«Ақтөбе облысы Алға ауданының Бесқоспа ауылындағы тұрғын алаптың су құбыры желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
15.02.2021 ж. № 04-0044/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алға аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ,
Алға қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Алға ауданының Бесқоспа ауылындағы тұрғын алаптың су құбыры желілерін салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0044/21 от 15.02.2021 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»,
город Алга

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жобалық шешім»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №01-1811 от 04.12.2020 г., между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», г.Алга.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жобалық шешім», государственная лицензия №19002211 от 01.02.2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заместителем акима Алгинского района от 05.02.2020 года;

постановление акимата Алгинского района №476 от 27.12.2019 года «О реализации решения районного маслихата «Об утверждении бюджета Алгинского района на 2020-2022 годы»;

решение акима Бестамакского сельского округа Алгинского района №4 от 13.01.2021 года о выделении ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» земельного участка на право временного безвозмездного землепользования для размещения питьевого водоснабжения площадью 5,65 га;

архитектурно-планировочное задание №75 от 22.04.2020 года, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам заказ №237/2020 от 2020 года, выполненный ТОО «Жобалық шешім» (ГСЛ №000927 от 19.12.2008 года, приложение к лицензии от 27.03.2012 года);

отчет об инженерно-геологических изысканиях №221 от 24.06.2020 года, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.» (ГСЛ-Ф №000040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года);

письмо №03-04/303 от 17.07.2020 года о том, что на участке жилого массива села Бескоспа, где ведется строительство водопроводных сетей, зеленых насаждений нет, выданное ГУ «Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

протокол общественных слушаний в форме видеоконференцсвязи по проекту ОВОС к рабочему проекту «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области» от 09.11.2020 года;

справка №399 от 05.06.2020 года о количестве потребителей, выданная ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №478 от 15.07.2020 года о согласовании проектных решений и о том, что источником финансирования являются государственные средства, выданное заказчиком;

письмо №637 от 21.09.2020 года о начале строительства во 2 квартале 2021 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№205 от 15.05.2020 года на подключение к сетям водопровода, выданные КГП «Алга-Жылу»;

письмо-дополнение №621 от 21.09.2020 года к техническим условиям №205 от 15.05.2020 года, выданное КГП «Алга-Жылу».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №18-13-02-05/474 от 02.10.2020 года на рабочий проект, выданное РГУ «Жайық-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК»;

письмо №2-21/ЮЛЛ-75 от 14.10.2020 года о согласовании рабочего проекта и о том, что совпадения с землями государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий отсутствуют, выданное ГУ «Актюбинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК;

топосъемка согласована с КГП «Алга-Жылу», ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»; Алгинский участок ТОО «Энергосистема»; РГХ УМГ «Актобе» АО «Интергаз Центральная Азия» от 03.06.2020 года;

план водопроводных сетей согласован с КГП «Алга-Жылу», ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»; Алгинский участок ТОО «Энергосистема»; РГХ УМГ «Актобе» АО «Интергаз Центральная Азия» от 03.06.2020 года (альбом 237/2020-С1-НВ-листы 3,4,5).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

пояснительная записка;

рабочие чертежи: наружные сети водоснабжения;

проект организации строительства;

раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО «Asia consult» в 2020 году;

сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Обеспечение водоснабжением населения жилого массива села Бескоспа Алгинского района в результате строительства водопроводных сетей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в жилом массиве села Бескоспа Бестамакского сельского округа Алгинского района.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIA;
скоростной напор ветра	- 0,389 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,0 кПа;
глубина промерзания грунтов	- 1,8 м;

сейсмичность района строительства - 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях №221 от 24.06.2020 года, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т.», на участке изысканий пробурены 3 скважины глубиной 4,0 м, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

ИГЭ №1 – почвенно-растительный слой, мощность слоя 0,1 м;

ИГЭ №2 – супесь песчанистая, мощность слоя 2,5 м;

ИГЭ №3 – песок средней крупности, мощность слоя 3,3 м.

Физико-механические характеристики грунтов в водонасыщенном состоянии: супесь песчанистая (ИГЭ №2) с=5 кПа; φ=27º; р=1,66 т/м³; Е=15 МПа; песок средней крупности (ИГЭ №3) φ=35º; р=1,72 т/м³; Е=30 МПа.

Основанием под инженерные сети служат грунты ИГЭ №2, №3.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей – «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

Засоленность грунтов - не засоленные.

Сульфатная агрессивность грунтов к бетонам характеризуется: грунты агрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе.

Хлоридная агрессивность грунтов характеризуется: грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Грунтовые воды не вскрыты на глубине 4,0 м.

