Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» июля 2018 г.

Заказчик : **КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 27 города Темиртау» акимата города Темиртау» ,город Темиртау,7микрорайон 22/1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **31.07.2018года Товарищество с ограниченной ответственностью «Арқа-БД» в лице директора Бейсенбин Б.Д. , г.Астана ул.Т.Шевченко д.10/2 , 24.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **"31"июля 2018года.**
Товарищество с ограниченной ответственностью «Alem Construction Group», эксперт Исаков Е.С., КДС и ЖКХ № 05378 от 27.05.2013г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 31.07.2018года.**
ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.» , Нургожин Ж.М.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Капитальный ремонт системы отопления с установкой АТП, водоснабжения и канализации с ремонтом санузлов здания»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Карагандинская область город Темиртау,7микрорайон 22/1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» ,входящий регистрационный номер уведомления :KZ40REA0096276 ,01.06.2018год

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) : **ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) : **КГУ «Общеобразовательная средняя школа № 27 города Темиртау» акимата города Темиртау» ,** _____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **1 июня 2018года;**

окончание работ: **31 июля 2018 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 ;**

фактически**: 2 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общеобразовательная средняя школа №27 представляет собой 4-этажное здание сложной формы. Существующие наружные стены крупноблочные панели ,перегородки кирпичные, покрытие выполнено из сборных железобетонных плит, существующая кровля –мягкая, окна –ПВХ, система отопления с АТП ,радиаторы чугунные , подвальная разводка из стальных труб.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего в **20 187 026,72** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20 187 026,72** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **20 187 026,72** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ всего **20 187 026,72** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Капитальный ремонт системы отопления с установкой АТП, водоснабжения и канализации с ремонтом санузлов здания»**
наименование объекта
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
КГУ «ОСШ№27»
г.Темиртау

Каменецкая Н.А.
М.П.

Технический надзор
Эксперт
ТОО «Alem Construction Group»

Исаков Е.С.
М.П

Авторский надзор
Эксперт
ТОО «Павлодарский Проектный И.Ц.»

Нургожин Ж.М.
м.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Арка-БД»

Бейсенбин Б.Д.
м.п.