Қазақстан Республикасы
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі
«Мемсараптама» РМК

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы

Бекітемін :

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

_____Р.Д. Оразбаев

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Айтеке би кентінде салынатын арендалық тұрғын үйлерді инфрақұрылыммен қамтамасыз ету (электрмен жабдықтау және жол құрылысы)»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 29 маусымдағы №19-0754/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда облысы Қазалы аудандық құрылыс бөлімі » ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Южказэкопроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Айтеке би кентінде салынатын арендалық тұрғын үйлерді инфрақұрылыммен қамтамасыз ету (электрмен жабдықтау және жол құрылысы)»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы
«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Орын. Р. Байменова

Республика Казахстан
Агентство по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
РГП «Госэкспертиза»

Филиал РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Утверждаю:

Директор филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____Р.Д. Оразбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0754/13 от 29 июня 2013 года

по рабочему проекту
«Обеспечение инженерной инфраструктурой (строительство сетей электроснабжения и подъездной автодороги) для строительства жилых домов на участке между кентом Айтеке би и городом Казалы Казалинского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК :
ГУ «Казалинский районный отдел строительства Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Южказэкопроект»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект
«Обеспечение инженерной инфраструктурой (строительство сетей электроснабжения и подъездной автодороги) для строительства жилых домов на участке между кентом Айтеке би и городом Казалы Казалинского района, Кызылординской области»
выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения
филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО**

Исп. Р. Байменова

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Обеспечение инженерной инфраструктурой (строительство сетей электроснабжения и подъездной автодороги) для строительства жилых домов на участке между кентом Айтеке би и городом Казалы Казалинского района, Кызылординской области»**.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0771 от 20.06.2013 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Южказэкопроект» в соответствии с письмом заказчика №138 от 10.06.2013 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Казалинский районный отдел строительства Кызылординской области»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Южказэкопроект» Государственная лицензия 17-ГСЛ №000700 от 16.03.2007 года. Дата выдачи приложения к лицензии 24.05.2012 года. Категория – II.

ГИП Кулиев А.А. Приказ о назначении ГИП за №22П от 06.06.2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное начальником Казалинского районного отдела строительства от 16.04.2013 года;
- архитектурно-планировочное задание №32, №33 от 26.04.2013 года, выданное Казалинским районным отделом архитектуры и градостроительства Кызылординской области;
- решение акима кента Айтеке би Казалинского района Кызылординской области за №322 от 12.04.2013 года, о предоставлении земельного участка на постоянное пользование для строительства сетей электроснабжения;
- решение акима кента Айтеке би Казалинского района Кызылординской области за №323 от 12.04.2013 года, о предоставлении земельного участка на постоянное пользование для строительства подъездной дороги;
- акт выбора и обследования земельного участка от 19.07.2012 года, для строительства сетей электроснабжения и подъездной автодороги;
- письмо Казалинского районного отдела строительства Кызылординской области №155 от 27.06.2013 года о том, что финансирование строительства инженерной инфраструктуры предусмотрено постановлением акимата Казалинского района № 416 от 29.12.2012 года;
- заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Генконтроль-изыскание KZ» в 2013 году. Заказ №45.

Технические условия:

- №0357 от 23.04.2013 года на электроснабжение, выданные АО «КРЭК»;
- №01-5/96 от 19.04.2013 года на строительство автодороги, выданное Казалинским районным отделом жилищно-коммунального хозяйства и пассажирского транспорта и автомобильных дорог Кызылординской области.

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора

Санитарно-эпидемиологическое заключение №232 от 27.05.2013 года, выданное управлением комитета государственного санитарно-эпидемиологического надзора МЗ РК по Казалинскому району Кызылординской области.

Заключение государственной экологической экспертизы №06-12/1615 от 13.06.2013 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

Рабочий проект согласован: АО «КРЭК» и АО «Казахтелеком» Казалинского района

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Дорожная часть.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Альбом 1. Сети электроснабжения.

