограждении размером в плане 6,0х5,0 м высотой 2,0 м из сетчатых панелей по металлическим стойкам.

Стойки из труб диаметром 89х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) предусмотрено замонолитить в фундаменты размером 0,4х0,4х0,6(h) м из бетона класса В7,5. Панели и калитка ограждения приняты с каркасом из уголков 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) с заполнением сеткой по ГОСТ 5336-80.

Площадка сбора ТБО

Рабочим проектом предусмотрена площадка сбора ТБО размером 6,0х4,2 м, выполненная из бетона класса В7,5. Ограждение площадки принято с трех сторон высотой 1,5 м из камня-ракушечника (ГОСТ 4001-2013) на фундаментах из бетона класса В7,5.

Ограждение узла подключения газопровода

Узел подключения газопровода принят в ограждении размером 2,5х2,0 м высотой 1,65 м из сетчатых панелей по металлическим стойкам.

Стойки из труб диаметром 89х5,0 мм (ГОСТ 10704-91) предусмотрено замонолитить в фундаменты размером 0,4х0,4х0,6(h) м из бетона класса В7,5. Панели и калитка ограждения приняты с каркасом из уголков 50х5 мм (ГОСТ 8509-93) с заполнением сеткой по ГОСТ 5336-80.

Мероприятия по защите строительных конструкций и сооружений.

«FLASMAN_EXPERT»

Бетон железобетонных конструкций принят на сульфатостойком портландцементе.

Под железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом, толщиной 50 мм, 100 мм по уплотненному грунту.

Все боковые поверхности железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом предусмотрено обмазать горячим битумом за 2 раза.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить двумя слоями эмалевой краски ПФ-115 ГОСТ 6465-76* по грунту из ГФ-021.

Деревянные конструкции предусмотрено антисептировать и обработать огнезащитным составом, обеспечивающим предел огнестойкости не менее 0,25 часа.

В местах опирания деревянных конструкций на бетонные поверхности предусмотрена изоляция из двух слоев толя.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Тепломеханические решения

Блочно-модульная котельная предусмотрена для теплоснабжения врачебной амбулаториии на 50 посещений в смену.

Режим потребления тепла для систем отопления в течение отопительного периода – круглосуточно.

Общая мощность котельной принята 0,231 кВт. В котельной предусмотрена установка двух котлов ВВ-1035 с газовой горелкой, производительностью 116 кВт каждый на газовом топливе для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

На каждом котле установлена соответствующая запорная, предохранительная и контрольно-измерительная арматура, согласно «Правил устройства и безопасной эксплуатации водогрейных котлов с температурой нагрева воды до 115°С».

Обратная сетевая вода из системы отопления поступает в котлы, где нагревается до температуры 95°С. Нагретая до температуры 95°С, прямая сетевая вода сетевыми насосами подается в систему отопления.

Для компенсации расширения воды при повышении, понижении и поддержания давления воды в системе отопления предусмотрена установка расширительного бака закрытого типа, емкостью 200 л.

Для подачи теплоносителя в систему теплоснабжения установлены два сетевых насоса (один насос рабочий, второй резервный).

Подпитка системы производится умягченной водой, которая накапливается в баке запаса и в автоматическом режиме подается в обратный трубопровод перед котлами.

Для приготовления горячей воды предусмотрена установка емкостного водонагревателя объемом 300 л, мощностью 60 кВт.

Для подачи горячей воды установлены два насоса (один насос рабочий, второй резервный).

Трубопроводы в котельной выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*. Трубопроводы проложены с уклоном не менее 0,2% в сторону движения среды. В верхних точках системы установлены воздушники, в нижних точках системы установлены вентили для спуска воды.

Трубы покрыты масляно-битумной антикоррозийной изоляцией толщиной 0,15-0,2 мм в два слоя (ГОСТ10-426-79) по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Для отвода дымовых газов от котла и рассеивания выбросов предусмотрена металлическая дымовая труба диаметром 273 мм, высотой 6 м.

Тепловые сети

Проектными решениями предусмотрены наружные сети теплоснабжения врачебной амбулаториии на 50 посещений в смену..

Источником теплоснабжения принята автономная котельная. Теплоносителем является вода с параметрами 95-70 °С, давлением не выше 16 кгс/см^2.

Система теплоснабжения четырехтрубная. Прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным способом, в непроходных каналах из сборного железобетона.

Трубы тепловой сети приняты стальные электросварные диаметром 76х3,5 мм по ГОСТ10704-91.

Трубы системы горячего водоснабжения приняты стальные электросварные диаметрами 45х2,5 мм, 38х2,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Тепловая изоляция трубопроводов принята матами из стеклянного штапельного волокна толщиной 60 мм по ГОСТ 21880-86. Покровный слой принят из рулонного стеклопластика по РСТ ТУ6-11-145-80.

Антикоррозийное покрытие – стеклостойкая эмаль по грунтовке ГФ-021.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов теплоснабжения принята за счет углов поворота трассы.

Для опорожнения сети в случае ремонта предусмотрен дренажный колодец.

Основные технические показатели:

протяженность тепловой сети в
четырех исполнении в непроходных каналах – 24,0 м.

Отопление и вентиляция

Теплоснабжение проектируемого здания врачебной амбулаториии на 50 посещений в смену принято от проектируемой автономной котельной.

Теплоносителем в наружных сетях является вода с параметрами 95-70 °С.

Параметры теплоносителя внутри здания приняты:

в системе теплоснабжения приточных установок - вода с параметрами 95-70°С,

в системе отопления вода с параметрами 80-60°С,

в системе горячего водоснабжения - 65°С.

Тепловой пункт

На вводе в здание предусмотрен индивидуальный тепловой пункт (ИТП), в котором установлен прибор учета тепла, размещен узел смешения воды для системы отопления. В ИТП предусмотрена установка запорно-регулирующей температуры, контрольно-измерительных приборов и электронного погодного компесатора.

Трубопроводы теплового пункта предусмотрены из стальных труб диаметрами 57,40 мм (ГОСТ 10704-91) диаметрами и труб стальных водогазопроводных диаметрами 20÷40 мм по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы систем теплоснабжения приточных установок приняты из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы изолируются изоляционным материалом «К-flex».

Отопление

Системы отопления здания принята двухтрубная горизонтальная, с попутным движением теплоносителя.

В качестве нагревательных приборов прияты чугунные радиаторы 2КП100 90-500 с терморегулирующими клапанами.

Трубы системы отопления запроектированы из полипропиленовых труб PN20 диаметрами 20÷40 мм по ГОСТ 32415-2013 , проложенных в полу с изоляцией «К-flex».

В низших точках системы предусмотрена спускная арматура, в верхних точках системы установлены краны для выпуска воздуха.

Вентиляция

Вентиляция помещений амбулатории предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением.

Из вытяжного шкафа в лаборатории предусмотрен местный отсос.

Проектными решениями исключена возможность перетекания воздуха из грязных зон в чистые, системы приточной вентиляции предусмотрены с воздушными затворами, подсоединенными к горизонтальным сборным коллекторам, вытяжные системы запроектированы автономными для каждого помещения.

Подача и удаление воздуха осуществлено регулируемыми и нерегулируемыми решетками по схеме снизу-вверх.

Приточные установки запроектированы гигиенического исполнения, снабжены карманными фильтрами, секциями шумоглушения и подогрева воздуха для холодного периода воздуха.

Все вытяжные системы разделены по функциональному назначению помещений.

Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполнены из оцинкованной листовой стали по ГОСТ 14918-80.

Воздуховоды, проложенные в чердачном пространстве, изолированы матами минераловатными плитами. Покровный слой теплоизоляции принят из рулонного стеклопластика.

Рабочим проектом предусмотрено отключение систем вентиляции в случае пожара.

Для транзитных воздуховодов, размещенных в пределах чердачного пространства предусмтрены мероприятия по повышению предела огнестойкости.

Кондиционирование

В помещении кабинета информатизации, для поддержания заданных параметров внутреннего воздуха предусмотрена установка кондиционеров.

Энергоэффективность

Проектными решениями предусмотрены следующие энергосберегающие мероприятия:

установка терморегулирующей арматуры у нагревательных приборов для обеспечения комфортной температуры в помещениях;

установка прибора учета тепла на вводе в здание;

уменьшение потерь тепла за счет применения теплоизоляции на трубопроводах;

установка электронного регулятора для регулирования систем отопления от датчика температуры наружного воздуха.

Основные технические показатели:

расход тепла на отопление	- 42,82 кВт/ч;
расход тепла на вентиляцию	- 52,0 кВт/ч;
расход тепла на ГВС	- 59,85 кВт/ч;
всего	- 154,67 кВт/ч.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водопровода и канализации

Рабочий проект выполнен в соответствии техническим условиям, выданным ГКП «Озенинвест» от 04 февраля 2020 года №05.

Рабочим проектом предусмотрены следующие сети водопровода и канализации:

водопровод питьевой воды;

водопровод пожарный;

хозяйственно-бытовая канализация.

Источником водоснабжения служит существующая сеть питьевого водопровода микрорайона Акбулак.

«FLASMAN EXPERT»

В точке врезки в существующую сеть предусмотрен колодец с запорной арматурой. В следующем после врезки колодце предусмотрен водомерный узел. Для пропуска пожарного расхода воды в колодце с водомером предусмотрена обводная линия.

Подача воды предусмотрена в здание амбулатории и в здание автономной котельной.

Трубы системы питьевого водоснабжения проложены подземно, с учетом глубины сезонного промерзания грунтов, глубина заложения составляет в среднем 2,1 метра.

Сеть питьевого водопровода принята из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 тип SDR17 диаметрами 110, 63, 32 мм по ГОСТ 18599-2001.

Для нужд наружного пожаротушения на проектируемой сети водопровода предусмотрен пожарный гидрант. Гидрант принят в колодце из сборных железобетонных элементов.

Расход воды на нужды наружного пожаротушения принят согласно требованиям технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» и составляет 10 л/сек.

Проектируемая сеть канализации принята самотечной, с отводом стоков в проектируемый септик. Септик принят двухкамерный, общим объемом 10 м^3, из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

На проектируемой сети канализации предусмотрены смотровые колодцы. Глубина заложения самотечного коллектора составляет от 0,9 до 1,3 метра.

Трубы сети канализации приняты из двухслойных профилированных труб диаметром 160 мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Прокладка полиэтиленовых труб предусмотрена в траншее на основании из мягкого местного толщиной 100 мм и обсыпается на высоту не менее 300 мм над верхом трубы грунтом, не содержащем твердых включений, с подбивкой пазух.

На сети водопровода предусмотрены колодцы из сборных железобетонных элементов по Т.П.901-09-11.84, альбом II.

На сети канализации предусмотрены колодцы из сборных железобетонных элементов по Т.П. 902-09-22.84.

Вертикальная гидроизоляция стен колодцев выполнена обмазкой горячим битумом БН II за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума на керосине. Под основания колодцев выполнено битумо-щебеночная подготовка толщиной 50 мм.

Основные технические показатели:

протяженность питьевого водопровода - 395,0 метров;

протяженность бытовой канализации - 53,0 метра

Внутренние сети водопровода и канализации

В здании амбулатории запроектированы следующие системы водопровода:

хозяйственно-питьевой водопровод;

горячий водопровод подающий;

горячий водопровод циркуляционный.

На вводе хозяйственно-питьевого водопровода в здание предусмотрен водомерный узел.

Магистральные трубопроводы проложены под потолком, изолируются трубчатой изоляцией типа «K-Flex ST» толщиной 9 мм.

Сети горячего и холодного водопровода запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм по ГОСТ 3262-75* и полипропиленовых труб диаметрами 15÷50 мм по ГОСТ 32415-2013.

Горячее водоснабжение предусмотрено от узла управления.

Типовым проектом предусмотрена циркуляция воды в магистральном трубопроводе.

«FLASMAN EXPERT»

Для учета расхода воды в подающем и циркуляционном трубопроводах предусмотрены счетчики горячей воды.

В связи с неуверенным графиком подачи воды в районе проектирования, для бесперебойного водоснабжения внутри здания амбулатории предусмотрена полиэтиленовая емкость хранения аварийного запаса воды объемом 2 м^3. Для создания напора в системе водопровода в случае необходимости предусмотрена установка насоса (1 раб,1 резервн.).

Канализация

В здании предусмотрена система бытовой канализации.

Отвод стоков принят от санитарных приборов в наружную сеть канализации.

Отводящие трубопроводы от санитарных приборов и стояки запроектированы из полиэтиленовых труб диаметрами 50-100 мм по ГОСТ 22689-89. Выпуски приняты из чугунных труб по ГОСТ 6942-98.

Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен системой наружного водостока.

Основные технические показатели:

расход питьевой воды - 1,44 м^3/сут;
расход горячей воды - 1,11 м^3/сут;
объем стоков бытовой канализации - 2,55 м^3/сут.

Газоснабжение

Наружные сети газоснабжения

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями технических условий, выданными МПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 04 июня 2020 года №№10-ЖГХ-2020-00000279.

Газоснабжение предусмотрено для блочно-модульной котельной "БМК-0,232 МВт" с двумя котлами ВВ-1035 с горелкой MaxGas170. Счетчик газа предусмотрен в составе БМК.

Расход газа- 27,8 м^3/час.

Рабочим проектом предусмотрены следующие проектные решения:

устройство узла подключения;
газопровод среднего давления;
площадка ГРПШ;
газопровода среднего (пониженного) давления до БМК.

Подключение проектируемого газопровода выполнено к существующему подземному газопроводу среднего давления диаметром 110 мм. На узле подключения предусмотрено устройство надземно отсекающей задвижки диаметром 50 мм в ограждении.

Газопровод от узла подключения до проектируемого ГРПШ проложен подземно на глубине 1,0 м и выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11 90х8.2мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

Для защиты подземных газопроводов предусмотрено устройство под газопровод основания из песчаного грунта толщиной не менее 10 см , а также засыпка таким же грунтом высотой 20 см.

По трассе подземного газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты ЛСГ-200, провода-спутника и установка опознавательных знаков.

При пересечении проектируемых подземных газопроводов с существующими инженерными сетями предусмотрены защитные мероприятия согласно требований СП РК 4.03-101-2013.

При пересечении с автодорогой газопровод проложен в защитном футляре, выполненный из полиэтиленовых труб. На одном конце футляра предусмотрена контрольная трубка с выходом под защитное устройство.

При входе/выходе из земли газопровод заключен в защитные футляры и оснащен переходами с ПЭ на сталь.

Для снижения давления газа до требуемого (0,036 МПа) и автоматического поддержания заданного выходного давления предусмотрено устройство газорегуляторного пункта шкафного типа марки ГРПШ-03М-2У1э

В состав ГРПШ-03М-2У1 входит:

узел фильтра;

основная линия редуцирования;

резервная линия редуцирования.

Продувочный и сбросные трубопроводы выведены на высоту 4,0 м, обеспечивающее безопасное рассеивание газа.

После ГРПШ проектируемый газопровод среднего (пониженного) давления до котельной проложен надземно на опорах и выполнен из стальных электросварных труб диаметром 57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Антикоррозийное покрытие надземных участков газопроводов выполнена масляной краской желтого света марки ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* в 2 слоя по грунтовке ГФ - 021 по ГОСТ 25129-82.

После монтажа газопроводы подвергаются контролю сварных стыков неразрушающими методами и испытываются на герметичность согласно требований СП РК 4.03-101-2013.

Основные технические показатели:

узел подключения	- 1 шт;
газопровод подземный среднего давления до ГРПШ	- 334,0 м;
устройство ГРПШ	- 1 шт.;
газопровод надземный среднего (пониженного) давления	- 8,0 м.

Электротехнические решения

Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями технических условий, выданных ГКП «Озенэнергосервис» от 10 февраля 2020 года, № 1983.

Потребителями электроэнергии врачебной амбулатории являются: медицинское оборудование, системы вентиляции и кондиционирования, внутреннее и наружное освещение, система автоматической пожарной сигнализации, система связи и оборудование котельной.

В соответствии с нормами проектирования в целом в отношении обеспечения надежности электроснабжения врачебная амбулатория является потребителем II категории по классификации ПУЭ РК.

В составе проектируемых объектов амбулатории имеются электроприемники I категории. К ним относятся: система автоматической пожарной сигнализации, система связи и сети аварийного освещения.

В качестве резервного ввода для систем сетей связи, автоматической пожарной сигнализации предусмотрены источники бесперебойного питания.

Все электроприёмники предназначены для питания от сети переменного тока 380/220 В.

Электроснабжение здания амбулатория предусмотрено от двух независимых источников электроэнергии по двум кабельным линиям. 1-й ввод предусмотрен от

«FLACMAN EXPERT»

существующей двух трансформаторной подстанции типа 2хКТПН-250- 6/0,4 кВ, 2-й ввод от проектируемой дизельной электростанции ДЭС-150кВА.

Для обеспечения надёжности электроснабжения по 2-й категории в аварийном режиме предусмотрена установка дизельной электростанции (ДЭС) с дизель-генератором напряжением 0,4 кВ, мощностью 150 кВА.

Запуск ДЭС предусмотрен вручную. Возврат схемы в исходное состояние при восстановлении электроснабжения от основного рабочего источника, предусмотрен вручную, с обязательным перерывом в питании, дежурным электротехническим персоналом.

Рабочим проектом предусмотрено освещение территории врачебной амбулатории. Освещение выполнено уличными светодиодными светильниками мощностью 150 Вт. Светильники установлены на круглоконических опорах типа СГКФ-9-3-70/158 высотой 9 метров.

Управление наружным освещением предусмотрено от ящика управления наружным освещением ЯУО в автоматическом режиме с помощью фотореле по уровню освещенности и ручное с ящика ЯУО кнопками "Пуск-Стоп".

Силовые распределительные сети к ВРУ, блочно-модульной котельной и сети наружного освещения по территории врачебной амбулатории выполнены бронированными кабелями с алюминиевыми жилами и наружной оболочкой из ПВХ материалов марки АВБбШв. Кабели имеют защитную оболочку от механических повреждений и наружную защитную оболочку, предохраняющую от коррозии.

Кабели проложены в земле в траншеях на глубине 0,7 м на подушке из местного просеянного грунта не содержащего мусора, камней и прочее.

Вдоль кабельных трасс предусмотрены специальные предупреждающие сигнальные ленты.

При пересечении с автодорогами и подземными коммуникациями кабели проложены в двухстенных пластиковых трубах.

Для распределения электроэнергии к потребителям врачебной амбулатории в помещении электрощитовой предусмотрено проектируемое вводно-распределительное устройство (ВРУ) на два ввода с секционным выключателем с автоматическими выключателями на отходящих линиях.

Для приема и распределения электроэнергии к потребителям в здании амбулатории приняты распределительные щиты и щиты освещения.

Щиты приняты с автоматическими выключателями на отходящих линиях. Щиты на линиях к штепсельным розеткам комплектуются дифференциальными автоматическими выключателями номинальным отключающим дифференциальным током не более 30мА. Дифференциальные выключатели обеспечивает высокую степень защиты от повреждений электрическим током и уменьшают пожарную опасность.

Силовым электрооборудованием здания является медицинское и сантехническое оборудование. В качестве аппаратов управления силовых установок приняты магнитные пускатели, ящики управления и шкафы управления, поставляемые комплектно с оборудованием приточных систем и систем теплового пункта.

Рабочим проектом предусмотрено отключение щита вентиляции и приточных систем при пожаре.

Рабочим проектом предусмотрено рабочее, аварийное и эвакуационное освещение.

Освещенность помещений принята в соответствии с СН РК 2.04-01-2011 "Естественное и искусственное освещение".

Типы светильников приняты в соответствии с назначением и средой помещений.

Освещение выполнено люминесцентными энергосберегающими лампами и лампами с цоколем Е27 для установки интегрируемых энергосберегающих ламп.

Светильники аварийно-эвакуационного освещения используются для дежурного освещения.

Светильники аварийного и эвакуационного освещения запитаны отдельной групповой линией от ВРУ.

Управление рабочим, аварийным и эвакуационным освещением предусмотрено по месту, выключателями, установленными на высоте 1 м.

Для подключения электропотребителей малой мощности и офисных приборов в помещениях медперсонала предусмотрены штепсельные розетки с защитным заземляющим контактом.

Все внутренние электрические сети выполнены кабелями с медными жилами марки ВВГнг, проложенными скрыто под штукатуркой. Проход кабелей через перекрытия и стены помещений выполнен в отрезках стальных труб с последующей заделкой всех проемов и отверстий негорючим материалом.

Защитные мероприятия.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренном ПУЭ РК.

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное зануление и заземление.

На проектируемом объекте для питания электропотребителей принята четырёхпроводная система напряжения ~380/220 В с глухозаземлённой нейтралью. В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от этой сети, принимается защитное зануление - преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухозаземлённой нейтралью питающих генераторов и трансформаторов, т.е. с нулевым проводом питающей сети.

Защитное зануление обеспечивает автоматическое отключение поврежденной фазы аппаратом защиты в начале аварийного участка.

В дополнение к занулению выполняется защитное заземление проектируемого ВРУ, котельной и ДЭС путем присоединения к наружному контуру заземления.

Наружные контуры заземления выполнены из горизонтальных (полосовая сталь 40х4 мм), проложенных в траншеях на глубине 0.5÷1м, и вертикальных заземлителей из стержневых электродов круглой стали диаметром 16 мм длиной 3 м. Соединение частей заземления выполняется сваркой.

Все металлические нетоковедущие части оборудования присоединяются к наружному контуру заземления.

В соответствии с «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений» (СП РК 2.04-103-2013) проектируемое здание врачебной амбулатории относится к III-ей категории.

Молниезащита здания выполнена сеткой из круглой стали диаметром 8 мм шагом 6х6 м, уложенной на кровле здания под слоем утеплителя. В качестве молниеотводов предусмотрено использовать арматуру стен здания амбулатории. Для обеспечения надежной электрической связи между металлической кровлей здания и арматурой стен предусмотрено их соединение с помощью стальных полос сечением 40х4 мм.

