«Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай ауылдық округінің «Төрттогай» мал базасындағы «Нұр» шаруа қожалығына электрмен жабдықтау желісін салу»
жұмыс жобасы бойынша

19.07.2021 ж. № АРЭ-0033/21
(ОҢ)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
(ШҚ «Нұр») Шапатов Габит Аидарбекович
Ақсай ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МастИнжПроект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай ауылдық округінің «Төрттогай» мал базасындағы «Нұр» шаруа қожалығына электрмен жабдықтау желісін салу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ЖШС-імен берілді.

«АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ

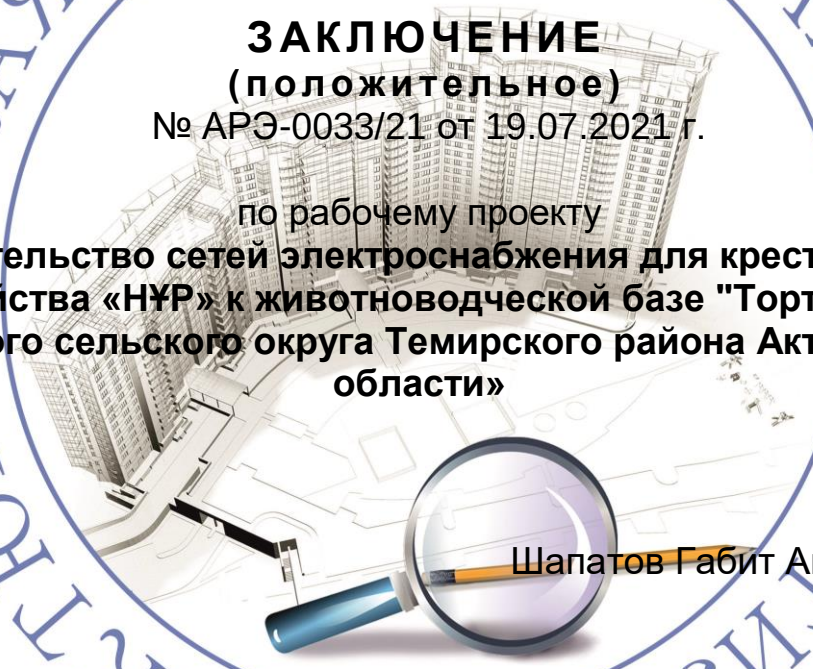
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АРЭ-0033/21 от 19.07.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»



ЗАКАЗЧИК:
Шапатов Габит Аидарбекович
(КХ «Нұр»),
село Аксай

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МастИнжПроект»,
г. Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области»** выдано ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № АРЭ-0027 от 03.06.2021 г., между ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» и Шапатовым Г.А. (КХ «Нұр»).

2. ЗАКАЗЧИК: Шапатов Габит Аидарбекович (КХ «Нұр»), село Аксай.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МастИнжПроект», государственная лицензия ГСЛ №20006828 от 15.05.2020 года, Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, приложение к лицензии от 15.05.2020 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области Республики Казахстан, категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: не государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 12.04.2021 года, утвержденное заказчиком;
- архитектурно - планировочное задание № KZ33VUA00438410 от 01.06.2021 года, утвержденное главным архитектором Темирского района;
- акт на право частной собственности на земельный участок №0198079 кадастровый номер 02-031-015-161 площадью 15,0000 га;
- письмо об отсутствие зеленых насаждений №3-20-772 от 30.06.2021 года, выданное ГУ «Темирский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД»;
- письмо-согласование от 12.07.2021 г. за №4-39/ЮЛК-96 Актюбинской областной территориальной инспекция лесного хозяйства и животного мира;
- технический отчет №277 от 19.04.2021 года по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ИП «ДуйсембаевА.Т.»;
- технический отчет экз.№2 по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Азимут 71» в 2020 году;
- письмо №2 от 28.05.2021 года о том, что начало строительства объекта предусмотрено в августе 2021 году, выданное заказчиком;

