Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района , БИН 990440006790

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», БИН 170640026988

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт сельского клуба в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области.Корректировка

Договор подряда (контракт) №1 от 15.01.2024 г., Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 08.08.2024 г

о стоимости выполненных работ и затрат

за август 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		1	15.01.2024 г.			ТОО	
		Д/с №1	25.07.2024 г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце за август без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт сельского клуба в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области.Корректировка	15 978 479,94	14 266 499,95							1 711 979,99	15 978 479,94
за месяц	15 978 479,94	14 266 499,95							1 711 979,99	15 978 479,94
удержание аванса 30%										4 793 543,98
удержание 5 %										798 924,00
К оплате:										10 386 011,96

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района

БИН 990440006790

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Амирова С.Д.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Best Garant KAZ"

БИН 120440003875

Директор **Макажанов Е.Е.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

SANA 2024.1Д от 11.01.2024 г. Цена региона Павлодарская область Павлодарский район

Заказчик: **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района , БИН 990440006790, Павлодарская область, Павлодарский район, с.Кемеңгер , ТАУЕЛСИЗДИК, 30,Тел.: 87074976271**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», БИН 170640026988, Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7, Тел.: 8 705 245 2701**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Капитальный ремонт сельского клуба в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области.Корректировка

Наименование объекта: Общестроительные работы.(Локальная смета № 2-01-00-01)

Договор подряда (контракт) №1 от 15.01.2024 г., Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №1 за август 2024 г. от 08.08.2024 г.

на Общестроительные работы

Основание: №2-01-00-04

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1. Демонтажные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
1	**1**	**6112-0501-0105**	**Демонтаж подвесного потолка, из декоративно-акустических плит**	**м2**	**107,4**	**4559**	**489 637**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	1.1	261-107-0474	Плиты акустические (тип, марка по проекту)	м2	0	0	0	
1.2	1.2	261-107-0885	Элементы крепления подвесных потолков	м	0	731	0	
2	**2**	**1213-0103-0402**	**Облицовка из пенополистирольных плит потолков. Разборка**	**м2 облицовки**	**167,6**	**510**	**85 476**	
3	**3**	**1146-0401-1103**	**Заполнение дверных проемов деревянное. Разборка**	**м2**	**30,24**	**4769**	**144 215**	
4	**4**	**6108-0204-0101**	**Демонтаж блока дверного металлического однопольного, стена кирпичная**	**м2**	**9,45**	**6532**	**61 727**	
5	**5**	**1207-0101-0205**	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия**	**м2**	**339,6**	**488**	**165 725**	
6	**6**	**1208-0101-0204**	**Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий**	**м2 кровли**	**451,72**	**1213**	**547 936**	
7	**7**	**1208-0101-0101**	**Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами**	**м2 кровли**	**451,72**	**721**	**325 690**	

8	8	1208-0101-0102	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок	м2 кровли	451,72	1066	481 534	
9	9	1208-0101-0104	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: мауэрлаты	м2 кровли	451,72	328	148 164	
10	10	1205-0101-0301	Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи	м2 перегородок	87,7	7733	678 184	
11	11	1146-0201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	240	985	236 400	
			Раздел 6. Кровля					
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования					
12	29	6111-0402-0103	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	376	3641	1 369 016	
			неучтенные ресурсы					
12.1	12.1	261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	м2	387,28	0	0	
13	30	234-101-0106	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-50	1 м3	18,8	23188	435 934	
14	31	6111-0403-0203	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м2	451,72	338	152 681	
15	35	6107-0102-0207	Устройство элементов каркаса из брусьев - мауэрлат, стойки, подкосы, лежни и пр.	м3	7,3704	249401	1 838 185	
16	36	6107-0101-0214	Установка стропилы с изготовлением	м3	6,9	269712	1 861 013	
17	37	261-107-0594	Ерши металлические	1 кг	27	264	7 128	
18	39	1208-0101-1402	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство	м2	451,72	2805	1 267 075	

			Итого:				10 295 720	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			6 171 470	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			3 885 891	
			машины и механизмы	Тенге			247 744	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			69 745	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 876 505	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			1 419	

Всего	10 295 720
Итого с общеплощадочными затратами	10 295 720

Сметная прибыль (5%)	514 786
Итого в текущих ценах с 01.01.2024 г.	**10 810 506**
Итого с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**10 594 295,88**
НДС (12%)	1 271 315,51
Итого	**11 865 611,39**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района

БИН 990440006790

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Амирова С.Д.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Best Garant KAZ"

БИН 120440003875

Эксперт **Макажанов Н.Е.**

(аттестат №KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.)

Эксперт **Калымов А.Т.**

(аттестат №KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "АЛҒА"

БИН 971040007298

Директор **Третьяков К.Е.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный, идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

SANA 2024.1Д от 11.01.2024 г. Цена региона Павлодарская область Павлодарский район

Заказчик: **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района , БИН 990440006790, Павлодарская область, Павлодарский район, с.Кемеңгер , ТАУЕЛСИЗДИК, 30,Тел.: 87074976271**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», БИН 170640026988, Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7, Тел.: 8 705 245 2701**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Капитальный ремонт сельского клуба в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области.Корректировка

Наименование объекта: Отопление и вентиляция. (Локальная смета № 2-01-00-02)

Договор подряда (контракт) №1 от 15.01.2024 г., Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №2 за август 2024 г. от 08.08.2024 г.

на Отопление и вентиляция.

Основание: №2-01-00-06

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 2. Демонтажные работы					
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования					
1	**1**	**1215-0101-0102**	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка**	**м трубопроводов**	**102**	**2930**	**298 860**	
2	**2**	**1215-0101-0101**	**Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка**	**м трубопроводов**	**208**	**1703**	**354 224**	
3	**3**	**1215-0102-0801**	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	**шт.**	**25**	**4869**	**121 725**	
4	**4**	**6116-0101-0201**	**Демонтаж котлов отопительных стальных жаротрубных пароводогрейных на твердом топливе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч)**	**шт.**	**1**	**113741**	**113 741**	
			неучтенные ресурсы					
4.1	4.1	261-701-0119	Котлы стальные	комплект	0	0	0	
5	**5**	**6116-0501-0101**	**Демонтажа насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т**	**шт.**	**1**	**29764**	**29 764**	

			неучтенные ресурсы					
5.1	5.1	217-101-0402	Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 неоцинкованный	кг	0	0	0	
5.2	5.2	261-701-0117	Насосы с электродвигателем	комплект	0	0	0	
6	**6**	**1215-0102-0101**	**Баки расширительные и конденсационные при емкости до 0,9 м3. Демонтаж**	**шт.**	**1**	**10520**	**10 520**	
7	**7**	**6116-0605-0103**	**Демонтаж фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 40 мм**	**шт.**	**1**	**2259**	**2 259**	
			неучтенные ресурсы					
7.1	7.1	242-404-0600	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	0	0	0	
8	**8**	**1215-0101-0304**	**Клапан фланцевый обратный диаметром до 50 мм. Снятие**	**шт. арматуры**	**2**	**2382**	**4 764**	
9	**9**	**1216-0101-2401**	**Задвижки диаметром до 50 мм. Демонтаж**	**задвижка**	**2**	**4039**	**8 078**	
10	**10**	**1215-0101-0301**	**Кран водоразборный. Снятие**	**шт. арматуры**	**37**	**288**	**10 656**	

			Итого:				**954 591**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**921 802**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**395 181**	
			машины и механизмы	Тенге			**18 565**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**5 607**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**14 224**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**209**	

Всего	**954 591**
Итого с общеплощадочными затратами	**954 591**
Сметная прибыль (5%)	47 730
Итого в текущих ценах с 01.01.2024 г.	**1 002 321**

Итого с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**982 274,58**
НДС (12%)	117 872,95
Итого	**1 100 147,53**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью

"NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района

БИН 990440006790

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Амирова С.Д.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Best Garant KAZ"

БИН 120440003875

Эксперт **Макажанов Н.Е.**

(аттестат №KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.)

Эксперт **Калымов А.Т.**

(аттестат №KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "АЛҒА"

БИН 971040007298

Директор **Третьяков К.Е.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный, идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Заказчик: **Государственное казенное коммунальное предприятие «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района , БИН 990440006790, Павлодарская область, Павлодарский район, с.Кемеңгер , ТАУЕЛСИЗДИК, 30,Тел.: 87074976271**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», БИН 170640026988, Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7, Тел.: 8 705 245 2701**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Капитальный ремонт сельского клуба в селе Зангар Павлодарского района Павлодарской области.Корректировка

Наименование объекта: Электрооборудование (Локальная смета № 2-01-00-03)

Договор подряда (контракт) №1 от 15.01.2024 г., Дополнительное соглашение №1 от 25.07.2024 г.

Акт приемки выполненных работ №3 за август 2024 г. от 08.08.2024 г.

на Электрооборудование

Основание: №2-01-00-07

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 6. Кабельные изделия и провода					
			Подраздел 6.1. Подраздел без наименования					
1	**32**	**6119-0102-0101**	**Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде**	**м**	**2012**	**894**	**1 798 728**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	1.1	261-302-0456	Провод	м	0	0	0	
1.2	1.2	261-303-0115	Коробки ответвительные	шт.	0	0	0	
2	**33**	**243-106-0903**	**Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 5, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 5х4 (ок)-0,66**	**1 м**	**12**	**1191**	**14 292**	**Казахстан**
3	**34**	**243-106-0502**	**Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66**	**1 м**	**1000**	**481**	**481 000**	**Казахстан**
4	**35**	**243-106-0501**	**Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66**	**1 м**	**1000**	**306**	**306 000**	**Казахстан**
5	**36**	**243-142-0314**	**Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 20445-05, марки ПВ3 сечением 10 мм2**	**1 м**	**15**	**940**	**14 100**	**Казахстан**

			Итого:				**2 614 120**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**1 645 816**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**5 034 024**	
			машины и механизмы	Тенге			**6 036**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**0**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**962 268**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**321**	

Всего	**2 614 120**
Итого с общеплощадочными затратами	**2 614 120**
Сметная прибыль (5%)	130 706
Итого в текущих ценах с 01.01.2024 г.	**2 744 826**
Итого с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**2 689 929,48**
НДС (12%)	322 791,54
Итого	**3 012 721,02**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy"

БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Рахимжанов Т.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района,акимата Павлодарского района

БИН 990440006790

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Амирова С.Д.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Best Garant KAZ"

БИН 120440003875

Эксперт **Макажанов Н.Е.**

(аттестат №KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.)

Эксперт **Калымов А.Т.**

(аттестат №KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "АЛҒА"

БИН 971040007298

Директор **Третьяков К.Е.**

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный, идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)