Защита от заноса высокого потенциала по внешним наземным или надземным коммуникациям осуществляется присоединением их на вводе в здание к контуру заземления.

Основные технические показатели:

«FLASMAN EXPERT»

напряжение проектируемой сети ~ 0,4 кВ;
категория по надёжности электроснабжения - II;
проектируемая установленная и расчетная мощность - 128,3/102,56 кВт;
дизельная электростанция мощностью 150 кВА - 1 компл.;
протяженность силовых кабельных линий 0,4 кВ - 692 м.

Системы связи и сигнализации

Охранно-пожарная сигнализация.

В соответствие с СН РК 2.02-11-2002 здание врачебной амбулатории подлежит оборудованию пожарной сигнализацией.

Типовым проектом предусмотрена автоматизированная система пожарной сигнализации, способной обеспечить раннее предупреждение о возгорании.

Создаваемая система АПС будет состоять из следующих подсистем:

системы обнаружения очага возгорания;

система передачи данных;

системы светозвукового оповещения.

Средствами пожарной сигнализации оборудуются все помещения здания, за исключением помещений с «мокрыми» процессами.

В каждом защищаемом помещении установлено не менее 2-х пожарных дымовых извещателей типа ИП212-45. На путях эвакуации, на стенах, установлены пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 513-10.

Головным устройством системы пожарной сигнализации является приемно – контрольный прибор (ППК) типа "Гранд Магистр" на 24 контролируемых шлейфа сигнализации. ППК осуществляет контроль состояния пожарных извещателей.

Вся информация о состоянии шлейфов сигнализации поступает на выносную клавиатуру с регистратором событий устанавливаемую в регистратуре. После срабатывания извещателя в пожарном шлейфе прибор осуществляет сброс напряжения питания пожарного шлейфа.

После восстановления напряжения питания шлейфа контролируется состояние извещателей, включенных в шлейф. При подтверждении сработанного состояния извещателя прибор выдает извещение "ПОЖАР". Извещение "ПОЖАР" сигнализируется миганием индикатора, выдачей звукового сигнала и миганием табло "ВЫХОД включением реле "ПОЖАР".

ППК "Гранд Магистр" установлен на стене, на высоте 1,4 м от уровня пола в коридоре рядом с регистратурой.

«FLASMAN_EXPERT»

Система оповещения.

В соответствие с СН РК 2.02-11-2002 здание отнесено ко 2 типу системы оповещения о пожаре. Система 2-го типа включает в себя светозвуковые оповещатели (строб - сирены) и светоуказатели "ВЫХОД". Светоуказатели "ВЫХОД" смонтированы над дверями ведущими наружу таким образом, чтобы обеспечить их видимость с любой точки примыкающего коридора.

Шлейфы пожарной сигнализации и систем оповещения выполнены кабелями с медными жилами марок КСПВ и КСРВ нг (А)—FRLS. Кабели проложены по стенам и потолкам в гофрированных трубах d=20 мм скрыто в слое штукатурки.

По степени обеспечения надежности электроснабжения система пожарной сигнализации и система оповещения являются потребителями электроэнергии I категории согласно ПУЭ РК и их электропитание предусмотрено от двух независимых источников электроснабжения:

основной ввод - 220В, 50Гц от распределительного щита;

резервный ввод - от блока бесперебойного электропитания.

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрено защитное заземление.

Наружная сеть телефонизации.

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями технических условий, выданных Мангистауской областной дирекцией телекоммуникаций АО «Казахтелеком» от 05 июня 2020 года №11-60-20л Л.

В разделе наружная телефонизация рассматирвается:

прокладка волоконно-оптического кабеля;

ввод в здание проектируемого кабеля;

установка телекоммуникационного шкафа;

установка шкафа оптического настенного.

Подключение к городским телефонным сетям проектируемого объекта предусмотрено от существующего ОРШ-55/05. От точки подключения до здания врачебной амбулатории проложен кабель ВОК4 в кабельной канализации. До здания амбулатории кабель ВОК4 проложен в существующей и проектируемой кабельной канализации.

Проектируемая кабельная канализация выполнена в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм, с установкой кабельного колодца ККС.

На проектируемом объекте предусмотрена установка оконечного устройства кросс оптический.

Прокладка линии связи выполнена на глубине - 0,7м от уровня земли. При пересечении с автодорогой, проектируемая линия связи защищается стальной трубой.

Общая проектируемая кабельная линия -1453 м: из них 1130 м по существующей, 323 м по проектируемой кабельной канализацией.

Шкаф кроссовый настенный оптический предназначен для организации внутренней коммутации (кросс - коммутации) и терминирования, как магистральных так и внутриобъектовых оптических кабелей связи с использованием сварных соединений, механических соединителей и оптических шнуров, а так же для соединения волоконных трактов с приемо-передающим оборудованием. Шкаф установлен на стене в кабинете информатизации.

Шкаф телекоммуникационный марки ШКОН-4-SC обладает емкостью 4-х оптических портов. Шкаф поставляется с установленными сплайс-пластинами, с защитной пластиковой крышкой для крепления мест сварки оптических волокон защищенных гильзами КДЗС, патч-панелями для установки оптических адаптеров и оптическими адаптерами типа SC. Шкаф установлен в кабинете информатизации.

Основные технические показатели:

протяженность кабельной линии связи	- 1453 м;
шкаф оптический	- 1 компл;
шкаф телекоммуникационный	- 1 компл.

Система телефонизации.

Телефонизация предусмотрена от городской телефонной сети. Точкой подключения сети абонентского доступа служит проектируемый телекоммуникационный шкаф, установленный в кабинете информатизации.

Ввод в здание выполен через отверстие d=150 мм на отметке – 0,7 м от уровня земли.

Подключение к городским сетям осуществляется согласно технических условий. Емкость телефонного ввода рассчитывается исходя из 100% загрузки сети и возможности включения других средств связи и сигнализации.

В кабинете информатизации устанавливаются:

УАТС (учрежденческая автоматическая телефонная станция);

телекоммуникационный шкаф, в котором установлено коммутационное, серверное и активное сетевое оборудование.

Распределительная сеть выполняется внутри телекоммуникационного шкафа при помощи патч – кордов, соединяющих порты активного оборудования с портами коммутационных панелей от рабочих мест.

Электропитание системы предусмотрено по I категории согласно ПУЭ. Основное электропитание осуществляется от сети переменного тока 220 В. Резервное – от источника бесперебойного питания UPS.

Структурированная кабельная сеть.

Для обеспечения здания информационно-техническими системами, в частности локальной вычислительной сетью (ЛВС), и других средств связи предусмотрена структурированная кабельная система (СКС) категории 6, которая включает в себя систему телекоммуникационных кабелей, соединительных шнуров и коммутационного оборудования.

Горизонтальная разводка выполнена кабелем "Витая пара" UTP 4x2x0,57 cat.6 по топологии "звезда", центром которой является телекоммуникационный шкаф, имеющий лучевые соединения с пользователями.

Абонентская сеть выполнена кабелем "витая пара" UTP 4x2x0,57 cat.6. Кабель проложен по потолку в гофротрубе диаметром 20 мм (в одной трубе по 2 кабеля) скрыто в слое штукатурки. Спуск к абонентским розеткам выполнен под прямым углом. При параллельной прокладке с силовыми и осветительными сетями расстояние между силовыми и слаботочными кабелями выдерживается не менее 0,3 м.

На каждом рабочем месте предусмотрена 2-х портовая телекоммуникационная розетка с разъемами RG-45, позволяющая подключить 1 телефон и 1 компьютер.

Соединение между телекоммуникационной розеткой и рабочим местом обеспечивается патч – кордом (соединительным кабелем), выполненным при использовании кабеля "неэкранированная витая пара" категории 6, оконченного с обеих сторон разъемами.

Телекоммуникационные розетки установлены на высоте 0,3 м от уровня пола, и не далее 9 см от силовых розеток.

«FLAGMAN_EXPERT»

Радиофикация.

Радиофикация предусмотрена от городской радиотрансляционной сети. Ввод в здание выполнен через труб стойку. Труб стойка установлена на кровле. На трубостойке установлен абонентский трансформатор ТАМУ-10.

Распределительная и абонентская сети выполнены кабелем ПРППМ 2x1,2 скрыто в стояке и под штукатуркой.

Радио розетки установлены на высоте 1,0 м от уровня пола и не далее 1,0 м от электрической розетки.

Часофикация.

Типовым проектом предусмотрена система часофикации здания.

Первичные часы установлены в кабинете информатизации. Вторичные часы предусмотрены по всему зданию с таким расчетом, чтобы была обеспечена визуальная доступность часов как для пациентов, так и для сотрудников.

Сеть часофикации выполнена кабелем "витая пара" UTP 4x2x0,51 cat. 5e. Кабель проложен скрыто по конструкциям в стробах или открыто с последующей обшивкой.

Система оповещения пациентов об освобождении кабинетов.

Врачебные и процедурные кабинеты оборудованы световой сигнализацией для оповещения пациентов об освобождении кабинетов. Табло "Свободно, Занято" установлено над входом в кабинеты.

Управление предусмотрено от трехкнопочного пульта "Свободно, Занято, Потушено".

Электрические розетки установлены не далее 1,0 м от табло.

Кабель управления проложен в пластиковом кабельном канале.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В рабочем проекте разработаны мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций и их локализацию. Мероприятия по снижению последствий чрезвычайных ситуаций проводятся по следующим направлениям:

Здание запроектировано с учетом требований нормативных документов по взрыво- и пожаробезопасности, в том числе:

предусмотрены эвакуационные выходы;

двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания;

все несущие конструкции предусмотрены с обеспечением необходимого предела огнестойкости;

в отделке помещений максимально предусмотрены несгораемые отделочные материалы.

на генплане предусмотрены проезды для пожарных машин;

обеспечение надежного электроснабжения;

обеспечение защиты от пожаров;

предусмотрена система пожарной сигнализации.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) к рабочему проекту ««Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр. «Мерей» города Жанаозен» привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен»» разработан ТОО «Проектный Центр».

В разделе ОВОС дана оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства и эксплуатации.

Воздушная среда

На период проведения строительства установлено 18 источников выбросов, на период эксплуатации – 4 источников.

Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу от стационарных источников:

при строительстве – 2,715797574 г/сек или 3,366876989 т/год.

при эксплуатации - 0,50864772 г/с или 4,354657519 т/год.

Нормативы предельно-допустимых выбросов при строительстве представлены в таблице №2

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источ-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			год
		сущ. пол.	на 2021 год	ПДВ	

Код и наименование загрязняющего вещества		ника выброса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	достижения ПДВ
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Котел битумный		0001							
301	Азота диоксид		-	-	0,0001844	0,0000559	0,0001844	0,0000559	2021
304	Азот оксид		-	-	0,00002997	0,00000909	0,00002997	0,00000909	2021
328	Углерод		-	-	0,0000165	0,000005	0,0000165	0,000005	2021
330	Сера диоксид		-	-	0,000388	0,0001176	0,000388	0,0001176	2021
337	Углерод оксид		-	-	0,000917	0,000278	0,000917	0,000278	2021
Сварочный дизельный генератор		0002							
301	Азота диоксид		-	-	0,0915556	0,00516	0,0915556	0,00516	2021
304	Азот оксид		-	-	0,0148778	0,0008385	0,0148778	0,0008385	2021
328	Углерод		-	-	0,0077778	0,00045	0,0077778	0,00045	2021
330	Сера диоксид		-	-	0,0122222	0,000675	0,0122222	0,000675	2021
337	Углерод оксид		-	-	0,08	0,0045	0,08	0,0045	2021
703	Бенз/а/пирен		-	-	0,00000014	8,30E-09	0,00000014	8,30E-09	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0016667	0,00009	0,0016667	0,00009	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,04	0,00225	0,04	0,00225	2021
Компрессор дизельный		0003							
301	Азота диоксид		-	-	0,0342189	0,007912	0,0342189	0,007912	2021
304	Азот оксид		-	-	0,0055606	0,0012854	0,0055606	0,0012854	2021
328	Углерод		-	-	0,0029069	0,00069	0,0029069	0,00069	2021
330	Сера диоксид		-	-	0,0045681	0,001035	0,0045681	0,001035	2021
337	Углерод оксид		-	-	0,0299	0,0069	0,0299	0,0069	2021
703	Бенз/а/пирен		-	-	5,00E-08	1,00E-08	5,00E-08	1,00E-08	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0006229	0,000138	0,0006229	0,000138	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,01495	0,00345	0,01495	0,00345	2021
Электростанция передвижная		0004							
301	Азота диоксид		-	-	0,0092	0,00021	0,0092	0,00021	2021
304	Азот оксид		-	-	0,0015	0,00003	0,0015	0,00003	2021
328	Углерод		-	-	0,0008	0,00002	0,0008	0,00002	2021
330	Сера диоксид		-	-	0,0012	0,00003	0,0012	0,00003	2021
337	Углерод оксид		-	-	0,008	0,00018	0,008	0,00018	2021
703	Бенз/а/пирен		-	-	1,40E-08	3,00E-10	1,40E-08	3,00E-10	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0002	0,00004	0,0002	0,00004	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,004	0,00009	0,004	0,00009	2021
Итого по организованным источникам:			-	-	0,367263574	0,036439509	0,367263574	0,036439509	
Неорганизованные источники									
Разработка грунта экскаватором		6001							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,0895	0,417	0,0895	0,417	2021
Разработка грунта бульдозерами		6002							