Технические условия:

- № 297/114т от 04.03.2021 года на присоединение к электрическим сетям, выданные ТОО «Энергосистема».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- пояснительная записка;
- паспорт проекта;
- рабочие чертежи МИП-09/13-04-2021-ЭС альбом 1 (Электроснабжение 10кВ);
- проект организации строительства (ПОС);
- сметная документация;
- проект «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)», выполненный ИП «Arcobaleno» в 2021 г.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение инфраструктурой КХ «Нұр» Аксайсайского с/о Темирского района в результате строительства наружных инженерных сетей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон - IIIA;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31ºС;
- нормативная снеговая нагрузка - 100 кгс/м² 1,0 кПа;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта - 1,8 м;
- сейсмичность участка строительства - 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету от 2021 года об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ИП «Дуйсембаев», государственная лицензия №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года,

Местоположение пробуренных скважин приведено на инженерно-геологическом паспорте. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение проб осуществлялось в соответствии с СТ РК 1289-2004. Лабораторные исследования выполнены в грунтоведческой лаборатории «Изыскатель KZ».

Коррозионная активность грунтов к углеродистой и низколегированной стали определялась в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по результатам измерений удельного электрического сопротивления на образцах грунта естественной влажности. Камеральная обработка материалов полевых и лабораторных работ, составление технического отчета выполнен Пановым К.Н. Весь комплекс полевых, лабораторных и камеральный работ выполнен в соответствии с действующими в Казахстане нормативными документами по инженерно-геологическим изысканиям для строительства. При камеральной 5 обработке материалов и написании отчета использовались архивные материалы ранее выполненных изысканий на территории.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Электротехнические решения

Рабочий проект выполнен согласно исходным данным для проектирования:

- технических условий №297/114т от 04.03.2021 года, выданные Региональной электросетевой компании Актюбинской области ТОО «Энергосистема»;
- инженерно-геодезические изыскания в масштабе 1:1000;
- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – III категория.

Точка подключения – существующая опора ВЛ-10кВ «к.х. «Умит», запитанный от ячейки №85 «Нефтепромысел» РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ «Шубаркудук».

Проектируемая трасса ВЛ-10кВ относится к III району по гололёду и III району по ветровым нагрузкам.

Проектом предусмотрена установка УОК-1 на месте отпайки согласно типовой серии 3.407.1-143.1.

Проектом выполнена воздушная линия ВЛ-10кВ с установкой КТП-25кВА 10/0,4кВ ГОСТ 14695-97.

Воздушная линия ВЛ-10кВ выполнена на железобетонных стойках СВ-105-3,5 и СВ-164-12 ТУ 5863-005-00113557-94 с установкой КР-1, согласно типовой серии 3.407.1-143.1 и 5 с проводом АС-50/8,0 мм² ГОСТ 839-80.

Изоляторы приняты натяжные ПСД-70Е ГОСТ 6490-2017, штыревые ШФ-20 ГОСТ 1232-2017.

Опоры трехстоечные, двухстоечные и одностоечные конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнения грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнено пересечение через реку опорами ПА10-5, согласно типовой серии 3.407.1-143.5.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Выполнено заземление опоры, согласно типовой серии 3.407-150.

Учет электроэнергии выполнен многотарифным счетчиком «Меркурий 230 ART 5-100А» ГОСТ 31818.11-2012, установлен в КТП.

Проектом предусмотрено установка КТП-25кВА 10/0,4кВ на металлоконструкциях.

Проектом предусмотрена ограждение КТП-25кВА 10/0,4кВ согласно типовой серии 3.017-1 выпуск 2 и 5.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	10кВ;
- категория электроснабжения	III;
- расчетная мощность	15,0кВт;
- протяженность ВЛ-10кВ	1775 м;
- количество КТП-25кВА 10/0,4кВ	1шт.

