ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

Қазақстан Республикасы, 030000, Ақтөбе қаласы,
ьев көшесі 38/5. Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181,
8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000, г.Актобе, ул.Маресьева 38/5,
Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212
e-mail: stroycom04@mail.ru

«Нұр-сұлтан қ., Байқоңыр ауданы, Ағыбай батыр, Ғұмар Қараш, Тараз, Асан Қайғы көшелерінің шаршысында орналасқан жапсарлас үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені («Территория комфорта -2» ТК) нысан бойынша инженерлік коммуникация сыртқы желілер құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша
11.03.2020 ж. № СКА-0036/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Территория комфорта-2» ТК
құрылысының үлестік
қатысушылары» ТҮҚК
Нұр-Сұлтан қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Астана ГенСтрой» ЖШС
Нұр-Сұлтан қаласы

Ақтөбе қаласы

К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ
ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан»
«26» 08 2020 год

АЛҒЫ СӨЗ

«Нұр-сұлтан қ., Байқоңыр ауданы, Ағыбай батыр, Ғұмар Қараш, Тараз, Асан Қайғы көшелерінің шаршысында орналасқан жапсарлас үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені («Территория комфорта -2» ТК) нысан бойынша инженерлік коммуникация сыртқы желілер құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ТОО Строй Ком Алтынбек
Свидетельство об аккредитации 00080

ҚазақстанРеспубликасы, 030000, Ақтөбе қаласы, Маресьев көшесі 38/5, Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212e-mail: stroycom04@mail.ru

Республика Казахстан, 030000,г.Актобеул.Маресьева 38/5, Тел: 8 (7132) 54-31-54, сот 8(702)3798181, 8(771)2944212 e-mail: stroycom04@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)
№ СКА-0036/20 от 11.03.2020 г.

по рабочему проекту
«Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
ЖСК «Долевые Участники строительства
ЖК «Территория комфорта-2»
город Нур-Султан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Астана ГенСтрой»
город Нур-Султан

город Актобе

<<Бар-код 2>>
<<не удалять>>

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0044 от 19.02.2020 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2»

2. ЗАКАЗЧИК: ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Астана ГенСтрой», г.Астана, район "Сарыарка", улица Кенесары , дом № 15., 4. (Государственная лицензия №17015555 от 20.08.2014 года, выданное "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны". Акимат города Астаны. Категория-II).

ГИП –Шакубаев А.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2» от 20.01.2020 года;
- постановление № 510-1697 от 19.12.2019 года выданное Акиматом города Нур-Султан.
- архитектурно-планировочное задание №KZ56VUA00195205 от 06.03.2020 г. выданное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан»;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Астана ГенСтрой» в 2020 году.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Эскизный проект;
- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- ТП-АС «Архитектурно-строительная часть»;
- НВК «Наружные сети водоснабжения и канализации»;
- НЭС «Наружные сети Электроснабжения 10кВ»;
- ТС.ЮЖ «Наружные тепловые сети – раздел ЮЖ»;
- ТП «Электросиловая часть»;
- ТС «Наружные тепловые сети»;
- ЛК «Наружные сети ливневой канализации»;
- «Наружные сети Ливневой канализации»;
- «Принципиально-монтажная схема устройств РЗА»;
- ПОС «Проект организации строительства»;
- Расчет ПИР;
- Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участки с общей площадью 0,7251 га и 0,0329 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

- климатический район IIIB;
- средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 - минус 21°С;
- сейсмичность площадки - 7 баллов (категория грунтов по сейсмическим свойствам - II);
- максимальное проникновение нулевой изотермы в грунт - 1,97 м;
- глубина промерзания песка крупного - 1,2 м;
- ветровой район - III (38 кгс/м2);
- снеговой район - I (50 кгс/м2).

Основанием под подземные конструкции является суглинок, коричневый, карбонатизированный, твердые, полутвердые, тугопластичные, с 1,5 м до 2,5 м глубиной с глубины 2,3-4,3 м тугопластичные, с прослойками супеси, глины, песка..

