"СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____ М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" августа 2019 года

Заказчик **Отдел строительства Исатайского района**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «30» августа **2019г. ТОО «Болат-Д», Директор Мейірбеков Мұхит Мейірбекұлы, индекс 060300, Атырауская область, г.Атырау, ул.Досмухамедова, 113**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «30» августа **2019г. ТОО «Стройнадзор», директор Жумагулов М.Н. аттестаты эксперта KZ08VJE00035846, KZ35VJE00035845, KZ78VJE00035847, выданные Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» «06» марта 2018года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «30» августа **2019г. ТОО «Astana Mix Building», директор Муталиев К.Ж., ГСЛ №16052176 от 18.01.2018 г.Шымкент, ул.Гани Иляева, 25**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопроводной линий в ауле Тущыкудук Исатайского района Атырауской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Атырауская область, Исатайский район, с.Тущыкудук**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"05" февраля 2018 года №8 Акима Тущыкудукского сельского округа Исатайского района;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» за №KZ04REA00128740 от 04.05.2019г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Astana Mix Building»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом руководителя отдела строительства Исатайского района Сыдиховым Ж.Ш №37 от 10.10.2018года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019года;**

месяц, год

окончание работ **август 2019года** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6**

по норме или по проекту организации строительства, месяц : **6** ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетное водопотребление н.п.Тущыкудук	м3/сутки	13242		13242	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Протяженность внутрипоселкового водопровода Ø110мм Ø 25мм	м	5023 8219	5023 8219
Водопроводные колодцы	шт	54	54
Пожарные гидранты	шт	11	11
Приборы учета воды	шт	185	

4.Водопровод строящиеся в селе Тущыкудук по государственной программе «Ақбулақ» составляет 5023 метра. Из этого водопровода по домам были проведены полиэтиленовые трубы Ø25мм, протяженностью 8219 метров. На этом водопроводе установлены бетонные колодцы 54 штук, диаметром 1,5-2 метра и противопожарные гидранты в колодце 11 штук. На всех колодцах установлены задвижки для каждого дома. Строящиеся водопровод будет соединены с действующим водопроводом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **78 961,548** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **64 391,438** тысяч тенге, прочее расходы **14 570,110** _тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **71 065,393** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **64 391,431** тысяч тенге;

стоимость прочее расходы **6 673,962** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство ВОС и внутрипоселковой водопроводной линий в селе Тущыкудук Исатайского района принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Руководитель отдела строительства Исатайского района: _____ **Сыдихов Ж.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
Директор ТОО «Стройнадзор»: _____ **Жумагулов М.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ГИП
Директор ТОО «Astana Mix Building» _____ **Муталиев К.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Болат-Д»: _____ **Мейірбеков М.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	13242	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтил.труб Ø110мм Ø25мм	м	5023 8219	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø110мм	м	5023	
	5) из полиэтиленовых труб Ø25мм	м	8219	
3	Смотровой колодец	шт	54	
4	Задвижка d- 100мм	шт	27	
	" d- 150мм	шт		
	" d- 100мм	шт		
5	Вентили d- 15мм	шт	185	
	" d- 32мм	шт	35	
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	11	
8	Водопроводный ввод в дома	шт	185	
9	Питьевой фонтанчик	шт		

Заказчик Руководитель отдела строительства
Исатайского района:_____Сыдихов Ж.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор
Директор ТОО «Astana Mix Building»_____Муталиев К.Ж
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«30» августа 2019 г.

Технический надзор **ТОО «Стройнадзор» директор Жумагулов Мурат Нудеевич Атырауская область**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),руководителя, юридический адрес

в лице, директора Жумагулова М.Н. аттестаты эксперта KZ08VJE00035846, KZ35VJE00035845, KZ78VJE00035847, выданные Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны» 06 марта 2018года фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №25 от 30.04.2019 года

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство водопроводной линий в ауле Тущыкудук Исатайского района», по адресу Атырауская область, Исатайский район, аул Тущыкудык**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого **является ГУ «Отдел строительства Исатайского района», индекс:060300, Атырауская область, Исатайский район, с.Аккистау, ул.Е.Казахстан, дом 12 Руководитель ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Сыдихов Жумажан Шарипович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) **подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Болат-Д» ГСЛ №000227 от 27.05.2005г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Мейірбекова Мұхит Мейрбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **август 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **6 месяца**;

фактически: 4

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **78 961,548** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **64 391,438** тысяч тенге, прочее расходы **14 570,110** тысяч тенге;

всего **78 961,548** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **64 391,438** тысяч тенге, прочее расходы **14 570,110** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **71 065,393** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **64 391,431** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **6 673,962** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Astana Mix Building» ГСЛ №16052176, 18.01.2018г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным заказчиком **Руководителем ГУ «Отдел строительства Исатайского района», Сыдиховым Жумажан Шариповичем, приказ №37 от 10.10.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Стройнадзор» директор Жумагулов М.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ подпись _____ дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ подпись _____ дата М.П.

Жумагулов Мурат Нудаевич
ЭКСПЕРТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ
АТТЕСТАТ КДСЖКХ № 06556
КДСЖКХ № 00555
КДСЖКХ № 06554