Защитное заземление

Заземляющее устройство КТПГ выполнено в виде выносного контура с вертикальными электродами длиной 2,5 м из угловой стали 50х50х5мм ГОСТ 8509-93. Горизонтальные заземлители из полосовой стали размером 40х4мм ГОСТ 103-2006 проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 4-х Ом, согласно ПУЭ РК.

Релейная защита и автоматика в сетях 10кВ. Выбор уставок.

Согласно техническим условиям №297/114т от 04.03.2021 года, выданные Региональной электросетевой компании Актюбинской области ТОО «Энергосистема», предусмотрен расчет релейной защиты и выбор уставок.

РЗиА необходима для обеспечения бесперебойной работы энергосистемы, предотвращении повреждения силового оборудования, либо минимизации последствий при повреждениях. РЗиА представляет собой комплекс автоматических устройств, которые при аварийной ситуации выявляют неисправный участок и отключают данный элемент от энергосистемы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

С целью снижения риска ЧС, на основании действующего в Республике Казахстан законодательства, руководство должно:

- разработать план действий при возникновении ЧС;
- проинформировать обслуживающий персонал о риске ЧС на объекте;
- осуществлять обучение персонала действиям при возникновении ЧС;
- обеспечить пострадавших экстренной медицинской помощью;
- планировать и проводить мероприятия по предупреждению и снижению опасности возникновения ЧС на проектируемых объектах;
- разрабатывать рекомендации по комплексу мероприятий, направленных на предупреждение возникновения ЧС адекватно изменениям, происходящим во времени, и внедрять рекомендуемый комплекс мероприятий;
- проводить после ликвидации ЧС мероприятия по оздоровлению окружающей среды, восстановлению деятельности.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ИП «Arcobaleno».

Согласно статье 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Атмосферный воздух

При строительстве объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: котлы битумные передвижные – источник 0001, снятие ПРС – источник 6001, разработка грунта – источник 6002, обратная засыпка – источник 6003, пересыпка инертных материалов – источник 6004, покрасочные работы – источник 6005 сварочные работы – источник 6006, битумные работы – источник 6007, передвижные источники – источник 6008 (выбросы не нормируются).

В период строительных работ определены 9 источников выброса загрязняющих веществ, из них: 8 неорганизованные источники, 1 организованный источник.

При эксплуатации объекта источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не планируется.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

От стационарных источников при строительстве – 0,0345767259 т/пер.

От передвижных источников при строительстве – 0,048427 т/пер.

Нормативы ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве представлены в таблице №1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		**Период строительства на 2021 год**		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
КХ Нур	0001	0	0	0.0003784	0.00001608	0.0003784	0.00001608	2021
(0304) Азот (II) оксид (6)								
КХ Нур	0001	0	0	0.0000615	0.000002613	0.0000615	0.000002613	2021
(0330) Сера диоксид (526)								
КХ Нур	0001	0	0	0.001383	0.000058	0.001383	0.000058	2021
(0337) Углерод оксид (594)								
КХ Нур	0001	0	0	0.00327	0.000139	0.00327	0.000139	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
КХ Нур	0001	0	0	0.00046	0.000019584	0.00046	0.000019584	2021
Итого по организованным источникам:		0	0	0.0055529	0.000235277	0.0055529	0.000235277	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
КХ Нур	6006	0	0	0.000943	0.0000334	0.000943	0.0000334	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (332)								
КХ Нур	6006	0	0	0.0001403	0.00000497	0.0001403	0.00000497	2021
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
КХ Нур	6006	0	0	0.0001806	0.0000064	0.0001806	0.0000064	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
КХ Нур	6006	0	0	0.0000944	0.00000335	0.0000944	0.00000335	2021
(0304) Азот (II) оксид (6)								
КХ Нур	6006	0	0	0.00001535	0.000000544	0.00001535	0.000000544	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
КХ Нур	6006	0	0	0.000000139	0.0000000049	0.000000139	0.0000000049	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, (625)								
КХ Нур	6006	0	0	0.0002083	0.00000738	0.0002083	0.00000738	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
КХ Нур	6005	0	0	0.025	0.0024054	0.025	0.0024054	2021
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
КХ Нур	6005	0	0	0.0556	0.002511	0.0556	0.002511	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (503)								
КХ Нур	6001	0	0	0.0496	0.00487	0.0496	0.00487	2021
	6002	0	0	0.1388	0.016	0.1388	0.016	2021
	6003	0	0	0.215	0.00833	0.215	0.00833	2021
	6004	0	0	0.01422	0.000169	0.01422	0.000169	2021
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.499802089	0.0343414489	0.499802089	0.0343414489	
Всего по предприятию:		**0**	**0**	**0.505354989**	**0.0345767259**	**0.505354989**	**0.0345767259**	
Т в е р д ы е:		0	0	0.4190922	0.02942115	0.4190922	0.02942115	
Газообразные, ж и д к и е:		0	0	0.086262789	0.0051555759	0.086262789	0.0051555759	