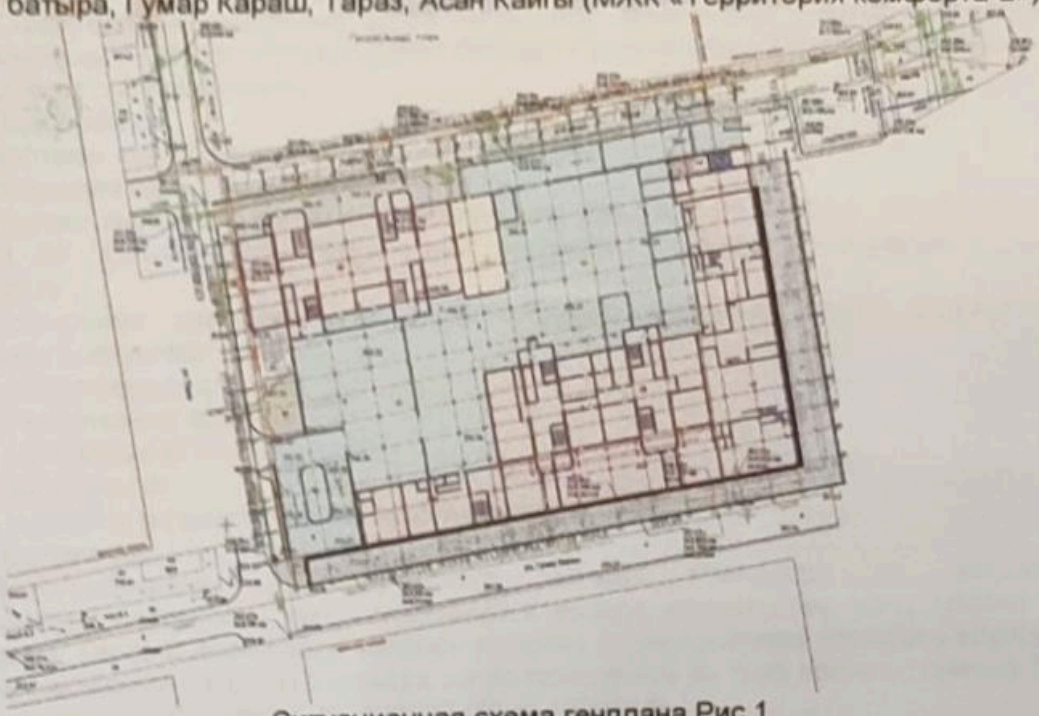
По содержанию сульфатов грунты агрессивны к бетону на портландцементе.

Подземные воды во время изыскания обнаружены на глубине 2,1-2,5 м. подземные воды сульфатные, натрие-кальцевые.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Участок расположен по адресу: г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)



Ситуационная схема генплана Рис.1

Технические показатели по генеральному плану

Таблица №1.

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1.	Общая площадь участка	га	0,758

6.2.2. Конструктивное решения.

За условную отметку 0,000 принять уровень чистого пола здания, что соответствует +0,500 от планировочной отметки земли.

Фундаменты – под наружные стены приняты из бетонных объемных приямков, установленных на армированное бетонное основание 300 мм, перед выполнением плиты выполнить щебеночное основание 100мм.

Вокруг здания предусматривается асфальтовая отмостка шириной 800 мм.

Горизонтальную гидроизоляцию на отм. -0,020 выполнить из двух слоев гидроизола на битумной мастике.

П/э трубы для подвода кабелей прокладывать в процессе возведения фундаментов под наблюдением электромонтажников. На концах труб поставить деревянные пробки. Засыпку пазух фундаментов выполнить непучинистым грунтом.

До производства обратной засыпки должны быть выполнены все работы по укладке кабелей.

Здание трансформаторной подстанции бетонное блочно-модульное.

Внешнюю облицовку стен выполнить декоративной штукатуркой, внутреннюю часть обработать водоимульсией, ворота и двери – цельносварные металлические, покрыть порошковой краской

Все работы по сооружению трансформаторной подстанции вести в соответствии с действующими СНиП и провилами техники безопасности.