2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,109	0,48	0,109	0,48	2021
Уплотнение грунта трамбовками		6003							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,01078	0,135	0,01078	0,135	2021
Пересыпка и хранение инертных материалов		6004							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,734	0,5844	0,734	0,5844	2021
Выделение пыли от работы автотранспорта		6005							
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,01131	0,357	0,01131	0,357	2021
Асфальтирование		6006							
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0014	0,00382	0,0014	0,00382	2021
Сварочные работы		6007							
0123	Железо оксиды		-	-	0,02025	0,0153316	0,02025	0,0153316	2021
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,001442	0,00143278	0,001442	0,00143278	2021
0301	Азота диоксид		-	-	0,00978	0,0022184	0,00978	0,0022184	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,00159	0,0003604	0,00159	0,0003604	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,01375	0,003005	0,01375	0,003005	2021
0342	Фтористые газообразные соединения		-	-	0,000625	0,0000489	0,000625	0,0000489	2021
0344	Фториды неорганические плохо растворимые		-	-	0,00275	0,0002046	0,00275	0,0002046	2021
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		-	-	0,001167	0,0000868	0,001167	0,0000868	2021
Сварка полиэтиленовых труб		6008							
0337	Углерод оксид		-	-	0,0655	0,09	0,0655	0,09	2021
0827	Хлорэтилен		-	-	0,0284	0,039	0,0284	0,039	2021
Покрасочные работы		6009							
0616	Диметилбензол		-	-	0,25	0,14269	0,25	0,14269	2021
0621	Метилбензол		-	-	0,389	0,083993	0,389	0,083993	2021
1042	Бутан-1-ол		-	-	0,1222	0,2439	0,1222	0,2439	2021
1061	Этанол		-	-	0,02496	0,001707	0,02496	0,001707	2021
1119	2-Этоксиэтанол		-	-	0,00385	0,01137	0,00385	0,01137	2021
1401	Пропан-2-он		-	-	0,0833	0,02309	0,0833	0,02309	2021
2750	Сольвент нафта		-	-	0,171	0,48645	0,171	0,48645	2021
2752	Уайт-спирит		-	-	0,149	0,17466	0,149	0,17466	2021
2902	Взвешенные		-	-	0,00778	0,026353	0,00778	0,026353	2021

«FLAGMAN_EXPERT»

	вещества								
Дрель электрическая		6010							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0014	0,0004	0,0014	0,0004	2021
Перфоратор		6011							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0028	0,0041	0,0028	0,0041	2021
Шуруповер		6012							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,0014	0,00026	0,0014	0,00026	2021
Гидроизоляция		6013							
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0306	0,0022	0,0306	0,0022	2021
Шлифовальная машина		6014							
2902	Взвешенные вещества		-	-	0,006	0,000216	0,006	0,000216	2021
2930	Пыль абразивная		-	-	0,004	0,00014	0,004	0,00014	2021
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	2,348534	3,33043748	2,348534	3,33043748	
Всего по предприятию:			-	-	2,715797574	3,366876989	2,715797574	3,366876989	

Нормативы предельно-допустимых выбросов при эксплуатации представлены в таблице №3

Таблица №3

Производство цех, участок		Номер источ-ника вы-броса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год дос-тиже ния ПДВ
			сущ. пол.		с 2021 года		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники									
Дымовая труба котельной		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,024	0,758	0,024	0,758	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0039	0,123	0,0039	0,123	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,092	2,9	0,092	2,9	2021
Дизельный генератор		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0,1098667	0,24768	0,1098667	0,24768	2021
0304	Азот оксид		-	-	0,0178533	0,040248	0,0178533	0,040248	2021
0328	Углерод		-	-	0,0233333	0,054	0,0233333	0,054	2021
0330	Сера диоксид		-	-	0,0366667	0,081	0,0366667	0,081	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,1213333	0,027	0,1213333	0,027	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,00000012	0,00000028	0,00000012	0,00000028	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0014286	0,0030857	0,0014286	0,0030857	2021
2754	Углеводороды предельные С12-19		-	-	0,0342857	0,0771429	0,0342857	0,0771429	2021
Продувочная свеча		0003							
0410	Метан		-	-	0,04258	0,000000639	0,04258	0,000000639	2021
Итого по организованным источникам:			-	-	0,50724772	4,311157519	0,50724772	4,311157519	
Неорганизованные источники									
Узел подключения к газопроводу		6001							

0410	Метан		-	-	0,0014	0,0435	0,0014	0,0435	2021
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	0,0014	0,0435	0,0014	0,0435	
Всего по предприятию:			-	-	0,50864772	4,354657519	0,50864772	4,354657519	

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта, 2015 года приказом №237 строительные работы не относятся к классифицируемым видам деятельности по санитарной классификации производственных объектов. Проектируемые объекты относятся к IV категории, 5 класс опасности.

Разработаны мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха.

Водные ресурсы

В процессе строительства расход питьевой и технической воды составит 303,0 м^3.

В период проведения строительных работ рабочие будут пользоваться биотуалетами. Хоз-бытовые стоки направляются на очистные сооружения.

Дана оценка воздействия на подземные и поверхностные воды.

Предусмотрены мероприятия на снижение воздействия на подземные воды.

Недра

Воздействие на недра в период строительства и эксплуатации объектов исключается. При текущей производственной деятельности использование недр не предусматривается.

Земельные ресурсы и почва, растительность

Участок, проектируемых работ, подвержен полному механическому воздействию на ранней стадии строительства: отсыпан, спланирован и уплотнен. Плодородный слой на площадке строительства не снимается, в виду его отсутствия. Воздействие на почвенно-растительный покров в период строительства и эксплуатации не ожидается.

Животный мир

Проектируемые работы проводятся на территории действующего предприятия, в границах ранее отведенной территории, поэтому дополнительного воздействия на животный мир не ожидается как в период строительных работ, так и в период эксплуатации.

Отходы производства и потребления

Процесс строительства проектируемых объектов будет сопровождаться образованием отходов производства и потребления.

Образование отходов при строительстве представлено в таблице №4

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего, в т.ч.	1,605		1,605
отходов производства	0,305		0,305
отходов потребления	1,3		1,3
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,063	-	0,063
Отходы из ЛКМ	0,13	-	0,13
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	0,1	-	0,1
Твердо-бытовые отходы	1,3	-	1,3

Огарки сварочных электродов	0,012		0,012
Красный уровень опасности			
-	-	-	-
При эксплуатации			
Всего, в т.ч.	25,4		25,4
отходов производства	7,137		7,137
отходов потребления	18,25		18,25
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы	0,02		0,02
Медицинские отходы	6,0		6,0
Промасленная ветошь	0,127		0,127
Отработанное масло	0,99		0,99
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	2,25	-	2,25
Смет с территории	16,0		16,0
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Утилизация отходов будет производиться путем передачи в специализированные организации по договору.

В разделе ОВОС разработаны мероприятия для снижения воздействия на почву, животный и растительный мир.

В период строительства и эксплуатации проектируемых сооружений источниками физических воздействий являются спецтехника, автотранспорт. Характеристики применяемого оборудования соответствуют нормативным ПДУ и не создадут шумового загрязнения на границе санитарно-защитной зоны предприятия.

Радиационное воздействие на окружающую среду в процессе проведения проектных работ не ожидается.

В разделе дана оценка экологического риска намечаемой хозяйственной деятельности.

Представлено Заявление об экологических последствиях.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел

Строительства врачебной амбулатории проводится на обособленном земельном участке территории жилой зоны мкр. Акбулак г. Жанаозен.

Рельеф местности-ровный. Грунтовые воды на участке не вскрыты. В соответствии с требованиями Закона РК от 23.04.1998г. №219 «О радиационной безопасности населения» представлены результаты лабораторного дозиметрического контроля земельного участка в месте строительства ВА на 50 пос/смену: протокол радиологического обследования и протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта от 01.06..2020г. №07, выполненный аттестованной лабораторией-Жанаозенским городским отделением филиала РГП на ПХВ «НЦЭ» ККБТУ МЗ РК по Мангистауской области.

Для рабочего проекта применен Типовой проект АО «КазНИИСА»-ТП РК 50 ВА (IVA,IVГ)-2,2-2012.

Размер территории участка для амбулатории S-0,48 га. определен исходя из особенности застройки населенного пункта, с учетом зонирования участка и застройки каждой зоны, обеспечения технического обслуживания здания, обеспечения проезда машин аварийных служб.

