"СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____ М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" декабрь 2019 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Атырауская область, Исатайский район, село Аккистау, ул.Егемен Казахстан 12**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «12» декабрь **2019г. ТОО «Болат-Д», Директор Мейірбеков Мухит Мейірбекұлы, г.Атырау, ул.Досмухамедова, 113, офис №3.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «11» декабрь **2019г. ТОО «Стройнадзор», директор Жумагулов М.Н. аттестаты эксперта KZ08VJE00035846, KZ35VJE00035845, KZ78VJE00035847, выданные Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» «06» марта 2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «11» декабрь **2019г. ТОО «Шындау », директор Ешимкулов Н.Т. ГСЛ №001136 от 17.04.2007 г.Атырау, ул.М.Утемисова, 166г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводной линий в ауле Оркен Исатайского района Атырауской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Атырауская область, Исатайский район, с.Оркен**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"09" февраля 2018 года №9 Акима Аккистауского сельского округа Исатайского района;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного**

архитектурно-строительного контроля Атырауской области» за №KZ41REA00137774 от 11.07.2019г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Шындау»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом руководителя отдела строительства Исатайского района Сыдиховым Ж.Ш №41 от 19.10.2018года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019года;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019года** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4**

по норме или по проекту организации строительства, месяц : **4** ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопроводной линий	м	14573		14573	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Протяженность внутрипоселкового водопровода Ø110мм Ø 32мм	м	7420 7153	7420 7153
Водопроводные колодцы	шт	88	88
Пожарные гидранты	шт	26	26
Приборы учета воды	шт	275	

4. Протяженность водопроводной линий прокладываемой в ауле Оркен составляет 7420 метров. Из этой водопроводной линий по домам были проложены полиэтиленовые трубы Ø32мм, протяженностью 7153 метра. На этом водопроводе установлены бетонные колодцы в количестве 88 штук, диаметром 1,5-2 метра и противопожарные гидранты в в количестве 26 штук. На всех колодцах установлены задвижки для каждого дома. Предусмотрена врезка строящейся водопроводной линий к существующему водопроводу. Водопроводные колодцы запроектированы из сборных железобетонных колец и устроены во всех ответвлениях для подключения к жилым домам. В ж/б

колодцах установлены пожарные гидранты в количестве 26 штук. Объект строительства относится к технически сложному объекту II уровня ответственности.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **182 114,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **148 605,00** тысяч тенге, прочее расходы **33 509,00** _тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **149 794,010** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **148 605,00** тысяч тенге;

стоимость прочее расходы **1 189,010** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство ВОС и внутрипоселковой водопроводной линий в ауле Оркен Исатайского района принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель отдела строительства
Исатайского района:_____**Сыдихов Ж.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
Директор ТОО «Стройнадзор»:_____**Жумагулов М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ГИП
Директор ТОО «Шындау»_____ **Ешимкулов Н.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Болат-Д»:_____**Мейірбеков М.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	14573	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтил.труб Ø110мм Ø32мм	м	7420 7153	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø110мм	м	7420	
	5) из полиэтиленовых труб Ø32мм	м	7153	
3	Смотровой колодец	шт	88	
4	Задвижка d- 100мм	шт	151	
	" d- 150мм	шт		
	" d- 100мм	шт		
5	Вентили d- 25мм	шт		
	" d- 32мм	шт	294	
	" d- 50	шт	74	
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		

	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	26	
8	Водопроводный ввод в дома	шт	275	
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Заказчик Руководитель отдела строительства
Исатайского района:_____Сыдихов Ж.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
Директор ТОО «Шындау»_____Ешимкулов Н.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«11» декабря 2019г.

Авторский надзор **ТОО «Шындау» ГСЛ №001136, 17.04.2007г**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **директора Ешимкулов Н.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании №29 от 03.05.2019 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство водопроводной линий в ауле Оркен, Исатайского района Атырауской области» по адресу: Атырауская область, Исатайский район, аул Оркен**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Исатайского района» Руководитель Сыдихов Жумажан Шарипович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Болат-Д» ГСЛ №000227 от27.05.2005г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мейірбекова Мухита Мейірбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «АКМ СтройИнвест» ГСЛ №19012990 от 14.06.2019г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Айталиева Е.Б.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства: **4 месяца;**

фактически: 4

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Шындау»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным заказчиком **Руководителем ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Сыдиховым Жумажан Шариповичем, приказ №41 от 19.10.2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор:

организация **ТОО «Шындау» директор Ешимкулов Н.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ подпись_____ дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСЖКХ № 0423 от 05/12/2012 г. №48
«____» _____ 20____ г.
подпись ЕШИМКУПОВ Н.Т.

_____ подпись_____ дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«11» декабрь 2019 г.

Технический надзор **ТОО «Стройнадзор» директор Жумагулов Мурат Нудеевич Атырауская область**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),руководителя, юридический адрес

в лице, директора Жумагулова М.Н. аттестаты эксперта KZ08VJE00035846, KZ35VJE00035845, KZ78VJE00035847, выданные Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» 06 марта 2018года фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №25 от 30.04.2019 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство водопроводной линий в ауле Оркен Исатайского района», по адресу Атырауская область, Исатайский район, аул Оркен**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **является ГУ «Отдел строительства Исатайского района», индекс:060300, Атырауская область, Исатайский район, с.Аккистау, ул.Е.Казахстан, дом 12 Руководитель ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Сыдихов Жумажан Шарипович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) **подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Болат-Д» ГСЛ №000227 от 27.05.2005г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мейірбекова Мұхит Мейрбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «АКМ СтройИнвест» ГСЛ №19012990 от 14.06.2019г**

в лице директора Айталиева Е.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **4 месяца;**

фактически: 4

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **182 114,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **148 605,00** тысяч тенге, прочее расходы **33 509,00** тысяч тенге;

стоимость строительно-монтажных работ **148 605,00** тысяч тенге;
стоимость прочее расходы **1 189,010** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Шындау» ГСЛ №001136, 17.04.2007г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным заказчиком **Руководителем ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Сыдиховым Жумажан Шариповичем, приказ №41 от 19.10.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Стройнадзор» директор Жумагулов М.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ подпись _____ дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ подпись _____ дата М.П.