Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"07"октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)**ТОО "Ассана-ДорСтрой", г. Актобе, район Алматы, разъезд-41, стр.324**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Салимова Махамбета Мамбетовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство центра настольного тенниса в городе Актобе» г. Актобе, ул. Бокенбай батыра**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», руководитель Алдияров Нагымжан Смагулович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ВестБилд», лицензия № 15017575 от 30.09.2015 г., директор Биржанов Саят Темирбайулы**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «PROSPACEEngineering», 01/2021, 13.01.2021г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управлениефизической культуры и спортаАктюбинской области» №86-Ө от 26.10.2021г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	3094,98		3094,98	
Общая площадь	$м^2$	3651,9		3651,9	
Полезная площадь	$м^2$	3549,4		3549,4	
Строительный объем, всего	$м^3$	28780,5		28780,5	
Этажность	этаж	1-2		1-2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Центр состоит из двух функционально взаимосвязанных зон: зоны спортивного зала и административно-бытовой зоны.

В спортивном зале с общим габаритом площадки 60,56х39,4м расположены 16 теннисных столов, зона президиума с LED экраном, зрительная трибуна на 350 посадочных мест и подиум для судей. Контингент занимающихся в центре настольного тенниса – от 6 лет. Количество занимающихся – 32 человека в смену, при количестве смен за сутки – 5. Общее количество занимающихся за сутки – 160 человек.

В административно-бытовой зоне расположены специализированные и административные помещения:

- зал общефизической подготовки;
- рабочие помещения (офисные помещения, тренерские, кабинет врача);

- помещения вспомогательного и обслуживающего назначения (гардероб;мужские и женские раздевалки; комната контроля ракеток;ресепшен;помещения кухни и охраны);

- хозяйственные помещения (помещения для уборочного инвентаря);

- кафетерий с обеденным заломна 35 посадочных мест.

С левой стороны от входа расположен лифт для поэтажного сообщения.

Для маломобильных групп населения предусмотрен отдельный санузел.

Здание одноэтажное, без подвала, с внутренней двухуровневой вставкой, имеет прямоугольную форму в плане, с размерами в крайних осях 78,85х39,4м.

Внутренняя высота здания (спортивного зала) до низа несущих конструкций покрытия составляет 7,5м, высота первого уровня внутренней вставки – 4,5м, высота второго уровня внутренней вставки - 3,0м.

На первом этаже здания размещаются: главный холл с зоной рецепции, гостевым гардеробом, магазином с сопутствующими спортивными товарами и лифтом. Далее располагаются помещениямужских и женских раздевалокс душевыми и санузлами, комната охраны, помещение контроля ракеток, медкабинет, гостевые санузлы, две лестничные клетки, тепловой пункт и электрощитовая. Раздевалки имеют непосредственный выход в спортивный зал.

На втором уровне внутренней вставки размещаются: фудкорт, обслуживаемый буфетом, кухонным помещением с разогревом и сортировкой пищи, офисные помещения, комната пресс-конференций, помещение для тренеров, оборудованные отдельными душевыми и санузлами, тренажерный зал, гостевые санузлы.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф3.6.

Для визуальной и коммуникационной связи между административно-бытовым блоком и спортивным залом, в противопожарном ограждении предусмотрены витражные конструкции и двери с пределом огнестойкости EI60.

Вертикальная связь между уровнями внутренней вставки решена с помощью двух лестниц типа Л1, имеющих непосредственный выход наружу.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством витражей и окон с открывающими створками.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.

Здание построено с учетом обеспечения среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.

Кровля –бесчердачная, совмещенная, двускатная, с покрытием из сэндвич-панелей по металлическим прогонам. Утепление – минераловатная плита толщ.140мм.

Водосток – наружный, организованный.

Отмостка – асфальтобетонная, шириной 1500мм по бетонному основанию с утеплением пенополистеролом толщ.100мм.

Наружная отделка:

цоколь – облицовка гранитом;

наружные стены – фасадные панели поэлементной сборки типа «ASTRON» с декоративными вставками из HPL панелей;

витражи наружные – из алюминиевого профиля, стекло наружных витражей тонированное, энергосберегающее, закаленное;

входные двери – металлические, утепленные;

ворота – утепленные, подъемные секционные с электроприводом;

Внутренняя отделка:

потолки – подвесные типа «Armstrong», «Албес»; гипсокартон, левкас, окраска водоэмульсионной краской;

стены и перегородки –гипсокартон, левкас, окраска водоэмульсионной краской, облицовкакерамогранитом, керамической плиткой, панели МДФ, декоративная штукатурка;

витражи внутренние – из алюминиевого профиля, индивидуального изготовления;

двери внутренние – деревянные, металлические;

полы – покрытие из керамогранита, террасной доски, виниловое гетерогенное покрытие Tarkett Lounge Moby, ковровое покрытие Forbo Tessera, спортивный паркет Barlinek-Multidek, спортивное покрытие Forbo Sportline, противоскользящее покрытие Forbo Surestep Laguna, виниловое покрытие Forbo Eternal.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2021 г.**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5 месяцев;**
фактически, месяц: **10месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **17%** и фактически применено**17%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземныхинженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: В составе утвержденного проекта данного объекта строительство наружных сетей не предусмотрено.

Авторский надзор: Родионов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

КР АСТАНА ҚАЛАСЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ БСН/БИН
PRO SPACE Engineering
091040017845
РК Г АСТАНА ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров,проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

_____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект**«Строительство центра настольного тенниса в городе Актобе»** готовым к приемке в эксплуатацию
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Ассана-ДорСтрой"директор М. М. Салимов
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

МП
подпись, дата(при наличии)