6.2.3. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализации

Строительство наружных сетей по адресу: земельный участок в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы.

Общая протяженность:

Водопровод - 17 м

Бытовая канализация - существующая

Ливневая канализация - 340 м

Проект выполнен согласно требованиям СН РК 4.01.03-2011, СНиП РК 4.01.02-2009, СН РК 4.01-03-2013, Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности".

Исходными данными для проектирования наружных сетей водопровода и канализации послужили:

- технические условия;
- техническое задание;
- генеральный план;
- топосьемка;
- инженерно-геологическое заключение.

Водопровод

Водоснабжение многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом , расположенный в районе пересечения улиц Агыбай батыр, Гумар Караш, Тараз и Асан кайгы запроектировано от построенных колодцев водопровода Д=200 мм. Наружные сети водопровода запроектированы из труб полиэтиленовых ПЭ 100 SDR17 "питьевая" ГОСТ 18599-2001 ø225x13,4; 160x14,6.

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ вести по мере уточнения размещения в натуре существующих коммуникаций путем вскрытия их в присутствии заинтересованных организаций.

Все стальные трубы (футляры) и фасонные части в водопроводных колодцах покрыть антикоррозийной изоляцией типа "Весьма усиленная". Внутренную поверхность стальных труб и фасонных частей окрасить эмалью ХС-710.

Канализация

Сети бытовой канализации на территории выполнены самотечные. Проект Канализации отменен протоколом общего собрания. Оставлены существующие сети.

Ливневая канализация

Отвод дождевых стоков с крыши, прилегающих территорий и проезжей части, паркинга решается через систему ливневой канализации Ø800 по ул.Валиханова из трубопроводов "Корсис" полиэтиленовых гофрированных с двойной стенкой с кольцевой жесткостью SN10 d300 по ГОСТ 54475-2009 ТУ 2248-001-73011750-2005.

На участке пересечения траншей с действующими подземными коммуникациями, проходящими по всему поперечному сечению траншеи на высоту до половины диаметра пересекаемого кабеля или его защитной оболочки с послойным уплотнением грунта.

Вдоль траншеи размер подсыпки по верху должен быть на 0,5 м больше с каждой стороны пересекаемого кабеля или его защитной оболочки, а откосы подсыпки должны не круче 1:1

Для пластмассовых труб ручные доработки - 0,1м. Основание под трубопроводы-песчаная подготовка слоем 10см. Обратную засыпку трубопровода осуществлять грунтом I группы без комьев и камней. Ручная засыпка - 30см над верхом трубопровода.

Крепление арматуры в колодце выполнить к стенкам и днищу с помощью анкерных болтов и хомутов. Монтаж узлов в колодце производить одновременно с прокладкой трубопровода. Пересечение пластмассовым трубопроводом стен колодца предусматривается в пластмассовых гильзах с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом эластичными материалами, предотвращающими попадание влаги.

Для присоединения труб из полимерных материалов к арматуре и металлическим трубам используются пластмассовые буртовые втулки и свободные металлические фланцы.

При открытом способе производства работ под автодорогами предусмотреть засыпку песком с послойным уплотнением (купл=0,95) до верха полотна дороги.

Наружные тепловые сети

Строительство наружных сетей по адресу: земельный участок в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы

Общая протяженность:

Теплосеть - 10 м

1. Данный комплект разработан на основании задания на проектирование выданное ТОО «Астана ГенСтрой» и технических условий АО "Астана-Теплотранзит" и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СН РК 4.02-04-2013 "Тепловые сети";
- СП РК 4.02-104-2013 "Тепловые сети"
- СН РК 4.02-03-2011 "Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов"
- СП РК 4.02-04-2003 "Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства"

2. Тепловая сеть предназначена для теплоснабжения объекта МЖК "Территория Комфорта-2"

3. Источником теплоснабжения - существующая тепловая сеть Ø250мм.

4. Схема системы теплоснабжения водяная двухтрубная. Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31,2°С.