Том 3. Сметная документация.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Целью строительства подъездной автодороги и электрических сетей ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ является обеспечение инженерной инфраструктурой проектируемых арендных домов по программе «Доступное жилье 2020» в поселке Айтекеби, Казалинского района, Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Место размещения объекта в инфраструктуре населенного пункта

Поселок Айтеке би административно относится к Казалинскому району Кызылординской области и является пригородом районного центра г. Казалинск, расположенный в 295 км к западу от областного центра г. Кызылорда.

Площадка строительства расположена в поселке Айтеке би.

Природно-климатические условия строительства

Климатический подрайон IVГ.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 25 градусов С, наиболее жаркого месяца – плюс 26,3 градусов С.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка – 1,21; для песка пылеватого – 1,48.

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Сейсмичность площадки строительства - шесть баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - третья.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

Геолого-литологическое строение территории

Грунты сетей электроснабжения с поверхности земли представлены насыпными грунтами и почвенно-растительным слоем, мощностью 0,30м.

По номенклатурному виду грунтов в пределах площадки выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) первый ИГЭ - суглинок темно-серого цвета,твердый, без включений,с прослоями песка и супеси, мощностью 1,6м;

2) второй ИГЭ - песок пылеватый, серого цвета, от маловлажного до водонасыщенного, средней плотности, полимиктового состава, с прослоями супеси и суглинка.

Строительные группы грунтов по трудности разработки, в ручную и одноковшовым экскаватором: суглинок – вторая.

Гидрогеологические условия

Подземные воды в пределах трассы пройденными выработками вскрыты на глубине 1,6-1,7м от поверхности земли.

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 3,0 м засоленные. Тип засоления сульфатный.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – сильноагрессивные, для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 – среднеагрессивные.

По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы CL грунты для бетонов на портландцементе, портландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – слабоагрессивные.