«FLAGMAN EXPERT»

Предусматриваются следующие проектные решения: строительство врачебной амбулаторий; разработка генерального плана территории с благоустройством; блочная котельная; дизельный генератор; наружные и внутриплощадочные инженерные сети.

Здание врачебной амбулатории запроектировано с учетом природно-климатических особенностей местности и отвечает основным требованиям, предъявляемым к общественным зданиям. Генеральный план участка включает в себя следующие функциональные зоны: зона отдыха; хозяйственная зона; зона инженерных сооружений; зона озеленения.

Территория объекта имеет ограждение h-2,0м. Зона отдыха примыкает к главному входу в здание врачебной амбулатории. Стоянки для личного автотранспорта сотрудников и посетителей, пешеходные дорожки с шириной и уклонами, обеспечивают доступность территории и здания для инвалидов и детских колясок, предусмотрены места отдыха для посетителей.

В хозяйственной зоне предусматривается асфальтированная площадка для установки мусоросборника. Размер площадки превышает площадь основания контейнеров на 1,5 м. во все стороны и имеет ограждение. К ней обеспечен удобный подъезд для спецавтотранспорта. Расстояние от мусоросборника до проектируемого объекта 25 м. Также там расположен железобетонный септик.

Предусмотрено уличное освещение по территории строящегося объекта. На прилегающем земельном участке, свободном от застроек и асфальтирования предусмотрено озеленение.

По периметру территории врачебной амбулатории предусмотрена полоса зеленых насаждений шириной 5,0 м.

Здание врачебной амбулатории одноэтажное, состоит из 2-х прямоугольных блоков с размерами в осях 47,4х14.90м и 8,2х14.0м. Высота этажа врачебной амбулатории 3 м. от пола до потолка.

Рабочим проектом предусмотрено устройство пандуса для доступа инвалидов в здание. Функционально здание разделено на три части: в центральной части расположена вестибюльная группа с гардеробной, регистратурой, аптечным пунктом и кабинетом доврачебного приема.

В левой части здания расположены помещения администрации и персонала, процедурные кабинеты, кабинет здорового ребенка с картотекой и прививочным кабинетом, с самостоятельным входом, что позволяет избежать пересечения потоков. В правой части здания расположены кабинеты врачей общей практики, кабинеты узких специалистов и лаборатория с самостоятельным входом.

Дневной стационар, кабинет физиотерапии, процедурный кабинет расположены в отдельном блоке с самостоятельным входом.

Планировочные решения отвечают требованиям по разделению технологических потоков. Расчетное количество персонала амбулатории -30 чел. в смену.

Внутренняя отделка помещений выполнены с учетом их назначения и санитарно-гигиенических норм. Применяемые строительные и отделочные материалы разрешены к применению в РК, позволяющих проводить регулярную влажную уборку и дезинфекцию помещений. Во всех кабинетах уровень естественного и искусственного освещения соответствует санитарным нормам.

Для предотвращения излишней инсоляции и защиты от резкого света в помещениях постоянного пребывания пациентов и персонала амбулатории, предусмотрена установка внутренних солнцезащитных жалюзи на окнах кабинетов ориентированных на юг и юго-запад.

Здание оборудовано центральным отоплением с установкой отопительных панелей, водопроводом и канализацией, приточно-вытяжной вентиляцией, электроосвещением и слаботочными устройствами.

В кабинетах приема врачей, медицинских кабинетах и вспомогательных помещениях предусматривается установка раковин с подводкой холодной и горячей воды.

Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха амбулатории обеспечивают нормируемые параметры микроклимата и воздушной среды помещений, в которых осуществляется медицинская деятельность, вспомогательных помещениях и санитарно-бытовых комнатах.

Согласно приведенных технических условий здание подключено к наружным внутримикрорайонным центральным инженерным сетям водоснабжения (ТУ от 04.02.2020г. №05 ГКП «Озенинвест»), энергообеспечения (ТУ от 10.02.2020г. №0088 ГКП «Озенэнергосервис»), газоснабжения (ТУ от 04.06.2020г. №10-ЖГХ-2020-00000279 АО «КазТрансГазАймак»).

Внутренние водопроводные сети выполнены из полипропиленовых труб «Exe-Керкель», проектируемые наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода общей запроектированы из полиэтиленовых труб по ГОСТу 18599-2001, разрешенные к применению в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения. После завершения строительных работ проводится гидропневматическая очистка, хлорирование и промывка внутренних и наружных сетей водопровода.

В связи отсутствием разветвленной сети наружных канализационных сетей в микрорайоне, хозяйственно-бытовые стоки направляются в двухкамерный железобетонный септик объемом 10 м^3 и по мере его заполнения вывозятся по договору с коммунальной службой спец. автотранспортом на канализационные очистные сооружения города.

Источник теплоснабжения-котельная мобильная ВВ-1035-(2шт), работающая на газе, с общей тепловой мощностью 232 кВт. Теплоноситель-вода с параметрами 95°С-70°С. Котлы полностью автоматизированы системами защиты и работают в автоматическом режиме без постоянного обслуживающего персонала.

Прокладка сетей теплоснабжения принята подземная. Точка подключения проектируемого газопровода - существующий подземный газопровод среднего давления.

Представлены характеристики применяемых строительных материалов и оборудования, возможные выбросы загрязняющих веществ, ориентировочные объемы образования отходов производства и потребления, с указанием класса опасности по каждому из них при строительстве и эксплуатации врачебной амбулатории, согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом МЗ РК от 23.04.2018г. №187.

Разработан и представлен комплекс санитарно-гигиенических, организационных мероприятий, предотвращающих воздействие вредных производственных факторов. В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. приказом МНЭ РК от 20.03.2015г. №237, производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

Предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей на период строительно-ремонтных работ, в соответствии с требованиями Санитарных правил

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утв. приказом МНЭ РК от 28.02.2015г. №177.

РП «"Привязка типового проекта "Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями" в мкр."Мерей" города Жанаозен» соответствует требованиям нормативно правовых актов в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в РК: Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения", утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11.07.2020г. № ҚР ДСМ-96/2020; Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утв. приказом МНЭ РК от 28.02.2015г. №177.

6.6 Организация строительства

Рабочим проектом разработаны мероприятия по инженерной подготовке территории застройки, в составе которой предусмотрены следующие работы:

создание разбивочной основы и проведение разбивочных работ в ходе строительства;

устройство временного ограждения площадки строительства.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильным дорогам.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Нормативная продолжительность строительства и расчет задела по годам определены в соответствии с СН РК 1.03-01-2016, СП РК 1.03-102-2014.

Нормативная продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

Начало работ предусмотрено во II квартале 2021 года, (письмо ГУ "Жанаозенский городской отдел строительства" от 23.11.2020 года №01-23-406).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, с изменениями и дополнениями согласно приказа Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 205-нқ на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных

проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Выпуск 17*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Выпуск 17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, с изменениями и дополнениями согласно приказа от 14 декабря 2018 года № 257- нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, с изменениями и дополнениями согласно приказа от 14 декабря 2018 года № 257- нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, с изменениями и дополнениями согласно приказа от 14 декабря 2018 года № 257- нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы (2020 год -2778 тенге, 2021 год -2917 тенге).