6.2 Проектные решения

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Водопроводная сеть жилого массива Бескоспа

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №205 от 15.05.2020 года и письма-дополнение №621 от 21.09.2020 года к техническим условиям №205 от 15.05.2020 года, выданных КГП «Алга-Жылу», и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2013 и СН РК 1.03-05-2011.

Согласно технических условий подключение проектируемых водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа предусмотрено в двух точках к существующей кольцевой водопроводной сети села. Напор в водопроводной сети составляет 34 м. При пожаре напор - 50 м.

Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб SDR 26 по ГОСТ 18599-2001 с общей протяженностью 11307 м. На поселковой водопроводной сети устанавливаются пожарные гидранты, расстояния между которыми приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009.

В наивысших точках сети устанавливаются вантузы для выпуска воздуха, в низших-запорная арматура для опорожнения сети. Водопроводные колодцы выполнены из сборных железобетонных колец диаметром 2000-1500 мм согласно серии 3.900.1-14 с устройством гидроизоляции.

На углах поворота сетей и в точках перелома водопровода установлены бетонные упоры от воздействия гидроударов.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с. Внутреннее пожаротушение принято по детскому саду согласно п 4.3.2 СП РК 3.02-110-2012, расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 2,5 л/с.

Наружное пожаротушение производится при помощи существующих в селе средств пожаротушения (передвижной мотопомпы и пожарных рукавов от гидрантов).

Рабочим проектом предусматривается подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения с учетом установки прибора учета водомера и отключающих вентилей у потребителей с размещением в удобном для снятия показаний и обслуживания месте.

Согласно п. 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 водопровод подводится до границы участков жилых домов.

Установка колодцев выполняется из расчета подключения 1-го - 4-х домов в зависимости от планировки села.

Трубопроводы подводящей сети к жилым домам и общественным зданиям приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Переход трубопроводов через поселковые улицы предусмотрены открытым способом. Асфальтобетонное покрытие улиц в селе отсутствует.

Ситуационный план

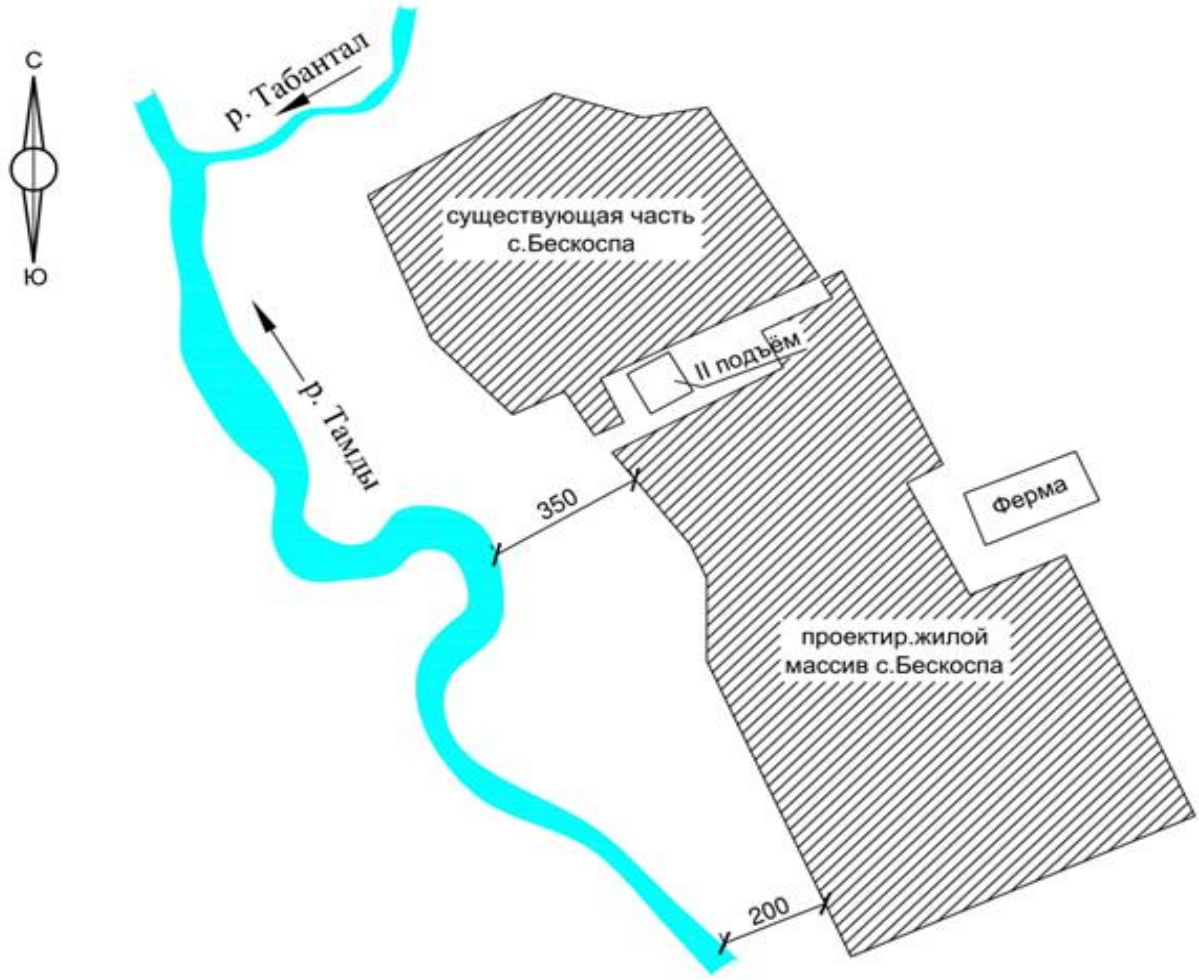

Рис.1 - Ситуационный план.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с. Внутреннее пожаротушение принято по детскому саду согласно п. 4.3.2 СП РК 3.02-110-2012, расход воды на внутреннее пожаротушение составляет 2,5 л/с.

Наружное пожаротушение производится при помощи средств пожаротушения (передвижной мотопомпы и пожарных рукавов от гидрантов).

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел ОВОС разработан ТОО «Asia consult».

Атмосферный воздух

При строительстве объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: электростанции передвижные до 4 кВт – источник №0001, компрессоры передвижные с ДВС – источник 0002, котлы битумные передвижные – источник 0003, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб – источник 6001, пересыпка щебня – источник 6002, пересыпка песка – источник 6003, нанесение битума нефтяного – источник 6004, сварочные работы - источник 6005, покрасочные работы – источник 6006, срезка почвенно-растительного слоя – источник 6007, разработка грунта экскаваторами – источник 6008, доработка грунта вручную – источник 6009, разработка грунта бульдозером—источник 6010, разработка с погрузкой на автомобил-самосвалы – источник 6011, засыпка грунта бульдозерами- источник 6012, засыпка грунта вручную – источник 6013, уплотнение грунта – источник 6014, работа на отвале – источник 6015, работа спецтехники – источник 6016.

В процессе строительства определены 19 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 3 – организованные, 16 - неорганизованные.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составят:

при строительстве -1.2668626357 т/пер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/с	т/пер.
Всего:	0.438495068	1.2668626357

Моделирование рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы проводилось по программному комплексу «ЭРА» версия 2.0.

Анализ результатов приземных концентраций по веществам показывает, на период строительства показали, что максимальная концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на границе жилой зоны не превышает 1 ПДК.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к IV категории.

Водные ресурсы

Не северо-восточной стороне на расстоянии в 1,23 км протекает р. Табантай. Ближайший водный объект (р. Тамды) протекает на расстоянии в 215 м. Представлено согласование на рабочий проект ГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования по охране водных ресурсов» от 02.10.2020 года №18-13-02-05/474.

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях грунтовые воды скважинами до глубины 4 м не вскрыты.

На период строительства объекта предполагается использование воды на хозяйственно-питьевые нужды и технические нужды. Водоснабжение рабочего персонала на хозяйственно-бытовые нужды осуществляется привозной водой.

Техническая вода используется на нужды изготовления смеси цементно-песчаных растворов при строительстве. Место забора технической воды на период строительства осуществляется с р.Тамды, которая находится на расстоянии в 215 м от с.Бескоспа.

Хозяйственно-бытовые сточные воды во время строительства отводятся в биотуалеты, по мере заполнения вывозятся сторонними организациями.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрено: строгое соблюдение технологического регламента, своевременный ремонт аппаратуры, исключение сбросов сточных вод на рельеф местности, проведение планового профилактического ремонта оборудования, сбор образующихся отходов в контейнеры, с последующей передачей на утилизацию специализированным организациям, заправка спецтехники и автотранспорта бензином и дизельным топливом строго в отведенных специализированных местах.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие отходы: тара из-под лакокрасочных материалов, твердые бытовые отходы, строительные отходы, огарки сварочных электродов.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №6.2

	Образование, т/пер.	Размещение, т/пер.	Передача сторонним организациям, т/пер.
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	1,6097792	-	1,6097792

Все образующиеся в результате строительства объекта отходы производства и потребления временно хранятся в соответствующих контейнерах и передаются сторонним организациям на основании соответствующих договоров.

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается. Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию.

Воздействие физических факторов ограничено пределами площадки строительства.

