Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» мая 2024 года

Заказчик **ГУ «Аппарат акима села Мойылды», Павлодарская область, г.Павлодар, с.Мойылды, Ұлы Дала, 5/2, аким Әбікен Жеңіс Сартайұлы, БИН 980740002162, телефон 8(7182)356-504**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«11» мая 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Хлебстрой», директор Нуркенов Мурат Амангельдинович, г.Павлодар, Товарная 21 БИН 940140000983, телефон 87182659295**,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«11» мая 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ДУЧР», эксперт Шадиев Каиргельды Кайсинович, KZ57VJE00029726 от 21.08.2017 г., KZ14VJE00029724 от 21.08.2017 г., KZ84VJE00029725 от 21.08.2017 г., БИН 170340032735, телефон 87056143270**,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«11» мая 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг Проект 2050», директор Жантурсунов Ильдар Рафильевич, БИН 090540010192, телефон 87787801177**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Устройство линии уличного освещения 1-заезда в с. Мойылды» – строительство, II нормальный, технически не сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Павлодарская область, г. Павлодар, с.Мойылды

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» мая 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "02" марта 2023 года №52, акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельного участка;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),

на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области" № KZ79REA00385701 от 24.04.2024

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

ТОО "Инжиниринг Проект 2050", РП ТОМ3 Наружное освещение 2023 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Аппарат акима села Мойылды», № 38 от 18 апреля 2023 года

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2024;
месяц, год

окончание работ май 2024;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Опора СВ 105-3,5	шт.	81		81	
Светильник светодиодный типа ДКУ Philips BRP102 LED110/740 83W, мощность 83 Вт, IP 65	шт.	74		74	
Кронштейн КМ-1, оцинкованный	шт	74		74	
Провод СИП-2 3х70+1х70-0,6/1,0	км	1,392		1,392	
Ящик управления освещением ЯУО	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема ;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Линия освещения выполнена проводом СИП-2 3х70+1х70-0,6/1,0, на опорах СВ 105-3,5 с установкой кронштейнов и светодиодных светильников 83 Вт;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 37 058 471 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 058 471 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 34 605 433,05 тенге, в том числе:

- Строительно-монтажные работы 34208024,41 тенге;
- Авторкий надзор 167 408,64 тенге;
- Технический надзор 230 000 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Установка устройства линии освещения в село Мойылды города Павлодара, Павлодарской области, 1 заезда**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Аппарат акима села Мойылды»

Аким села Мойылды Әбікен Жеңіс Сартайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО "ДУЧР " Директор Мишитбаева Гульнара Шаймуратовна

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Шадиев Каныргельды Кайсинович аттестат № KZ14VJE00029724 от 21.08.2017 г. - по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей, аттестат № KZ14VJE00029724 от 21.08.2017 - по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Инжиниринг Проект 2050» директор Жантурсунов Ильдар Рафаильевич

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Инжиниринг Проект 2050»,**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

директор Жантурсунов Ильдар Рафаильевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Хлебстрой»

Нуркенов Мурат Амангельдинович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)