Ближайшая селитебная зона расположена на расстоянии 1 км. в юго-восточном направлении.

Проектируемый объект в соответствии с требованием п.1-1 ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к IV категорий.

Водные ресурсы

Ближайший водный источник река Уил расположено в юго-восточном направлении на расстоянии 2 км.

Источник водоснабжения на период реконструкции на технические нужды – привозная в автоцистерне. Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями. Источник водоснабжения в период реконструкции на хозяйственно-питьевые нужды – бутилированная привозная вода.

Хоз-бытовые сточные воды на период строительства сбрасываются в водонепроницаемый септик (биотуалет), по мере накопления будут вывозиться по договору.

Водоснабжение и водоотведение на период эксплуатации не предусматривается.

Интенсивность воздействия на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие отходы:

Твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО.

Огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

*Тара из под лакокрасочных материалов (*янтарный уровень опасности AD070*)* – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, ветошь, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Строительные отходы (зеленый уровень опасности GG140*)* –образуется из готовых заготовок профилей, предполагаются остатки цемента, древесины, упаковочного материала и т. д. Собирается в специально отведенных местах, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	0,52438455	-	0,52438455
в т. ч. Отходов производства	0,50588455	-	0,50588455

отходов потребления	0,0185	-	0,0185
Янтарный список			
Тара из-под лакокрасочных материалов (жестяные банки)	0.00418455	-	0.00418455
Зелёный список			
Огарки сварочных электродов	0,0017	-	0,0017
Строительные отходы	0,5	-	0,5
ТБО	0,0185	-	0,0185

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается.

Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы и почвы

В процессе строительства площадки объекта и подъездной дороги к ней произойдут нарушения земной поверхности строительными машинами и механизмами в полосе отвода при строительно-монтажных работах.

Потенциальными источниками нарушения и загрязнения почв и растительности является различное оборудование и установки, которые в ходе проведения работ при производственной деятельности предприятия воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

При проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей природной среды:

ведение работ в пределах отведенной территории.

создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоза их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв.

своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта.

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

организация автомобильного движения по автомобильным дорогам;

проведение озеленительных работ на территории предприятия;

соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности.

Интенсивность воздействия на земельные ресурсы и почвы, при строительстве и эксплуатации объекта, прогнозируется умеренной.

Животный и растительный мир

Согласно проекту на территории объекта редкие и изчезающие виды растений и животных отсутствуют.

Согласно проекту необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате проведения работ не ожидается.

Согласно письму ГУ «Темирский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» за №3-20-772 от 30.06.2021г. на площадке, предназначенного для строительство, зеленых насаждений нет.