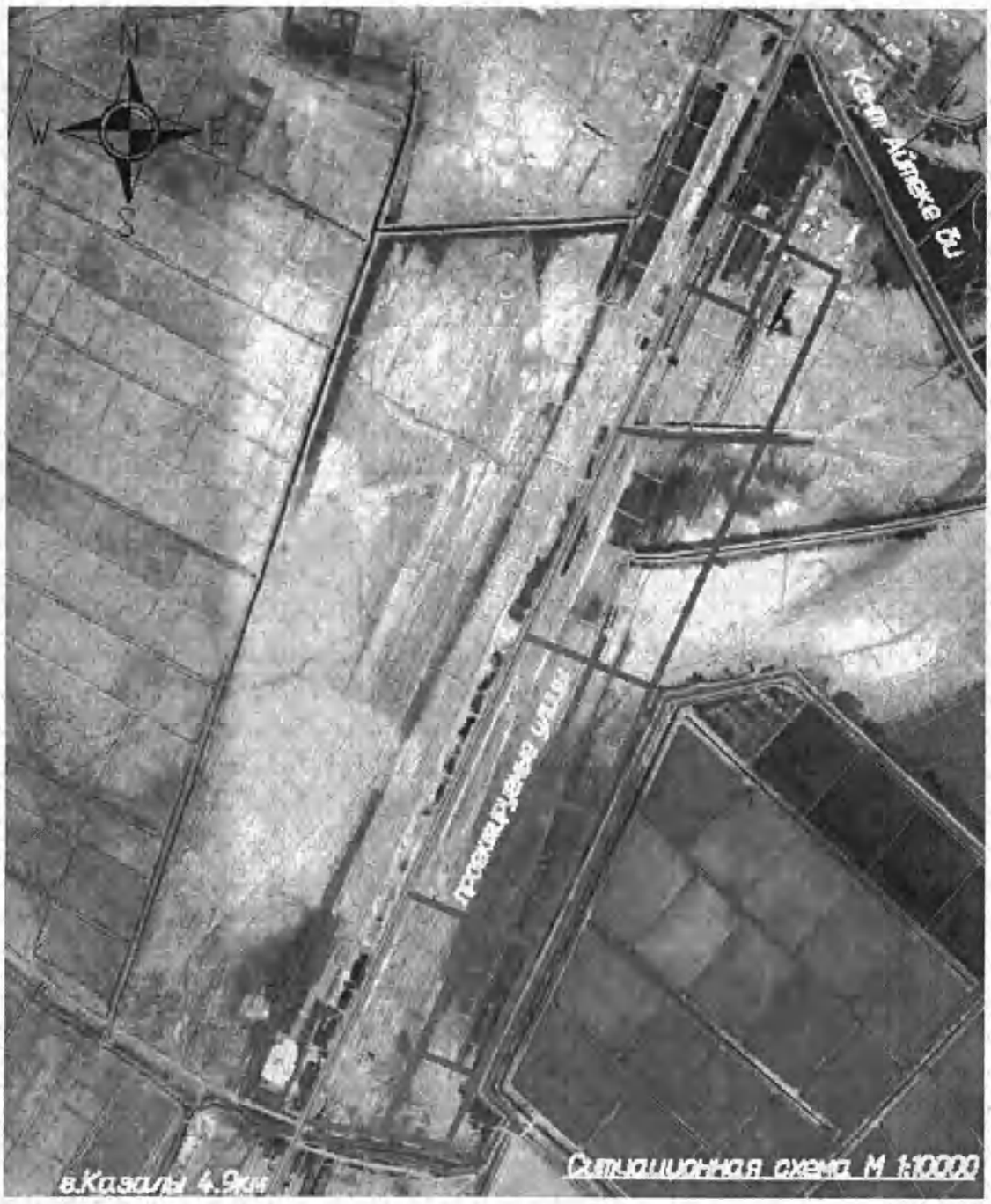
6.2 Проектные решения

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.1 Электроснабжение и наружное освещение

Предусмотрена разработка сетей электроснабжения для строительства арендного жилья по программе «Доступное жилье 2020». Электроснабжение выполнено на основании ТУ №0357 от 23.04.2013 выданным АО «КРЭК», задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативной документации и ПУЭ РК.

Ситуационная схема инженерной инфраструктуры (сетей электроснабжения и подъездной автодороги) коммунальных домов поселка Айтеке би



Сети электроснабжения выполнены строительством воздушных линий электропередач ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ проводом марки СИП. В качестве источника электроснабжения предусмотрена КТПН-10/0,4кВ 400кВА, питание которой осуществляется по проектируемой ВЛ-10 кВ от существующей ПС-110/35/10 кВ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

«Новоказалинск». Согласно технических условий в ПС-110/35/10 кВ устанавливается ячейка КРУН-10 кВ с вакуумным выключателем и промышленный UPS мощность 3 кВА.

Вывод и ввод в КТПН воздушный.

Электроснабжение потребителей выполнено ВЛ-0,4 кВ проводом марки СИП-4х35 мм², освещения улиц - проводом марки СИП-4х16 мм², подвешиваемыми на типовых железобетонных опорах. Наружное освещение улиц выполнено установкой светильников наружного освещения РКУ 01-125-008-У1 с лампой ДРЛ-125 на опоре. Сети освещения запитываются и управляются от проектируемой КТПН.

Опоры ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ и КТПН заземляются согласно требованиям ПУЭ РК.

Предусмотрено выполнение наружных контуров заземления КТПН комплекса полосовой сталью 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью d=16мм (вертикальный заземлитель).

Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК, строительными нормами и правилами РК.

Основные технико-экономические показатели по разделу

Категория надежности электроснабжения - III.

Количество трансформаторных подстанций типа КТПН-10/0,4кВ 400кВА – 1 шт

Протяженность КЛ-10 кВ – 0,091 км.

Протяженность ВЛ-10 кВ – 5,329 км

Марка провода 10 кВ - СИП-3 1х50мм²

Протяженность ВЛ-0,4 кВ – 6,014 км

Протяженность улиц освещения – 4,733 км

6.2.2. Строительные решения

Дорожная часть

Категория улиц соответствуют СНиП РК 3.03-01-2008 - улица в жилой застройке – основная.

Нормативы проектирования приведены в табл. 1

табл.1

№ п п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			по СНиП РК 3.01-01-2008	по проекту
1	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
2	Ширина полосы движения	м	3	3
3	Количество полос движения	шт	2	2
4	Ширина тротуаров	м	1,0-1,5	1,0-1,5

Номера улиц приняты на основании номеров генерального плана микрорайона. Разбивка улиц производиться согласно координат осей указанных на генплане микрорайона.