5. Теплоноситель - сетевая вода с параметрами 130-70°С, на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Регулирование температуры воды - центральное, качественное в в зависимости от температуры наружного воздуха.

6. Прокладка трубопроводов тепловой сети предусмотрена подземным способом, в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой, в местах проезда автотранспорта в ж/б канале.

Трубы для системы отопления приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. "в" по ГОСТ 10704-91 в ППУ- изоляции по ГОСТ 30732-2006.

7. Категория трубопроводов по требованиям промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды - IV.

8. Укладка труб должна производиться в траншее на песчаное основание б=150мм. После монтажа трубопровода песчаную засыпку следует уплотнить послойно трамбовками (особенно пространство между трубами, а также между трубами и стенками траншей) с коэффициентом

9. Сварку труб и деталей стальных труб вести электродами Э-42. Все сварные соединения подвергнуть контролю качества неразрушающими методами согласно "Требования промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды", в соответствии с СН РК 4.02-04-2013, СП РК 4.02-104-2013 а также в соответствии с руководством по применению труб с индустриальной изоляцией из ППУ.

10. Поверхности трубопроводов и деталей трубопроводов в местах установки запорных арматур покрасить масляной краской КО-88 в 2 слоя по грунтовке ГФ-031 (под теплоизоляцию).

11. Монтаж трубопроводов и технический надзор за строительством вести в соответствии с требованиями проекта, СН РК 4.02-04-2013, СП РК 4.02-104-2013. "Тепловые сети" и Требования промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

12. При выполнении монтажных работ подлежат приемке с составлением актов освидетельствования по форме, приведенной в СНИП 3.05.03-85, следующие виды работ:

- Разбивка трассы.
- Сварка труб и закладных частей сборных конструкций.
- Проведение растяжки компенсаторов.
- Монтаж и укладка трубопроводов.
- Тепловая изоляция запорных арматур.
- Гидравлическое испытание трубопроводов.
- Проведение промывки (продувки) трубопроводов.

13. Гидравлическое испытание трубопроводов на прочность и герметичность производить в соответствии со СН РК 4.02-04-2013, СП РК 4.02-104-2013. "Тепловые сети" при положительной температуре окружающего воздуха водой с температурой 5-40°С и давлением равным 1,25*Рраб, но не менее 1,6 МПа.

Основная трасса, выполненная согласно тех.условиям и схеме трасс отменена протоколом общего собрания. В проекте оставлена замена участка теплотрассы воздушного исполнения на подземное исполнение.

Электротехнические решение

Наружное электроснабжение 10 кВ

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

- технических условий №5-Б-43-3278 от 22.08.2018 года, выданные АО «Астана-РЭК»;
- топографической съемки в масштабе 1:500;

- задания на проектирование.

Надежность электроснабжения – II категория.

Точка подключения – РП-93 РУ-10 кВ, отходящий от ПС-110/10кВ «Астаная».

Выполнена установка камеры КСО-2-10 в РУ-10 кВ РП-93 на СШ-I и II.

Проектом предусмотрено:

- прокладка кабельной линий 10кВ выполнены кабелем АСБл-3х240мм2 от существующей РП-93 до РУ-10кВ проектируемой ТП 10/0,4кВ с установкой концевых муфт «Райхем» в земляной траншее Т-1 согласно типовой серии А5-92;
- рытье траншеи Т4;
- при пересечении с подземными инженерными коммуникациями и под подъездными путями прокладку кабеля 10 кВ осуществить в ПНД трубах диаметром 110мм ГОСТ 18599-2001;
- при выполнении поворотов кабельных линий учтены минимально допустимый радиус изгиба кабеля;
- прокладка одномодового волоконно-оптического кабеля связи КС-ОКБ-SM-8-FF в траншее от РП-93 до проектируемой ТП 10/0,4кВ в поливинилхлоридной трубе диаметром 110мм, с установкой концевых муфт и оптического кросса;
- защита от механических повреждений - кирпичами, на всем протяжении траншеи;
- монтаж в РУ-10кВ существующей РП-93 двух дополнительных ячеек 10кВ марки КСО-2-10 на СШ-I и II;
- для подключения вновь монтируемых ячеек 10кВ к существующим секциям шин 10кВ, предусмотрены монтаж двух шинных мостов 10кВ.