Имеется согласование от 12.07.2021 г. за № 4-39/ЮЛК-96 Актюбинской областной территориальной инспекция лесного хозяйства и животного мира. Согласно чему участок находится вне территории государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий. На данной территории из животных занесенных в Красную книгу

РК обитают представители отряда пернатых: степной орел, стрепет, филин, журавль красавка, в том числе перелетные водоплавающие краснозобая казарка, лебедь-кликун.

Социально-экономическая среда.

Намечаемая деятельность, будет способствовать сохранению и закреплению, улучшению социальных условий, организацию рабочих мест и налоговое поступление в местный бюджет.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствии проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СП РК 1.03-102-2014, таблица Б.5.2.1, (пункт 23. «Воздушная линия электропередачи») и составляет 1 месяц. Начало реализации проекта август месяц 2021 год согласно письму заказчика №2 от 28.05.2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «*Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан*», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2021.2 в текущих ценах 2021 года по выпуску сметной документации.

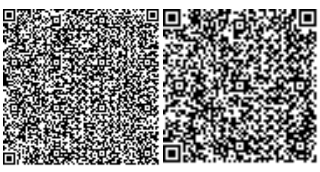
При составлении смет использованы:

- *сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы*, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- *сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы*, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- *сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы*, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;
- ССЦ РК 8.04-08-2020 «*Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции*» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);
- *сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства*, ССЦ РК 8.04-09-2020;
- *сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов*, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;
- *сборник тарифных ставок в строительстве*, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;
- *сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства*, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- *сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ)* УСН РК 8.02-03-2019;
- «*Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе*», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «*Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан*» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (*при необходимости*);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- *накладные расходы*, определенные в соответствии с «*Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве*» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- *сметная прибыль* в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- *средства на непредвиденные работы и затраты* в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- *средства на временные здания и сооружения* согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- *дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время* НДЗ РК 8.04-06-2015;
- *дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска* («*Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК*», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ) (*при необходимости*).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы» с МРП=2917 тенге 2021 года.



Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АКТЮБИНСКОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Согласно письму ГУ «Темирский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД» за №3-20-772 от 30.06.2021г. на площадке, предназначенного для строительства, зеленых насаждений нет.
2. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками в раздел ОВОС и заверено заказчиком (подпись, печать), п. 2 ст. 41 Экологического кодекса РК.;
3. Дано описание размещение объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света, а также расположение относительно водного объекта.
4. Имеется подпись и печать заказчика на титульном листе;
5. На ситуационной-карте схеме указано расстояние до водного объекта.
6. Расход строительных материалов в проекте ОВОС приведено в соответствие с данными, указанными в сметной документации;
7. Приложена таблица «Перечень загрязняющих веществ от передвижных источников на период эксплуатации»;
8. Имеется согласование от 12.07.2021 г. за №4-39/ЮЛК-96 Актюбинской областной территориальной инспекция лесного хозяйства и животного мира.

Раздел ЭС

9. Лист №3-5. МИП-09/13-04-2021-ЭС. Добавлен масштаб и координаты по Х и У на опорах.
10. Добавлено ограждение КТП-25кВА.
11. Откорректирована спецификация.
12. Представлено согласование и отвод земли под ВЛ-10кВ.

Сметная документация

13. Откорректирована стоимость ПИР и экспертизы согласно приказам №249-нқ от 14.11.2017 г. и №780 от 21.12.2015 г.
14. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком.
15. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

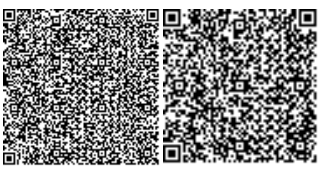
Прайс листы

16. Перечень и протокол-согласования на стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе и принятые по прайс-листам не предоставлялся, т.к. все материалы учтены из нормативной базы.

ПОС

17. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;
18. Продолжительность строительства принят по СП РК 1.03-102-2014, таблица Б.5.2.1, (пункт 23. «Воздушная линия электропередачи») и составляет 1 месяц.

.



7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.15 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и соблюдением санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявлен-ные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1.	Общая протяженность ВЛ 10 кВ	м	1775	1775
2.	Трансформаторная подстанция КТПН-25	шт.	1	1
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года в том числе СМР	млн. тенге	12,422 8,441	11,429 8,117
4.	оборудование		1,717	1,138
5.	прочие затраты		2,264	2,174
6.	Продолжительность строительства	мес.	1	1

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года принята в сумме –11,429 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 12,422 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,993 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой рабочего проекта с внесением изменений в рабочий проект и сметную документацию по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.91 приказа №249-нқ от 14.11.2017 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование согласно ССЦ РК 8.04-08.2021, 2 квартал 2021 года.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе «Торттогай» Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

- общая протяженность ВЛ 10 кВ	- 1775 м;
- трансформаторная подстанция КТПН-25	- 1 шт.
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года,	- 11,429 млн. тенге;
- в том числе СМР	- 8,117 млн. тенге;
- оборудование	- 1,138 млн.тенге
- прочие затраты	- 2,174 млн. тенге;
- продолжительность строительства	- 1,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Шапатов Габит Аидарбекович (КХ «Нұр») в соответствии с условиями договора №АРЭ-0027 от 03.06.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы Темір ауданы Ақсай ауылдық округінің «Төрттогай» мал базасындағы «Нұр» шаруа қожалығына электрмен жабдықтау желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- ӘЖ-10 кВ узындығы	- 1775 м;
- КТПН-25 ТП саны	- 1 дана;
- 2021 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 11,429 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 8,117 млн.теңге;
жабдықтар	- 1,138 млн.теңге;
өзге шығындар	- 2,174 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 03.06.2021 жылғы №АРЭ-0027 келісім шартына сәйкес (ШҚ «Нұр») Шапатов Габит Аидарбекович, кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

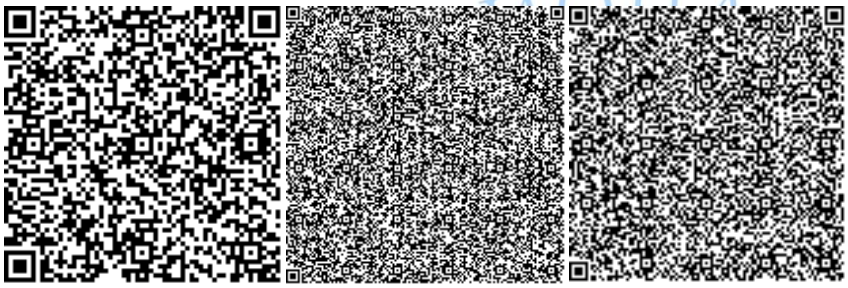
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалан.

Тлегенов А.М.

Директор

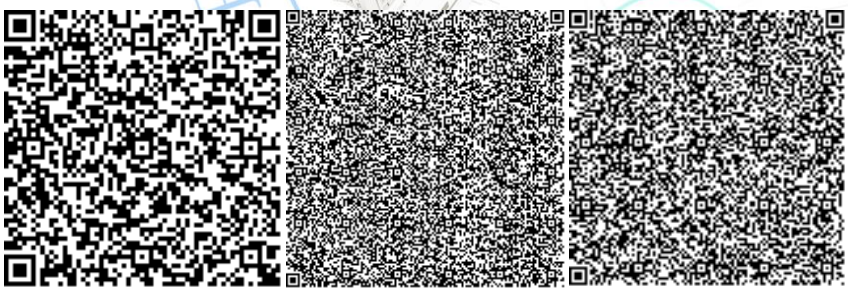
ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»



Бердимагамбетова К.С.

Эксперт

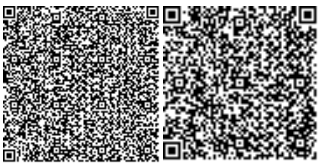
ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»



Лазарева Ю.С.