Протяженность улиц составляет 5,006 км.

На всех улицах кроме улицы №10 предусмотрены железобетонные сборные лотки.

Продольный и поперечные профили

Продольный профиль принят по оси дороги, в увязке с планировочными отметками кента. Максимальный продольный уклон 3,49‰. Продольный профиль принят из условий наименьшего ограничения и изменения скорости и удобства движения. Боковая видимость и треугольник видимости по длине дороги обеспечены.

Поперечный профиль в красных линиях составляет 14-30 м.

Проезжая часть улиц 6 м. Поперечный уклон проезжей части принят 15‰, краевой полосы 20‰

Тротуары 1,0 -1,5 м

Земляное полотно. Водоотвод.

Земляное полотно шириной 8,0 м проходит в нулевых.

Земляное полотно предусмотрено из местных грунтов. Растительный грунт на участках насыпи и выемки, проезжей части подлежит снятию. Частично будет

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

использован в зеленых зонах улиц. Излишний грунт может быть использован для озеленения поселка.

Водоотвод предусмотрен посредством поперечных и продольных уклонов проезжей части, земляного полотна и при помощи лотков.

На перекрестках предусмотрены водопропускные лотки под проезжей частью и тротуарами.

Дорожная одежда.

Дорожная одежда рассчитана на минимальный требуемый модуль упругости для дорог с облегченным покрытием- 138 МПа. Нагрузка – А1.

Конструкция облегченного типа:

Дренирующий слой из песка среднезернистого модуль упругости 120 МПа, прочность на растяжение при изгибе 0,006 МПа, угол внутреннего трения 40 град, толщ. – 15 см.

Нижний слой основания из песчано-гравийной смеси модуль упругости 180 МПа, сила сцепления 0,03 МПа, угол внутреннего трения 45 град толщ. – 15 см.

Верхний слой основания из щебеночной смеси с непрерывной гранулометрией при максимальном размере зерен 80 мм модуль упругости 275 МПа толщ. – 10 см.

Покрытие из асфальтобетона холодного высокоплотного на жидком битуме марки: СГ-70/130 модуль упругости 800 МПа толщ. – 5 см.

Тротуары: Основание из песчано-гравийной смеси 12 см

Покрытие из холодной плотный асфальтобетонной смеси, тип Вх, М2 по СТРК 1225-2003, толщиной 3,0 см.

Предусмотрены бетонные бортовые камни Бр.100.20.08.

Обустройство и безопасность движения

Мероприятия по организации и обеспечению безопасности движения приняты в соответствии СНиП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги», ВСН 25-86 «Указания по организации и обеспечению безопасности на автомобильных дорогах», СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки», СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения»

Проектом предусмотрены дорожные знаки по СТ РК 1125-2002 плоские металлические 2 типоразмера на стойках СМ2.

Организация строительства при строительстве дороги

Перед началом работ необходимо вынести ось трассы в натуру. Выполнить необходимые разбивочные работы.

Для производства земляных работ по устройству насыпи, выемок, корыта предусмотрены экскаваторы с объемом ковша 0,4м3, бульдозеры мощн.79 кВт, автогрейдеры, катки на пневмошинах и гладких вальцах, укладчики асфальтобетона.

Все машины и механизмы предусмотренные в данном проекте отражены в ресурсной смете.

Общие технико-экономические показатели

Протяженность улиц – 5,006 км.

Категория улиц – улица в жилой застройке - основная.

Число полос движения – 2.

Ширина проезжей части - 6,0 м.

Ширина тротуара – 1,0-1,5 м.

Тип дорожной одежды – облегченный.

Вид покрытия - холодный асфальтобетон.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия приняты согласно требованиям ПУЭ РК:

- выдержаны расстояния между проводами СИП, исключающие короткое замыкание;
- опоры выполнены из типовых железобетонных опор, более надежных в отличие горючих деревянных;
- сечение проводов СИП выдерживает нагрузки на обрыв от стенки гололеда, ветра;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- выполнено заземление опор ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4 кВ и КТПН.