Учет электроэнергии выполнены многотарифными счетчиками «Альфа А-1805» ГОСТ 31818.11-2012, установлены в КСО.

Основные показатели:

напряжение питающей сети	10кВ;
категория электроснабжения	II;
протяженность КЛ-10 кВ	1050м;
расчетная мощность	1500кВт;
количество КСО-2-10	2шт.

Защитное заземление

Проектом предусмотрено заземление, которое выполнено из круглой стали диаметром 16 мм длина 5м ГОСТ 2590-2006 (вертикальный заземлитель) и полосовой стали размером 40х4 мм (горизонтальный заземлитель).

Непрерывность цепи заземления обеспечена сваркой стыков или проваркой перемычек.

Сопротивление заземляющего устройства должно быть не более 4 Ом.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на

обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительств.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой

комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» разработан ТОО «Астана ГенСтрой».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На проектируемом объекте в процессе строительства определены 10 источников выброса загрязняющих веществ, источники – неорганизованные.

-разработка грунта бульдозером (6001);
-разработка грунта в отвал (6002);
-засыпка траншей и котлованов (6003);
-устройство щебеночного основания (6004);
-устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка (6005);
-сварочные работы (6006);
-антикоррозийное покрытие металлических поверхностей (6007);
-газовая сварка (6008);
-агрегат для сварки полиэтиленовых труб (6009);
-спецтехника (6010);

При строительстве объекта в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 14-ти наименований от стационарных источников.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2020 год		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительные работы	6009			0.000002	0.0000001	0.000002	0.0000001	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительные работы	6007			0.00667	0.000000691	0.00667	0.000000691	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительные работы	6007			0.01444	0.000001498	0.01444	0.000001498	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительные работы	6007			0.001244	0.000267	0.001244	0.000267	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительные работы	6001			0.00427	0.0061	0.00427	0.0061	2020
	6002			0.02667	0.08	0.02667	0.08	2020
	6003			0.02667	0.0817	0.02667	0.0817	2020
	6004			0.000533	0.0002357	0.000533	0.0002357	2020
	6005			0.0144	0.0654	0.0144	0.0654	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.16640867	0.241363952	0.16640867	0.241363952	
Всего по предприятию:				0.16640867	0.241363952	0.16640867	0.241363952	

В процессе эксплуатации выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 237, должна быть разработана СЗЗ:

-при строительстве и эксплуатации СЗЗ не устанавливается.

Оценка воздействия на водные ресурсы

При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная из водоисточников г. Нур-Султан, организованных для забора воды, по договору.

Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная. Объем используемой воды на питьевые нужды при строительстве согласно смете составляет – 124.95 м3/период, на технические нужды - 14.192 м3/период.

Для нужд рабочего персонала предусмотрен надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться по договору с специализированные организации для дальнейшей утилизации.

В результате строительства загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

В непосредственной близости, а также на расстоянии, угрожающем загрязнению поверхностных водоемов нет.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие виды отходов: тара из под ЛКМ, твёрдые бытовые отходы, огарыши сварочных электродов и строительный мусор.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица №3.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего:	**14.39216**	-	**14.39216**
В т.ч.			
отходов производства:	**13.65216**	-	**13.65216**
отходов потребления:	**0.74**	-	**0.74**
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0.00122	-	0.00122
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	0.74	-	0.74
Огарыши сварочных электродов	0.000944	-	0.000944
Строительный мусор	13.65	-	13.65

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 14.39216 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

-Постоянный контроль за состоянием технологического оборудования;

-Увлажнение грунта при производстве земляных работ.