Эксперт

ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»



Кукиев А.М.

Эксперт

ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ83VDD00169701

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

ШАПАТОВ ГАБИТ АИДАРБЕКОВИЧ Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Жаксымайский с.о., с.Шубаркудык, УЛИЦА Юрии Гагарин, дом № 16, 1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 650606301700

Наименование производственного объекта: РП "Строительство сетей электроснабжения для крестьянского хозяйства «НҰР» к животноводческой базе "Торттогай" Аксайского сельского округа Темирского района Актюбинской области" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 16.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

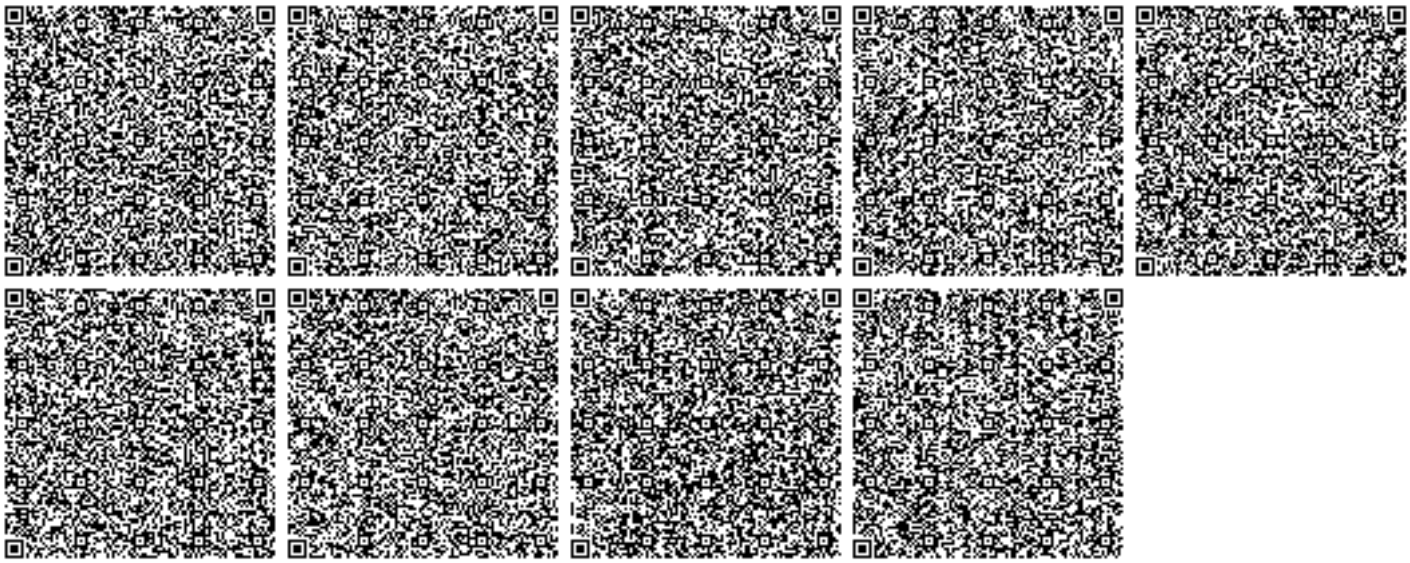
Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,505354989	0,0345767259
Период строительства	0,505354989	0,0345767259
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,00327	0,000139
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00046	0,000019584
Уайт-спирит	0,0556	0,002511
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0001806	0,0000064
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000139	0,0000000049
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0002083	0,00000738
Сера диоксид	0,001383	0,000058
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,025	0,0024054
Азота (IV) диоксид	0,0004728	0,00001943
Азот (II) оксид	0,00007685	0,000003157
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,41762	0,029369
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001403	0,00000497
Железо (II, III) оксиды	0,000943	0,0000334
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w