6.4. Охрана окружающей среды

Сохранение окружающей природной среды во время строительства обеспечивается следующими мероприятиями:

1) предварительная срезка растительного грунта при рытье траншей и использовании его при рекультивации земель;

2) бережное отношение к воде, своевременное устранение утечек, вызванных неисправностью или несовершенством сантехнической запорной арматуры;

3) использование специального транспорта для доставки сыпучих и жидких грузов, битумовозов, без применения на строительной площадке битумоварочных котлов.

4) постоянное увлажнение временных грунтовых дорог в целях уменьшения запыленности воздуха при движении транспорта;

5) сохранение многолетних декоративных растений, попадающих в зону строительства;

6) очищение производственных и бытовых стоков, образующихся на строительной площадке;

7) устройство временных подъездных путей и автомобильных дорог с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности и сельскохозяйственных угодий.

При строительстве дороги предусмотрено снятие растительного слоя с частичным возвращением его в зеленые зоны и использованием на откосы насыпи и выемки. Излишний грунт перемещается в кавальеры и может быть использован на нужды озеленения города.

Машины и механизмы, производящие работы по строительству дорог должны соответствовать заводским нормам. Заправку механизмов производить в определенных местах, не допускать розлива горюче-смазочных материалов на грунт. Обтирочные материалы, мусор складируется в определенной для этого таре с дальнейшим вывозом на свалку. После завершения работ вывозятся все излишние строительные материалы.

6.5. Организация строительства

Продолжительности строительства

Продолжительность строительства сетей электроснабжения для строительства жилых домов в поселке Айтеке би Казалинского района Кызылординской области определяется по нормам СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, п.23, стр. 121. Раздел «Коммунальное хозяйство» Электроснабжение.

Протяженность воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ и 0,4 кВ составляет 11,343 км, протяженность улиц освещения – 4,733 км.

Продолжительность строительства сетей электроснабжения составляет 6 месяцев.

Общая протяженность проектируемых автомобильных дорог составляет 5,0 км. Прокладка предусматривается в 1 поток.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, п.2, стр. 33. Раздел «Дорожное хозяйство» продолжительность строительства улиц в жилой застройке составляет 9 месяцев, в том числе подготовительных период 1 месяц.

Строительство сетей электроснабжения выполняются параллельно.

6.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-04-2002, СН РК8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, изменения и дополнения выпуски 1-14.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 4.4.1

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная стоимость строительства составлена в базовом уровне 2001 года с использованием сметных норм и расценок СНиР-2001 привязанных к местным условиям строительства Кызылординской области.

Перевод от цен 2001 года на текущий уровень цен определен через индекс изменения месячного расчетного показателя установленного согласно бюджетному законодательству на 2013 год в размере 1731 тенге (1731/775 равно 2,2336) и на 2014 год в размере 1852 тенге (1852/775 равно 2,3897).

При составлении сметной документации приняты:

1) территориальный район - 11.2;

2) накладные расходы согласно СН РК 8.02-02-2002 Приложение 1;

3) затраты на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002, в размере – 1,5%;

4) затраты на производство работ в зимнее время, согласно СН РК 8.02-07-2002, в размере – 2,04%;

5) затраты на выслугу лет – 1,0 %;

6) затраты на дополнительные отпуска – 0,4 %;

7) налоги, сборы, обязательные платежи, согласно СН РК 8.02-02-2002, в размере – 2%;

8) ненормируемые и непредвиденные затраты, согласно СН РК 8.02-02-2002, в размере – 6%;

9) налог на добавленную стоимость – 12%;

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Обеспечение инфраструктурой (строительство сетей электроснабжения и подъезной автодороги) для строительства жилых домов на участке между Айтеке би и городом Казалы Казалинского района, Кызылординской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) представлено письмо заказчика №155 от 27.06.2013 года о финансировании объекта строительства;

2) представлено согласование всей трассы, переноса существующих опор и места установки КТПН-400/10/0,4 кВ с АО «КРЭК»;

3) указана точка подключения согласно ТУ на электроснабжение;

4) на планах трасс указана марка и сечение кабеля, провода, выполнен профиль пересечения с существующей ВЛ-10 кВ;