Земельные ресурсы и почвы

Потенциальными источниками нарушения, загрязнения почв и растительности является различное оборудование и установки, которые в ходе проведения работ при производственной деятельности предприятия воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

В ходе строительных работ предусмотрена срезка почвенно-растительного слоя, размещение во временные отвалы, с последующим использованием для озеленения и благоустройства территории объекта.

Для защиты почвенного покрова от механических повреждений предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей природной среды: ведение работ в пределах отведенной территории, создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоза их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв, своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта, обустройство мест

временного сбора и хранения отходов.

Животный и растительный мир

Представлено письмо ГУ «Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог от 17.07.2020 года №03-04/303 об отсутствии зеленых насаждений на территории строительства водопроводных сетей.

Представлено письмо-согласование Актюбинской областной территориальной инспекции по охране лесного хозяйства и животного мира от 14.10.2020 года №2-21/ЮЛЛ-75, о том, что согласно представленной схеме строительства внутриквартальных водопроводных сетей жилого массива Бескоспа Алгинского района совпадения с землями государственного лесного фонда и особо охраняемых территорий отсутствуют. На указанных участках отсутствуют пути миграции животных, занесенных в Красную Книгу Республики Казахстан, возможны миграции пушных зверей - карсак, лиса, заяц, степной хорь.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Представлен протокол о проведении общественных слушаний посредством видеоконференцсвязи (программы «Zoom Video Communications») по проекту «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» от 09 ноября 2020 года.

Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года №212 и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения с учетом установки приборов водоучета.

Согласно технических условий подключение проектируемых водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа предусмотрено к существующей кольцевой водопроводной сети села.

Представлен следующий документ, подтверждающий безопасность материала, контактирующей с питьевой водой:

сертификат соответствия №KZ.1510019.01.01.02413 от 22 июля 2020 года о соответствии ТР ПП РК №1202 от 17.11.2010 года, ТР Пр.МИР РК №724 от 15.10.2016 года, ГОСТ 18599-2001.

На участке строительных и ремонтных работ выделяются бытовые здания (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются

специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

Рабочий проект «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министерства национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. №209.

6.6 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 5,2 месяцев. Начало реализации проекта – 2 квартал 2021 год согласно письма заказчика №637 от 21.09.2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за №10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 2020.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 4 мая 2020 года №9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Предоставлено обновленное решение акима Бестамакского сельского округа Алгинского района №4 от 13.01.2021 года о выделении земельного участка на право временного безвозмездного землепользования для размещения питьевого водоснабжения площадью 5,65 га.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №6.3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность водопровода	м	11307	11307
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020-2021 г.г. в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	186,352 152,743 33,609	187,020 152,743 34,277
3	Продолжительность строительства	мес.	5,2	5,2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопроводных сетей жилого массива села Бескоспа Алгинского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая протяженность водопровода - 11307 м;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020-2021 г.г. - 187,020 млн.тенге;
в том числе: строительно-монтажные работы - 152,743 млн.тенге;
прочие затраты - 34,277 млн.тенге;
продолжительность строительства - 5,2 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора от 04.12.2020 года №01-1811.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Алға ауданының Бесқоспа ауылындағы тұрғын алаптың су құбыры желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

су құбырының жалпы ұзындығы - 11307 м;
2020-2021 жылдардағы ағымды бағалардағы
құрылыстың жалпы сметалық құны, - 187,020 млн.теңге;

оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 152,743 млн.теңге;
өзге шығындар - 34,277 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы - 5,2 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 04.12.2020 жылғы №01-1811 шарт талаптарына сәйкес «Алға аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кандыгулов К.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Айжарикова Г.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ81VDD00160425

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" 030200, Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Микрорайон 5, дом № 4

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100440000262

Наименование производственного объекта: РП "Строительство водопроводных сетей жилого массива села БескоспаАлгинского района Актюбинской области" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Алгинский район, Бестамакский с.о., с.Бескоспа ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 11.02.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,43849506835	1,2668626357
РП "Строительство водопроводных сетей жилого массива села БескоспаАлгинского района Актюбинской области"	0,43849506835	1,2668626357
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,00625	0,000022666
Углерод	0,0079747222	0,0173115
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,14840002	0,725293
Сера диоксид	0,0125865778	0,026793
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000556	0,00006
Хлорэтилен	0,0000018805	0,00000375
Углерод оксид	0,08214333971	0,174833653
Формальдегид	0,0017083334	0,0034548
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0518333	0,08676
Бенз/а/пирен	0,00000014804	0,0000003167
Азот (II) оксид	0,0152524722	0,03222852
Азота (IV) диоксид	0,0938613745	0,1983292
Железо (II, III) оксиды	0,001357	0,001466
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,0002595
Бутан-1-ол	0,00609	0,00000876
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01074	0,00003797
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.