«FLAGMAN EXPERT»

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «FLAGMAN_EXPERT» в рабочий проект «Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план:

1) откорректированы технические показатели;

2) раздел откорректирован в соответствии с ГОСТ 21.508;

3) предоставлено согласование генерального плана с главным архитектором города Жанаозен;

Архитектурно-планировочные решения:

4) откорректирован тип пола венткамеры;

Конструктивные решения:

5) фундаменты здания приняты с учетом грунтовых условий площадки;

6) откорректированы климатические характеристики района строительства;

7) доработаны чертежи вспомогательных сооружений;

Тепломеханические решения котельной:

8) мощность автономной котельной приведена в соответствие с требованиями СП РК 3.02-113-2014;

Наружные сети водопровода и канализации:

9) откорректирована высота гидранта в колодце;

10) диаметр водомера принят согласно расходу;

Наружное газоснабжение:

11) откорректирована глубина заложения подземного газопровода;

12) откорректирована марка ГРПШ;

13) разработаны проектные решения при пересечении проектируемым газопроводов сущ. инженерных сетей;

14) разработаны указания по защитной подсыпке/засыпке мягким грунтом подземного газопровода согласно МСП 4.03-103-2005.

15) добавлены привязки оси трассы газопровода с ограждению;

16) на узлах выхода газопровода из земли добавлены защитные устройства для закрепления концов провода-спутника;

17) предусмотрена двойная укладка сигнальной ленты на участке пересечения автодороги согласно МСП 4.03-103-2005;

Электроснабжение:

18) откорректирована схема ввода ВРУ и сечение кабеля к котельной;

19) откорректированы спецификации;

Охрана окружающей среды:

20) откорректированы таблицы нормативов выбросов;

21) представлены обоснования по размеру СЗЗ для котельной, представлено заключение Жанаозенского городского Управления контроля качества и безопасности товаров и услуг Департамента контроля качества и безопасности товаров и услуг

Мангистауской области Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан;

22) представлена ситуационная схема;

23) откорректирована балансовая таблица водопотребления и водоотведения;

24) дополнена комплексная оценка воздействия;

25) представлена справка о расходе материалов, подписанная заказчиком;

26) представлена справка об отсутствии зеленых насаждений;

Организация строительства:

27) откорректирован расчет продолжительности строительства;

Сметная документация:

28) оформление состав сметной документации выполнены согласно указаниям «Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», Приложение 1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с изменениями и дополнениями согласно приказа Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 205-нқ;

29) выполнена корректировка принятых сметных норм и цен, расхода ресурсов;

30) объемы приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен ко II технически несложному уровню ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по промышленной, санитарной и экологической безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

«FLAGMAN EXPERT»

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Пропускная способность врачебной амбулатории	посещений в смену	50	50
2	Площадь земельного участка	га	0,4875	0,4875
3	Площадь застройки	$м^2$	1009,86	1009,86

4	Общая площадь здания	$м^2$	775,46	775,46
5	Строительный объем	$м^3$	3358,72	3358,72
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов, в том числе: СМР; оборудование, прочие	млн. тенге	 447,210 295,096 75,241 76,873	 398,483 249,946 81,367 67,170
7	Из них: на 2020 год (ПИР, экспертиза) на 2021 год	млн. тенге		 11,234 387,249
8	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	5

Примечание: уменьшение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах составило 48,727 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Привязка типового проекта «Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями» в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

пропускная способность врачебной амбулатории - 50 посещений в смену;
площадь земельного участка - 0,4875 га;
площадь застройки - 1009,86 $м^2$;
общая площадь здания - 775,46 $м^2$;
строительный объем - 3358,72 $м^3$.
общая сметная стоимость строительства в
текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов - 398,483 млн. тенге,
в том числе СМР - 249,946 млн. тенге,
оборудование - 81,367 млн. тенге,
прочие - 67,170 млн. тенге.
нормативная
продолжительность строительства - 5 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых

гарантирована ГУ «Жанаозенский городской отдел строительства» в соответствии с условиями договора от 11 декабря 2020 года № FE-0123.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1**. ««Жаңаөзен қаласының «Мерей» ықшамауданында «Геологтялық жағдайлары қалыпты IVA және IVГ климаттық кіші аудандары үшін бір аусымда 50 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория» үлгілік жобасын байластыру» жұмыс жобасын Жаңаөзен қаласының Ақбұлақ ықшамауданында байластыру** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

дәрігерлік амбулаторияның
өткізгіштік қабілеті - аусымына 50 келуші;
жер телімінің алаңы - 0,4875 га;
құрылыс салу алаңы - 1009,86 шаршы метр;
ғимараттың жалпы ауданы - 775,46 шаршы метр;
құрылыс көлемі - 3358,72 текше метр;
2020-2021 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 398,483 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 249,946 млн. теңге,
жабдық - 81,367 млн. теңге,
өзгеде - 67,170 млн. теңге,
жұмыстарды орындаудың нормативтік ұзақтығы - 5 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 11 желтоқсандағы №FE-0123 шарттың талаптарына сәйкес «Жаңаөзен қалалық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

«FLAGMAN_EXPERT»

Болекбаев А.К.

Директор

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Думина А.А.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Ермаганбет Р.С.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

«FLAGMAN_EXPERT»

Абугалиев Н.Н.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Сардарбек Л.Ж.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Касаткин А.В.

«FLAGMAN_EXPERT»

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Цуканова Э.Ф.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

«FLAGMAN_EXPERT»

Номер: KZ49VDD00159352

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Жанаозенский городской отдел строительства" 130200, улица Сатпаев, дом № 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 021040003288

Наименование производственного объекта: "Привязка типового проекта "Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями" в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен"

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Жанаозен Г.А. -

Мангистауская область, Жанаозен Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 26.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,224445294	7,7215345076
РП "Привязка типового проекта "Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями" в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен" на период строительства	2,715797574	3,3668769886
в т.ч. по ингредиентам:		
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,01938	0,031329
Бутан-1-ол	0,1222	0,2439
Бенз/а/пирен	0,000000204	0,0000000186
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,001442	0,00143278
Железо (II, III) оксиды	0,02025	0,0153316
Формальдегид	0,0024896	0,000268
Азота (IV) диоксид	0,1449389	0,0155563
Хлорэтилен	0,0284	0,039
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000625	0,0000489
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00275	0,0002046
Азот (II) оксид	0,02355837	0,00252339
2-Этоксиэтанол	0,00385	0,01137
Этанол	0,02496	0,001707
Метилбензол	0,389	0,083993
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,09095	0,01181
Уайт-спирит	0,149	0,17466
Углерод	0,0115012	0,001165
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,25	0,14269
Углерод оксид	0,198067	0,104863
Пыль абразивная	0,004	0,00014
Пропан-2-он	0,0833	0,02309
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,955757	1,9734868
Сольвент нафта	0,171	0,48645

Сера диоксид	0,0183783	0,0018576
РП "Привязка типового проекта "Врачебная амбулатория на 50 посещений за смену для IVA и IVГ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями" в мкр."Мерей" города Жанаозен" привязать в микрорайон Акбулак города Жанаозен" на период эксплуатации	0,50864772	4,354657519
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,0233333	0,054
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0342857	0,0771429
Формальдегид	0,0014286	0,0030857
Углерод оксид	0,2133333	2,927
Метан	0,04398	0,043500639
Сера диоксид	0,0366667	0,081
Бенз/а/пирен	0,00000012	0,00000028
Азот (II) оксид	0,0217533	0,163248
Азота (IV) диоксид	0,1338667	1,00568
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.

8. Заказчик несет ответственность за достоверность представленных материалов по нормативам эмиссий в окружающую среду.