Мероприятия по рациональному использованию и охране водных ресурсов

-изоляция трубопровода от почвогрунта и грунтовых вод антикоррозионным покрытием, гравийной подготовкой с пропиткой битумом;

-применение качественных материалов и оборудования;

-взрыво- и противопожарные мероприятия;

-установка трубопровода на щебеночное подготовку;
-обвалование технологических площадок;
-локализация возможных проливов, сбор и вывоз замазученного грунта;
-соблюдение регламента производства работ и техники безопасности;
-усилить контроль соблюдения технологического регламента производства.
Мероприятия по защите растительного мира:
-движение автотранспорта только по отведенным дорогам;
-передвижение работающего персонала по пешеходным дорожкам;
-раздельный сбор отходов в специальных контейнерах;
-захоронение отходов производства и потребления на специально оборудованных полигонах;
-запрет на вырубку кустарников и разведение костров.
Мероприятия по защите животного мира:
-пропаганда охраны животного мира;
-ограничения техногенной деятельности вблизи участков с большим биологическим разнообразием;
-маркировка и ограждение опасных участков;
-создание ограждений для предотвращения попадания животных на производственные объекты;
-запрет на охоту в районе контрактной территории;
-разработка оптимальных маршрутов движения автотранспорта;
-ограничение скорости движения автотранспорта и снижение интенсивности движения в ночное время;
-запрет неорганизованных проездов по территории.

ВЫВОД: Рабочий проект «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2» на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО «Астана ГенСтрой» в 2020 году.

6.5. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 4 месяца.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 2020.1 от 20.01.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г.;

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-17;

• сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-17:

• сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 (17 сборников);

• сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

• сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;

• сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

• сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

• накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

• затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

• дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2021-2023г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы (протокол от 28 августа 2018 года №33 с учетом изменений от 26 ноября 2018года №47). МРП 2021года-2784тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

7. Экспертная оценка проектных решений и результаты экспертизы

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

Раздел ОВОС

1. Материалы оценки воздействия на окружающую среду к Рабочему проекту представлены.

2. Заявка на эмиссии в окружающую среду представлена

Раздел НЭС-10кВ

1. Лист №1. НЭС10кВ. В таблице «Ведомость ссылочных и прилагаемых документов» добавлен СП РК 4.04-106-2013 – Электрооборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования.

2. Лист №1. НЭС10кВ. Добавлен разрез траншей Т-4 (с кабелями).

3. Представлен расчет сечение 10кВ кабеля.

4. Добавлены тех. условие и согласование.

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком

2. Предоставлен утвержденный заказчиком протокол и перечень прайс-листов и коммерческих предложений с приложением основного и альтернативного вариантов.

3. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.

4. Исключены необоснованно учтенные затраты в локальных сметах.

5. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.

6. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

7. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018 года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

Таблица №4.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
1	Наружные сети водопровода SDR17 ф160х9,5 и ф225х13,4мм	км	0,032	0,032
2	Наружные сети -ливневая каналицации SN 12 ф315	км	0,340	0,340
3	Наружные сети теплотрассы из труб Ст159х4,5-1-ППУ-ПЭ	км	0,01	0,01

4	Блочно-модульная ТП 2х2000 кВа 10/0,4кВ	шт	1	1
5	ВЛ-10кВ кабель АСБ-3х240мм	км	1,1353	1,1353
6	КЛ-10кВ	м	205	205
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года в том числе СМР	млн. тенге	229,157 82,000	120,410 33,730
	оборудование		112,883	65,373
	прочие затраты		34,274	21,307
8	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 года принята в сумме – 120,410 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 229,157 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 108,747 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г, стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2019 в текущем уровне цен 2020 года

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь участка	0,758 га;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	120,410 млн. тенге;
в том числе	
СМР	33,730 млн. тенге;
Оборудование	65,373 млн. тенге;
прочие затраты	21,307 млн. тенге;
продолжительность строительства	4мес.

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2» в соответствии с условиями договора №СКА- 0044 от 19.02.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяца.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

4	Блочно-модульная ТП 2х2000 кВа 10/0,4кВ	шт	1	1
5	ВЛ-10кВ кабель АСБ-3х240мм	км	1,1353	1,1353
6	КЛ-10кВ	м	205	205
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года в том числе СМР	млн. тенге	229,157 82,000	120,410 33,730
	оборудование		112,883	65,373
	прочие затраты		34,274	21,307
8	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 года принята в сумме – 120,410 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 229,157 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 108,747 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г, стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2019 в текущем уровне цен 2020 года

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Байконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

Общая площадь участка	0,758 га;
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	120,410 млн. тенге;
в том числе	
СМР	33,730 млн. тенге;
Оборудование	65,373 млн. тенге;
прочие затраты	21,307 млн. тенге;
продолжительность строительства	4мес.

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ЖСК «Долевые Участники строительства ЖК «Территория комфорта-2» в соответствии с условиями договора №СКА- 0044 от 19.02.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяца.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Нұр-сұлтан қ., Байқоңыр ауданы, Ағыбай батыр, Ғұмар Қараш, Тараз, Асан Қайғы көшелерінің шаршысында орналасқан жапсарлас үй-жайлары мен паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені («Территория комфорта -2» ТК) нысан бойынша инженерлік коммуникация сыртқы желілер құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Жер телімі ауданы	0,758 га;
2020 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	120,410 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	33,730 млн.теңге;
жабдықтар	65,373 млн.теңге
өзге шығындар	21,307млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	4 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 19.02.2020 жылғы №СКА-0044 шарттың талаптарына «Территория комфорта-2» ТК құрылысының үлестік қатысушылары» ТҮҚК кепілдік етеді.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

Досмагулов А.А.

Директор

Сагубаев Д.А.

Эксперт

Кенжебаев Е.Т.

Эксперт

КОМАРОВА А.П.

Эксперт

Саркулова С.К.

Эксперт

Машанов Н.Р.

Эксперт

Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

Номер: KZ55VDD00140038

Акимат города Нур-Султан

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Жилищно-строительный кооператив "Долевые участники строительства ЖК Территория Комфорта-2" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, улица Евгений Брусиловский, дом № 24/1

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 151040015357

Наименование производственного объекта: Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Бойконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, Район "Байконыр" ул. Асан Қайғы 2

Соблюдать следующие условия природопользования:

. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
. Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Джумадилдаев Абдиманап

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: район "Сарыарка "

Дата выдачи: 02.03.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0.16640867	0.241363952
Наружные сети инженерных коммуникаций по объекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Бойконыр, в квадрате улиц Агыбай батыра, Гумар Караш, Тараз, Асан Кайгы (МЖК «Территория комфорта-2»)	0.16640867	0.241363952
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0.000481	0.0001089
Метилбензол	0.03444	0.00000357
Пропан-2-он	0.01444	0.000001498
Железо (II, III) оксиды	0.002714	0.000615
Алюминий оксид (в пересчете на алюминий)	0.00001667	0.000001993
Бутилацетат	0.00667	0.000000691
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0.02987	0.0064403
Хлорэтилен	0.000002	0.0000001
Азот (II) оксид	0.000542	0.0000648
Азота (IV) диоксид	0.00333	0.000399
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0.000111	0.0000252
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0.072543	0.2334357
Уайт-спирит	0.001244	0.000267
Углерод оксид	0.000005	0.0000002
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сверхустановленных лимитов установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или инвентаризации источников выбросов по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.
3. Представлять отчетность, относящуюся к охране природы по форме 870.00- Декларация по плате за эмиссии в окружающую среду с приложениями по форме 870.01.
4. Платежи за загрязнение окружающей среды исчислять по ставкам платы, установленным Решением Маслихата города Нур-Султан. Суммы платы исчислять исходя из фактических объемов загрязнения окружающей среды и установленных ставок. Внесение платы осуществлять в Управление государственных доходов по району Байконыр г. Нур-Султан.
5. Предусмотрено предоставление отчетности в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала, согласно приказу Министра энергетики РК «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля» от 7 сентября 2018 года № 356.