5) представлено письмо заказчика №150 от 24.06.2013 года о том, что в связи с ограничением финансирования просим оставить светильники ДРЛ;

6) при переходе через дорогу угловые промежуточные опоры заменены на угловые анкерные, внесены изменения в спецификацию;

7) исключены из спецификации «сети ВЛ-0,22 кВ подвод к домам» и «арматура для ответвления к домам»;

8) тип покрытия изменен и принят – облегченный;

9) план откорректирован;

10) на продольном профиле заполнены все графы, показаны геологические выработки с указанием грунтов;

11) приложены необходимые ведомости объемов работ;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

12) категория улицы принята согласно СНиП РК 01-01-2008 как для сельских поселений – основная улица;

13) пояснительная записка откорректирована, выполнен паспорт проекта;

14) представлены прайс-листы на материалы и оборудование, отсутствующие в нормативных сборниках сметных цен, утвержденные заказчиком;

15) исправлены стоимости материалов и оборудования, принятых по прайс-листам, приведены в соответствие;

16) откорректированы объемы земляных работ;

17) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменен. -снижен. +увелич.
			заявлен -ные	рекомен.к утвержд.	
1	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	5,329	5,329	
2	Протяженность ВЛ-0,4 кВ	км	6,014	6,014	
3	Количество КТПН-10/0,4кВ 400кВА	шт	1	1	
4	Протяженность улиц	км	5,006	5,006	
5	Число полос движения	шт	2	2	
6	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0	
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года	млн.тенге	165,302	164,580	-0,722
	в том числе: СМР	млн.тенге	159,827	159,256	-0,571
	оборудование	млн.тенге	3,224	3,099	-0,125
	прочие	млн.тенге	2,251	2,225	-0,026
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013,2014гг.	млн.тенге	459,799	457,799	-2,000
	в том числе: СМР	млн.тенге	381,935	380,571	-1,364
	оборудование	млн.тенге	7,705	7,405	-0,300
	прочие	млн.тенге	70,159	69,823	-0,336
	из них по годам:				
	на 2013г. с МРП 1731 (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	1,531	1,531	-
	на 2014 год с МРП 1852 тенге	млн.тенге	458,268	456,268	-2,000
9	Нормативная трудоемкость	тыс.чел/час	54,306	63,884	+9,578
10	Продолжительность строительства	месяца	9,0	9,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 годов на общую сумму 2,000 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Обеспечение инженерной инфраструктурой (строительство сетей электроснабжения и подъездной автодороги) для строительства жилых домов на участке между кентом Айтеке би и городом Казалы Казалинского района, Кызылординской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Протяженность ВЛ-10 кВ	5,329 км
2.	Протяженность ВЛ-0,4 кВ	6,014 км
3.	Количество КТПН-10/0,4кВ 400кВА	1 шт
4.	Протяженность улиц	5,006 км
5.	Ширина проезжей части	6 м
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	164,580 млн.тенге
	в том числе СМР	159,256 млн.тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 годов	457,799 млн.тенге
	в том числе СМР	380,571 млн.тенге
8.	Нормативная трудоемкость	63,884 тыс.чел/час
9.	Продолжительность строительства	9,0 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

8: ТҰЖЫРЫМДАР

«Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Айтеке би кентінде салынатын арендалық тұрғын үйлерді инфрақұрылыммен қамтамасыз ету (электрмен жабдықтау және жол құрылысы)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	10 кВ ӘЖ ұзындығы	5,329 шақырым
2.	0,4 кВ ӘЖ ұзындығы	6,014 шақырым
3	КТПН-400/10/0,4 кВ қосалқы станциясы саны	1 дана
4	Жолдың ұзындығы	5,006 шақырым
5	Жолдың ені	6 метр
6.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	164,580 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	159,256 млн.теңге
7.	2013, 2014 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	457,799 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	380,571 млн.теңге
8.	Нормативтік еңбек сиымдылығы	63,884 мың.адам/с
9.	Құрылыстың ұзақтығы	9,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды ендіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік белімінің бастығы	С. Турдиев
Жетекші сарапшы	А. Абдулаева
Бас маман	А. Давыдова
Штаттантыссарапшы	В. Мадыка

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА