«Түркістан облысы Сауран ауданы Шорнақ а.о., Аша елді мекенінде газ құбырларын салу» (жеткізуші газ құбыры)
Жұмыс жобасы бойынша
30.01.2024 ж. № 19-0033/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Сауран ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Улмад" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0033/24 от 30.01.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство газопроводов в населенном пункте Аша, с.о.Шорнак Сауранского района, Туркестанской области»
(подводящий газопровод)

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газопроводов в населенном пункте Аша, с.о.Шорнак Сауранского района, Туркестанской области» (подводящий газопровод).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 20.11.2023 г. № 210540038761/230133/00 (95)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Улмад", лицензия от 23.04.2018 г. №18008151 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 апреля 2023 года, утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»;

дополнение от 10 августа 2023 года №1 к заданию на проектирование от 10 апреля 2023 года, утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Аша) от 08 февраля 2022 года №KZ47VUA00597820, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (населенный пункт Шорнак) от 08 февраля 2022 года №KZ54VUA00597694, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) (аульный округ Шорнак) от 08 февраля 2022 года №KZ87VUA00597779, утвержденное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата района Сауран»;

протокол заседания земельной комиссии района Сауран от 06 декабря 2022 года №41 о согласовании в предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран» прав постоянного землепользования для строительства магистрального газопровода на территории аульных округов Карашык, Жуйнек, Шорнак, Орангай Сауранского района;

акт на земельный участок с правом постоянного землепользования от 29 марта 2022 года №2203291120400126 с кадастровым номером №19-331-005-075 размером 0,0035га для строительства газопровода ГРПШ;

акт на земельный участок с правом постоянного землепользования от 29 марта 2022 года №2203291120400123 с кадастровым номером №19-331-005-076 размером 0,0035га для строительства газопровода ГРПШ;

акт на земельный участок с правом постоянного землепользования от 29 марта 2022 года №2203291120400129 с кадастровым номером №19-331-006-067 размером 0,0035га для строительства газопровода ГРПШ;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад» и согласованная заинтересованными организациями в 2020 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Улмад» в 2023 году;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ТОО «Шымкентгеология» в 2023 году;

письма:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран»:

от 22 мая 2023 года №12-02-12/380 о направлении рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы;

от 05 июня 2023 года №12-02-12/427 об источнике финансирования;

от 08 июня 2023 года №12-02-12/427 о сроке начала строительства;

от 09 января 2024 года №12-02-12/5 о наименовании проекта;

от 09 января 2024 года №12-02-12/6 о согласовании проекта в части промышленной безопасности;

от 15 января 2024 года №40-12-02/3 оставить без изменения внутренние обмотки газораспределительных систем среднего давления и ШГРП-10, ШГРП-6, предназначенные для каждого абонента;

от 16 января 2024 года №40-12-02-12/20 о том, что участок строительства находится в радиусе более 1000 метров от очага сибирской язвы;

ГУ «Аппарат Акима аульного окураг Шорнак»:

от 24 ноября 2020 года №579 справка о численности потребителей газа в аульном округе Шорнак;

от 24 ноября 2020 года №580 справка о расстоянии до полигона вывоза отходов;

от 24 ноября 2020 года №581 о расстоянии до карьера песка;

АО «Транстелеком» от 13 мая 2021 года №ТТС/401/ШЫМ-И о согласовании рабочего проекта;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата города Кентау»:

от 28 октября 2022 года №13-01-26/475 справка о численности потребителей газа в аульном округе Космезгил;

от 28 октября 2022 года №13-01-26/476 справка о численности потребителей газа в аульном округе Шорнак;

ТОО «Turkistan International Airport» от 04 октября 2023 года №TIA-476 о том, что разрешение от уполномоченного органа в сфере гражданской авиации не требуется;

Сауранский районный филиал РГУ на ПХВ Ветеринарная служба Управления ветеринарии Туркестанской области от 12 января 2024 года №38 о том, что в аульном округе Космезгил имеется очаг сибирской язвы.

Технические условия:

АО «Транстелеком» от 17 мая 2021 года №20/ТУСМ-9 на проектирование;

АО НК КТЖ от 22 ноября 2021 года №3752-И на пересечение железнодорожных путей;

ТПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 04 августа 2022 года №12-СрГХ-2022-0000815 на проектирование;

Туркестанский областной филиал акционерного общества "Национальная компания "ҚазАвтоЖол" от 23 января 2023 года № KZ78VAQ00003306 на пересечение автомобильных дорог международного и республиканского значения каналами, линиями связи и электропередачи, нефтепроводами, газопроводами, водопроводами и железными дорогами и другими инженерными сетями и коммуникациями.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

План газопровода высокого и среднего давления, согласованный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог акимата района Сауран», ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сауранского района», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Кентау», ГКП на ПХВ «Туран Су», ТОО «Онтустик Жарык Транзит», ТОО «ВОЛСПроект строй», ЮРДТ АО «Казактелеком», Филиал «Шымкенттранстелеком» АО «Транстелеком», ТПФ АО «КазТрансГаз Аймак», ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области», ГКП «Ащисай Су»;

План газопровода, согласованный уполномоченными организациями АО НК КТЖ;

Генеральный план, согласованный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сауранского района»;

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 20 мая 2022 года № KZ25VWF00066153, выданное РГУ «Департамент экологии по Туркестанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сауранский р-н, населенный пункт Аша, с.о.Шорнак

Сейсмичность района: 7 баллов

Сейсмичность площадки: 7 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Строительные решения	Наурызбаев И.О.	KZ07VJE00028298	Соответствует
2	Технологическая часть	Кенжалиева Р.Т.	KZ92VJE00023082	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
5	Молниезащита	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
6	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
8	Генеральный план	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Максимальный часовой расход газа	м³/час	12667,6	12667,6
2	Общая протяженность газопровода высокого давления (0,6МПа)	км	19,3	19,3
3	Общая протяженность газопровода среднего давления (0,3МПа)	км	34,6	34,6
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года и в прогнозном уровне цен 2024, 2025 годов, в том числе:	млн. тенге	3773,089	3452,338
4.1	СМР	млн. тенге	3145,579	2868,734
4.2	оборудование	млн. тенге	63,074	63,074
4.3	прочие затраты	млн. тенге	564,436	520,530
5	Из них в ценах:			
5.1	2022 год (ПИР)	млн. тенге	52,679	52,679
5.2	2023 год (экспертиза)	млн.тенге	2,584	2,584
5.3	2024 год	млн. тенге	2923,75	2671,512
5.4	2025 год	млн.тенге	794,076	725,563
6	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство газопроводов в населенном пункте Аша, с.о.Шорнак Сауранского района, Туркестанской области» (подводящий газопровод) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы Сауран ауданы Шорнақ а.о., Аша елді мекенінде газ құбырларын салу» (жеткізуші газ құбыры) Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кожаев М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Наурызбаев И.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону